



Raport o stanie gminy Wałbrzych za rok 2019

REWITALIZACJA I GOSPODARKA PRZESTRZENNA

SPIS TREŚCI

1	DZIAŁANIA NA OBSZARZE REWITALIZACJI MIASTA WAŁBRZYCHA.....	2
1.1	Gminny Program Rewitalizacji Miasta Wałbrzycha na lata 2016-2025.....	2
2	WYKAZ REALIZOWANYCH PROJEKTÓW REWITALIZACYJNYCH	13
2.1	Realizacja projektu: „finansowe i planistyczne narzędzia w programowaniu i wdrażaniu gminnego programu rewitalizacji miasta wałbrzycha” współfinansowanego ze środków unii europejskiej w ramach programu operacyjnego pomoc techniczna 2014-2020.....	13
2.2	Program Mikrograntów 2019	18
2.3	Wykaz projektów z obszaru rewitalizacji, objętych umową z Europejskim Bankiem Inwestycyjnym ..	18
2.4	Projekt „HALO AKTYWNI 60+”	24
2.5	Projekt „Przestrzeń Gminna- Lokalna Wartość”	25
3	POZOSTAŁE DZIAŁANIA W ZAKRESIE REWITALIZACJI	26
4	ZAGOSPODAROWANIE PRZESTRZENNE	27
4.1	Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego	27
4.2	Obowiązujące miejscowe plany zagospodarowania przestrzennego	29
4.3	Miejscowe plany zagospodarowania przestrzennego z Uchwałą o przystąpieniu do sporządzenia	36

1 DZIAŁANIA NA OBSZARZE REWITALIZACJI MIASTA WAŁBRZYCHA

1.1 GMINNY PROGRAM REWITALIZACJI MIASTA WAŁBRZYCHA NA LATA 2016-2025

Celem rewitalizacji Wałbrzycha, opisanym w Gminnym Programie Rewitalizacji (GPR), jest przerwanie mechanizmów błędnego koła, które prowadzą do kumulacji i pogłębiania zjawisk kryzysowych w skali całego miasta, w tym przede wszystkim utrwalonego stylu życia o ograniczonej aktywności społecznej i gospodarczej oraz procesów negatywnej selekcji społecznej.

Głównym przedmiotem interwencji w obszarze zdegradowanym są zjawiska i procesy społeczne, a w drugiej kolejności gospodarcze, natomiast działania w sferze odnowy przestrzeni są instrumentem realizacji celów społecznych i gospodarczych.

W Wałbrzychu mamy wydzielonych 6 podobszarów rewitalizacji:

- Podobszar Biały Kamień,
- Podobszar Stary Zdrój,
- Podobszar Śródmieście,
- Podobszar Sobięcín,
- Podobszar Nowe Miasto,
- Podobszar Podgórze.

W czerwcu 2019 r., zgodnie z systemem monitorowania i oceny określonym w wałbrzyskim GPR, dokonano pierwszej oceny programu i przedstawiono sprawozdanie Prezydenta Miasta Wałbrzycha pn.: „Ocena aktualności i stopnia realizacji Gminnego Programu Rewitalizacji miasta Wałbrzycha na lata 2016-2025”.

Sprawozdanie zostało pozytywnie zaopiniowane przez Komitet Rewitalizacji, a następnie w drodze Uchwały nr XII/101/19 Rady Miejskiej Wałbrzycha z dnia 27.06.2019 r. w sprawie przystąpienia do aktualizacji Gminnego Programu Rewitalizacji Miasta Wałbrzycha na lata 2016-2025, rozpoczęto proces aktualizacji programu.

Pierwszym etapem aktualizacji był nabór i aktualizacja listy przedsięwzięć.

W związku z tym w lipcu-sierpniu 2019 r. dokonano ponownego naboru propozycji projektów rewitalizacyjnych, planowanych przez interesariuszy na wyznaczonym obszarze rewitalizacji miasta. Prace w zakresie aktualizacji GPR zakończą się w I połowie roku 2020. Przygotowany dokument przekazany zostanie do konsultacji społecznych i opiniowania przez organy i instytucje wskazane w ustawie o rewitalizacji.

W II połowie roku 2020 Gmina Wałbrzych dysponowała będzie zaktualizowaną wersją programu rewitalizacji na lata 2016-2025.

Podstawowym działaniem, które umożliwia realizację zaplanowanych projektów rewitalizacyjnych jest działanie 6.3. „Rewitalizacja zdegradowanych obszarów” (RPO WD ZIT AW), dzięki któremu istnieje możliwość pozyskania środków finansowych na projekty w zakresie:

- TYP A Remont, przebudowa, rozbudowa, adaptacja, wyposażenie istniejących zdegradowanych budynków, obiektów, zagospodarowanie terenów i przestrzeni (np. monitoring miejski lub

dostosowanie przestrzeni do potrzeb osób niepełnosprawnych) w celu przywrócenia lub nadania im nowych funkcji społecznych, kulturalnych, gospodarczych, edukacyjnych lub rekreacyjnych,

- TYP B Remont, odnowa części wspólnych wielorodzinnych budynków mieszkalnych.

Tabela 1. Ewaluacja przedsięwzięć Wspólnot Mieszkaniowych zapisanych w GPR – stan na koniec 2019 roku.

L.p.	Nazwa przedsięwzięcia	Podmiot realizujący	Wartość projektu	Kwota dofinansowania UE	Uwagi
1.	Termomodernizacja budynku przy ul. 1 Maja 110 w Wałbrzychu	WSPÓLNOTA MIESZKANIOWA PRZY UL. 1 MAJA 110 W WAŁBRZYCHU	348 951,75	209 924,60	Środki pozyskane w 2017
2.	Rewitalizacja budynku przy ul. Niepodległości 160 w Wałbrzychu	Wspólnota Mieszkaniowa przy ul. Niepodległości 160 w Wałbrzychu	271 445, 97	137 670, 45	Środki pozyskane w 2018
3.	Remont, odnowa części wspólnych wielorodzinnego budynku mieszkalnego w Wałbrzychu przy ul. Piłsudskiego 46 w Wałbrzychu	Wspólnota Mieszkaniowa przy ul. Marsz. Józefa Piłsudskiego nr 46 w Wałbrzychu	238 633,68	238 633,68	Środki pozyskane w 2018
4.	Rewitalizacja budynku przy, ul. Adama Pługa nr 11 w Wałbrzychu	Wspólnota Mieszkaniowa przy ul. Adama Pługa nr 11 w Wałbrzychu	175 992,23	110 035,37	Środki pozyskane w 2018
5.	Remont, odnowa części wspólnych wielorodzinnego budynku mieszkalnego w Wałbrzychu przy ul. Piłsudskiego 43 w Wałbrzychu	Wspólnota Mieszkaniowa przy ul. Marsz. Józefa Piłsudskiego Nr 43 w Wałbrzychu	451 595,41	261 519,51	Środki pozyskane w 2018
6.	Remont, odnowa części wspólnych wielorodzinnego budynku mieszkalnego w Wałbrzychu przy ul. Piłsudskiego 62 w Wałbrzychu	Wspólnota Mieszkaniowa przy ul. Marsz. Józefa Piłsudskiego 62 w Wałbrzychu	232 609,68	117 029,32	Środki pozyskane w 2018
7.	Rewitalizacja budynku przy ul. Adama Mickiewicza nr 22 w Wałbrzychu	Wspólnota Mieszkaniowa przy ul. Adama Mickiewicza nr 22 w Wałbrzychu	248 219,22	157 938,18	Środki pozyskane w 2018
8.	Remont, odnowa części wspólnych wielorodzinnego budynku mieszkalnego w Wałbrzychu przy ul. Piłsudskiego 88 w Wałbrzychu	Wspólnota Mieszkaniowa przy ul. Marsz. Józefa Piłsudskiego nr 88 w Wałbrzychu	168 613,75	104467,36	Środki pozyskane w 2018
9.	Remont, odnowa części wspólnych nieruchomości mieszkalnej przy ul. Stanisława Staszica 1 w Wałbrzychu	Wspólnota Mieszkaniowa przy ul. Stanisława Staszica nr 1 w Wałbrzychu	353 156,38	216 101,81	Środki pozyskane w 2018
10.	Remont, odnowa części wspólnych wielorodzinnego budynku mieszkalnego przy ul. Stanisława Moniuszki nr 9 w Wałbrzychu	Wspólnota Mieszkaniowa przy ul. Stanisława Moniuszki nr 9 w Wałbrzychu	244 002,10	41 750,88	Środki pozyskane w 2018
11.	Remont, odnowa części wspólnych wielorodzinnego budynku mieszkalnego w	Wspólnota Mieszkaniowa przy ul. Marszałka Józefa Piłsudskiego nr 56 w Wałbrzychu	288 416,28	183 919,28	Środki pozyskane w 2018

Raport o stanie gminy Wałbrzych za rok 2019

L.p.	Nazwa przedsięwzięcia	Podmiot realizujący	Wartość projektu	Kwota dofinansowania UE	Uwagi
	Wałbrzychu przy ul. Piłsudskiego 65				
12.	Remont części wspólnych kamienicy Wspólnoty Mieszkaniowej przy ul. Niepodległości 116 w Wałbrzychu	Wspólnota Mieszkaniowa przy ul. Niepodległości nr 116 w Wałbrzychu	275 540,03	131 142,85	Środki pozyskane w 2018
13.	Remont, odnowa części wspólnych wielorodzinnego budynku mieszkalnego w Wałbrzychu przy ul. Piłsudskiego 90 w Wałbrzychu	Wspólnota Mieszkaniowa przy ul. Marsz. Józefa Piłsudskiego nr 90 w Wałbrzychu	307 533,03	182 149,41	Środki pozyskane w 2018
14.	Remont, odnowa części wspólnych wielorodzinnego budynku mieszkalnego w Wałbrzychu przy ul. Staszica 3	Wspólnota Mieszkaniowa przy ul. Stanisława Stasica nr 3 w Wałbrzychu	305 992,23	195 569,36	Środki pozyskane w 2018
15.	Rewitalizacja budynku przy ul. Marii Konopnickiej nr 11 w Wałbrzychu	Wspólnota Mieszkaniowa przy ul. Marii Konopnickiej nr 11 w Wałbrzychu	212 696,38	118 000,66	Środki pozyskane w 2018
16.	Remont, odnowa części wspólnych wielorodzinnego budynku mieszkalnego w Wałbrzychu przy ul. Somosierry 6 w Wałbrzychu	Wspólnota Mieszkaniowa przy ul. Somosierry nr 6 w Wałbrzychu	172 697,20	100 436,61	Środki pozyskane w 2018
17.	Remont części wspólnych nieruchomości mieszkalnej przy ul. Fryderyka Chopina 14 w Wałbrzychu - projekt obejmujący kompleksową rewitalizację i poprawiający stan techniczny, efektywność energetyczną budynku oraz poprawę jakości życia mieszkańców.	Wspólnota Mieszkaniowa przy ul. Fryderyka Chopina nr 14 w Wałbrzychu	249 838,63	159 896,72	Środki pozyskane w 2018
18.	Remont, odnowa części wspólnych wielorodzinnego budynku mieszkalnego w Wałbrzychu przy ul. Elizy Orzeszkowej nr 6 i Marsz. Józefa Piłsudskiego nr 70	Wspólnota Mieszkaniowa przy ul. Elizy Orzeszkowej nr 6 i Marsz. Józefa Piłsudskiego nr 70 w Wałbrzychu	527 025,95	281 647,60	Środki pozyskane w 2018
19.	Rewitalizacja budynku przy ul. 1 Maja nr 14 w Wałbrzychu	Wspólnota Mieszkaniowa przy ul. 1 Maja nr 14 w Wałbrzychu	207 730,50	124 088,31	Środki pozyskane w 2018
20.	Rewitalizacja budynku przy ul. Adama Mickiewicza nr 28 w Wałbrzychu	Wspólnota Mieszkaniowa przy ul. Adama Mickiewicza nr 28	344 437,37	198 662,10	Środki pozyskane w 2018
21.	Remont, odnowa części wspólnych wielorodzinnego budynku mieszkalnego w Wałbrzychu przy ul. 11 Listopada 194 w Wałbrzychu	Wspólnota Mieszkaniowa przy ul. 11 Listopada 194 w Wałbrzychu	167 377,02	103 631,12	Środki pozyskane w 2018
22.	Rewitalizacja budynku przy ul. Rycerskiej nr 1 w Wałbrzychu	Wspólnota Mieszkaniowa przy ul. Rycerskiej nr 1 w Wałbrzychu	345 784,69	129 733,98	Środki pozyskane w 2018

L.p.	Nazwa przedsięwzięcia	Podmiot realizujący	Wartość projektu	Kwota dofinansowania UE	Uwagi
23.	Rewitalizacja budynku przy Al. Wyzwolenia nr 35 w Wałbrzychu	Wspólnota Mieszkaniowa przy Al. Wyzwolenia nr 35 w Wałbrzychu	265 917,00	138 879,51	Środki pozyskane w 2018
24.	Rewitalizacja budynku przy ul. Adama Mickiewicza nr 21 w Wałbrzychu	Wspólnota Mieszkaniowa przy ul. Adama Mickiewicza nr 21	225 870,84	136 379,23	Środki pozyskane w 2018
25.	Rewitalizacja budynku przy ul. Adama Pługa nr 2 w Wałbrzychu	Wspólnota Mieszkaniowa przy ul. Adama Pługa nr 2 w Wałbrzychu	206 608,27	130 375,31	Środki pozyskane w 2018
26.	Rewitalizacja budynku przy ul. Niepodległości 28 w Wałbrzychu	Wspólnota Mieszkaniowa przy ul. Niepodległości nr 28 w Wałbrzychu	215 196,97	111 787,87	Środki pozyskane w 2018
27.	Rewitalizacja budynku przy ul. Niepodległości 70 w Wałbrzychu	Wspólnota Mieszkaniowa przy ul. Niepodległości 70 w Wałbrzychu	183 831,56	112 089,26	Środki pozyskane w 2018
28.	Rewitalizacja budynku przy ul. Niepodległości 203 w Wałbrzychu	Wspólnota Mieszkaniowa przy ul. Niepodległości 203 w Wałbrzychu	132 979,78	78 351,78	Środki pozyskane w 2018
29.	Rewitalizacja budynku przy ul. Stanisława Moniuszki nr 30 w Wałbrzychu	Wspólnota Mieszkaniowa przy ul. Stanisława Moniuszki nr 30 w Wałbrzychu	241 169,88	200 475,44	Środki pozyskane w 2018
30.	Rewitalizacja budynku przy ul. Adama Mickiewicza nr 50 w Wałbrzychu	Wspólnota Mieszkaniowa przy ul. Adama Mickiewicza nr 50 w Wałbrzychu	168 155,72	103 709,65	Środki pozyskane w 2018
31.	Rewitalizacja budynku przy ul. Adama Mickiewicza nr 30 w Wałbrzychu	Wspólnota Mieszkaniowa przy ul. Adama Mickiewicza nr 30 w Wałbrzychu	193 828,87	115 110,81	Środki pozyskane w 2018
32.	Rewitalizacja budynku przy ul. Piotra Wysockiego nr 6 w Wałbrzychu	Wspólnota Mieszkaniowa przy ul. Piotra Wysockiego nr 6 w Wałbrzychu	216 756,15	179 049,22	Środki pozyskane w 2018
33.	Remont, odnowa części wspólnych, wielorodzinnego budynku mieszkalnego w Wałbrzychu przy ul. Piłsudskiego 68 w Wałbrzychu	Wspólnota Mieszkaniowa przy ul. Marsz. Józefa Piłsudskiego nr 68 w Wałbrzychu	135 990,40	70 324,00	Środki pozyskane w 2018
34.	Remont, odnowa części wspólnych wielorodzinnego budynku mieszkalnego w Wałbrzychu przy ul. Paderewskiego 3 w Wałbrzychu	Wspólnota Mieszkaniowa przy ul. Ignacego Paderewskiego nr 3 w Wałbrzychu	153 377,72	94 370,50	Środki pozyskane w 2018
35.	Remont, odnowa części wspólnych wielorodzinnego budynku mieszkalnego w Wałbrzychu przy ul. Piłsudskiego 60 w Wałbrzychu	Wspólnota Mieszkaniowa przy ul. Marsz. Józefa Piłsudskiego nr 60 w Wałbrzychu	306 574,43	165 107,84	Środki pozyskane w 2018
36.	Remont i odnowa budynku Wspólnoty Mieszkaniowej przy ulicy Armii Krajowej 58-60 w Wałbrzychu	Wspólnota Mieszkaniowa przy ul. Armii Krajowej 58-60 w Wałbrzychu	444 099,85	243 889,60	Środki pozyskane w 2018

L.p.	Nazwa przedsięwzięcia	Podmiot realizujący	Wartość projektu	Kwota dofinansowania UE	Uwagi
37.	Remont i odnowa budynków Wspólnot Mieszkaniowych w Wałbrzychu przy ulicy Komuny Paryskiej 3, Melchiora Wańkowicza 3, Melchiora Wańkowicza 5, Jarosława Dąbrowskiego 42	Wspólnota Mieszkaniowa przy ul. Komuny Paryskiej nr 3 w Wałbrzychu	1 151 617,74	808 801,23	Środki pozyskane w 2018
38.	Remont i odnowa budynków Wspólnot Mieszkaniowych w Wałbrzychu przy ulicy Przyjaciół Żołnierza 24, Generała Władysława Andersa 156, Generała Władysława Andersa 163	Wspólnota Mieszkaniowa przy ul. Przyjaciół Żołnierza nr 24 w Wałbrzychu	973 385,92	683 731,51	Środki pozyskane w 2018
39.	Remont części wspólnych kamienicy przy ul. Rynek 13 w Wałbrzychu – projekt obejmujący kompleksową rewitalizację i poprawiający stan techniczny, estetykę wizualną budynku, poprawę warunków mieszkaniowych oraz wpływający na zwiększenie atrakcyjności przestrzennej Śródmieścia Wałbrzycha	Wspólnota Mieszkaniowa przy ul. Rynek 13 w Wałbrzychu	700 293,77	357 602,62	Środki pozyskane w 2018
40.	Rewitalizacja budynku przy ul. Stanisława Moniuszki nr 31 w Wałbrzychu	Wspólnota Mieszkaniowa przy ul. Stanisława Moniuszki nr 31 w Wałbrzychu	174 361,67	109 756,53	Środki pozyskane w 2018
41.	Rewitalizacja budynku przy ul. Stanisława Moniuszki nr 26 w Wałbrzychu	Wspólnota Mieszkaniowa przy ul. Stanisława Moniuszki nr 26 w Wałbrzychu	210 840,47	106 375,16	Środki pozyskane w 2018
42.	Remont, odnowa części wspólnych budynku mieszkalnego w Wałbrzychu przy ul. Bogusławskiego 16 w Wałbrzychu	Wspólnota Mieszkaniowa przy ul. Wojciecha Bogusławskiego nr 16	250 923,12	159 032,56	Środki pozyskane w 2018
43.	Remont części wspólnych nieruchomości mieszkalnej przy ul. Marszałka Józefa Piłsudskiego 55 w Wałbrzychu – projekt obejmujący kompleksową rewitalizację i poprawiający stan techniczny, efektywność energetyczną budynku oraz poprawę jakości życia mieszkańców	Wspólnota Mieszkaniowa przy ul. Marsz. Józefa Piłsudskiego nr 55 w Wałbrzychu	792 792,81	408 178,77	Środki pozyskane w 2018
44.	Remont, odnowa części wspólnej wielorodzinnego budynku mieszkalnego przy ul. Paderewskiego 5 w Wałbrzychu	Wspólnota Mieszkaniowa przy ul. Marsz. Ignacego Paderewskiego nr 5 w Wałbrzychu	262 473,56	165 954,28	Środki pozyskane w 2018
45.	Remont części wspólnych nieruchomości mieszkalnej przy ul. Marszałka Józefa Piłsudskiego 33-33a w Wałbrzychu – projekt obejmujący kompleksową rewitalizację i poprawiający stan techniczny, efektywność	Wspólnota Mieszkaniowa przy ul. Marszałka Józefa Piłsudskiego 33-33a w Wałbrzychu	509 440,34	254 604,90	Środki pozyskane w 2018

L.p.	Nazwa przedsięwzięcia	Podmiot realizujący	Wartość projektu	Kwota dofinansowania UE	Uwagi
	energetyczną budynku oraz poprawę jakości życia mieszkańców				
46.	Rewitalizacja budynku przy ul. Piotra Skargi nr 6 w Wałbrzychu	Wspólnota Mieszkaniowa przy ul. Piotra Skargi nr 6 w Wałbrzychu	152 871,16	78 508,11	Środki pozyskane w 2018
47.	Rewitalizacja budynku przy ul. Andrzeja Szmidta nr 3 w Wałbrzychu	Wspólnota Mieszkaniowa przy ul. Andrzeja Szmidta nr 3 w Wałbrzychu	243 991,47	104 261,31	Środki pozyskane w 2018
48.	Remont części wspólnych nieruchomości mieszkalnej przy ul. Katowickiej 2,3,4 w Wałbrzychu - projekt obejmujący kompleksową rewitalizację i poprawiający stan techniczny, efektywność energetyczną budynku oraz poprawę jakości życia mieszkańców.	Wspólnota Mieszkaniowa "MODRZEW" przy ul. Katowickiej 2,3,4 w Wałbrzychu	857 780,17	548 979,31	Środki pozyskane w 2018
49.	Remont części wspólnych nieruchomości mieszkalnej przy ul. Juliusza Słowackiego 15a w Wałbrzychu - projekt obejmujący kompleksową rewitalizację i poprawiający stan techniczny, efektywność energetyczną budynku oraz poprawę jakości życia mieszkańców.	Wspólnota Mieszkaniowa przy ul. Słowackiego 15a w Wałbrzychu	447 764,82	182501,62	Środki pozyskane w 2018
50.	Rewitalizacja budynku przy ul. 1 Maja nr 83	Wspólnota Mieszkaniowa przy ul.1 Maja nr 83 w Wałbrzychu	682 587,22	458 230,38	Środki pozyskane w 2018
51.	Rewitalizacja budynku przy Al. Wyzwolenia nr 55 w Wałbrzychu	Wspólnota Mieszkaniowa przy Al. Wyzwolenia nr 55 w Wałbrzychu	142 790,00	68 114,65	Środki pozyskane w 2018
52.	Rewitalizacja budynku przy ul. Adama Pługa Nr 1	Wspólnota Mieszkaniowa przy ul. Adama Pługa Nr 1 w Wałbrzychu	255 474,01	182 447,74	Środki pozyskane w 2018
53.	Remont, odnowa części wspólnych wielorodzinnego budynku mieszkalnego w Wałbrzychu przy ul. Piłsudskiego 35 w Wałbrzychu	Wspólnota Mieszkaniowa przy ul. Marsz. Józefa Piłsudskiego nr 35 w Wałbrzychu	351 098,66	190 192,05	Środki pozyskane w 2018
54.	Rewitalizacja budynku przy ul. Henryka Sienkiewicza nr 5 w Wałbrzychu	Wspólnota Mieszkaniowa przy ul. Henryka Sienkiewicza nr 5 w Wałbrzychu	158 356,65	74 983,79	Środki pozyskane w 2018
55.	Rewitalizacja budynku przy Al. Wyzwolenia nr 18 w Wałbrzychu	Wspólnota Mieszkaniowa przy ul. Al. Wyzwolenia nr 18 w Wałbrzychu	168 414,00	105 012,32	Środki pozyskane w 2018
56.	Remont części wspólnych kamienicy Wspólnoty Mieszkaniowej przy ul. Dmowskiego 12 w Wałbrzychu	Wspólnota Mieszkaniowa przy ul. Dmowskiego 12 w Wałbrzychu	226 182,10	131 185,61	Środki pozyskane w 2018

L.p.	Nazwa przedsięwzięcia	Podmiot realizujący	Wartość projektu	Kwota dofinansowania UE	Uwagi
57.	Remont części wspólnych nieruchomości mieszkalnej przy ul. Juliusza Słowackiego 1 w Wałbrzychu – projekt obejmujący kompleksową rewitalizację i poprawiający stan techniczny, efektywność energetyczną budynku oraz poprawę jakości życia mieszkańców	Wspólnota Mieszkaniowa przy ul. Juliusza Słowackiego nr 1 w Wałbrzychu	517 711,42	220 223,31	Środki pozyskane w 2018
58.	Remont części wspólnych kamienicy Wspólnoty Mieszkaniowej przy ul. Dmowskiego 3-5 w Wałbrzychu	Wspólnota Mieszkaniowa przy ul. Romana Dmowskiego 3-5 w Wałbrzychu	411 606,09	221 328,11	Środki pozyskane w 2018
59.	Rewitalizacja budynku przy ul. Bolesława Limanowskiego nr 7 w Wałbrzychu	Wspólnota Mieszkaniowa przy ul. Bolesława Limanowskiego 7 w Wałbrzychu	174 569,56	125 885,38	Środki pozyskane w 2018
60.	Rewitalizacja budynku przy ul. Piotra Wysockiego nr 1 w Wałbrzychu	Wspólnota Mieszkaniowa przy ul. Piotra Wysockiego 1 w Wałbrzychu	257 834,57	129 182,41	Środki pozyskane w 2018
61.	Rewitalizacja budynku przy ul. Marii Konopnickiej nr 12,13 w Wałbrzychu	Wspólnota Mieszkaniowa przy ul. Marii Konopnickiej nr 12-13 w Wałbrzychu	357 913,57	194 172,99	Środki pozyskane w 2018
62.	Remont części wspólnych nieruchomości mieszkalnej przy ul. Stanisława Moniuszki 18 w Wałbrzychu-projekt obejmujący kompleksową rewitalizację i poprawiający stan techniczny budynku oraz poprawę jakości życia mieszkańców	Wspólnota Mieszkaniowa przy ul. Stanisława Moniuszki nr 18 w Wałbrzychu	187 962,47	94 651,23	Środki pozyskane w 2018
63.	Rewitalizacja budynku przy ul. Adama Mickiewicza nr 23 w Wałbrzychu	Wspólnota Mieszkaniowa przy ul. Adama Mickiewicza nr 23 w Wałbrzychu	299 287,98	191 842,66	Środki pozyskane w 2018
64.	Rewitalizacja budynku przy ul. Jana Brzechwy nr 9 w Wałbrzychu	Wspólnota Mieszkaniowa przy ul. Jana Brzechwy nr 9 w Wałbrzychu	258 377,98	164 670,33	Środki pozyskane w 2018
65.	Rewitalizacja budynku przy pl. Tuwima 3-3a w Wałbrzychu	Wspólnota Mieszkaniowa przy pl. Tuwima 3-3a w Wałbrzychu	241 295,42	112 500,32	Środki pozyskane w 2018
66.	Rewitalizacja budynku przy ul. Romana Dmowskiego nr 4 w Wałbrzychu	Wspólnota Mieszkaniowa przy ul. Romana Dmowskiego nr 4 w Wałbrzychu	277 642,75	145 752,11	Środki pozyskane w 2018
67.	Rewitalizacja budynku przy ul. Adama Pługa nr 9 w Wałbrzychu	Wspólnota Mieszkaniowa przy ul. Adama Pługa nr 9 w Wałbrzychu	213 645,00	122 576,12	Środki pozyskane w 2018
68.	Rewitalizacja budynku przy ul. Jana Brzechwy nr 11 w Wałbrzychu	Wspólnota Mieszkaniowa przy ul. Jana Brzechwy nr 11 w Wałbrzychu	360 762,87	226 153,37	Środki pozyskane w 2018
69.	Rewitalizacja budynku przy ul. Jana Brzechwy nr 8 w Wałbrzychu	Wspólnota Mieszkaniowa przy ul. Jana Brzechwy nr 8 w Wałbrzychu	195 120,79	126 808,99	Środki pozyskane w 2018

Raport o stanie gminy Wałbrzych za rok 2019

L.p.	Nazwa przedsięwzięcia	Podmiot realizujący	Wartość projektu	Kwota dofinansowania UE	Uwagi
70.	Rewitalizacja budynku przy Al. Wyzwolenia nr 49 w Wałbrzychu	Wspólnota Mieszkaniowa przy Al. Wyzwolenia nr 49 w Wałbrzychu	187 253,26	89 509,66	Środki pozyskane w 2018
71.	Rewitalizacja budynków przy ul. 11 Listopada 12, ul. 11 Listopada 19, ul. 11 Listopada 21 w Wałbrzychu	Wspólnota Mieszkaniowa przy 11 Listopada nr 12 w Wałbrzychu	1 232 923,62	788 997,84	Środki pozyskane w 2018
72.	Rewitalizacja budynku przy ul. Romana Dmowskiego nr 14 w Wałbrzychu	Wspólnota Mieszkaniowa przy Romana Dmowskiego nr 14 w Wałbrzychu	265 883,11	161 815,82	Środki pozyskane w 2018
73.	Remont i odnowa budynków Wspólnot Mieszkaniowych w Wałbrzychu przy ul. Bohaterów Getta 10, Ratuszowa 2, Piaskowa 7	Wspólnota Mieszkaniowa przy ul. Bohaterów Getta nr 10 w Wałbrzychu	860 486,27	620 565,84	Środki pozyskane w 2018
74.	Remont części wspólnych nieruchomości mieszkalnej przy ul. Bolesława Chrobrego 27 w Wałbrzychu – projekt obejmujący kompleksową rewitalizację i poprawiający stan techniczny efektywność energetyczną budynku oraz poprawę jakości życia mieszkańców	Wspólnota Mieszkaniowa przy ul. Bolesława Chrobrego nr 27 w Wałbrzychu	281 671,29	158 717,22	Środki pozyskane w 2018
75.	Rewitalizacja budynku przy ul. Adama Mickiewicza nr 19 w Wałbrzychu	Wspólnota Mieszkaniowa przy ul. Adama Mickiewicza nr 19 w Wałbrzychu	257 405,36	167 287,73	Środki pozyskane w 2018
76.	Rewitalizacja budynku przy ul. Gen. Józefa Zajączka nr 6a w Wałbrzychu	Wspólnota Mieszkaniowa przy ul. Gen. Józefa Zajączka nr 6A w Wałbrzychu	176 698,28	66 397,87	Środki pozyskane w 2018
77.	Rewitalizacja budynku przy ul. Piotra Skargi nr 12 w Wałbrzychu	Wspólnota Mieszkaniowa przy ul. Piotra Skargi nr 12 w Wałbrzychu	118 301,62	76 883,45	Środki pozyskane w 2018
78.	Rewitalizacja budynku przy ul. Juliusza Słowackiego nr 19 w Wałbrzychu	Wspólnota Mieszkaniowa przy ul. Juliusza Słowackiego nr 19 w Wałbrzychu	137 755,87	56 151,67	Środki pozyskane w 2018
79.	Rewitalizacja budynku przy ul. Traugutta nr 2-2A w Wałbrzychu	Wspólnota Mieszkaniowa przy ul. Romualda Traugutta 2-2A w Wałbrzychu	328 119,69	213 244,97	Środki pozyskane w 2018
80.	Rewitalizacja budynku przy ul. Stanisława Kunickiego nr 8 w Wałbrzychu	Wspólnota Mieszkaniowa przy ul. Stanisława Kunickiego nr 8 w Wałbrzychu	323 665,98	205 091,97	Środki pozyskane w 2018
81.	Rewitalizacja budynku przy ul. Tadeusza Kościuszki nr 2 w Wałbrzychu	Wspólnota Mieszkaniowa przy ul. Tadeusza Kościuszki nr 2 w Wałbrzychu	177 991,72	88 518,67	Środki pozyskane w 2018
82.	Rewitalizacja budynków przy ul. Marii Konopnickiej nr 8, ul. Marii Konopnickiej nr 9, ul. Marii Konopnickiej nr 10 w Wałbrzychu	Wspólnota Mieszkaniowa przy ul. Marii Konopnickiej nr 8 w Wałbrzychu	765 862,13	395 192,75	Środki pozyskane w 2018

L.p.	Nazwa przedsięwzięcia	Podmiot realizujący	Wartość projektu	Kwota dofinansowania UE	Uwagi
83.	Remont i odnowa budynków Wspólnot Mieszkaniowych w Wałbrzychu przy ulicy Jana Brzechwy 3, przy ulicy Adama Mickiewicza 47-49, przy ulicy Młynarskiej 21, przy ulicy Świętej Jadwigi 1 oraz przy ulicy Mącznej 4	Wspólnota Mieszkaniowa przy ul. Jana Brzechwy nr 3 w Wałbrzychu	1 004 830,07	783 213,54	Środki pozyskane w 2018
84.	"Rewitalizacja budynku przy ul. Bolesława Limanowskiego nr 3 i Juliusza Słowackiego nr 23 w Wałbrzychu"	Wspólnota Mieszkaniowa przy ul. Bolesława Limanowskiego nr 3 i ul. Juliusza Słowackiego nr 23 w Wałbrzychu	277 880,88	103 238,81	Środki pozyskane w 2019
85.	Rewitalizacja budynku przy ul. Bolesława Limanowskiego nr 4 w Wałbrzychu	Wspólnota Mieszkaniowa przy ul. Bolesława Limanowskiego nr 4 w Wałbrzychu	175 617,47	94 377,22	Środki pozyskane w 2019
Suma:			26 566 987,82	15 377 968,22	

Dokonując wstępnej ewaluacji przedsięwzięć rewitalizacyjnych, oszacowano, że według stanu na koniec roku 2019 Gmina Wałbrzych podjęła się realizacji inwestycji infrastrukturalnych na obszarze rewitalizacji na kwotę 72 535 779,46 PLN z czego poziom dofinansowania UE osiągnął 44 766 543,48 PLN. Poniżej przedstawiono szczegółowy wykaz projektów.

Tabela 2. Ewaluacja przedsięwzięć inwestycyjnych Gminy Wałbrzych zapisanych w GPR – stan na koniec 2019 roku.

L.p.	Nazwa przedsięwzięcia	Podmiot realizujący	Wartość projektu	Kwota dofinansowania z UE/ lub innych źródeł	Uwagi
1.	Zwiększenie efektywności energetycznej budynków użyteczności publicznej Gminy Wałbrzych położonych przy ul. 1 Maja 103-107, ul. Niepodległości 64, ul. Ogrodowej 2A i ul. 1 Maja 149	Gmina Wałbrzych	4 762 417,92	3 373 875,20	Środki przyznane w 2016
2.	Ograniczenie niskiej emisji w Wałbrzychu poprzez wprowadzenie zrównoważonej mobilności miejskiej i podmiejskiej	Gmina Wałbrzych (ZDKiUM Wałbrzych)	45 453 548,84	33 329 502,20	Środki przyznane w 2016
3.	Rozwój oferty kulturalnej w Aglomeracji Wałbrzyskiej poprzez przebudowę i doposażenie obiektów instytucji kultury w Wałbrzychu: Zadanie nr 1 „Przebudowa budynku przy ul. Broniewskiego 65A w Wałbrzychu na potrzeby Wałbrzyskiego Ośrodka Kultury i Powiatowej i Miejskiej Biblioteki Publicznej „Biblioteka pod Atlantami w Wałbrzychu”, Zadanie nr 2 „Adaptacja budynku przy ul. 1 Maja 149 na potrzeby oddziału bibliotecznego”, Zadanie nr 3 „Doposażenie w sprzęt komputerowy, biurowy,	Gmina Wałbrzych	3 989 788,53	1 724 210,00	Środki przyznane w 2016

Lp.	Nazwa przedsięwzięcia	Podmiot realizujący	Wartość projektu	Kwota dofinansowania z UE/ lub innych źródeł	Uwagi
	multimedialny wraz z oprogramowaniem w celu rozszerzenia dostępu do zbiorów Biblioteki pod Atlantami w Wałbrzychu				
4.	Rewitalizacja zabytkowego obiektu Muzeum Porcelany w Wałbrzychu wraz z infrastrukturą towarzyszącą	Gmina Wałbrzych	687 251,79	471 955,10	Środki przyznane w 2016
5.	Czas na zawodowców – innowacyjne wyposażenie wałbrzyskich szkół zawodowych	Gmina Wałbrzych	3 529 966,35	2 991 222,98	Środki przyznane w 2016
6.	Adaptacja budynku na potrzeby Domu Dziecka oraz Placówki Dziennego Wsparcia wraz z zagospodarowaniem terenu przyległego – podobszar Podgórze, ul. Niepodległości 64	Gmina Wałbrzych/ Miejski Ośrodek Pomocy Społecznej	527 840,24	-	Okres realizacji 2016-2018
7.	Przebudowa budynku przy ul. Przywodnej 1 w Wałbrzychu na cele mieszkaniowe wraz z zagospodarowaniem terenu	Gmina Wałbrzych	4 928 005,78	-	Okres realizacji 2018-2019, pozyskano kredyt BGK w kwocie 1 220 250, 21
8.	Dotacje celowe na zadania związane z ograniczeniem niskiej emisji na terenie miasta Wałbrzycha	Gmina Wałbrzych	1 304 964,01	-	2017-2019
9.	Dom Pomocy Społecznej - rozwój infrastruktury społecznej w Gminie Wałbrzych- ul. Gen. Władysława Andersa 162A, 58-304 Wałbrzych, działka nr 180/4, 184/1, obręb nr 15 Konradów, działka nr 139/4, obręb nr 14 Biały Kamień	Gmina Wałbrzych	7 351 996,00	2 875 778,00	Okres realizacji 2017-2020
		SUMA:	72 535 779,46	44 766 543,48	

Ponadto Gmina oraz podległe jej jednostki, w ramach prowadzonego procesu rewitalizacji zrealizowały również projekty nieinfrastrukturalne, tzw. miękkie, których celem jest m.in.:

- wspieranie inicjatyw oddolnych mieszkańców oraz organizacji pozarządowych angażujących się w problemy społeczne zdiagnozowane na obszarze rewitalizacji;
- integrowanie interesariuszy rewitalizacji i budowanie więzi międzyludzkich;
- rozwój usług społecznych i kulturalnych;
- wzmacnianie kapitału społecznego, tożsamości, świadomości i wiedzy mieszkańców o ich pochodzeniu i miejscu zamieszkania.

Do projektów tych zaliczyć należy:

Tabela 3. Ewaluacja przedsięwzięć nieinwestycyjnych Gminy Wałbrzych zapisanych w GPR – stan na koniec 2019 roku.

L.p.	Nazwa przedsięwzięcia	Podmiot realizujący	Wartość projektu	Kwota dofinansowania z UE/ lub innych źródeł	Uwagi
1.	Program Mikrograntów I Edycja	Gmina Wałbrzych	51 242,17	Dotacja UE FS POPT 43.555,84 budżet państwa 7.686,33	Rok realizacji 2017
2.	Program Mikrograntów II Edycja	Gmina Wałbrzych	53 670,36	Dotacja UE FS POPT 45.619,81 budżet państwa 8.050,55	Rok realizacji 2018
3.	Program Mikrograntów III Edycja	Gmina Wałbrzych	53 588,95	Dotacja UE FS POPT 4.750,61 budżet państwa 838,34	Rok realizacji 2019 Środki własne gminy 48 000,00
4.	Gra planszowa Tajemniczy Wałbrzych - Akcja Rewitalizacja	PiMBP „Biblioteka pod Atlantami”	50 000,00	Dotacja UE FS POPT 43.555,84, budżet państwa 7.686,33	Rok realizacji 2018
5.	O(d)czarujemy zaklęte dzielnice	PiMBP „Biblioteka pod Atlantami”	9 000,00	Środki MKiDN 6.000,00	Rok realizacji 2017-2018 Gmina Wałbrzych - dotacja celowa 3.000,00
6.	Festiwal Tradycji Górniczych Barbórka w Wałbrzychu	Park Wielokulturowy „Stara Kopalnia” w Wałbrzychu	1 200 000,00	Środki prywatne 120.000,00	Okres realizacji 2016-2025 Środki własne 1.080.000,00
7.	Miasto górniczych tradycji	Park Wielokulturowy „Stara Kopalnia” w Wałbrzychu	80 000 ,00	dofinansowanie MKiDN 40.000,00	Okres realizacji 2017-2021 Środki własne 40.000,00
8.	Kopalnia marzeń	Park Wielokulturowy „Stara Kopalnia” w Wałbrzychu	116 476,11	Środki prywatne 81.000,00	Okres realizacji 2017-2019 Środki własne 35.476,11
9.	Białe Złoto Wałbrzycha	Park Wielokulturowy „Stara Kopalnia” w Wałbrzychu	120 000,00	Dofinansowanie MKiDN 40.000,00	Okres realizacji 2016-2021 Wkład własny 80.000,00
10.	Wałbrzyska Wiosna Wielokulturowa	Park Wielokulturowy „Stara Kopalnia” w Wałbrzychu	170 000,00	Środki prywatne 120.000,00	Okres realizacji 2016-2025. Środki własne 50.000,00
		SUMA:	1 903 977,59	567 501,48	

2 WYKAZ REALIZOWANYCH PROJEKTÓW REWITALIZACYJNYCH

2.1 REALIZACJA PROJEKTU: „FINANSOWE I PLANISTYCZNE NARZĘDZIA W PROGRAMOWANIU I WDRAŻANIU GMINNEGO PROGRAMU REWITALIZACJI MIASTA WAŁBRZYCHA” WSPÓLFINANSOWANEGO ZE ŚRODKÓW UNII EUROPEJSKIEJ W RAMACH PROGRAMU OPERACYJNEGO POMOC TECHNICZNA 2014-2020.

Głównym tematem projektu pilotażowego miasta Wałbrzycha realizowanego od 2016 jest planowanie przestrzenne, a tematami wspierającymi mieszkalnictwo oraz finansowanie działań rewitalizacyjnych.

Projekt podzielony jest na 5 działań, a tak przedstawiał się stopień jego realizacji w roku 2019:

Tabela 4. Działania ujęte w projekcie „Finansowe i planistyczne narzędzia w programowaniu i wdrażaniu Gminnego Programu Rewitalizacji Miasta Wałbrzycha”

Działanie 1. Wzmocnienie zdolności instytucjonalnej miasta Wałbrzych oraz lokalnych interesariuszy do prowadzenia działań rewitalizacyjnych	
Stan realizacji w roku 2019	<p>Spotkanie warsztatowe partnerstw lokalnych:</p> <p>w okresie sprawozdawczym zorganizowano warsztaty wyjazdowe dla partnerstw lokalnych, które odbyły się we Wrocławiu. Podczas dwóch dni przeprowadzono warsztaty nt. „Wyzwań rewitalizacji” i „Sieciowania i współpracy na rzecz rewitalizacji” oraz spacer po nowej przestrzeni rewitalizacji na terenie Przedmieścia Oławskiego oraz wizyta studyjna w Infopunkcie Nadodrze, połączona ze zwiedzaniem murali w dzielnicy Nadodrze.</p>
Działanie 2. Program komunikacji społecznej i promocji procesu rewitalizacji miasta Wałbrzych	
Stan realizacji w roku 2019	<ol style="list-style-type: none"> 1. Spotkania partnerstw lokalnych - spotkania organizowane raz na kwartał w każdym z sześciu podobszarów rewitalizacji w 2019 roku odbyły się łącznie 24 spotkania partnerstw lokalnych. Koordynacją spotkań (w ramach swoich obowiązków służbowych - na rzecz budowania ww. partnerstw w Biurze Rewitalizacji i Panowania Przestrzennego Miasta) zajmowały się streetworkerki/organizatorki społeczności lokalnej. W spotkaniach uczestniczyli lokalni liderzy – przedstawiciele instytucji kultury, organizacji pozarządowych, duchowni, przedsiębiorcy, mieszkańcy, pracownicy socjalni, policjanci z prewencji i inni. Partnerstwa lokalne podejmują wspólne działania na rzecz lokalnej społeczności. Działanie zostało zrealizowane w wymiarze określonym w projekcie. 2. Działania informacyjno-promocyjne skierowane do mieszkańców - w ramach realizacji zadania w 2019 roku zorganizowano 2-dniową konferencję i szkolenie pn. "Polityka mieszkaniowa w procesie rewitalizacji Wałbrzycha". 1 dnia (9 grudnia 2019) – odbył się wykład połączony ze szkoleniem z zakresu: Ustawa o ochronie praw lokatorów - nowelizacja, o gospodarce mieszkaniowej w praktyce. 2 dnia (10 grudnia 2019) - odbyła się konferencja połączona z debatą "Mieszkać w Wałbrzychu"- przedstawienie oferty i zalet mieszkania w mieście "kurczącym się", ale jednocześnie posiadającym szeroką ofertę mieszkaniową i dobrą komunikację z większymi ośrodkami miejskimi, jak np. Wrocław. Uczestnicy debaty zastanawiali się jak i kiedy działania związane z rewitalizacją Wałbrzycha (modernizacja przestrzeni publicznej, odnawianie budynków wielorodzinnych, powiększenie zasobu mieszkań komunalnych, poprawa jakości życia mieszkańców w "starych dzielnicach"...) mogą wpłynąć na ożywienie rynku nieruchomości – Odbył się też opiniotwórczy spacer – wspólnie z zaproszonymi influencerami, odwiedzone kluczowe miejsca w Śródmieściu, obejrzano wyremontowane kamienice. Uczestnikami szkolenia i konferencji byli przedstawiciele miast modelowej rewitalizacji, wspólnoty mieszkaniowe, zarządcy budynków i pracownicy JST zajmujący się sprawami lokalowymi z Gminy Wałbrzych i Gmin Aglomeracji Wałbrzyskiej. 3. Działania streetworkerów dla 6 podobszarów rewitalizacji - zgodnie z założeniami projektu, w okresie sprawozdawczym kontynuowano zatrudnienie streetworkerów, czyli organizatorów społeczności lokalnej podobszarów rewitalizacji, wspierających oddolnie proces rewitalizacji. Od 2019 r. zwiększono zatrudnienie do 3 osób na stanowisku streetworkera w związku z rosnącą liczbą wspólnych działań na obszarze rewitalizacji i zwiększonym zaangażowaniem partnerstw lokalnych w ich realizację. Zadania osób zatrudnionych na stanowisku streetworkera skupiały się w szczególności na wzmocnieniu działań społecznych w podobszarach rewitalizacji, pracownicy mieli za zadanie być w stałym kontakcie z mieszkańcami i innymi interesariuszami, zapewniać stałą komunikację pomiędzy Urzędem Miasta a społecznością lokalną, identyfikować bieżące problemy we wdrażaniu przedsięwzięć rewitalizacyjnych oraz angażować się w ich rozwiązywanie ze wsparciem ze strony UM; streetworkerki inicjowały i koordynowały aktywność interesariuszy na obszarach rewitalizacji oraz wspierały proces partycypacji społecznej. 4. Prowadzenie i obsługa strony internetowej www.rewitalizacja.walbrzych.pl - na stronie internetowej www.rewitalizacja.walbrzych.pl w okresie sprawozdawczym umieszczano na bieżąco informacje dotyczące działań rewitalizacyjnych w Wałbrzychu, strona stała się źródłem wiedzy o rewitalizacji. W ramach zadania strona jest

udoskonalana oraz powiększana o nowe zagadnienia. W roku 2019 stworzono stronę o nowej szacie graficznej i ulepszonych funkcjonalnościach oraz udogodnieniach dostosowanych do przeglądania strony na nośnikach mobilnych.

5. **Program mikrograntów** – w ramach realizacji projektu zaplanowano dwie edycje mikrograntów na lata 2017-2018. W związku z powstałymi oszczędnościami na zadaniu w ramach projektu w 2019 r. przyznano dotację 2 organizacjom pozarządowym na realizację inicjatyw społecznych, a 17 projektów w ramach mikrograntów zostało sfinansowanych z budżetu Gminy Wałbrzych. Celem realizacji projektów lokalnych jest umożliwienie mieszkańcom angażowanie się w działania na rzecz innych mieszkańców i lokalnych wspólnot z obszaru rewitalizacji Wałbrzycha. „Mikrogranty” przyznano w ramach otwartego konkursu ofert dla organizacji pozarządowych, które w imieniu mieszkańców wystąpiły z wnioskiem o dotację na działania związane z aktywizacją i rozwojem społeczności lokalnej. Wiele ze złożonych wniosków to efekt pracy Partnerstw Lokalnych utworzonych w poszczególnych dzielnicach w ramach działań rewitalizacyjnych i koordynowanych przez streetworkerki/ organizatorki społeczności lokalnej. Rozszerzony opis Programu Mikrograntów znajduje się pod tabelą.
6. **Spacer po obszarze rewitalizacji** - w 2019 roku zrealizowano 6 spacerów, po jednym spacerze w każdym z podobszarów rewitalizacji (Śródmieście, Nowe Miasto, Podgórze, Stary Zdrój, Biały Kamień i Sobięcín). Wspólne spacerowanie okazały się niekonwencjonalną formą popularyzowania wiedzy na temat rewitalizacji miasta przez pracowników Urzędu Miasta, okazją do poznania historii dzielnic miasta dzięki stałej już współpracy urzędu z Prezesem Fundacji księżnej Daisy von Pless – przewodnikiem z ogromną wiedzą historyczną, jeden spacer odbył się z równie doświadczonym lokalnym przewodnikiem. Spacerowanie są też atrakcyjną formą spędzenia czasu wolnego dla bardzo licznej grupy mieszkańców, zainspirowały uczestników do kolejnych spotkań, rozmów i tworzenia pomysłów na ożywienie miejsc, w których żyją, jak też sposobem wzmacniania więzi lokalnych mieszkańców. Średnio w jednym spacerze udział wzięło 70 osób.
7. **Organizacja obywatelskich kawiarenek** – spotkania „przy kawie” w poszczególnych obszarach rewitalizacji w celu omówienia planów rewitalizacyjnych. W 2019 roku odbyło się łącznie 13 kawiarenek. Celem kawiarenek jest przede wszystkim rozpoczęcie debaty publicznej, zbieranie opinii uczestników, dyskusja oraz budowanie relacji pomiędzy uczestnikami/grupami uczestników w zakresie tematyki dot. rewitalizacji poszczególnych podobszarów rewitalizacji. Umożliwiło to bezpośrednie kontakty z mieszkańcami miasta, skrócenie dystansu między mieszkańcami a Urzędem, umożliwienie rozmowy o mieście, o jego mocnych i słabych aspektach, przy kawie i ciastku. Kawiarenki odbywały się od stycznia cyklicznie w każdym miesiącu (w lipcu i sierpniu odbyły się po dwie kawiarenki), w lokalach gastronomicznych zlokalizowanych na obszarach rewitalizacji miasta. Wydatkiem ponoszonym na organizowanie spotkań jest koszt cateringu. W każdym spotkaniu udział brało kilkunastu mieszkańców.
8. **Organizacja gry miejskiej „Miasto moje, a w nim... akcja rewitalizacja!”** – zabawa polegająca na budowie wymarzonej dzielnicy i planu zagospodarowania miasta. Zabawa została skierowana do uczniów szkół podstawowych z obszaru rewitalizacji, zorganizowana w Dniu Dziecka w podobszarze rewitalizacji Śródmieście. Realizatorem wydarzenia, na zlecenie UM, było Stowarzyszenie Edukacji Krytycznej. W ramach działania najmłodszy mieszkańcy Wałbrzycha zbudowali miasto przyszłości z 1000 klocków oraz własnoręcznie ozdobionych kartonów. W ramach działania „Miasto moje, a w nim... akcja rewitalizacja!”, uczniowie z PSP nr 23 i PSP nr 28 wzięli udział w warsztatach, na których prezentowali swoje oczekiwania i sugestie względem swojego miasta przyszłości. Efekty zostały zaprezentowane w 01.06.2019 na wałbrzyskim Rynku.
9. **Organizacja gry miejskiej „Rodzinny bieg rewitalizacyjny”, wydanie gry planszowej** – w 2018 r. Gmina Wałbrzych przekazała dotację jednostce gminy, tj. Bibliotece pod Atlantami, na realizację zadania polegającego na przygotowaniu koncepcji i wyprodukowaniu miejskiej gry planszowej. W 2019 r. kontynuowano działanie i zorganizowano grę miejską, która została stworzona na wzór gry planszowej. Na podstawie gry terenowej powstała aplikacja na smartfony, dzięki czemu mieszkańcy Wałbrzycha oraz turyści mogą grać w grę w dowolnej chwili. Gra miała na celu edukację i wzrost świadomości na temat rewitalizacji Miasta. Skierowana jest do mieszkańców Wałbrzycha oraz turystów odwiedzających miasto.
10. **Urodziny ulicy** – eventy ulicy, poczęstunek, pokazy artystyczne, teatry itp. - cykliczne działania społeczne organizowane w każdym podobszarze rewitalizacji. W bieżącym okresie sprawozdawczym wspólnie z partnerstwami lokalnymi zorganizowano wydarzenie pn. „Święto ulicy Rynek”, które pozwoliło na zaprezentowanie się najaktywniejszych partnerstw podczas Jarmarku Świątecznego.
11. **Konkurs dla NGO (Działanie 2, poz. 28a)** – w ramach zadania zorganizowano 3 konkursy ofert dla organizacji pozarządowych:
 1. „Wakacyjne soboty w Rynku” Cykl czterech wydarzeń zaplanowanych na czas wakacji. Celem było zachęcenie mieszkańców i mieszkanki Wałbrzycha do spędzenia sobotniego popołudnia i wieczoru latem w centrum miasta – rynku. Na każde wydarzenie zaproszono NGO's, lokalne talenty, przedszkola (w części popołudniowej), restauratorów ze Śródmieścia, instytucje kultury (muzeum, WOK, biblioteka), rady dzielnic i oczywiście mieszkańców, którzy mogli pokazać szerszemu gronu jak śpiewają, tańczą, grają, co tworzą, jakie realizują przedsięwzięcia. Każde z 4 wydarzeń miało określony charakter/formę.
 2. Wspieranie działań aktywizacji i rozwoju społeczności lokalnej polegające na wspólnym wykreowaniu nowej rekreacyjnej przestrzeni publicznej poprzez wykonanie koncepcji zagospodarowania terenów zieleni wraz z wykonaniem elementów małej architektury i nasadzeń w co najmniej dwóch miejscach na obszarze rewitalizacji Wałbrzycha. - na realizację zadania nie wpłynęła żadna oferta.
 3. Wspieranie działań aktywizacji i rozwoju społeczności lokalnej w co najmniej 3 podobszarach rewitalizacji poprzez organizację warsztatów muzycznych dla dzieci i ich opiekunów. W ramach projektu zorganizowano warsztaty, podczas których przeprowadzono:

	<ul style="list-style-type: none"> • nauka gry na instrumentach i przygotowanie do wspólnego wykonania jednego utworu, • wykonanie instrumentów z odpadów i własnoręczne zrobienie instrumentów, • zorganizowanie występu finałowego uczestników warsztatów • przeprowadzenie konkursu muzycznego dla uczestników warsztatów, • wizyta w Filharmonii i udział w mini koncercie wykonanym przez muzyków Filharmonii wraz z uczestnikami projektu. <p>12. Organizacja seminarium: wytyczne konserwatorskie w obszarze rewitalizacji – w marcu 2019 r. zorganizowano seminarium pn. „Opracowania planistyczne i konserwatorskie w procesie rewitalizacji”. W wydarzeniu wzięło udział 150 specjalistów z całej Polski. Celem seminarium było przedstawienie i przedyskutowanie dobrych praktyk w zakresie tworzenia opracowań planistycznych na obszarach rewitalizacji oraz zakresu i znaczenia ochrony konserwatorskiej na tych obszarach. Dwudniowe spotkanie umożliwiło przedstawienie najnowszych osiągnięć gmin znajdujących się w sieci Modelowej Rewitalizacji Miast, a także pozwoliło spojrzeć na proces rewitalizacji z perspektywy innych polskich samorządów. Efektem seminarium była szeroka dyskusja ekspertów z miast, przedstawicieli świata nauki, konserwatorów i specjalistów z zakresu planowania przestrzennego. Podczas seminarium zorganizowano wizytę studyjną po podobszarze Nowe Miasto, na której uczestnicy zapoznali się z problemami i planami rewitalizacyjnymi tej dzielnicy. Wydarzenie objęte było patronatem Narodowego Instytutu Dziedzictwa oraz Ministerstwa Inwestycji i Rozwoju.</p>
<p>Działanie 3. Projektowanie inwestycji mieszkaniowych na obszarze rewitalizacji Wałbrzycha</p>	
<p>Stan realizacji w roku 2019</p>	<p>1. Opracowanie dokumentacji technicznej dla budynków mieszkalnych modernizowanych w ramach umowy z Europejskim Bankiem Inwestycyjnym. Działanie dotyczyło opracowania dokumentacji projektowo-kosztorysowej dla zadania:</p> <ol style="list-style-type: none"> 1) "Poprawa efektywności energetycznej budynku przy ul. Piłsudskiego 84 w Wałbrzychu poprzez termomodernizację i remont" - etap 1, 2) "Poprawa efektywności energetycznej budynku przy ul. Niepodległości 14 w Wałbrzychu poprzez termomodernizację i remont" - etap 1, 3) "Poprawa efektywności energetycznej budynku przy ul. Niepodległości 16 w Wałbrzychu poprzez termomodernizację i remont" - etap 1, 4) "Poprawa efektywności energetycznej budynku przy ul. Niepodległości 14 w Wałbrzychu poprzez termomodernizację i remont" - etap 2 uzyskanie decyzji o pozwoleniu na budowę, 5) "Poprawa efektywności energetycznej budynku przy ul. Niepodległości 16 w Wałbrzychu poprzez termomodernizację i remont" - etap 2 uzyskanie decyzji o pozwoleniu na budowę, 6) "Poprawa efektywności energetycznej budynku przy ul. Piłsudskiego 84 w Wałbrzychu poprzez termomodernizację i remont" - etap 2 uzyskanie decyzji o pozwoleniu na budowę, 7) "Poprawa efektywności energetycznej budynku przy ul. Niepodległości 14 w Wałbrzychu poprzez termomodernizację i remont" - etap 3, 8) "Poprawa efektywności energetycznej budynku przy ul. Niepodległości 16 w Wałbrzychu poprzez termomodernizację i remont" - etap 3, 9) "Poprawa efektywności energetycznej budynku przy ul. Piłsudskiego 84 w Wałbrzychu poprzez termomodernizację i remont" - etap 2 uzyskanie decyzji o pozwoleniu na budowę, 10) "Poprawa efektywności energetycznej budynku przy ul. Gen. Zajączka 7 w Wałbrzychu". <p>2. Organizacja szkoleń dla Latarników Społecznych i wspólnot mieszkaniowych z zakresu działań rewitalizacyjnych prowadzonych w sferze mieszkaniowej.</p> <ul style="list-style-type: none"> • udział 6 pracowników w szkoleniu dot. zakresu działań latarników społecznych w Łodzi. Koszty dot. wyjazdu poniesiono w styczniu. Szkolenie miało na celu zapoznanie uczestników z alternatywnymi metodami pracy socjalnej, wzmocnienie i ugruntowanie wiedzy niezbędnej w procesie skutecznej pracy z klientem (mieszkańcem) na każdym z etapów działania latarników, nabycia umiejętności radzenia sobie w trudnych sytuacjach na bazie doświadczeń zebranych w mieście Łódź. • udział 2 pracowników w szkoleniu „Efektywna obsługa klienta w sytuacjach trudnych i konfliktowych” w Warszawie. Szkolenie miało na celu uzupełnienie wiedzy informacjami praktycznymi w zakresie pracy z mieszkańcami. <p>3. Opracowanie wytycznych konserwatorskich dla podobszarów rewitalizacji – zadanie zrealizował Narodowego Instytutu Dziedzictwa. W dniu 24 października 2017 r. podpisano porozumienie pomiędzy Miastem a Instytutem, w oparciu, o które opracowane zostały wytyczne konserwatorskie dla sześciu podobszarów rewitalizacji. Zadanie zrealizowano zostanie bezkosztowo. Wszystkie podobszary rewitalizacji w Wałbrzychu zostały wyznaczone w obrębie historycznych układów urbanistycznych poszczególnych dzielnic, wpisanych do rejestru zabytków. Procesy inwestycyjne planowane do realizacji przez wspólnoty mieszkaniowe nierazko obarczone są ryzykiem braku zgody właściwych organów na prowadzenie prac budowlanych przy zabytkach – w związku z niewłaściwym zaplanowaniem zakresu inwestycji w obszarze objętym ochroną. Zbiór wytycznych konserwatorskich to zbiór wiedzy nt. zakresu ochrony zabudowy mieszkaniowej (ewidencyjnej i rejestrowej) wg poszczególnych podobszarów, przedstawia główne zalecenia konserwatorskie do projektowania inwestycji, w tym w zasobie mieszkaniowym oraz zakres dopuszczalnych zmian na obszarze chronionym. Ogólnodostępny zbiór wytycznych konserwatorskich ogranicza ryzyko niez uzyskania przez wspólnoty mieszkaniowe zgody właściwego organu na przeprowadzenie prac remontowych przy zabytkach. Formalne zatwierdzenie Wytycznych przez służby konserwatorskie nastąpiło uzgodnieniem z dnia 29 marca 2019 roku.</p>

	<p>4. Latarnicy Społeczni – zatrudnienie 2 osób – wychodząc naprzeciw działaniom gminy Wałbrzych związanych z szerokim zakresem wyburzeń oraz modernizacji budynków mieszkalnych będących w zasobie komunalnym i spowodowana tym faktem konieczność czasowego wykwaterowania dotychczasowych najemców, w biurze Rewitalizacji i Planowania Przestrzennego od stycznia 2019 roku zatrudniono dwie osoby na stanowisku Latarnik Społeczny. Głównym celem było sprawne przeprowadzenie procesu inwestycyjnego, a przede wszystkim z uwagi na wrażliwy społecznie temat wykwaterowań, zapewnienie dodatkowego wsparcia dla lokatorów.</p>
<p>Działanie 4. Wykorzystanie instrumentów planistycznych w procesie rewitalizacji Wałbrzycha</p>	
<p>Stan realizacji w roku 2019</p>	<ol style="list-style-type: none"> 1. Aktualizacja Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy Wałbrzych – zadanie w pełni zrealizowane i zakończone poprzez przyjęcie studium Uchwałą nr XII/106/19 Rady Miejskiej Wałbrzycha z dnia 27 czerwca 2019 r. w sprawie aktualności Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego miasta Wałbrzycha oraz miejscowych planów zagospodarowania przestrzennego miasta Wałbrzycha. Zweryfikowana Gminna Ewidencja Zabytków oraz opracowane dla podobszarów rewitalizacji koncepcje rozwiązań przestrzennych w odniesieniu do potrzeb rewitalizacyjnych umożliwiły lepsze zrozumienie uwarunkowań przestrzennych, kulturowych i społecznych. Szczególne położenie miasta wnikliwie opisano w opracowaniu krajobrazowym, dając projektantom możliwość wyartykułowania precyzyjnych ustaleń w odniesieniu do kształtowania parametrów urbanistycznych, m.in. na istniejących i nowych obszarach mieszkaniowych. Autorzy Studium uzupełnili powyższe materiały o własne analizy i opracowania studialne. Zwieńczeniem wszystkich tych opracowań jest kompletnie nowe, opierające się na nich oraz na obowiązującym Gminnym Programie Rewitalizacji Miasta Wałbrzycha na lata 2016-2025, Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania miasta Wałbrzycha. Dokument ten, poprzedzony wykonaniem szeregu badań, symulacji i prognoz (w tym m.in. analizy demograficznej i chłonności terenów), w sposób nowoczesny i odbiegający od dotychczasowego spojrzenia na miasto proponuje rozwiązania przestrzenne będące planistyczną kontynuacją Gminnego Programu Rewitalizacji. Zarówno w opisywaniu poszczególnych uwarunkowań, jak i kształtowaniu kierunków rozwoju, bazowano na ustaleniach zawartych w GPR. Studium uwzględni również specyfikę poszczególnych podobszarów rewitalizacji i wskazuje podstawowe zalecenia dotyczące kształtowania polityki przestrzennej dla każdego z nich. Nowe Studium zastępuje prosty układ podziałów funkcjonalno-przestrzennych kształtowaniem polityk przestrzennych (m.in. w zakresie mieszkalnictwa i aktywności gospodarczej), stając się wprost kolejnym dokumentem strategicznym miasta. Co istotne, Rada Miejska Wałbrzycha, przyjmując nowe Studium, przyjęła jednocześnie zawartą w nim politykę rewitalizacji, która zawiera w sobie najważniejsze cele społeczne, gospodarcze, środowiskowe, funkcjonalno-przestrzenne i techniczne dla obszaru rewitalizacji. 2. Opracowanie krajobrazowe z potrzebami kształtowania środowiska zamieszkania (zieleni i przestrzenie publiczne) dla obszaru rewitalizacji – Działanie podzielono na dwa etapy: <ul style="list-style-type: none"> • Pierwszy z nich obejmował: przeprowadzenie uwarunkowań krajobrazowych miasta Wałbrzycha i ich wpływu na poszczególne podobszary rewitalizacji z uwzględnieniem m.in. charakterystycznych elementów krajobrazu, punkty, osie, panoramy i rozwinięcia widokowe, dominanty wysokościowe i kubaturowe, charakterystyczne zespoły zabudowy, prawne uwarunkowania krajobrazu i jego ochrony, zespoły wpisane do rejestru zabytków lub ujęte w wojewódzkim wykazie zabytków. Zakończenie - maj 2019 r. • Drugi etap dotyczył: przeprowadzenia analizy szczegółowych uwarunkowań krajobrazowo-kompozycyjnych poszczególnych podobszarów rewitalizacji, czyli m.in. powiązania układu/układów urbanistycznych z otaczającym krajobrazem, określenie zasad kompozycji układu urbanistycznego z uwzględnieniem jego wewnętrznych podziałów, oraz charakterystycznych pierzei ulic, elewacji i istotnych elementów detalu architektonicznego, małej architektury i zieleni. Zakończenie – wrzesień 2019 r. • Celem opracowania było budowanie wytycznych dla tworzenia wysokiej jakości przestrzeni publicznych w ramach spójnego systemu w granicach sześciu podobszarów rewitalizacji, ze szczególnym uwzględnieniem kształtowania systemów zieleni. Opracowanie ma charakter wielobranżowy (łączy wiedzę z zakresu urbanistyki i architektury krajobrazu). • Dane historyczne niezbędne do analizy oraz oceny struktur zurbanizowanych i krajobrazu otwartego zaczerpnięto z dostępnych materiałów źródłowych polskich i niemieckich oraz z najnowszej dokumentacji Wojewódzkiego Konserwatora Zabytków (w tym obowiązujących wytycznych konserwatorskich). Opracowany materiał jest niezbędną analizą do prawidłowego sporządzenia Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego miasta. Jednocześnie jest istotnym dokumentem dla potrzeb analiz krajobrazowych przy sporządzaniu miejscowych planów zagospodarowania przestrzennego. Ponadto może stać się materiałem wyjściowym do obrazowania historycznych przemian krajobrazowych metodą retrowersji, które mogłyby w przyszłości wzbogacić wiedzę o przemianach dotykających poszczególne obszary Miasta (w tym podobszary rewitalizacji), przyczyniając się do wzmocnienia lokalnej tożsamości mieszkańców. • Zadanie ostatecznie zakończone we wrześniu 2019 r. 3. Analiza dotycząca optymalnego wykorzystania narzędzi SSR w poszczególnych podobszarach rewitalizacji. W ramach usługi dotyczącej wsparcia doradczego i opracowania „Analizy...” Wykonawca wykonał przedmiot umowy obejmujący: <ol style="list-style-type: none"> 1) przeszkolenie kierownictwa Urzędu Miejskiego w Wałbrzychu (20-30 osób) nt. ustawowych narzędzi możliwych do zastosowania na podobszarach rewitalizacji (wskazanie korzyści, obowiązków i obciążenia dla gminy z tytułu wprowadzanych narzędzi), ze szczególnym uwzględnieniem SSR. Szkolenie objęło ponadto: <ol style="list-style-type: none"> a) analizę zgłoszonych projektów rewitalizacyjnych i odpowiedź na pytanie co do możliwości ich realizacji bez wykorzystania narzędzi SSR oraz potrzeby przedłużenia ważności narzędzi wprowadzonych uchwałą delimitacyjną; b) analizę zaplanowanych w GPR celów i kierunków działań, a także będących ich wynikiem przedsięwzięć rewitalizacyjnych;

	<p>c) analizę WPF pod kątem oceny, kiedy mogą być zagwarantowane w budżecie gminy środki na pokrycie wydatków związanych z wykorzystywaniem narzędzi SSR (np. dotacje, stosowanie prawa pierwokupu, wyłączenia pod realizację celu publicznego, koszty przekwaterowań i opróżnień lokali).</p> <p>2) moderowanie cyklu warsztatów dla kierownictwa Urzędu Miejskiego w Wałbrzychu (20-30 osób) oraz interpretacja i analiza zebranych podczas warsztatów informacji i opinii w formie raportu. Wnioski raportu w szczególności wykazały:</p> <p>a) czy na obszarze rewitalizacji Wałbrzycha potrzebne są narzędzia ustawowe;</p> <p>b) przez jaki czas ma obowiązywać SSR;</p> <p>c) jaki jest zasięg SSR i na którym podobszarze rewitalizacji w pierwszej kolejności wprowadzić narzędzia SSR;</p> <p>d) z których narzędzi planuje się skorzystać na obszarze SSR wraz z wyjaśnieniem, dlaczego akurat takie narzędzia będą używane bądź podaniem powodów rezygnacji ze stosowania określonych narzędzi;</p> <p>e) w jakiej kolejności wprowadzać poszczególne narzędzia SSR;</p> <p>f) jakie zmiany w obowiązujących przepisach są konieczne do wprowadzenia narzędzi SSR;</p> <p>g) jakie działania trzeba podjąć do wprowadzenia narzędzi SSR;</p> <p>h) jak monitorować efekty wprowadzonych narzędzi.</p> <p>3) opracowanie (na podstawie wniosków z warsztatów i rozmów z kierownictwem Urzędu Miejskiego) analizy dotyczącej optymalnego wykorzystania narzędzi SSR w poszczególnych podobszarach rewitalizacji Miasta Wałbrzycha, ze szczególnym uwzględnieniem prawa pierwokupu. Zadanie ostatecznie zrealizowano w marcu 2019 r.</p>
--	---

Działanie 5. Finansowanie działań rewitalizacyjnych.

<p>Stan realizacji w roku 2019</p>	<p>Umowa z Europejskim Bankiem Inwestycyjnym</p> <p>W październiku 2017 r. rozpoczęto rozmowy z Europejskim Bankiem Inwestycyjnym na temat możliwości zastosowania do finansowania GPR planu Junckera i wypracowaniem krajowego narzędzia finansowego, dającego największą elastyczność miastu w finansowaniu przedsięwzięć rewitalizacyjnych przy niskim koszcie pozyskiwania kapitału. Jest to jednocześnie pierwszy przypadek w Europie, kiedy plan Junckera zostanie zastosowany dla finansowania rewitalizacji miasta w takiej skali. W roku 2018 podpisano umowę z EBI. Plan inwestycyjny odzwierciedla wieloaspektowość Gminnego Programu Rewitalizacji. Zgodnie z GPR wyodrębniono następujące sektory wspierające rewitalizację: środowisko (jakość powietrza, klimat), energia i efektywność energetyczna, budownictwo mieszkaniowe, pomoc społeczna, kultura, rewitalizacja przestrzeni miejskich/drogi, inne, np. opieka. Wszystkie przedsięwzięcia ujęte w umowie z EBI są przedsięwzięciami wieloletnimi ujętymi w Wieloletniej Prognozie Finansowej Miasta Wałbrzycha. Łączna ich wartość to 240 mln. Zgodnie z polityką EBI udzielony kredyt to 50% wartości przedsięwzięć. Rozpoczęcie realizacji przedsięwzięć nastąpiło od 2018 roku. W roku 2019 dokonano aktualizacji zadań finansowanych z EBI. Szczegółowy wykaz projektów przedstawiono w Tabeli 4.</p> <p>Pozostałe działania zrealizowane w ramach projektu:</p> <ol style="list-style-type: none"> Wykonanie dokumentacji projektowo-kosztorysowej wraz z uzyskaniem wymaganych decyzji/zaświadczeń dla zadania: <ol style="list-style-type: none"> Przebudowa drogi gminnej nr 116525 D - ul. Paderewskiego w Wałbrzychu. Przebudowa drogi gminnej nr 116527 D - ul. Staszica w Wałbrzychu. Przebudowa Placu Konstytucji 3 Maja w Wałbrzychu Wykonanie dokumentacji projektowo-kosztorysowej wraz z uzyskaniem decyzji zezwolenia na realizację inwestycji drogowej/decyzji pozwolenia na budowę dla zadania: "Przebudowa skrzyżowania drogi gminnej nr 116727 D ul. Kubeckiego z ul. Staszica i ul. Paderewskiego w Wałbrzychu" Wykonanie dokumentacji projektowo-kosztorysowej wraz z uzyskaniem wymaganych decyzji/zaświadczeń dla zadania: <ol style="list-style-type: none"> Przebudowa drogi gminnej nr 116625 D - ul. Handlowej w Wałbrzychu. Przebudowa drogi powiatowej nr 3402 D - ul. Niepodległości od ul. Sikorskiego do ul. Kaszubskiej w Wałbrzychu Wykonanie dokumentacji projektowo-kosztorysowej dla zadania: "Przebudowa drogi gminnej nr 116542 D - ul. Limanowskiego w Wałbrzychu wraz z towarzyszącą infrastrukturą w ramach rewitalizacji - poprawa dostępności komunikacyjnej, podniesienie estetyki miasta" Wykonanie dokumentacji projektowo-kosztorysowej dla zadania: "Przebudowa drogi gminnej nr 116756 D - ul. Ratuszowa w Wałbrzychu wraz z towarzyszącą infrastrukturą w ramach rewitalizacji - skumulowanie Centrum Turystyczno-Sportowego "Aqua-Zdrój" z główną ulicą dzielnicy Biały Kamień ul. Andersa". Wykonanie prac projektowych w zakresie wykonania zgłoszenia o wydanie decyzji zezwolenia na realizację inwestycji drogowej, dla zadania: "Przebudowa drogi gminnej nr 116561D - ul. Św. Jadwigi w Wałbrzychu wraz z towarzyszącą infrastrukturą w ramach rewitalizacji - poprawa dostępności komunikacyjnej, podniesienie estetyki miasta. Wykonanie prac projektowych w zakresie wykonania zgłoszenia o wydanie decyzji zezwolenia na realizację inwestycji drogowej, dla zadania: "Przebudowa drogi powiatowej nr 3401D - ul. Matejki i drogi powiatowej nr 3361D - ul. Moniuszki na odcinku od ul. Matejki do ul. Zamkowej wraz z towarzyszącą infrastrukturą w ramach rewitalizacji - poprawa dostępności komunikacyjnej, podniesienie estetyki miasta.
------------------------------------	---

2.2 PROGRAM MIKROGRANTÓW 2019

Celem „mikroprojektów” lokalnych jest umożliwienie mieszkańcom angażowania się w działania na rzecz innych mieszkańców i lokalnych wspólnot z obszaru rewitalizacji Wałbrzycha.

„Mikrogranty” przyznawane są w ramach otwartego konkursu ofert dla organizacji pozarządowych (tj. fundacje, stowarzyszenia, spółdzielnie socjalne, kościoły i związki wyznaniowe), które w imieniu mieszkańców wystąpią z wnioskiem o dotację na działania związane z aktywizacją i rozwojem społeczności lokalnej. Ideą konkursu jest wspieranie oddolnych inicjatyw aktywnych mieszkańców. Maksymalna kwota dotacji dla pojedynczego projektu to 3 000 zł.

W roku 2019, w ramach III edycji „mikrograntów”, Prezydent Wałbrzycha przyznał dotacje na realizację 19 inicjatyw społecznych w podobszarach rewitalizacji: Śródmieście, Nowe Miasto, Podgórze, Stary Zdrój, Biały Kamień i Sobięcín.

III edycja konkursu została zorganizowana w ramach projektu pn. „Finansowe i planistyczne narzędzia w programowaniu i wdrażaniu Gminnego Programu Rewitalizacji Miasta Wałbrzycha” współfinansowanego ze środków Funduszu Spójności w ramach Programu Operacyjnego Pomoc Techniczna na lata 2014-2020 (2 projekty) oraz w ramach budżetu Gminy Wałbrzych (17 projektów). Wszystkie zgłoszone projekty zostały rekomendowane do dofinansowania na łączną kwotę niemal 54 tysięcy złotych.

Projekty realizowane były od kwietnia do października 2019 roku. Wśród nich znalazły się przedsięwzięcia dotyczące m.in.:

- aktywizacji dzieci do uprawiania sportu;
- Eko-grania – wykonywania recyklingowych instrumentów muzycznych, nauka gry na nich;
- stworzenia świetlicy środowiskowej;
- cyberedukacji – o korzyściach i zagrożeniach w sieci internetowej;
- nauki Speed – Ball – aktywna międzypokoleniowa integracja;
- plenerowej mikrobiblioteczki dla mieszkańców;
- międzypokoleniowych warsztatów dot. rozwijania odpowiedzialności za „małą ojczyznę”, społeczeństwo obywatelskie świadome ekologiczne;
- przeglądu „Małych Teatrów” w kategoriach wiekowych – klas I-III oraz IV-VII.

2.3 WYKAZ PROJEKTÓW Z OBSZARU REWITALIZACJI, OBJĘTYCH UMOWĄ Z EUROPEJSKIM BANKIEM INWESTYCYJNYM

Tabela 4. Wykaz projektów rewitalizacyjnych, które uzyskały finansowanie z Europejskiego Banku Inwestycyjnego – stan na koniec 2019 roku

L.p.	Podmiot realizujący	Nazwa przedsięwzięcia	Podobszar rewitalizacji	Wartość projektu	Podział źródeł finansowania	Okres realizacji
1.	Gmina Wałbrzych	Modernizacja i budowa budynków komunalnych - zadanie polegające na remontach budynków administracyjnych Urzędu Miejskiego w Wałbrzychu	Podobszar Śródmieście	19 409 607,00	EBI (6.100.000), środki własne gminy (13.309.607)	2014-2021

L.p.	Podmiot realizujący	Nazwa przedsięwzięcia	Podobszar rewitalizacji	Wartość projektu	Podział źródeł finansowania	Okres realizacji
2.	Gmina Wałbrzych/ Miejski Ośrodek Pomocy Społecznej	Dom Pomocy Społecznej - rozwój infrastruktury społecznej w Gminie Wałbrzych- ul. Gen. Władysława Andersa 162A, 58-304 Wałbrzych, działka nr 180/4, 184/1, obręb nr 15 Konradów, działka nr 139/4, obręb nr 14 Biały Kamień	Podobszar Biały Kamień	7 351 996,00	dotacja UE EFRR RPO WD (2.875.778,00), EBI (2.238.109,00), środki własne gminy (2.238.109,00)	2017-2020
3.	Gmina Wałbrzych	Poprawa efektywności energetycznej budynków należących do zasobu komunalnego Gminy Wałbrzych poprzez termomodernizację i wymianę źródeł ciepła	Podobszar Nowe Miasto	17 000 000,00	EBI (8.500.000,00), środki własne gminy (8.500.000,00)	2019-2022
4.	Gmina Wałbrzych	Budowa czterosegmentowego budynku mieszkalnego wielorodzinnego przy ul. Staszica w Wałbrzychu	Podobszar Nowe Miasto	11 330 025,00	EBI (5.665.012,50), środki własne gminy (5.665.012,50)	2019-2020
5.	Gmina Wałbrzych	Poprawa efektywności energetycznej budynku przy ul. Kubeckiego 1 w Wałbrzychu poprzez termomodernizację i remont	Podobszar Nowe Miasto	2 950 000,00	EBI (1.475.000,00), środki własne gminy (1.475.000,00)	2018-2021
6.	Gmina Wałbrzych	Poprawa efektywności energetycznej budynku przy ul. Kubeckiego 2 w Wałbrzychu poprzez termomodernizację i remont	Podobszar Nowe Miasto	3 550 000,00	EBI (1.775.000,00), środki własne gminy (1.775.000,00)	2018-2021
7.	Gmina Wałbrzych	Poprawa efektywności energetycznej budynku przy ul. Piłsudskiego 84 w Wałbrzychu poprzez termomodernizację i remont	Podobszar Nowe Miasto	1 950 000,00	dotacja UE FS POPT (81.026,25), budżet państwa (14.298,75), środki własne gminy (927.337,50), EBI (927.337,50)	2018-2021
8.	Gmina Wałbrzych	Poprawa efektywności energetycznej budynku przy ul. Niepodległości 14 w Wałbrzychu poprzez termomodernizację i remont	Podobszar Podgórze	3 200 000,00	dotacja UE FS POPT (55.934,25), budżet państwa (9.870,75), środki własne gminy (1.567097,50), EBI (1.567.097,50)	2018-2021
9.	Gmina Wałbrzych	Poprawa efektywności energetycznej budynku przy ul. Niepodległości 16 w Wałbrzychu poprzez termomodernizację i remont	Podobszar Podgórze	2 750 000,00	dotacja UE FS POPT (61.161,75), budżet państwa (10.793,25), środki własne gminy (1.339.022,50), EBI (1.339.022,50)	2018-2021
10.	Gmina Wałbrzych	Poprawa efektywności energetycznej budynku przy ul. Gen. Zajęczka 7 w Wałbrzychu poprzez termomodernizację i remont	Podobszar Śródmieście	2 100 000,00	dotacja UE FS POPT (150.705,00), budżet państwa (26.595,00), środki własne gminy (961.350,00), EBI (961.350,00)	2018-2021
11.	Gmina Wałbrzych	Poprawa efektywności energetycznej budynku przy ul. Gen. Zajęczka 8 w Wałbrzychu poprzez termomodernizację i remont	Podobszar Śródmieście	2 650 000,00	dotacja UE FS POPT (76.407,86), budżet państwa (13.483,74), środki	2018-2021

L.p.	Podmiot realizujący	Nazwa przedsięwzięcia	Podobszar rewitalizacji	Wartość projektu	Podział źródeł finansowania	Okres realizacji
					własne gminy (1.280.054,20), EBI (1.280.054,20)	
12.	Gmina Wałbrzych	Poprawa efektywności energetycznej budynku przy ul. Kościelnej 6A w Wałbrzychu poprzez termomodernizację i remont	Podobszar Śródmieście	1 450 000,00	EBI (725.000,00), środki własne gminy (725.000,00)	2018-2021
13.	Gmina Wałbrzych	Poprawa efektywności energetycznej budynku przy ul. Mickiewicza 2A w Wałbrzychu poprzez termomodernizację i remont	Podobszar Śródmieście	1 350 000,00	EBI (675.000,00), środki własne gminy (675.000,00)	2018-2021
14.	Gmina Wałbrzych	Poprawa efektywności energetycznej budynku przy ul. Młynarskiej 37 w Wałbrzychu poprzez termomodernizację i remont	Podobszar Śródmieście	1 450 000,00	EBI (725.000,00), środki własne gminy (725.000,00)	2018-2021
15.	Gmina Wałbrzych	Poprawa efektywności energetycznej budynku przy ul. Moniuszki 10A w Wałbrzychu poprzez termomodernizację i remont	Podobszar Śródmieście	950 000,00	EBI (475.000,00), środki własne gminy (475.000,00)	2018-2021
16.	Gmina Wałbrzych	Poprawa efektywności energetycznej budynku poprzez termomodernizację i remont budynku przy ul. Moniuszki 13-15 w Wałbrzychu, z przeznaczeniem na mieszkania komunalne wraz z wydzieleniem lokalu na I piętrze, będącego siedzibą Towarzystwa Społeczno-Kulturalnego Żydów w Polsce oraz budynku przy ul. Młynarskiej 13 w Wałbrzychu - poprawa efektywności energetycznej poprzez termomodernizację i remont	Podobszar Śródmieście	3 252 093,00	EBI (1.626.046,50), środki własne gminy (1.626.046,50)	2017-2021
17.	Gmina Wałbrzych	Poprawa efektywności energetycznej budynku przy ul. Traugutta 5 w Wałbrzychu poprzez termomodernizację i remont	Podobszar Śródmieście	1 150 000,00	EBI (575.000,00), środki własne gminy (575.000,00)	2018-2021
18.	Gmina Wałbrzych	Poprawa efektywności energetycznej budynku przy ul. Pocztowej 26 w Wałbrzychu poprzez termomodernizację i remont	Podobszar Stary Zdrój	1 350 000,00	EBI (675.000,00), środki własne gminy (675.000,00)	2018-2021
19.	Gmina Wałbrzych	Poprawa efektywności energetycznej budynku przy ul. Wyzwolenia 36, 38 w Wałbrzychu poprzez termomodernizację i remont	Podobszar Śródmieście	4 450 000,00	EBI (2.225.000,00), środki własne gminy (2.225.000,00)	2018-2021
20.	Gmina Wałbrzych	Przebudowa i termomodernizacja budynku przy ul. Beethovena 24A na potrzeby lokali socjalnych, noclegowni i zaplecza dla wsparcia osób bezdomnych	Na obszarze zdegradowanym wymagającym wsparcia, w pobliżu podobszaru Śródmieście. Na obszarze rewitalizacji brak odpowiedniej infrastruktury od realizacji projektu.	6 000 000,00	EBI (3.000.000), środki własne gminy (3.000.000)	2019-2021
21.	Gmina Wałbrzych	Termomodernizacja i restauracja zabytkowego obiektu położonego w zespole pałacowo-willowo-parkowym przy ul. Zamkowej 2 na cele Urzędu Stanu Cywilnego	Podobszar Podgórze	6 750 000,00	EBI (3.375.000,00), środki własne gminy (3.375.000,00)	2018-2021

L.p.	Podmiot realizujący	Nazwa przedsięwzięcia	Podobszar rewitalizacji	Wartość projektu	Podział źródeł finansowania	Okres realizacji
22.	Gmina Wałbrzych	Poprawa efektywności energetycznej budynku przy ul. Matejki 5 - Miejskiego Centrum poprzez termomodernizację i remont	Podobszar Śródmieście	5 500 000,00	EBI (2.750.000), środki własne gminy (2.750.000)	2019-2021
23.	Gmina Wałbrzych/ Miejski Ośrodek Pomocy Społecznej	Utworzenie Placówek Wsparcia Dziennego oraz Domów Pobytu na obszarze objętym rewitalizacją	Podobszar Podgórze, Obszar zdegradowany Piaskowa Góra wymagający wsparcia.	7 470 000,00	EBI (3.585.000), środki własne gminy (3.585.000)	2019-2021
24.	Gmina Wałbrzych	Termomodernizacja budynku przy ul. Asnyka 13 wraz z zagospodarowaniem terenu - poprawa efektywności energetycznej budynku	Podobszar Nowe Miasto	1 600 000,00	EBI (800.000,00), środki własne gminy (800.000,00)	2018-2021
25.	Gmina Wałbrzych	Dotacje celowe na zadania związane z ograniczeniem niskiej emisji na terenie miasta Wałbrzycha	Podobszar: Biały Kamień, Stary Zdrój, Śródmieście, Sobięcín, Nowe Miasto, Podgórze	4 414 169,00	EBI (2.207.084,50), środki własne gminy (2.207.084,50)	2014-2020
26.	Gmina Wałbrzych	Przebudowa drogi gminnej nr 116563D – ul. Garbarska w Wałbrzychu wraz z towarzyszącą infrastrukturą w ramach rewitalizacji - poprawa dostępności komunikacyjnej, podniesienie estetyki miasta	Podobszar Śródmieście	3 430 000,00	Dotacja UE FS POPT (17.850,00), budżet państwa (3.150,00), EBI (1.704.500,00), środki własne gminy (1.704.500,00),	2019 – 2020
27.	Gmina Wałbrzych	Przebudowa drogi gminnej nr 116625D – ul. Handlowa w Wałbrzychu wraz z towarzyszącą infrastrukturą w ramach rewitalizacji - poprawa dostępności komunikacyjnej, podniesienie estetyki miasta	Podobszar Podgórze	700 000,00	Dotacja UE FS POPT (59.520,32), budżet państwa (10.503,59), EBI (314.988,05), środki własne gminy (314.988,05)	2019 – 2021
28.	Gmina Wałbrzych	Przebudowa drogi gminnej nr 116457D – ul. Legnicka w Wałbrzychu wraz z towarzyszącą infrastrukturą drogową w ramach rewitalizacji - poprawa dostępności komunikacyjnej, podniesienie estetyki miasta	Podobszar Stary Zdrój	6 200 000,00	Dotacja UE FS POPT (105.400,00), budżet państwa (18.600,00), EBI (3.038.000,00), środki własne gminy (3.038.000,00)	2021 – 2023
29.	Gmina Wałbrzych	Przebudowa drogi gminnej nr 116542D – ul. Limanowskiego w Wałbrzychu wraz z towarzyszącą infrastrukturą drogową w ramach rewitalizacji - poprawa dostępności komunikacyjnej, podniesienie estetyki miasta	Podobszar Śródmieście	2 500 000,00	Dotacja UE FS POPT (80.638,65), budżet państwa (14.230,35), EBI (1.202.565,50), środki własne gminy (1.202.565,50)	2019 – 2021
30.	Gmina Wałbrzych	Przebudowa drogi powiatowej nr 3401D – ul. Matejki i drogi powiatowej nr 3361D – ul. Moniuszki na odcinku od ul. Matejki do ul. Zamkowej wraz z towarzyszącą infrastrukturą drogową w ramach rewitalizacji -poprawa	Podobszar Śródmieście	2 650 000,00	Dotacja UE FS POPT (43.911,00), budżet państwa (7.749,00), EBI (1.299.170,00), środki własne	2019 – 2021

L.p.	Podmiot realizujący	Nazwa przedsięwzięcia	Podobszar rewitalizacji	Wartość projektu	Podział źródeł finansowania	Okres realizacji
		dostępności komunikacyjnej, podniesienie estetyki miasta			gminy (1.299.170,00)	
31.	Gmina Wałbrzych	Przebudowa drogi gminnej nr 116562D – ulica Młynarska w Wałbrzychu od ul. Kościuszki do ul. Garbarskiej wraz z towarzyszącą infrastrukturą drogową w ramach rewitalizacji - poprawa dostępności komunikacyjnej, podniesienie estetyki miasta	Podobszar Śródmieście	2 650 000,00	Dotacja UE FS POPT (45.050,00), budżet państwa (7.950,00), EBI (1.298.500,00), środki własne gminy (1.298.500,00)	2019 – 2021
32.	Gmina Wałbrzych	Przebudowa drogi powiatowej nr 3402D – ul. Niepodległości od ul. Sikorskiego do ul. Kaszubskiej w Wałbrzychu wraz z towarzyszącą infrastrukturą drogową w ramach rewitalizacji - połączenie dostępności komunikacji z przebudowaną drogą krajową nr 35	Podobszar Podgórze	2 500 000,00	Dotacja UE FS POPT (59.520,32), budżet państwa (10.503,59), EBI (1.214.988,05), środki własne gminy (1.214.988,05)	2019 – 2021
33.	Gmina Wałbrzych	Przebudowa drogi gminnej nr 116525D – ul. Paderewskiego wraz z uporządkowaniem Placu Powstańców Warszawy (dawny Plac Wery Kostrzewy) w Wałbrzychu w ramach rewitalizacji - kontynuacja przebudowy drogi ul. Paderewskiego w Wałbrzychu oraz uporządkowanie przyległego terenu	Podobszar Nowe Miasto	4 350 000,00	Dotacja UE FS POPT (44.308,29), budżet państwa (7.819,11), EBI (2.148.936,30), środki własne gminy (2.148.936,30)	2019 – 2021
34.	Gmina Wałbrzych	Przebudowa i rozbudowa Placu Grunwaldzkiego wraz z przyległymi do niego ulicami w Wałbrzychu w ramach rewitalizacji - poprawa dostępności komunikacyjnej, podniesienie poziomu estetyki miasta, zabezpieczenie krytego odcinka koryta rzeki Pęcznicy	Podobszar Śródmieście	14 000 000,00	Dotacja UE FS POPT (238.000,00), budżet państwa (42.000,00), EBI (6.860.000,00), środki własne gminy (6.860.000,00)	2021 – 2023
35.	Gmina Wałbrzych	Przebudowa Placu Konstytucji 3 Maja w Wałbrzychu w ramach rewitalizacji- poprawa dostępności komunikacyjnej, zwiększenie bezpieczeństwa ruchu drogowego	Podobszar Nowe Miasto	1 000 000,00	Dotacja UE FS POPT (44.308,29), budżet państwa (7.819,11), EBI (473.936,30), środki własne gminy (473.936,30)	2019 – 2022
36.	Gmina Wałbrzych	Przebudowa drogi gminnej nr 116459D – ul. Poczтовая w Wałbrzychu wraz z towarzyszącą infrastrukturą drogową	Podobszar Stary Zdrój	6 200 000,00	Dotacja UE FS POPT (105.400,00), budżet państwa (18.600,00), EBI (3.038.000,00), środki własne gminy (3.038.000,00)	2022 – 2023
37.	Gmina Wałbrzych	Przebudowa drogi gminnej nr 116756D – ul. Ratuszowa w Wałbrzychu wraz z towarzyszącą infrastrukturą drogową w ramach rewitalizacji- skumulowanie Centrum Turystyczno-Sportowego "Aqua Zdrój" z główną ulicą dzielnicy Biały Kamień ul. Andersa	Podobszar Biały Kamień	2 500 000,00	Dotacja UE FS POPT (32.412,59), budżet państwa (5.719,87), EBI (1.230.933,77), środki własne gminy (1.230.933,77)	2019 – 2022

L.p.	Podmiot realizujący	Nazwa przedsięwzięcia	Podobszar rewitalizacji	Wartość projektu	Podział źródeł finansowania	Okres realizacji
38.	Gmina Wałbrzych	Przebudowa drogi gminnej nr 116527D – ul. Staszica oraz przebudowa Placu przy ul. Piłsudskiego w Wałbrzychu wraz z towarzyszącą infrastrukturą drogową w ramach rewitalizacji- powiązanie z wyremontowaną drogą powiatową ul. Piłsudskiego	Podobszar Nowe Miasto	2 100 000,00	Dotacja UE POPT (44.308,29), budżet państwa (7.819,11), EBI (1.023.936,30), środki własne gminy (1.023.936,30)	2019 – 2021
39.	Gmina Wałbrzych	Przebudowa drogi gminnej nr 116561D – ul. Św. Jadwigi w Wałbrzychu wraz z towarzyszącą infrastrukturą drogową w ramach rewitalizacji - poprawa dostępności komunikacyjnej, podniesienie estetyki miasta	Podobszar Śródmieście	1 800 000,00	dotacja UE FS POPT (43.911,00), budżet państwa (7.749,00), EBI (874.170,00), środki własne gminy (874.170,00)	2019– 2021
40.	Gmina Wałbrzych	Wałbrzyski Inkubator Przedsiębiorczości– ul. Młynarska 29	Podobszar Śródmieście	7 309 927,00	EBI (3.654.963,50), środki własne gminy (3.654.963,50)	2017- 2021
41.	Gmina Wałbrzych	Poprawa efektywności energetycznej budynku Teatru Lalki i Aktora w Wałbrzychu poprzez termomodernizację i remont	Podobszar Śródmieście	1 000 000,00	EBI (500.000,00), środki własne gminy (500.000,00)	2019- 2021
42.	Gmina Wałbrzych	Adaptacja obiektów i terenu zabytkowego kompleksu kopalni Julia na cele kulturalne	Podobszar Śródmieście	4 000 000,00	EBI (2.000.000,00), środki własne gminy (2.000.000,00)	2019- 2020
43.	Gmina Wałbrzych	Wprowadzenie wentylacji oraz udostępnienie najstarszej spławnej sztolni na kontynencie europejskim, używanej w górnictwie węgla kamiennego (Lisiej Sztolni) w Wałbrzychu mieszkańcom miasta i turystom wraz z budową infrastruktury turystycznej, w tym ścieżki rowerowej i obiektu Bike and Ride	Podobszar Śródmieście	15 000 000,00	EBI (4.000.000,00), środki własne gminy (11.000.000,00)	2020- 2023
44.	Gmina Wałbrzych	Modernizacja budynku przy ul. Moniuszki 118 na potrzeby Młodzieżowego Ośrodka Socjoterapii	Poza obszarem rewitalizacji. Na obszarze rewitalizacji brak odpowiedniej infrastruktury od realizacji projektu.	9 860 000,00	EBI (4.930.000,00), środki własne gminy (4.930.000,00)	2019- 2020
45.	Gmina Wałbrzych	Budowa nowego budynku dla Centrum Kształcenia Zawodowego przy ZS nr 5 w Wałbrzychu	Poza obszarem rewitalizacji. Na obszarze rewitalizacji brak odpowiedniej infrastruktury od realizacji projektu.	4 250 000,00	EBI (2.125.000,00), środki własne gminy (2.125.000,00)	2020- 2022
46.	Gmina Wałbrzych / Zarząd Dróg Komunikacji	Utworzenie przestrzeni publicznej w rejonie ul. Kilińskiego w Śródmieściu	Podobszar Śródmieście	7 000 000,00	EBI (3.500.000,00), środki własne gminy (3.500.000,00)	2019- 2021

L.p.	Podmiot realizujący	Nazwa przedsięwzięcia	Podobszar rewitalizacji	Wartość projektu	Podział źródeł finansowania	Okres realizacji
	Utrzymanie Miasta					
47.	Gmina Wałbrzych	Restauracja i termomodernizacja zabytkowej Willi Księżnej Daisy przy ul. Moniuszki 43	Podobszar Śródmieście	9 940 000,00	EBI (4.970.000,00), środki własne gminy (4.970.000,00)	2022-2023
			SUMA:	232 317 817,00	w tym z EBI: 106 648701,97	

2.4 PROJEKT „HALO AKTYWNI 60+”

Projekt pn.: "Halo Aktywni 60+" otrzymał dofinansowanie w ramach Programu Operacyjnego Wiedza Edukacja Rozwój 2014-2020.

Głównym realizatorem jest Centrum Doradztwa Strategicznego w Krakowie przy dużym udziale Gminy Wałbrzych, która jest jednym z partnerów projektu.

Główny cel projektu to stworzenie, dostosowanego do polskich uwarunkowań, modelu uruchamiania innowacyjnych form aktywizacji mieszkańców obszaru rewitalizacji w wieku 60+ w oparciu o doświadczenia krajów z regionu bałtyckiego ("Let us be active!").

Osiągnięcie celu głównego będzie możliwe dzięki adaptacji i wdrożeniu zagranicznego rozwiązania (przykłady z Finlandii, Estonii, Łotwy), a także wzajemnemu uczeniu się i wymianie informacji pomiędzy liderem projektu, przedstawicielami miast objętych projektem (Bytom, Rybnik, Wałbrzych) oraz partnerem zagranicznym projektu (Baltic Region Healthy Cities Association).

Głównym produktem projektu będzie utworzenie Call Centre Seniorzy – Seniorom.

Podstawowe korzyści dla Wałbrzycha wynikające z wdrożenia adaptowanego programu "Let us be active!" w Polsce:

- rozwój kompetencji społ. wśród seniorów,
- uruchomienie nowatorskich form aktywności - docelowo Call Centre oraz Tripfriend, które mogą przyczynić się do zmniejszenia wykluczenia społecznego osób starszych, wynikającego najczęściej z osamotnienia, problemów z poruszaniem się, chorób itp.;
- aktywizacja seniorów,
- rozwój kompetencji u pracowników społecznych oraz przedstawicieli NGO poprzez nabycie umiejętności z zakresu organizowania i prowadzenia działań angażujących osoby starsze,
- pośrednim efektem projektu będzie uświadomienie społeczności lokalnej problemów najstarszych mieszkańców Wałbrzycha, ożywienie relacji sąsiedzkich i wzmocnienie integracji oraz wstrzymanie społecznej stagnacji,
- projekt uzupełni przestrzeń w komunikacji pomiędzy instytucjami społecznymi, radami dzielnic a instytucjami oraz innymi organizacjami funkcjonującymi na obszarze rewitalizacji w zakresie problematyki senioralnej,

- projekt pozwoli wyłonić spośród seniorów liderów - osoby, które najlepiej znają problemy i oczekiwania osób starszych na danym terenie, co ułatwi współpracę z instytucjami miejskimi zajmującymi się polityką senioralną.

Potrzeby i oczekiwania seniorów, mieszkających głównie na obszarach zdegradowanych, często są trudne do zidentyfikowania, co może powodować częsty brak wiary mieszkańców w poprawę ich sytuacji oraz niechęć do podejmowania inicjatyw społecznych.

Fiński model "Let us be active!" otwiera nowe możliwości oraz szanse dla angażowania się najstarszych mieszkańców Wałbrzycha, ich integracji i aktywizacji społecznej oraz zawodowej.

Wałbrzyski punkt call center uruchomiony będzie w Śródmieściu w Centrum Aktywności Lokalnej.

Realizacja projektu zaplanowana jest na lata 2019-2023.

Wartość projektu: 884.584,37 PLN

Dofinansowanie z POWER (858.046,83), wkład własny (26.537.54)

Gmina Wałbrzych nie ponosi kosztów bezpośrednich w związku z udziałem w programie.

2.5 PROJEKT „PRZESTRZEŃ GMINNA- LOKALNA WARTOŚĆ”

Realizatorem projektu jest Fundacja Promocji Gmin Polskich.

Celem projektu jest zwiększenie potencjału instytucjonalnego administracji publicznej w zakresie planowania i zagospodarowania przestrzennego oraz usprawnienie procesów inwestycyjno-budowlanych poprzez zastosowanie metod, technik i narzędzi prowadzenia konsultacji społecznych w planowaniu przestrzennym w minimum 20 gminach w okresie 01.10.2018 – 31.12.2020.

W ramach projektu „Przestrzeń Gminna- Lokalna Wartość”, Gmina Wałbrzych w dniu 14 maja 2019 podpisała umowę z Fundacją Promocji Gmin Polskich na powierzenie grantu na przeprowadzenie konsultacji społecznych na etapie sporządzenia projektu miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego północno - zachodniej części obszaru Śródmieścia oraz wystąpienia o opinię do gminnej komisji urbanistyczno-architektonicznej.

Konsultacje miały na celu przede wszystkim zaangażowanie społeczności lokalnej (w tym przypadku głównie mieszkańców dzielnicy Śródmieście) do tworzenia planu i włączenie się do dyskusji na temat przestrzeni dzielnicy. Dodatkowym celem procesu konsultacji było przybliżenie mieszkańcom tematyki planowania przestrzennego, w szczególności procesu powstawania miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego.

W ramach projektu mieszkańcom biorącym udział w spotkaniach rozdano przewodniki, wyjaśniające czym jest planowanie przestrzenne i w jaki sposób można zaangażować się w tworzenie dokumentów planistycznych naszego miasta.

Procedura sporządzania miejscowego projektu miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego północno-zachodniej części obszaru Śródmieścia w Wałbrzychu, zainicjowana została

uchwałą Nr XII/105/19 Rady Miejskiej Wałbrzycha z dnia 27 czerwca 2019 r. (<http://bip.um.walbrzych.pl/arttykul/1958/29957/uchwala-o-przystapieniu>).

W trakcie konsultacji wykorzystano następujące techniki konsultacyjne tj. spotkanie otwarte (przed podjęciem uchwały o przystąpieniu do sporządzenia mpzp), spotkanie konsultacyjne, ankietę internetową, spacer badawczy oraz konsultacje pisemne.

Ponadto w 14 grudnia 2019 roku zorganizowano dodatkowe spotkanie konsultacyjne w przedmiotowej sprawie.

W trakcie konsultacji w terminie od 14 października 2019 do 14 listopada 2019 r można było składać wnioski do planu. Wszystkie wnioski oraz opinie, które wpłynęły podczas konsultacji przekazane zostały do projektanta planu miejscowego. Wszelkie informacje dotyczące konsultacji zamieszczone były na stronie Biuletynu Informacji Publicznej Urzędu Miejskiego w Wałbrzychu

Czas trwania konsultacji:

Projekt będzie kontynuowany w 2020 roku, a informacje na jego temat można znaleźć na stronie Biuletynu Informacji Publicznej <http://bip.um.walbrzych.pl/arttykuly/1959/rozszerzone-konsultacje-spoeczne-etap-i>

Kwota dofinansowania: 50.000,00 zł.

3 POZOSTAŁE DZIAŁANIA W ZAKRESIE REWITALIZACJI

- **Prowadzenie fanpage „Akcja Rewitalizacja Wałbrzych”** pełniącego funkcję informacyjną i promocyjną działań rewitalizacyjnych realizowanych przez Biuro. Wykorzystując media społecznościowe „Facebook” Biuro utrzymuje komunikację z dużym gronem mieszkańców. Liczba odwiedzających fanpage w 2019 r. wyniosła 2761.
- **Czysty i zielony Wałbrzych** - aktywne włączanie się pracowników Biura Rewitalizacji i Planowania Przestrzennego do akcji „Czysty i zielony Wałbrzych” stało się tradycją. 27 kwietnia 2019, wychodząc naprzeciw oczekiwaniom mieszkańców podobszaru rewitalizacji Sobięcin, wspólnie z Nimi, Radą Wspólnoty Samorządowej oraz Partnerstwem Lokalnym upiękuszony został plac zabaw przy ul. A. Grottgera. Do akcji przyłączyła się wałbrzyska Mrówka, czyli PSB PAGAZ – nowy członek Partnerstwa. Teren placu został pozamiatany, trawa wygrabiona, postawiono donice z rabatkami, powstały trzy nowe klomby, w których rosną aksamitki i forsycje, pomalowano trzepak i drewniane konstrukcje. Mieszkańcy otrzymali psie pakiety, ekologiczne torby oraz bratki.
- **„Centrum Aktywności Obywatelskiej w Wałbrzychu”**, którego realizatorem była Fundacja Merkury, przy udziale Biura Rewitalizacji i Planowania Przestrzennego – w ramach działalności centrum w roku 2019 zorganizowano na obszarze rewitalizacji szereg spotkań warsztatowych dla lokalnych społeczności, zarówno dla dzieci, młodzieży czy też seniorów. Warsztaty dotyczyły m.in. zdrowego żywienia, ogrodnictwa, stolarstwa czy też zachęcania do ćwiczeń i uprawiania sportów. Zadanie finansowane było ze środków Województwa Dolnośląskiego.

4 ZAGOSPODAROWANIE PRZESTRZENNE

4.1 STUDIUM UWARUNKOWAŃ I KIERUNKÓW ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO

Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego miasta Wałbrzycha zostało przyjęte Uchwałą nr XII/107/19 przez Radę Miejską Wałbrzycha w dniu 27 czerwca 2019 roku. Niniejszy dokument zastąpił dotąd obowiązujące studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego miasta Wałbrzycha przyjęte Uchwałą nr XI/154/99 Rady Miejskiej Wałbrzycha z dnia 30 czerwca 1999 roku, zmienione Uchwałą nr XII/142/03 Rady Miejskiej Wałbrzycha z dnia 10 lipca 2003 roku, Uchwałą nr XXII/197/08 Rady Miejskiej Wałbrzycha z dnia 28 marca 2008 roku oraz Uchwałą nr XXI/180/11 Rady Miejskiej Wałbrzycha z dnia 28 listopada 2011 roku.

Nowe studium zostało sporządzone w obszarze wyznaczonym granicami administracyjnymi miasta.

Na cele przedmiotowego opracowania wykorzystano podział Wałbrzycha na 36 jednostek urbanistycznych zaproponowanych w dokumencie Diagnoza obszaru zdegradowanego i obszaru rewitalizacji, stanowiącym załącznik do Uchwały Nr XIX/285/2016 Rady Miejskiej Wałbrzycha z dnia 29 marca 2016 r. w sprawie wyznaczenia obszaru zdegradowanego i obszaru rewitalizacji miasta Wałbrzycha: Czarczi Potok, Książ, Lubiechów, Łąki, Ogródki, Podzamcze, Szczawienko, Witosz, Strefa Ekonomiczna, Rogatka, Wzgórza Gedymina, Piaskowa Góra, Poniatów, Konradów, Biały Kamień, Ludowa, Stary Zdrój, Ptasia Kopa, Kozice, Chełmiec, Hałda, Stara Kopalnia, Śródmieście, Nowe Miasto, Sobięcín, Koksownia, Brzezinka, Gaj, Strefa przemysłowa, Podgórze, Niedźwiadki, Rusinowa, Gliniczek, Glinik, Barbarka, Wołowiec.

Podział ten w ramach opracowywanego Studium został doprecyzowany w zakresie wskazania jednoznacznej granicy podziału poszczególnych jednostek, przy uwzględnieniu podziałów geodezyjnych.

Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego Wałbrzycha, jest aktem kierownictwa wewnętrznego, wskazującym główne cele i kierunki rozwoju polityki przestrzennej dla obszaru całego miasta. Dokument ten nie jest aktem prawa miejscowego, ale zawiera zasady i wytyczne do uwzględnienia w miejscowych planach zagospodarowania przestrzennego.

Konstrukcja strategicznego dokumentu miasta Wałbrzycha jakim jest Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego składa się z sześciu części:

- 1) **Wstęp** - część ta zawiera definicję ogólnych założeń dokumentu, z krótkim rysem uwarunkowań wpływających na obecną sytuację miasta;
- 2) **Uwarunkowania** - część ta stanowi zebrane syntetycznie uwarunkowania miasta, mające wpływ na jakość życia mieszkańców, którego podnoszenie stanowi priorytetowe zadanie władz gminy. Elementy podlegające analizie funkcjonalnej dotyczyły: zamieszkiwania, gospodarki, środowiska, zieleni, turystyki, kultury i dziedzictwa, społecznej sfery życia mieszkańców (edukacji i nauki, ochrony zdrowia, bezpieczeństwa), infrastruktury i komunikacji. Omówione zostały także uwarunkowania związane z podjętymi działaniami w zakresie rewitalizacji, która wskutek niekorzystnych przemian społeczno-gospodarczych miasta, jest jednym z narzędzi warunkujących jego przyszły rozwój, poprzez wyprowadzenie ze stanu kryzysowego obszarów o szczególnym nagromadzeniu niekorzystnych zjawisk. Końcowym elementem tej części Studium jest określenie potrzeb i możliwości rozwojowych gminy przy uwzględnieniu zbiorczego zestawienia (analizy SWOT), omówionych wcześniej uwarunkowań

funkcjonalno-przestrzennych miasta i opracowanej prognozy demograficznej. W wyniku przeprowadzonych analiz dokonano wielkościowego bilansu terenów przeznaczonych pod zabudowę w zakresie terenów: mieszkaniowych, przemysłowych i usługowych;

- 3) **Wizja, misja oraz cel strategiczny i cele operacyjne rozwoju miasta** - część ta zawiera opis wizji i misji rozwoju, których realizacja ma nastąpić poprzez wskazany cel strategiczny w oparciu o przyjęte cele operacyjne;
- 4) **Kierunki** - w części tej przedstawiono główne pożądane kierunki rozwoju miasta. Wskazane zostały poprzez określenie docelowej struktury funkcjonalno-przestrzennej miasta z przypisaniem obszarom funkcjonalnym określonych przeznaczeń oraz wskaźników architektoniczno-urbanistycznych i innych zasad ich funkcjonowania. W dalszej części, ogólnomiejska polityka przestrzenna miasta została podzielna na kilka polityk rozwojowych, szczególnie istotnych z punktu widzenia jego rozwoju. Są to polityki: mieszkaniowa, gospodarczo-usługowa, środowiska i zieleni, przestrzeni publicznych, kompozycji urbanistycznej, dziedzictwa kulturowego, rewitalizacji, infrastruktury technicznej, transportu. W końcowej części określono kierunki rozwoju miasta w zakresie pozostałych kwestii wynikających z ustawy o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym;
- 5) **Synteza i uzasadnienie** - część ta jest swoistym podsumowaniem uwarunkowań i przyjętych kierunków z uzasadnieniem przyjętych rozwiązań. Synteza nie stanowi podstawy do weryfikacji ustaleń planu miejscowego pod kątem zgodności z ustaleniami Studium;
- 6) **Karty jednostek urbanistycznych** - stanowią one zbiorcze zestawienie głównych uwarunkowań i przyjętych kierunków rozwoju dla zdelimitowanych w granicach miasta jednostek urbanistycznych. Karty jednostek urbanistycznych zawierają szczegółowe zapisy dotyczące kierunków i zasad zagospodarowania jednostek urbanistycznych.

Na podstawie wykonanych analiz, studiów, zdefiniowano nowy kierunek rozwoju Wałbrzycha jako miasta kompaktowego, wewnątrznie spójnego stwarzającego dogodne warunki do życia jak i inwestowania, gdzie nowoczesność łączy się z tradycją, a wybitne walory przyrodnicze i krajobrazowe, stanowią istotny element budowanej polityki przestrzennej. Zróżnicowanie przestrzenne Wałbrzycha, wynikające z jego uwarunkowań środowiskowych, historycznych, gospodarczych, sprawia, że w celu określenia polityki przestrzennej miasta w zakresie kierunków jego dalszego rozwoju i przekształceń, wymagane jest podejście do miasta jako całości, z uwzględnieniem specyficznych lokalnych uwarunkowań. Z tego też względu kierunki polityki przestrzennej Wałbrzycha zostały sformułowane tak, by z jednej strony zapewnić jednolite dla całego miasta wytyczne dotyczące jego rozwoju, a z drugiej uwzględnić jego lokalne różnorodności.

„Aktualizacja Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy Wałbrzych” jako zadanie nr 44 w ramach działania nr 4 Wykorzystanie instrumentów planistycznych w procesie rewitalizacji, współfinansowana była ze środków Unii Europejskiej w ramach Programu Operacyjnego Pomoc Techniczna 2014-2020. 100% kosztów kwalifikowalnych (Fundusz Spójności – 85%, Budżet Państwa – 15%), jako zadanie budżetowe pn.: „Finansowe i planistyczne narzędzia w programowaniu i wdrażaniu Gminnego Programu Rewitalizacji Miasta Wałbrzycha”.

4.2 OBOWIĄZUJĄCE MIEJSCOWE PLANY ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO

Tabela 5. Powierzchnia miasta objęta obowiązującymi miejscowymi planami zagospodarowania przestrzennego w roku 2019 to ok 1968,3 ha co stanowi ok. 23,23% powierzchni miasta.

Rejestr obowiązujących Miejscowych Planów Zagospodarowania Przestrzennego						
Lp.	Nr	Nr i data uchwały	Nazwa uchwały	Publikacje	Uwagi	Powierzchnia (ha)
1.	2.	XXXVIII/74/ 97 z dnia 26 czerwca 1997 roku	Zmiana Uchwały Nr LIX/30/94 Rady Miejskiej Wałbrzycha z dnia 21 kwietnia 1994 r. o zatwierdzeniu miejscowego planu ogólnego zagospodarowania przestrzennego miasta Wałbrzycha- w rejonie ulicy Głównej w Wałbrzychu	Dziennik Urzędowy Województwa Wałbrzyskiego z dnia 19 sierpnia 1997 roku Nr 23		1,51
2.	4.	XXXVIII/76/97 z dnia 26 czerwca 1997 roku	Zmiana Uchwały Nr LIX/30/94 Rady Miejskiej Wałbrzycha z dnia 21 kwietnia 1994 r. o zatwierdzeniu miejscowego planu ogólnego zagospodarowania przestrzennego miasta Wałbrzycha- w rejonie ulicy Kani w Wałbrzychu	Dziennik Urzędowy Województwa Wałbrzyskiego z dnia 19 sierpnia 1997 roku Nr 23		0,32
3.	5.	XXXVIII/77/97 z dnia 26 czerwca 1997 roku	Zmiana Uchwały Nr LIX/30/94 Rady Miejskiej Wałbrzycha z dnia 21 kwietnia 1994 r. o zatwierdzeniu miejscowego planu ogólnego zagospodarowania przestrzennego miasta Wałbrzycha- Palmiarnia	Dziennik Urzędowym Województwa Wałbrzyskiego z dnia 19 sierpnia 1997 roku		14,51
4.	6.	XXXVIII/78/97 z dnia 26 czerwca 1997 roku	Zmiana Uchwały Nr LIX/30/94 Rady Miejskiej Wałbrzycha z dnia 21 kwietnia 1994 r. o zatwierdzeniu miejscowego planu ogólnego zagospodarowania przestrzennego miasta Wałbrzycha- cmentarz al. Podwale	Dziennik Urzędowy Województwa Wałbrzyskiego z dnia 19 sierpnia 1997 roku Nr 23		9,41
5.	9.	III/33/98 z dnia 11 grudnia 1998 roku	miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego terenu usług kultury w Wałbrzychu (obszar położony pomiędzy Al. Wyzwolenia a linią istniejącej zabudowy mieszkaniowej)	Dziennik Urzędowym Województwa Wałbrzyskiego Nr 4 poz. 33 z dnia 7 lutego 2000 roku	Zmieniony w części Uchwałą Nr LVII/483/10 z dnia 15 października 2010 roku	0,26
6.	12.	III/36/98 z dnia 11 grudnia 1998 roku	miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego terenu usług, handlu, rzemiosła, mieszkalnictwa, komunikacji i zieleni w Wałbrzychu (obszar położony pomiędzy ulicami Sikorskiego, Lewartowskiego, Pługa, 1 Maja w Wałbrzychu)	Dzienniku Urzędowym Województwa Dolnośląskiego Nr 4 z dnia 7 lutego 2000 roku poz. 36	Zmieniony w części Uchwałą Nr LVII/152/02 z dnia 10 października 2002 roku oraz Uchwałą Nr XXIV/210/08 z dnia 29 kwietnia 2008 roku	5,95
7.	14.	III/38/98 z dnia 11 grudnia 1998 roku	miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego terenu usług ogólnomiejscowych, handlu, rzemiosła nieuciążliwego, mieszkalnictwa, zieleni i komunikacji w Wałbrzychu (obszar położony pomiędzy ulicami Al. Wyzwolenia, Pl. Tuwima, Mickiewicza, Garbarską, Młynarską, Zamkową, Moniuszki, Kossaka, Pl.	Dziennik Urzędowy Województwa Dolnośląskiego Nr 10 poz. 154 z dnia 14 marca 2000 roku)	zmieniony w części Uchwałą Nr XXIV/210/08 z dnia 29 kwietnia 2008 roku oraz Uchwałą Nr XLIX/597/2017 z	9,31

Rejestr obowiązujących Miejscowych Planów Zagospodarowania Przestrzennego						
Lp.	Nr	Nr i data uchwały	Nazwa uchwały	Publikacje	Uwagi	Powierzchnia (ha)
			Kościelnym, Rycerską, Gdańską, Pl. Magistrackim, Kopernika w Wałbrzychu)		dnia 26 października 2017 r.	
8.	16.	II/15/98 z dnia 18 listopada 1998 roku	miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego Wałbrzyskiej Specjalnej Strefy Ekonomicznej – Etap III przy ul. Uczniowskiej w Wałbrzychu	Dziennik Urzędowy Województwa Dolnośląskiego Nr 3 poz. 73 z dnia 8 marca 1999 roku	zmieniony Uchwałą XII/143/03 z dnia 10 lipca 2003 roku oraz w części Uchwałą Nr III/15/2010 z dnia 16 grudnia 2010 roku oraz Uchwałą LXI/759/18 Rady Miejskiej Wałbrzycha z dnia 27 września 2018 r.	110,99
9.	17.	XXI/351/2000 z dnia 30 marca 2000 roku	Zmiana miejscowego planu ogólnego zagospodarowania przestrzennego miasta Wałbrzycha- w rejonie ulicy Wrocławskiej w Wałbrzychu	Dziennik Urzędowy Województwa Dolnośląskiego Nr 146 poz. 1938 z dnia 8 listopada 2001 roku		1,36
10.	19.	XXIII/396/2000 z dnia 30 maja 2000 roku	Zmiana miejscowego planu ogólnego zagospodarowania przestrzennego miasta Wałbrzycha- w rejonie ulic Wrocławskiej- Wilczej w Wałbrzychu	Dziennik Urzędowy Województwa Dolnośląskiego Nr 146 poz. 1940 z dnia 8 listopada 2001 roku	W części zmieniony Uchwałą Nr X/90/07 z dnia 28 czerwca 2007 roku	116,09
11.	20.	XLVIII/59/02 z dnia 28 marca 2002 roku	miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego obszaru położonego w rejonie ulicy Dworcowej w Wałbrzychu	Dziennik Urzędowy Województwa Dolnośląskiego Nr 101 poz. 1588 z dnia 23 maja 2002 roku		1,71
12.	21.	LVII/152/02 z dnia 10 października 2002 roku	miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego terenu usług centrotwórczych obszaru położonego w rejonie ulicy Sikorskiego w Wałbrzychu	Dziennik Urzędowy Województwa Dolnośląskiego Nr 266 poz. 4483 z dnia 31 grudnia 2002 roku		2,75
13.	22.	VIII/100/03 z dnia 29 kwietnia 2003 roku	miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego obszaru położonego w rejonie ulicy Wałbrzyskiej w Wałbrzychu	Dziennik Urzędowy Województwa Dolnośląskiego Nr 90 poz. 1812 z dnia 28 czerwca 2003 roku		0,21
14.	23.	XII/143/03 z dnia 10 lipca 2003 roku- zmiana uchwały II/15/98 z dnia 18 listopada 1998 roku	miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego Wałbrzyskiej Specjalnej Strefy Ekonomicznej – Etap III przy ul. Uczniowskiej w Wałbrzychu (zmiana planu)	Dziennik Urzędowy Województwa Dolnośląskiego Nr 124 poz. 2229 z dnia 12 sierpnia 2003 roku	w części zmieniony Uchwałą Nr III/15/10 z dnia 16 grudnia 2010 roku oraz Uchwałą LXI/759/18 Rady Miejskiej Wałbrzycha z dnia 27 września 2018 r.	110,99
15.	24.	XXI/16/04 z dnia 27 lutego 2004 roku	miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego obszaru położonego w rejonie ulicy Noworudzkiej w Wałbrzychu	Dziennik Urzędowy Województwa Dolnośląskiego Nr 77 poz. 1519 z dnia 29 kwietnia 2004 roku		9,34

Rejestr obowiązujących Miejscowych Planów Zagospodarowania Przestrzennego						
Lp.	Nr	Nr i data uchwały	Nazwa uchwały	Publikacje	Uwagi	Powierzchnia (ha)
16.	25.	XXVI/55/04 z dnia 26 maja 2004 roku	miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego obszaru położonego w rejonie ulic łącznej – Zakole – Lubiechowskiej w Wałbrzychu	Dziennik Urzędowy Województwa Dolnośląskiego Nr 185 poz. 2986 z dnia 1 października 2004 roku		26,39
17.	26.	XXIX/90/04 z dnia 30 września 2004 roku	miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego obszaru położonego w rejonie ulic Orkana – Jachimowicza w Wałbrzychu	Dziennik Urzędowy Województwa Dolnośląskiego Nr 225 poz. 3489 z dnia 20 listopada 2004 roku		188,76
18.	27.	XLVI/321/05 z dnia 25 listopada 2005 roku	miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego dla obszaru w rejonie ulic Ludowa – Andersa w Wałbrzychu	Dziennik Urzędowy Województwa Dolnośląskiego Nr 263 poz. 4655 z dnia 29 grudnia 2005 roku	Częściowo zmieniony uchwałą IX/123/2015 z dnia 25 czerwca 2015 r.	62,37
19.	28.	LVI/431/06 z dnia 28 września 2006 roku	miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego dla obszaru w rejonie ulic Beskidzkiej – Sosnowej – Orkana w Wałbrzychu	Dziennik Urzędowy Województwa Dolnośląskiego Nr 246 poz. 3660 z dnia 24 listopada 2006 roku		33,75
20.	29.	V/48/07 z dnia 15 lutego 2007 roku	miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego Wałbrzyskiej Specjalnej Strefy Ekonomicznej – dla południowej części Etapu II	Dziennik Urzędowy Województwa Dolnośląskiego Nr 73 poz. 803 z dnia 19 marca 2007 roku		14,70
21.	30.	VII/60/07 z dnia 29 marca 2007 roku	miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego obszaru Zachodniej Obwodnicy Miasta rejon ulic Żeromskiego – Starachowickiej w Wałbrzychu	Dziennik Urzędowy Województwa Dolnośląskiego Nr 107 poz. 1381 z dnia 4 maja 2007 roku		23,71
22.	31.	X/90/07 z dnia 28 czerwca 2007 roku	miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego dla obszaru ulicy Wrocławskiej i alei de Gaulle'a – rejon ulic Wilczej i Pogodnej w Wałbrzychu	Dziennik Urzędowy Województwa Dolnośląskiego Nr 184 poz. 2381 z dnia 1 sierpnia 2007 roku	WSA stwierdził nieważność § 36 ust. 4 częściowo zmieniony LXI/756/18 Rady Miejskiej Wałbrzycha z dnia 27 września 2018 r.	27,43
23.	32.	X/91/07 z dnia 28 czerwca 2007 roku	miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego obszaru Zachodniej Obwodnicy Miasta w rejonie ulic Wyszyńskiego i Sokółowskiego w Wałbrzychu	Dziennik Urzędowy Województwa Dolnośląskiego Nr 184 poz. 2382 z dnia 1 sierpnia 2007 roku		67,32
24.	33.	X/92/07 z dnia 28 czerwca 2007 roku	miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego obszaru Zachodniej Obwodnicy Miasta rejon Wzgórza Gedymina w Wałbrzychu	Dziennik Urzędowy Województwa Dolnośląskiego Nr 184 poz. 2383 z dnia 1 sierpnia 2007 roku		53,25
25.	38.	XXIV/210/08 z dnia 29 kwietnia 2008 roku	miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego obszaru centralnej części Śródmieścia – rejonu ulic 1-go	Dziennik Urzędowy Województwa Dolnośląskiego Nr 162		5,75

Rejestr obowiązujących Miejscowych Planów Zagospodarowania Przestrzennego						
Lp.	Nr	Nr i data uchwały	Nazwa uchwały	Publikacje	Uwagi	Powierzchnia (ha)
			Maja – Limanowskiego w Wałbrzychu	poz. 1857 z dnia 12 czerwca 2008 roku		
26.	39.	XXV/221/08 z dnia 30 maja 2008 roku	miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego obszaru położonego w rejonie ulicy Topolowej w Wałbrzychu	Dziennik Urzędowy Województwa Dolnośląskiego Nr 199 poz. 2210 z dnia 21 lipca 2008 roku		18,53
27.	40.	XXV/222/08 z dnia 30 maja 2008 roku	miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego obszaru położonego w rejonie ulic Moniuszki – Garbarskiej – Mickiewicza – Południowej w Wałbrzychu	Dziennik Urzędowy Województwa Dolnośląskiego Nr 204 poz. 2279 z dnia 25 lipca 2008 roku		14,78
28.	41.	XXVI/234/08 z dnia 27 czerwca 2008 roku	miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego obszaru położonego w rejonie ulic Generała Władysława Sikorskiego – 1-go Maja w Wałbrzychu	Dziennik Urzędowy Województwa Dolnośląskiego Nr 213 poz. 2379 z dnia 6 sierpnia 2008 roku		44,69
29.	42.	XXVI/235/08 z dnia 27 czerwca 2008 roku	miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego obszaru położonego w rejonie ulic Mazowieckiej – Bolesława Chrobrego – Piotra Wysockiego w Wałbrzychu	Dziennik Urzędowy Województwa Dolnośląskiego Nr 213 poz. 2380 z dnia 6 sierpnia 2008 roku	Częściowo zmieniony Uchwałą XLVII/574/2017 Rady Miejskiej Wałbrzycha z dnia 31 sierpnia 2017 r.	12,96
30.	43.	XXXIII/286/08 z dnia 26 listopada 2008 roku	miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego południowo – wschodniej części obszaru ulicy Orkana w Wałbrzychu	Dziennik Urzędowy Województwa Dolnośląskiego Nr 9 poz. 176 z dnia 23 stycznia 2009 roku		47,71
31.	44.	LVII/483/10 z dnia 15 października 2010 roku	miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego obszaru zabudowy mieszkaniowo – usługowej w rejonie Al. Wyzwolenia w Wałbrzychu	Dziennik Urzędowy Województwa Dolnośląskiego Nr 225 poz. 3700 z dnia 2 grudnia 2010 roku	Zmienia w części uchwałą III/33/98 z dnia 11 grudnia 1998 roku	2,64
32.	47.	XXVIII/231/12 z dnia 29 marca 2012 r.	miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego obszaru pokopalnianego w rejonie ulicy Moniuszki w Wałbrzychu	Dziennik Urzędowy Województwa Dolnośląskiego z dnia 18 lipca 2012 roku poz. 2572	uchwała zaskarżona WSA stwierdził nieważność § 23 i §.24	54,16
33.	48.	XXVIII/232/12 z dnia 29 marca 2012 r.	miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego obszaru pokopalnianego w rejonie ulic Świętego Józefa- Kosteckiego w Wałbrzychu	Dziennik Urzędowy Województwa Dolnośląskiego z dnia 20 lipca 2012 roku poz.2629	uchwała zaskarżona WSA stwierdził nieważność §3 ust. 2, § 4 ust. 2, § 15 ust. 1 i ust. 8	7,28
34.	51.	XLI/377/2012 z dnia 20 grudnia 2012	miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego obszaru pokopalnianego w rejonie ulic 1-go Maja-A. Kochanka w Wałbrzychu	Dziennik Urzędowy Województwa Dolnośląskiego z dnia 19 marca 2013 roku poz.1953	WSA stwierdził nieważność § 3 ust. 5	38,24
35.	52.	XLI/378/12 z dnia 20 grudnia 2012	miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego obszaru pokopalnianego w rejonie ulic Piotra	Dziennik Urzędowy Województwa Dolnośląskiego z dnia 19	WSA stwierdził nieważność §3 ust. 5, §4 ust. 3, §4 ust.	19,38

Rejestr obowiązujących Miejscowych Planów Zagospodarowania Przestrzennego						
Lp.	Nr	Nr i data uchwały	Nazwa uchwały	Publikacje	Uwagi	Powierzchnia (ha)
			Wysockiego - A. Kochanka w Wałbrzychu	marca 2013 roku poz.1954	9, § 4 ust. 10, §12 ust. 8 i § 14 ust. 3	
36.	53.	XLI/379/2012 z dnia 20 grudnia 2012	miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego obszaru pokopalnianego w rejonie ulic Piotra Wysockiego - M. Kasprzaka w Wałbrzychu	Dziennik Urzędowy Województwa Dolnośląskiego z dnia 19 marca 2013 roku poz.1955	WSA stwierdził nieważność § 3 ust. 4 we fragmencie „zakazuje się wznawiania wydobywania kopalin z tego złoża przed wprowadzeniem odpowiednich zabezpieczeń obiektów budowlanych na obszarze planu miejscowego”, § 4 ust.3, § 4 ust. 6, § 4 ust. 7 zaskarżonej uchwały-skarga kasacyjna na uchwałę do NSA	38,87
37.	55.	Obwieszczenie Nr LVIII/2/2014 Rady Miejskiej Wałbrzycha z dnia 20 lutego 2014 roku	Tekst jednolity miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego obszaru ulic Warszawskiej - Grzybowej w Wałbrzychu	Dziennik Urzędowy Województwa Dolnośląskiego z dnia 3 marca 2014 poz. 1052	Dotyczy uchwał Nr XIV/137/07 z dnia 26 października 2007 roku oraz Nr XL/340/2012 z dnia 29 listopada 2012 r., w części zmienione uchwałą Nr LVIII/592/2014 z dnia 20 lutego 2014 r.	60,88
38.	56.	Obwieszczenie Nr LVIII/1/2014 Rady Miejskiej Wałbrzycha z dnia 20 lutego 2014 roku	Tekst jednolity miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego obszaru ulic Sosnowej – Warszawskiej - Grzybowej w Wałbrzychu	Dziennik Urzędowy Województwa Dolnośląskiego z dnia 3 marca 2014 poz. 1051	Dotyczy uchwał Nr XIV/138/07 z dnia 26 października 2007 roku oraz Nr XL/341/2012 z dnia 29 listopada 2012 r.	41,54
39.	57.	LVIII/592/2014 z dnia 20 lutego 2014- zmiana uchwały Nr XIV/137/07 z dnia 26 października 2007 roku (tj. Obwieszczenie Nr LVIII/2/2014 Rady Miejskiej Wałbrzycha z dnia 20 lutego 2014 roku)	zmiana części miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego obszaru ulic Warszawskiej - Grzybowej w Wałbrzychu	Dziennik Urzędowy Województwa Dolnośląskiego z dnia 4 marca 2014 roku poz.1080		1,17
40.	58.	Nr LVIII/593/2014 z dnia 20 lutego 2014	mpzp obszaru pokopalnianego w rejonie ulicy Małopolskiej i Górniczej w Wałbrzychu.	Dziennik Urzędowy Województwa Dolnośląskiego z dnia 5 marca 2014 roku poz.1106	WSA stwierdził nieważność § 4 ust. 3 we fragmencie „w szczególności”, § 23 ust. 2 we fragmencie „i warunek	20,07

Rejestr obowiązujących Miejscowych Planów Zagospodarowania Przestrzennego						
Lp.	Nr	Nr i data uchwały	Nazwa uchwały	Publikacje	Uwagi	Powierzchnia (ha)
					zachowania istniejącej wartościowej zieleni wysokiej”	
41.	59.	Obwieszczenie Nr LXI/3/2014 Rady Miejskiej Wałbrzycha z dnia 15 maja 2014 r	Tekst jednolity miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego obszaru położonego w rejonie ulic Wieniawskiego - Ogrodowej w Wałbrzychu	Dziennik Urzędowy Województwa Dolnośląskiego z dnia 21 maja 2014 roku poz. 2442	Dotyczy uchwał Nr XXIV/209/08 z dnia 29 kwietnia 2008 roku oraz Nr XLV/400/2013 z dnia 28 lutego 2013 r.	29,60
42.	60.	IV/43/2015 Rady Miejskiej Wałbrzycha z dnia 19 lutego 2015 r.	Miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego obszaru ulic Bolesława Chrobrego-Kolejowej w Wałbrzychu	Dziennik Urzędowy Województwa Dolnośląskiego z dnia 26 lutego 2015 roku poz. 744		7,78
43.	62.	IX/120/2015 Rady Miejskiej Wałbrzycha z dnia 25 czerwca 2015 r.	Miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego obszaru w rejonie ulicy Świdnickiej- 11-go Listopada w Wałbrzychu	Dziennik Urzędowy Województwa Dolnośląskiego z dnia 3 lipca 2015 roku poz. 2912		21,14
44.	63.	IX/123/2015 Rady Miejskiej Wałbrzycha z dnia 25 czerwca 2015 r.	Miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego obszaru w rejonie ulicy Ludowej w Wałbrzychu.	Dziennik Urzędowy Województwa Dolnośląskiego z dnia 3 lipca 2015 roku poz. 2914	Zmienia w części XLVI/321/05 z dnia 25 listopada 2005 roku	25,04
45.	64.	XII/158/2015 Rady Miejskiej Wałbrzycha z dnia 24 września 2015 r.	Miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego obszaru ulicy Wysockiego w Wałbrzychu.	Dziennik Urzędowy Województwa Dolnośląskiego z dnia 2 października 2015 roku poz. 4021		12,71
46.	65.	XII/159/2015 Rady Miejskiej Wałbrzycha z dnia 24 września 2015 r.	Miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego obszaru w rejonie ulic Uczniowskiej - Orkana w Wałbrzychu.	Dziennik Urzędowy Województwa Dolnośląskiego z dnia 2 października 2015 roku poz.4022		76,64
47.	66.	Obwieszczenie Nr XVI/1/2015 Rady Miejskiej Wałbrzycha z dnia 29 października 2015 r.	Tekst jednolity miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego Wałbrzyskiej Specjalnej Strefy Ekonomicznej – Etap I	Dziennik Urzędowy Województwa Dolnośląskiego z dnia 4 stycznia 2016 roku poz. 24	Dotyczy Uchwał XIV/139/07 z dnia 26 października 2007 r. oraz IX/119/2015 Rady Miejskiej Wałbrzycha z dnia 25 czerwca 2015 r.	55,55
48.	67.	XV/192/15 Rady Miejskiej Wałbrzycha z dnia 26 listopada 2015 r.	Miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego obszaru w rejonie ulicy Świętego Józefa w Wałbrzychu.	Dziennik Urzędowy Województwa Dolnośląskiego z dnia 8 grudnia 2015 r. poz. 5450		18,70
49.	68.	XLVII/574/2017 Rady Miejskiej Wałbrzycha z dnia 31 sierpnia 2017 r.	Miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego obszaru położonego w rejonie ulic Lubelskiej – Piotra Wysockiego w Wałbrzychu	Dziennik Urzędowy Województwa Dolnośląskiego z dnia 11	Zmienia w części uchwałę XXVI/235/08 z dnia	6,97

Rejestr obowiązujących Miejscowych Planów Zagospodarowania Przestrzennego						
Lp.	Nr	Nr i data uchwały	Nazwa uchwały	Publikacje	Uwagi	Powierzchnia (ha)
				września 2017 r. poz. 3756	27 czerwca 2008 roku	
50.	69.	XLIX/598/2017 Rady Miejskiej Wałbrzycha z dnia 26 października 2017 r.	Miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego terenów pokopalnianych w rejonie ul. Beethovena w Wałbrzychu	Dziennik Urzędowy Województwa Dolnośląskiego z dnia 6 listopada 2017 r. poz. 4546		35,61
51.	70.	XLIX/597/2017 Rady Miejskiej Wałbrzycha z dnia 26 października 2017 r.	Miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego obszaru ograniczonego ulicami Garbarską, Młynarską, Św. Jadwigi oraz Mickiewicza w Wałbrzychu	Dziennik Urzędowy Województwa Dolnośląskiego z dnia 16 listopada 2017 r. poz. 4742	Zmienia częściowo Uchwałę III/38/98 z dnia 11 grudnia 1998 roku	1,75
52.	71.	LXI/756/18 Rady Miejskiej Wałbrzycha z dnia 27 września 2018 r.	miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego obszaru położonego w rejonie ulic Azaliowej, Zdrojowej i Szymona Fabiana w Wałbrzychu	Dziennik Urzędowy Województwa Dolnośląskiego z dnia 11 października 2018 r. poz. 4904	Zmienia w części uchwałę X/90/07 z dnia 28 czerwca 2007 roku	60,48
53.	72.	LXI/757/18 Rady Miejskiej Wałbrzycha z dnia 27 września 2018 r.	miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego obszaru położonego w rejonie ulic Przemysłowej- 1-go Maja – Gen. W. Sikorskiego w Wałbrzychu	Dziennik Urzędowy Województwa Dolnośląskiego z dnia 11 października 2018 r. poz. 4904		16,34
54.	74.	LXI/759/18 Rady Miejskiej Wałbrzycha z dnia 27 września 2018 r.	miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego obszaru Wałbrzyskiej Specjalnej Strefy Ekonomicznej – w rejonie ulicy Orkana i drogi na Pogorzałą	Dziennik Urzędowy Województwa Dolnośląskiego z dnia 11 października 2018 r. poz. 4904	Zmienia w części Uchwałę II/15/98 z dnia 18 listopada 1998 roku	20,96
55.	75.	Obwieszczenie Nr XVII/1/19 Rady Miejskiej Wałbrzycha z dnia 29 października 2019 r.	W sprawie ogłoszenia tekstu jednolitego uchwały RM W-cha w sprawie zmiany uchwały nr III/15/10 Rady Miejskiej Wałbrzycha z dnia 16 grudnia 2010 w sprawie uchwalenia zmiany części miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego Wałbrzyskiej Specjalnej Strefy Ekonomicznej – Etap III w Wałbrzychu	Dziennik Urzędowy Województwa Dolnośląskiego z dnia 12 listopada 2019 r. poz. 6388.	Dotyczy Uchwał III/15/10 z dnia 16 grudnia 2010 roku oraz LXI/758/18 Rady Miejskiej Wałbrzycha z dnia 27 września 2018 r	43,67
56.	76.	XVII/162/19 Rady Miejskiej Wałbrzycha z dnia 29 października 2019 r.	miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego Wałbrzyskiej Specjalnej Strefy Ekonomicznej - w rejonie ulic Uczniowskiej i Stacyjnej w Wałbrzychu	Dziennik Urzędowy Województwa Dolnośląskiego z dnia 12 listopada 2019 r. poz. 6383.		85,92
57.	77.	XIX/188/19 Rady Miejskiej Wałbrzycha z dnia 19 grudnia 2019 r	miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego obszaru w rejonie ulicy Piasta w Wałbrzychu.	Dziennik Urzędowy Województwa Dolnośląskiego z dnia 8 stycznia 2020 r. poz. 129.		80,59
58.	78	XIX/189/19 Rady Miejskiej Wałbrzycha z dnia 19 grudnia 2019 r	miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego obszaru w rejonie ulicy Ratuszowej w Wałbrzychu.	Dziennik Urzędowy Województwa Dolnośląskiego z dnia 8 stycznia 2020 r. poz. 130.		47,81

4.3 MIEJSCOWE PLANY ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO Z UCHWAŁĄ O PRZYSTĄPIENIU DO SPORZĄDZENIA

Tabela 6. Miejskowe plany zagospodarowania przestrzennego z uchwałą o przystąpieniu do sporządzenia.

Nazwa planu	powierzchnia
Uchwała Nr XII/105/19 Rady Miejskiej Wałbrzycha z dnia 27 czerwca 2019 r. w sprawie przystąpienia do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego północno- zachodniej części obszaru Śródmieścia	31,46 ha
Uchwała Nr XV/135/19 Rady Miejskiej Wałbrzycha z dnia 29 sierpnia 2019 r. w sprawie przystąpienia do sporządzenia miejscowego planu dla obszaru w rejonie ulic Sikorskiego i Niepodległości w Wałbrzychu	21,96 ha
Uchwała Nr XXI/311/16 Rady Miejskiej Wałbrzycha z dnia 28 kwietnia 2016 r. w sprawie przystąpienia do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego składowiska odpadów komunalnych w rejonie ulicy Beethovena w Wałbrzychu.	29,34 ha