



PKP S.A. Oddział Gospodarowania  
Nieruchomościami we Wrocławiu  
ul. Joannitów 13  
50-525 Wrocław  
Tel.: +48 71 717 33 64  
Fax: +48 71 717 54 09  
e-mail: sekretariat.knwr@pkp.pl

**PKP S.A.  
ODDZIAŁ GOSPODAROWANIA NIERUCHOMOŚCIAMI  
WE WROCŁAWIU  
UL. JOANNITÓW 13, 50-525 WROCŁAW**

**Ogłasza przetarg pisemny nieograniczony na zbycie:**

**prawa własności lokalu mieszkalnego nr 5 o pow. 75,67 m<sup>2</sup> położonego w Wałbrzychu przy ul. Tunelowej 9 wraz z pomieszczeniami przynależnymi o pow. 17,28 m<sup>2</sup> oraz udziałem 37 011/1000 000 w częściach wspólnych budynku i urządzeniach, które nie służą do wyłącznego użytku właścicieli lokali oraz w prawie własności gruntu oznaczonego geodezyjnego jako działka nr 41/1, AM-5, obręb 026501\_1.0040 Podgórze Nr 40 o pow. 1,1034 ha.**

Przedmiot przetargu można oglądać w dniu **04.06.2020 w godz. 13:00- 13:30** po uprzednim uzgodnieniu z Ogłaszającym, tel. **601-273-876**.

**Cena wywoławcza nieruchomości: 75 000,00 zł netto**

Wadium: 7 500,00 zł

Postąpienie: 1 000,00 zł

Skutki podatkowe sprzedaży zostaną określone przez PKP S.A. zgodnie z przepisami obowiązującymi w dniu zawarcia umowy sprzedaży.

**Przetarg (otwarcie ofert) odbędzie się w dniu 15.06.2020 r. o godz. 11.00 w siedzibie Ogłaszającego, pokój 342.**

Warunkiem przystąpienia do przetargu jest:

- **wpłata wadium** na konto wskazane w Regulaminie przetargowym z podaniem **nr postępowania: 1011/KNO/298/2020** w terminie **do dnia 12.06.2020 r.** Termin wpłaty oznacza termin uznania wpłaty na rachunku Ogłaszającego. Wadium wniesione przez uczestnika przetargu, który wygrał przetarg zaliczone zostanie na poczet ceny nabycia w dniu sprzedaży. Zasady zwrotu lub przepadku wadium, zapłaty ceny nabycia i zawarcia aktu notarialnego oraz utraty praw wynikających z przybicia określone są w Regulaminie przetargowym.

- **złożenie oferty** w siedzibie Ogłaszającego w terminie **do dnia 12.06.2020 r., do godz. 14:00** w zamkniętej kopercie opisanej: „**Oferta na przetarg nr postępowania: 1011/KNO/298/2020. Nie otwierać przed godziną 11.00 dnia 15.06.2020 r.**” Oferta powinna spełniać warunki określone w § 2 Regulaminu. Za datę złożenia oferty przyjmuje się termin doręczenia do PKP S.A.,

- nie później niż 3 (trzy) dni przed złożeniem oferty, złożenie dokumentów o których mowa w § 3 regulaminu, w odrębnej kopercie z dopiskiem „**Dokumenty do przetargu nr postępowania 1011/KNO/298/2020**”. Za datę złożenia dokumentów przyjmuje się dzień doręczenia ich do PKP S.A, przy czym dokumenty mogą być złożone w formie elektronicznej, a oryginały przekazane przed otwarciem ofert lub w kopercie wraz z ofertą. Dokumenty będą podlegały wstępnej weryfikacji przed otwarciem ofert.

Oferta jest wiążąca w przeciągu 4 miesięcy od daty rozstrzygnięcia przetargu. Sprzedaż nastąpi po uzyskaniu odpowiednich zgód wynikających z Ustawy z dnia 8 września 2000 r. o komercjalizacji i restrukturyzacji „Przedsiębiorstwa Państwowego Polskie Koleje Państwowe” i Statutu PKP S.A.

Przed przystąpieniem do przetargu należy zapoznać się z jego szczegółowymi warunkami zawartymi w Regulaminie przetargowym oraz treścią ogłoszenia o przetargu zamieszczonym na stronie internetowej PKP S.A. – [www.pkp.pl](http://www.pkp.pl), a także treścią § 10, § 11, § 20 rozporządzenia Ministra Infrastruktury z dnia 11 września 2009 r. w sprawie określenia sposobu i trybu organizowania przez PKP S.A. przetargów oraz rokowań na zbycie aktywów trwałych (Dz. U. z 2009 r. Nr 155, poz. 1231). Informacji na temat przetargu udziela Wydział Sprzedaży, tel. 71 717 53 80. Sprzedający zastrzega sobie prawo odwołania przetargu bez podania przyczyny.