

BAB. 6740.1.1446.2019

OBWIESZCZENIE PREZYDENTA MIASTA WAŁBRZYCHA

Na podstawie art. 11a, ust. 1, art. 11f, ust. 3 ust. 4 ustawy z dnia 10 kwietnia 2003 r. o *szczególnych zasadach przygotowania i realizacji inwestycji w zakresie dróg publicznych* (tekst jednolity Dz. U. z 2018. 1474 ze zm.), oraz art. 49 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. - Kodeks Postępowania Administracyjnego (tekst jednolity Dz.U.2020.poz.256),

Zawiadamiam

że na wniosek z dnia 29 listopada 2019 r. Pana Tomasza Wliżło Biuro Projektów Dróg i Mostów „BBKS-PROJEKT” Sp. z o.o. ul. Ojca Beyzyma 10/1, 53-204 Wrocław, Pełnomocnika Zarządu Dróg, Komunikacji i Utrzymania Miasta w Wałbrzychu, ul. Jana Matejki 1, 58-300 Wałbrzych, wykonującego zadania Prezydenta Miasta Wałbrzycha jako jednostka organizacyjna będąca zarządem drogi, została wydana dnia 23 marca 2020 r. decyzją Prezydenta Miasta Wałbrzycha nr 301/2020, znak: BAB.6740.1.1446.2019, zezwalająca na realizację inwestycji drogowej dla zamierzenia budowlanego pod nazwą:

”Przebudowa Placu Konstytucji 3 Maja w Wałbrzychu w ramach rewitalizacji – poprawa dostępności komunikacyjnej, zwiększenie bezpieczeństwa ruchu drogowego ”

Inwestycja obejmuje:

Plac Konstytucji 3 Maja – droga gminna nr 116583D - długość odcinka – 168,00 m

- przebudowę ulic wokół placu Konstytucji 3 Maja, włącznie ulic Langerera i Samosierry,
- przebudowę ciągów pieszych,
- przebudowę Placu Konstytucji 3 Maja,
- przebudowę zjazdu indywidualnego,
- wykonanie robót ziemnych związanych z robotami drogowymi,
- budowę, przebudowę oświetlenia drogowego,
- wycinka, nasadzenie zieleni,
- budowę, przebudowę systemu odwodnienia drogi- kanalizacja deszczowa,
- przebudowę kolizyjnych sieci uzbrojenia terenu (elektroenergetyka nn, teletechnika),
- montaż elementów małej architektury (ławki, kosze na śmieci),
- wyniesienie projektu organizacji ruchu docelowego,

Wnioskowana inwestycja realizowana będzie na działkach o niżej wymienionych numerach ewidencyjnych :

TABELA NR 1
WYKAZ NIERUCHOMOŚCI BĄDŹ ICH CZĘŚCI OBJĘTYCH WNIOSEM

LP	OBREB	ARKUSZ	DZ. NR
1.	Nowe Miasto nr 26	3	103/1
2.	Nowe Miasto nr 26	3	103/2
3.	Nowe Miasto nr 26	3	103/3
4.	Nowe Miasto nr 26	3	117
5.	Nowe Miasto nr 26	3	95/2
6.	Nowe Miasto nr 26	3	102
7.	Nowe Miasto nr 21	6	346/3

TABELA NR 2
INWESTYCJA BĘDZIE REALIZOWANA NA DZIAŁKACH – ZAJĘCIA STAŁE

LP	OBREB	ARKUSZ MAPY	NR DZIAŁKI		POW. DZIAŁKI (ha)
			PRZED PODZIAŁEM	PO PODZIALE	
1.	Nowe Miasto Nr 26	3	103/2	-	0,1120
2.	Nowe Miasto Nr 26	3	103/3	-	0,1451
3.	Nowe Miasto Nr 26	3	346/3	-	0,0329

TABELA NR 3
INWESTYCJA BĘDZIE REALIZOWANA NA DZIAŁKACH – ZAJĘCIA CZASOWE

LP	OBRĘB	ARKUSZ MAPY	NR DZIAŁKI		POW. DZIAŁKI (ha)
			PRZED PODZIAŁEM	PO PODZIALE	
1	Nowe Miasto Nr 26	3	117	-	0,0182
2	Nowe Miasto Nr 26	3	103/1	-	0,0123
3	Nowe Miasto Nr 26	3	95/2	-	0,0027
4	Nowe Miasto Nr 26	3	102	-	0,0050

Niżej wymienione nieruchomości, oznaczone według katastru nieruchomości, które są własnością GMINY WAŁBRZYCH i wejdą w pas drogowy i będzie ustanowiony trwały zarząd.

TABELA NR 4
DZIAŁKI BĘDĄCE WŁASNOŚCIĄ GMINY WAŁBRZYCH KTÓRE WEJDĄ W PAS DROGOWY I BĘDZIE USTANOWIONY TRWAŁY ZARZĄD DLA ZARZĄDU DRÓG, KOMUNIKACJI I UTRZYMANIA MIASTA Z DNIEM W KTÓRYM DECYZJA STANIE SIĘ OSTATECZNA

LP	OBRĘB	ARKUSZ MAPY	NR DZIAŁKI		Powierzchnia zajęcia stałego działki przeznaczonej pod inwestycję (ha)	Właściciel/Użytkownik wieczysty/Zarządca nieruchomości wg ewidencji	Właściciel/Użytkownik wieczysty/Zarządca nieruchomości wg KW
			PRZED PODZIAŁEM	PO PODZIALE			
1	Nowe Miasto Nr 26	3	103/2	-	0,1120 Bz	<u>Własność: Gmina Wałbrzych</u> <u>Gospodarowanie zasobem nieruchomości: Prezydent Miasta Wałbrzycha</u>	<u>Własność: Gmina Wałbrzych</u> <u>SW1W/00077236/2</u>
2	Nowe Miasto Nr 26	3	103/3	-	0,1451 dr	<u>Własność: Gmina Wałbrzych</u> <u>Gospodarowanie zasobem nieruchomości: Prezydent Miasta Wałbrzycha</u>	<u>Własność: Gmina Wałbrzych</u> <u>SW1W/00077236/2</u>

Ograniczone prawa rzeczowe ustanowione, na nieruchomości lub prawie użytkownika wieczystego tej nieruchomości, wygasają z dniem w którym decyzja o zezwoleniu na realizację inwestycji drogowej stała się ostateczna (art. 12 ust. 4c ustawy o szczególnych zasadach przygotowania i realizacji inwestycji w zakresie dróg publicznych).

Od decyzji przysługuje stronom prawo wniesienia odwołania do Wojewody Dolnośląskiego, za pośrednictwem Prezydenta Miasta Wałbrzycha, w terminie czternastu dni, od zawiadomienia.

Zgodnie z art. 49 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. - Kodeks postępowania administracyjnego (tekst jednolity Dz.U.2020.256), zawiadomienie uważa się za dokonane po upływie 14 dni od dnia publicznego ogłoszenia obwieszczenia o wydaniu decyzji o pozwoleniu na realizację inwestycji drogowej

Z treścią decyzji Prezydenta Miasta Wałbrzycha nr 301/2020, z dnia 23.03.2020 r. znak: BAB.6740.1.1446.2019 można zapoznać się w siedzibie Urzędu Miejskiego w Wałbrzychu, Biuro Administracji Architektoniczno-Budowlanej, ul. Kopernika 2, pok. Nr 208 w godzinach pracy Urzędu.

Z upoważnienia Prezydenta Miasta Wałbrzycha
ARCHITEKT MIEJSKI

Lech Walusiak
Kierownik Biura Administracji
Architektoniczno-Budowlanej