

BAB. 6740.1.1444.2019

OBWIESZCZENIE PREZYDENTA MIASTA WAŁBRZYCHA

Na podstawie art. 11a, ust. 1, art. 11f, ust. 3 ust. 4 ustawy z dnia 10 kwietnia 2003 r. o *szczególnych zasadach przygotowania i realizacji inwestycji w zakresie dróg publicznych* (tekst jednolity Dz. U. z 2018. poz.1474 ze zm.), oraz art. 49 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. - Kodeks Postępowania Administracyjnego (tekst jednolity Dz.U z 2018. poz.2096 ze zm.),

Zawiadamiam

że na wniosek z dnia 29 listopada 2019 r. Pana Tomasza Wliżło Biuro Projektów Dróg i Mostów „BBKS-PROJEKT” Sp. z o. o. ul.Ojca Beyzyma 10/1, 53-204 Wrocław, Pełnomocnika Zarządu Dróg, Komunikacji i Utrzymania Miasta w Wałbrzychu, ul. Jana Matejki 1, 58-300 Wałbrzych, wykonującego zadania Prezydenta Miasta Wałbrzycha jako jednostka organizacyjna będąca zarządem drogi, została wydana dnia 18.03.2020 r. decyzja Prezydenta Miasta Wałbrzycha nr 289/2020 znak: BAB.6740.1.1444.2019, zezwalająca na realizację inwestycji drogowej dla zamierzenia budowlanego pod nazwą:

"Przebudowa drogi powiatowej nr 3402 – ul. Niepodległości od ul. Sikorskiego do ul. Kaszubskiej w Wałbrzychu wraz z towarzyszącą infrastrukturą w ramach rewitalizacji – połączenie dostępności komunikacji z przebudowywaną drogą nr 35"

Inwestycja obejmuje:

- przebudowę ulicy Niepodległości na odcinku od skrzyżowania z ul. Kaszubską do skrzyżowania z ul. Sikorskiego (połączenie z przebudowywanym odcinkiem drogi krajowej nr 35 ,
- przebudowę istniejącej zatoki autobusowej w rejonie skrzyżowania z ul. Kaszubską ;
- przebudowę ciągów pieszych ;
- przebudowę zjazdów indywidualnych;
- budowę i przebudowę oświetlenia drogowego;
- zabezpieczenie zieleni i nowe nasadzenia ;
- budowę i przebudowę systemu odwodnienia drogi – kanalizacja deszczowa;
- przebudowę kolizyjnych sieci uzbrojenia terenu (elektroenergetyka nN i SN, teletechnika , sieć wodociągowa)

Wnioskowana inwestycja realizowana będzie na działkach o niżej wymienionych numerach ewidencyjnych:

TABELA NR 1**INWESTYCJA BĘDZIE REALIZOWANA NA DZIAŁKACH – ZAJĘCIA STAŁE**

LP	OBRĘB	ARKUSZ MAPY	NR DZIAŁKI		POW. DZIAŁKI
			PRZED PODZIAŁEM	PO PODZIALE	
1.	Podgórze nr 33	6	722/4	722/14	0,0975
2.	Podgórze nr 33	6	488/1		0,0127
3.	Podgórze nr 33	6	508/2		0,2680
4.	Podgórze nr 33	6	635/2		0,0139
5.	Podgórze nr 33	6	636/1		0,0020
6.	Podgórze nr 33	6	637/1		0.0018
7.	Podgórze nr 33	6	488/3		0,0018
8.	Podgórze nr 33	6	488/4		0,0040
9.	Podgórze nr 33	6	723/5		0,3201
10.	Podgórze nr 33	6	690/4		0,0031
11.	Podgórze nr 33	6	723/2		0,0195

pogrubiona czcionka – działki Skarbu Państwa

TABELA NR 2

INWESTYCJA BĘDZIE REALIZOWANA NA DZIAŁKACH – ZAJĘCIA CZASOWE

LP	OBRĘB	ARKUSZ MAPY	NR DZIAŁKI		POW. DZIAŁKI (ha)
			PRZED PODZIAŁEM	PO PODZIALE	
1.	Podgórze nr 33	6	636/6		0,0053
2.	Podgórze nr 33	6	637/4		0,0046
3.	Podgórze nr 33	6	644//1		0,0047
4.	Podgórze nr 33	6	722/13		0,0009
5.	Podgórze nr 33	6	722/12		0,0057
6.	Podgórze nr 33	6	489		0,0035

N/w nieruchomości przechodzą z mocy prawa na własność Miasta Wałbrzych na prawach powiatu

TABELA NR 3

DZIAŁKI PRZECHODZĄCE Z MOCY PRAWA NA WŁASNOŚĆ MIASTA WAŁBRZYCH NA PRAWACH POWIATU WRAZ Z USTANOWIENIEM TRWAŁEGO ZARZĄDU DRÓG, KOMUNIKACJI I UTRZYMANIA MIASTA Z DNIEM W KTÓRYM DECYZJA STANIE SIĘ OSTATECZNA

LP	OBRĘB	ARKUSZ MAPY	NR DZIAŁKI		Powierzchnia zajęcia stałego działki przeznaczonej pod inwestycję (ha)	Właściciel/Użytkownik wieczysty/Zarządca nieruchomości wg ewidencji	Właściciel/Użytkownik wieczysty/Zarządca nieruchomości wg KW
			PRZED PODZIAŁEM	PO PODZIALE			
1.	Podgórze nr 33	6	488/1	0,0127		<u>Własność: Gmina Wałbrzych</u> <u>Gospodarowanie zasobem nieruchomości: Prezydent Miasta Wałbrzycha</u>	<i>Gmina Wałbrzych</i>
2.	Podgórze nr 33	6	635/2	0,0139		<u>Własność: Gmina Wałbrzych</u> <u>Zarządca ZDKiUM Wałbrzych</u>	<i>Gmina Wałbrzych</i>
3.	Podgórze nr 33	6	488/4	0,0040		<u>Własność: Gmina Wałbrzych</u> <u>Zarządca ZDKiUM Wałbrzych</u>	<i>Gmina Wałbrzych</i>
4.	Podgórze nr 33	6	690/4	0,0031		<u>Własność: Gmina Wałbrzych</u> <u>Zarządca ZDKiUM Wałbrzych</u>	<i>Gmina Wałbrzych</i>
5.	Podgórze nr 33	6	722/4	722/14	0,0148 Bp	<u>Własność: Gmina Wałbrzych</u> <u>Gospodarowanie zasobem nieruchomości: Prezydent Miasta Wałbrzycha</u>	<i>Gmina Wałbrzych</i>
6.	Podgórze nr 33	6	508/2	0,2680		<u>Własność: Skarb Państwa</u> <u>Zarządca ZDKiUM Wałbrzych</u>	<i>Skarb Państwa – Starosta Wałbrzyski</i>
7.	Podgórze nr 33	6	636/1	0,0020		<u>Własność: Skarb Państwa</u> <u>Zarządca ZDKiUM Wałbrzych</u>	<i>Skarb Państwa – Starosta Wałbrzyski</i>
8.	Podgórze nr 33	6	637/1	0,0018		<u>Własność: Skarb Państwa</u> <u>Zarządca ZDKiUM Wałbrzych</u>	<i>Skarb Państwa – Starosta Wałbrzyski</i>
9.	Podgórze nr 33	6	488/3	0,0018		<u>Własność: Skarb Państwa</u> <u>Zarządca ZDKiUM Wałbrzych</u>	<i>Gmina Wałbrzych</i>

10	Podgórze nr 33	6	723/5	0,3201		<u>Własność: Skarb Państwa</u> <u>Zarządca ZDKIUM</u> Wałbrzych	<i>Skarb Państwa – Starosta</i> <i>Wałbrzyski</i>
11	Podgórze nr 33	6	723/2	0,0195		<u>Własność: Skarb Państwa</u> <u>Zarządca GDDKIA</u>	<i>Skarb Państwa – Starosta</i> <i>Wałbrzyski</i>

Ograniczone prawa rzeczowe ustanowione, na nieruchomości lub prawie użytkowania wieczystego tej nieruchomości, wygasają z dniem w którym decyzja o zezwoleniu na realizację inwestycji drogowej stała się ostateczna (art. 12 ust. 4c ustawy o szczególnych zasadach przygotowania i realizacji inwestycji w zakresie dróg publicznych).

Zatwierdzeniu podlegają następujące podziały nieruchomości, sporządzone na mapie sytuacyjno- wysokościowej w skali 1: 500, stanowiące załącznik nr 1 do niniejszej decyzji :

TABELA NR 4

LP	OBRĘB	ARKUSZ MAPY	NR DZIAŁKI		POW. DZIAŁKI ha
			PRZED PODZIAŁEM	PO PODZIALE	
1	Podgórze nr 33	6	722/4	722/14	0,0148
				722/15	0.0827

Z treścią decyzji Prezydenta Miasta Wałbrzycha nr 289/2020 z dnia 18 marca 2020 r. znak: BAB.6740.1.1444.2019 można zapoznać się w siedzibie Urzędu Miejskiego w Wałbrzychu, Biuro Administracji Architektoniczno-Budowlanej, ul. Kopernika 2 , (II p. pok. Nr 215) w godzinach pracy Urzędu .

Zgodnie z art. 49 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. Kodeks postępowania administracyjnego (tekst jednolity Dz.U. z 2018 poz..2096 ze zm.) zawiadomienie o wydanej decyzji uważa się za dokonane po upływie 14 dni od dnia w którym nastąpiło publiczne obwieszczenie o wydaniu decyzji o pozwoleniu na realizację inwestycji drogowej

Od decyzji przysługuje stronom prawo wniesienia odwołania do Wojewody Dolnośląskiego, za pośrednictwem Prezydenta Miasta Wałbrzycha, w terminie czternastu dni, od zawiadomienia.

Z upoważnienia Prezydenta Miasta Wałbrzycha

Mariola Mularczyk
Z-ca Kierownika Biura Administracji
Architektoniczno - Budowlanej