

Załącznik nr 1  
do Zarządzenia nr 649/09 Prezydenta Miasta Wałbrzycha  
z dnia 30 września 2009 r.

**WYKAZ NIERUCHOMOŚCI PRZEZNACZONYCH DO SPRZEDAŻY LUB ODDANIA W UŻYTKOWANIE  
WIECZyste WRAZ ZE SPRZEDAŻĄ LOKALI NA RZECZ ICH NAJEMCÓW**

Lp.	Położenie nieruchomości	Określenie nieruchomości według katastru nieruchomości	nr księgi wieczystej	Powierzchnia nieruchomości (m2)	Przeznaczenie w pzp	Cena nieruchomości (zł)	wysokość stawki (%) pierwszej opłaty	wysokość stawki (%) opłaty rocznej	termin uiszczania opłat rocznych
1.	ul. Piłsudskiego 82/3	dz. nr 146 obr. nr 26	50043/7	410	ust. - mieszk	66 000	-	-	-
2.	przy ul. Słowackiego [garaż]	dz. nr 244/3 obr. nr 27	30179	296	-"	16 100	-	-	-
3.	ul. Dąbrowskiego 34 [lokal użytkowy]	dz. nr 262/1 obr. nr 14	14494	554	-"	40 800	-	-	-
4.	ul. Ratuszowa 6A [lokal użytkowy]	dz. nr 90/2 obr. nr 16	36634	1710	-"	55 500	-	-	-
5.	ul. Gen. Andersa 130 [lokal użytkowy]	dz. nr 28/8 dz. nr 28/9 obr. nr 16	14359	381	-"	143 000	-	-	-
6.	al. Wyzwolenia 55 [lokal użytkowy]	dz. nr 358/3 obr. nr 27	11285	463	-"	391 700	-	-	-
7.	al. Wyzwolenia 57 [lokal użytkowy]	dz. nr 357 obr. nr 27	9865	396	-"	179 200	-	-	-
8.	ul. 1 Maja 101/2	dz. nr 447/6 obr. nr 30	44047	773	-"	122 200	-	-	-
9.	ul. Chopina 10/12	dz. nr 676 obr. nr 21	54393/3	267	-"	66 300	-	-	-
10.	ul. Olimpijska 1A/6	dz. nr 315/1 obr. nr 21	12477	190	-"	213 600	15	1	31.03
11.	ul. Niepodległości 2/11	dz. nr 277/4 obr. nr 33	35572	280	-"	95 200	-	-	-

12.	ul. Piłsudskiego 76/4+3	dz. nr 134 obr. nr 26	29867	573	-"	131 800	15	1	31.03
13.	ul. P. Skargi 42/4	dz. nr 289 obr. nr 33	36910	438	-"	70 600	-	-	-
14.	ul. Rolnicza 3/14	dz. nr 286/10 obr. nr 33	-----	758	-"	88 200	-	-	-
15.	ul. Niepodległości 78/2	dz. nr 640/5 obr. nr 33	-----	587	-"	173 700	-	-	-
16.	ul. Kosteckiego 21/11	dz. nr 461/4 obr. nr 30	47458	731	-"	164 100	-	-	-
17.	ul. Drzymały 9/5	dz. nr 116/4 obr. nr 35	29874/5	480	-"	57 200	15	1	31.03
18.	ul. Drzymały 9/23	dz. nr 116/4 obr. nr 35	29874/5	480	-"	80 200	15	1	31.03
19.	ul. Moniuszki 116/2	dz. nr 119/1 dz. nr 119/2 obr. nr 32	7018	1732	-"	166 100	-	-	-
20.	ul. Polna 18/16	dz. nr 558/2 obr. nr 26	17498	424	-"	137 900	15	1	31.03
21.	ul. Polna 18/14	dz. nr 558/2 obr. nr 26	17498	424	-"	93 000	15	1	31.03
22.	ul. Piłsudskiego 25/3	dz. nr 348/1 obr. nr 21	17283	180	-"	151 900	15	1	31.03
23.	ul. Skłodowskiej 16/18	dz. nr 94/5 obr. nr 39	51927	666	-"	84 000	-	-	-
24.	ul. Zachodnia 8/3	dz. nr 12/1 obr. nr 30	13094	372	-"	44 500	-	-	-
25.	ul. Niepodległości 291/7	dz. nr 229/7 obr. nr 39	45840	249	-"	84 700	-	-	-
26.	ul. Niepodległości 213/8+10	dz. nr 90/3 obr. nr 39	39875	582	-"	88 000	-	-	-
27.	ul. Niepodległości 257/5	dz. nr 224/3 obr. nr 39	48029	2506	-"	87 100	-	-	-
28.	ul. Osiedle Górnicze 3/20	dz. nr 125/2 obr. nr 36	19111/6	180	-"	95 600	-	-	-

29.	ul. Osiedle Górnicze 14/23	dz. nr 127/14 obr. nr 36	19659	202	-"	79 200	15	1	31.03
30.	ul. Ogińskiego 14/3	dz. nr 394/1 obr. nr 20	19830	174	-"	88 000	-	-	-
31.	ul. Bogusławskiego 10/13	dz. nr 163/1 obr. nr 26	27013	317	-"	141 600	-	-	-
32.	ul. Kazury 4/3	dz. nr 400/7 obr. nr 20	21624	167	-"	67 800	15	1	31.03
33.	ul. Prusa 1/6	dz. nr 143/2 obr. nr 26	17732/1	179	-"	70 900	15	1	31.03
34.	ul. 11 Listopada 172/11	dz. nr 530/1 obr. nr 26	48296	273	-"	81 100	-	-	-
35.	ul. 11 Listopada 146/10	dz. nr 454/4 obr. nr 26	31304	540	-"	111 500	-	-	-
36.	ul. Psie Pole 1/2	dz. nr 33/1 obr. nr 26	35075/9	260	-"	77 500	-	-	-
37.	ul. Sygietyńskiego 10/1	dz. nr 403/1 obr. nr 20	29050	280	-"	82 200	15	1	31.03
38.	ul. Bogusławskiego 8/14	dz. nr 162 obr. nr 26	12412	385	-"	75 400	-	-	-
39.	ul. Niepodległości 104/4	dz. nr 3/9 obr. nr 39	34153	259	-"	84 900	-	-	-
40.	ul. Niepodległości 151/1	dz. nr 703/14 obr. nr 33	31832	879	-"	95 800	-	-	-
41.	ul. Niepodległości 35/4	dz. nr 274/9 obr. nr 33	49448	185	-"	116 400	-	-	-
42.	ul. Jagiellońska 19/1	dz. nr 57/12 obr. nr 33	17547	766	-"	80 200	-	-	-
43.	ul. Szymanowskiego 8/22	dz. nr 179 obr. nr 28	13041/2	1156	-"	77 800	-	-	-
44.	ul. 1 Maja 157/13	dz. nr 292/4 obr. nr 30	45779	279	-"	125 800	-	-	-
45.	ul. 1 Maja 165/11	dz. nr 287/4 obr. nr 30	43960	918	-"	62 700	-	-	-
46.	ul. 1 Maja 79/7	dz. nr 197/20 obr. nr 28	59512/9	691	-"	107 800	-	-	-

47.	ul. Piłsudskiego 71/5	dz. nr 428/9 obr. nr 21	30781	279	-"	83 000	-	-	-
48.	ul. Ogińskiego 17/6	dz. nr 437/1 obr. nr 21	12494	153	-"	88 300	15	1	31.03
49.	ul. Długa 79/5	dz. nr 15/32 obr. nr 5	16326	170	-"	122 800	-	-	-
50.	ul. Duracza 9/10	dz. nr 24/2 obr. nr 6	21507	217	-"	70 100	15	1	31.03
51.	ul. Ratuszowa 3/8	dz. nr 89 obr. nr 16	20516	474	-"	98 500	15	1	31.03
52.	ul. Gen. Andersa 29/3	dz. nr 189 obr. nr 18	14064	569	-"	87 600	-	-	-
53.	ul. Gen. Andersa 29/4	dz. nr 189 obr. nr 18	14064	569	-"	66 000	-	-	-
54.	ul. Bukowa 4/2	dz. nr 174/3 obr. nr 15	14585	157	-"	68 400	-	-	-
55.	ul. Daszyńskiego 1/6	dz. nr 119/3 obr. nr 15	14644	773	-"	106 000	-	-	-
56.	ul. Daszyńskiego 9/7	dz. nr 117/2 obr. nr 15	14680	347	-"	80 700	-	-	-
57.	ul. Brygady Górniczej 5/10	dz. nr 101/1 obr. nr 15	14665	1273	-"	38 700	-	-	-
58.	ul. Gen. Andersa 174/6	dz. nr 119/4 obr. nr 15	54252	2031	-"	165 700	-	-	-
59.	ul. Kruczkowskiego 1/7	dz. nr 29/1 obr. nr 6	17940	216	-"	86 300	15	1	31.03
60.	ul. Kruczkowskiego 1/12	dz. nr 29/1 obr. nr 6	17940	216	-"	123 600	15	1	31.03
61.	ul. Dąbrowskiego 36/3	dz. nr 252 obr. nr 14	14444	696	-"	108 600	-	-	-
62.	ul. Kruczkowskiego 20/6	dz. nr 33/10 obr. nr 6	18241	120	-"	115 600	15	1	31.03
63.	ul. Gen. Andersa 143A/3	dz. nr 255/12 obr. nr 14	46355	483	-"	96 000	-	-	-

64.	ul. Gen. Andersa 113/1	dz. nr 347/7 obr. nr 14	35940	350	-"	121 700	-	-	-
65.	ul. Obrońców Pokoju 31/3	dz. nr 179/3 obr. nr 14	37135	394	-"	52 500	-	-	-
66.	ul. Prosta 13/1	dz. nr 176/22 obr. nr 14	49403	289	-"	80 400	-	-	-
67.	ul. Gen. Andersa 115/4	dz. nr 346/6 obr. nr 14	54452	538	-"	123 600	-	-	-
68.	ul. Broniewskiego 36/7	dz. nr 15/9 obr. nr 6	18089	107	-"	114 900	15	1	31.03
69.	ul. Gen. Andersa 90/8	dz. nr 122/3 obr. nr 16	45850	2131	-"	87 100	-	-	-
70.	ul. Kruczkowskiego 1/11	dz. nr 29/1 obr. nr 6	17940	216	-"	91 800	15	1	31.03
71.	ul. Daszyńskiego 9/4	dz. nr 117/2 obr. nr 15	14680	347	-"	73 900	-	-	-
72.	ul. Gen. Andersa 29/5	dz. nr 189 obr. nr 18	14064	569	-"	88 100	-	-	-
73.	ul. Gen. Andersa 29/7	dz. nr 189 obr. nr 18	14064	569	-"	55 500	-	-	-
74.	ul. Gen. Andersa 29/6	dz. nr 189 obr. nr 18	14064	569	-"	62 400	-	-	-
75.	ul. Dubois 12/8	dz. nr 158 obr. nr 14	14550	1225	-"	89 500	15	1	31.03
76.	ul. Kasztelańska 36/1	dz. nr 198/14 dz. nr 262/3 obr. nr 47	48081/8	187	-"	147 000	-	-	-
77.	ul. Ludowa 47/2	dz. nr 69/3 obr. nr 18	43435	699	-"	67 700	-	-	-
78.	ul. Pługa 5/9-10	dz. nr 91 obr. nr 27	11251	354	-"	115 800	-	-	-
79.	ul. Lewartowskiego 12/10	dz. nr 111 obr. nr 27	48312	507	-"	67 300	-	-	-

80.	ul. Kościuszki 7/4A	dz. nr 352/1 dz. nr 352/2 dz. nr 353 obr. nr 27	35015	1832	-"	243 900	-	-	-
81.	Plac Tuwima 4/5	dz. nr 316/1 obr. nr 27	33246	421	-"	201 000	-	-	-
82.	ul. Buczka 12/11	dz. nr 228 obr. nr 27	10153	447	-"	128 200	-	-	-
83.	ul. Buczka 14/8-9	dz. nr 226 obr. nr 27	10562	395	-"	203 600	-	-	-
84.	ul. Moniuszki 10/5	dz. nr 535/2 obr. nr 27	33032	428	-"	107 900	-	-	-
85.	ul. Konopnickiej 5B/3	dz. nr 135/1 obr. nr 27	27010/7	320	-"	166 100	-	-	-
86.	ul. Konopnickiej 18/9	dz. nr 84 obr. nr 27	11271	411	-"	130 100	-	-	-
87.	ul. Dmowskiego 12/9	dz. nr 234/2 obr. nr 27	10157	517	-"	118 000	-	-	-
88.	ul. Zakopiańska 8/4	dz. nr 215 obr. nr 21	7054	666	-"	133 400	-	-	-
89.	ul. Zakopiańska 12/3	dz. nr 189/1 dz. nr 191/1 obr. nr 21	16672/5	360	-"	159 200	-	-	-
90.	ul. Kombatantów 5/27	dz. nr 239/1 obr. nr 20	44780	1673	-"	48 400	-	-	-
91.	ul. Kombatantów 7/6	dz. nr 242 obr. nr 20	35932	1303	-"	81 800	-	-	-
92.	ul. Kombatantów 7/20	dz. nr 242 obr. nr 20	35932	1303	-"	132 300	-	-	-
93.	ul. Kombatantów 8/11	dz. nr 303/1 obr. nr 20	21569	238	-"	96 900	15	1	31.03
94.	ul. Kombatantów 8/12	dz. nr 303/1 obr. nr 20	21569	238	-"	60 100	15	1	31.03

95.	ul. Bardowskiego 33A/7	dz. nr 8/6 obr. nr 19	33309	175	-"	62 100	-	-	-
96.	ul. A. Krajowej 42/10	dz. nr 121/5 obr. nr 20	30933	408	-"	45 700	-	-	-
97.	ul. A. Krajowej 72/4	dz. nr 150 obr. nr 13	50938	915	-"	114 100	-	-	-
98.	ul. Legnicka 19/12	dz. nr 127 obr. nr 13	36637/4	1046	-"	146 160	-	-	-
99.	ul. Gagarina 7/8	dz. nr 20/3 obr. nr 2	27051/6	702	-"	77 290	15	1	31.03

Termin do złożenia wniosku przez osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości na podstawie art. 34 ust. 1 pkt 1 i 2 upływa z dniem 12.11. 2009 r.

Wysokość opłaty rocznej z tytułu użytkowania wieczystego nieruchomości gruntowej może być aktualizowana, nie częściej niż raz w roku, jeżeli wartość nieruchomości ulegnie zmianie.

Wykaz zostanie wywieszony na okres 21 dni, od dnia 30.09.2009 r.













