

**ZARZĄDZENIE NR 339/2020  
PREZYDENTA MIASTA WAŁBRZYCHA**

z dnia 25 czerwca 2020 r.

**w sprawie przeznaczenia do sprzedaży w drodze przetargu ustnego nieograniczonego nieruchomości zabudowanej garażem położonym w Wałbrzychu przy ulicy Ludowej z równoczesną sprzedażą gruntu.**

Na podstawie art. 30 ust.2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym ( t.j. Dz. U. z 2020 r., poz.713), art. 37 ust. 1, art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami ( t.j. Dz. U. z 2020 r. poz. 65 z późn.zm.) oraz § 2 Uchwały nr XXXIV/138/04 Rady Miejskiej Wałbrzycha z dnia 29 grudnia 2004 r. w sprawie określania zasad nabywania, zbywania, obciążania nieruchomości oraz ich wydzierżawiania lub najmu (Dz. Urz. Woj. Dolno. z 2005 r. Nr 25, poz. 558 z późn. zm) – zarządzam , co następuje:

**§ 1.**Przeznaczam do sprzedaży w drodze przetargu ustnego nieograniczonego nieruchomość zabudowaną garażem, położoną w Wałbrzychu przy ulicy Ludowej, opisaną w wykazie stanowiącym załącznik nr 1 do niniejszego zarządzenia.

**§ 2.**Wykonanie zarządzenia powierzam Kierownikowi Biura Infrastruktury i Nieruchomości Urzędu Miejskiego w Wałbrzychu.

**§ 3.**Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania i podlega ogłoszeniu w Biuletynie Informacji Publicznej Urzędu Miejskiego w Wałbrzychu.

Załącznik do zarządzenia Nr 339/2020

Prezydenta Miasta Wałbrzycha

z dnia 25 czerwca 2020 r.

### WYKAZ

Nieruchomość przeznaczona jest do sprzedaży w drodze przetargu ustnego nieograniczonego, stanowiąca własność Gminy Wałbrzych, położona na terenie miasta Wałbrzycha .

Lp.	Położenie i opis nieruchomości	Określenie nieruchomości według katastru nieruchomości	nr księgi wieczystej	Powierzchnia nieruchomości (m2)	Przeznaczenie	Cena nieruchomości (zł)
1.	ul. Ludowa Nieruchomość zabudowana garażem o pow. użytkowej - 21,77 m <sup>2</sup>	<b>dz. nr 59/3 obr. nr 18 Biały Kamień</b>	SW1W/11237/9	38	Dla wskazanej nieruchomości nie ma obowiązującego miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego.	<b>28.000,00</b>

#### **UWAGA:**

Termin do złożenia wniosku przez osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości na podstawie art. 34 ust. 1 pkt. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami mija dnia 7.08.2020 r.

Wykaz został wywieszony na tablicy ogłoszeń od dnia 25.06.2020 r. do dnia 17.07.2020 r.

Sporządziła : Katarzyna Hausman