

**ZARZĄDZENIE NR 289/2020
PREZYDENTA MIASTA WAŁBRZYCHA**

z dnia 5 czerwca 2020 r.

w sprawie przeznaczenia do sprzedaży w drodze przetargu ustnego nieograniczonego nieruchomości zabudowanej, położonej w Wałbrzychu przy ul. Orkana, stanowiącej własność Gminy Wałbrzych.

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz.U. z 2020 r. poz. 713), art. 35 ust. 1 i 2, art. 37 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2020 r. poz. 65 z późn. zm.), oraz § 2 uchwały Nr XXXIV/138/04 Rady Miejskiej Wałbrzycha z dnia 29 grudnia 2004 r., w sprawie określenia zasad nabywania, zbywania, obciążania nieruchomości oraz ich wydzierżawiania lub najmu (Dz. Urz. Woj. Dolnośląskiego z 2005 r. Nr 25 poz. 558 z późn. zm.) – zarządzam, co następuje:

§ 1. Przeznaczam do sprzedaży w drodze przetargu ustnego nieograniczonego nieruchomość zabudowaną budynkami gospodarczymi, przeznaczonymi do rozbiórki, stanowiącą własność Gminy Wałbrzych, położoną w Wałbrzychu przy ul. Orkana, oznaczoną w ewidencji gruntów jako działki nr 4/11 i 11/1 w obrębie 24 Poniatów, określoną w wykazie stanowiącym załącznik do niniejszego zarządzenia.

§ 2. Wykonanie zarządzenia powierzam Kierownikowi Biura Infrastruktury i Nieruchomości Urzędu Miejskiego w Wałbrzychu.

§ 3. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania i podlega ogłoszeniu w Biuletynie Informacji Publicznej Urzędu Miejskiego w Wałbrzychu.

Załącznik do zarządzenia Nr 289/2020

Prezydenta Miasta Wałbrzycha

z dnia 5 czerwca 2020 r.

WYKAZ

Nieruchomość przeznaczona jest do sprzedaży w drodze przetargu ustnego nieograniczonego, stanowiąca własność Gminy Wałbrzych, położona na terenie miasta Wałbrzycha .

Lp	Adres nieruchomości	Nr działki	KW	Powierzchnia działki w ha	Opis nieruchomości	Forma sprzedaży	Przeznaczenie i sposób zagospodarowania	Cena nieruchomości w zł
1.	2.	3.	4.	5.	6.	7.	8.	9.
1.	ul. Orkana obręb nr 24 Poniatów	4/11 11/1	SW1W/000 94223/3	0,2444	nieruchomość zabudowana dwoma budynkami gospodarczymi do rozbiórki	własność	Dla przedmiotowej nieruchomości obowiązuje miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego. Działka nr 4/11 znajduje się na terenie oznaczonym w planie symbolem C 20 MN/RU - zabudowa mieszkaniowa oraz teren upraw sadowniczo-ogrodniczych. Działka nr 11/1 znajduje się na terenie oznaczonym w planie symbolem C 21 MN/MW/U - zabudowa mieszkaniowa jednorodzinna i wielorodzinna. Powierzchnia użytkowa dwóch budynków gospodarczych - 535 m2.	100.000,00 zł

Uwaga : termin do złożenia wniosku przez osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości na podstawie art. 34 ust 1 pkt 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku (Dz. U. z 2020 r. poz. 65 z późn. zm.) o gospodarce nieruchomościami upływa z dniem 20.07.2020 r.

Wykaz został wywieszony na tablicy ogłoszeń od dnia 8.06.2020 r. do dnia 29.06.2020 r.