

**ZARZĄDZENIE NR 187/2020
PREZYDENTA MIASTA WAŁBRZYCHA**

z dnia 23 marca 2020 r.

w sprawie przeznaczenia do sprzedaży w drodze przetargu ustnego nieograniczonego, lokalu mieszkalnego, położonego w Wałbrzychu przy ulicy 1 Maja 1/6 z równoczesną sprzedażą ułamkowej części gruntu , stanowiącego własność Gminy Wałbrzych.

Na podstawie art. 30 ust.2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (t.j. Dz. U. z 2019 r., poz.506 z późn.zm.), art. 37 ust. 1, art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (tj. Dz. U. z 2020 r. poz. 65) oraz § 2 uchwały nr XXXIV/138/04 Rady Miejskiej Wałbrzycha z dnia 29 grudnia 2004 r. w sprawie określania zasad nabywania, zbywania, obciążania nieruchomości oraz ich wydzierżawiania lub najmu (Dz. Urz. Woj. Dolno. z 2005 r. Nr 25, poz. 558 z późn.zm.) – zarządzam , co następuje:

§ 1.Przeznaczam do sprzedaży w drodze przetargu ustnego nieograniczonego, samodzielny lokal mieszkalny, stanowiący własność Gminy Wałbrzych, położony w Wałbrzychu przy ulicy 1 Maja 1/6, dla którego Sąd Rejonowy w Wałbrzychu VII Wydział Ksiąg Wieczystych prowadzi księgę wieczystą numer SW1W/00058046/4, z równoczesną sprzedażą ułamkowej części gruntu, opisany w wykazie stanowiącym załącznik nr 1 do niniejszego zarządzenia.

§ 2.Wykonanie zarządzenia powierzam Kierownikowi Biura Infrastruktury i Nieruchomości Urzędu Miejskiego w Wałbrzychu.

§ 3.Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania i podlega ogłoszeniu w Biuletynie Informacji Publicznej Urzędu Miejskiego w Wałbrzychu.

Załącznik do zarządzenia Nr 187/2020
Prezydenta Miasta Wałbrzycha
z dnia 23 marca 2020 r.

Położenie nieruchomości:	1 Maja 1/6 (III piętro - poddasze)
Powierzchnia lokalu:	75,84 m2 (lokal składa się z : trzech pokoi, kuchni, łazienki z wc oraz przedpokoju)
Przeznaczenie lokalu	lokal mieszkalny
cena nieruchomości lokalowej	120.000,00 zł
Numer księgi wieczystej (gruntowej)	SW1W/0005560/7
Numer księgi wieczystej (lokalowej)	SW1W/00058046/4
Oznaczenie wg ewidencji gruntów	działka nr 524/1 i 524/3 obręb nr 27 Śródmieście
Powierzchnia działki	307 m2
Udział w nieruchomości wspólnej	1094/10000

UWAGA:

Termin do złożenia wniosku przez osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości na podstawie art. 34 ust. 1 pkt. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami mija dnia 5.05.2020 r.

Wykaz został wywieszony na tablicy ogłoszeń od 24.03.2020 r. do 14.04.2020 r.

Sporządziła: Katarzyna Hausman