

**ZARZĄDZENIE NR 164/2020
PREZYDENTA MIASTA WAŁBRZYCHA**

z dnia 11 marca 2020 r.

w sprawie przeznaczenia do sprzedaży w trybie bezprzetargowym nieruchomości niezabudowanej położonej w Wałbrzychu przy ul.Zagórzańskiej , oznaczonej w ewidencji gruntów jako działka nr 23/3 o pow. 0,0074ha , obręb Rusinowa 36, stanowiącej własność Gminy Wałbrzych.

Na podstawie art.30 ust.2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990r o samorządzie gminnym (t.j.Dz.U.2019.506 ze zm.), art. 35 ust.1 i 2, art.37 ust.2 pkt.6 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (t.j.Dz.U.2020.65) oraz § 2 Uchwały nr XXXIV/138/04 Rady Miejskiej Wałbrzycha z dnia 29 grudnia 2004 r. w sprawie określenia zasad nabywania, zbywania, obciążania nieruchomości oraz ich wydzierżawiania lub najmu (Dz.Urz. Woj. Doln. z 2005r. Nr 25, poz. 558 z późn. zm.) zarządzam co następuje:

§ 1. 1. Przeznaczam do sprzedaży w trybie bezprzetargowym nieruchomość niezabudowaną położoną w Wałbrzychu przy ul.Zagórzańskiej, obręb Rusinowa 36, oznaczoną w ewidencji gruntów jako działka nr 23/3 o pow. 0,0074 ha, dla której Sąd Rejonowy w Wałbrzychu prowadzi księgę wieczystą numer SW1W/00073811/9 niezbędną do poprawy warunków zagospodarowania nieruchomości przyległej położonej w Wałbrzychu przy ul.Zagórzańskiej 34A, oznaczonej jako działka nr 35, obręb Rusinowa 36, dla której Sąd Rejonowy w Wałbrzychu prowadzi księgę wieczystą numer *.

2. Przedmiotowy grunt nie może być sprzedany lub oddany w użytkowanie wieczyste jako odrębna nieruchomość.

§ 2. Wykonanie zarządzenia powierzam Kierownikowi Biura Infrastruktury i Nieruchomości Urzędu Miejskiego w Wałbrzychu.

§ 3. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania i podlega ogłoszeniu w Biuletynie Informacji Publicznej Urzędu Miejskiego w Wałbrzychu.*Wyłączenie na podstawie art. 5 ust. 2 ustawy o dostępie do informacji publicznej w związku z ustawą o ochronie danych osobowych oraz ogólnym rozporządzeniem o ochronie danych

Załącznik do zarządzenia Nr 164/2020
Prezydenta Miasta Wałbrzycha
z dnia 11 marca 2020 r.

W Y K A Z

nieruchomości nie zabudowanej stanowiącej własność Gminy Wałbrzych przeznaczonej do zbycia w trybie bezprzetargowym – na poprawę warunków zagospodarowania zgodnie z art.35 ust.2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t.j.Dz.U.2020.65)

Lp.	Adres nieruchomości	Numer dz.	Pow w m ²	KW	Przeznaczenie nieruchomości i sposób jej zagospodarowania	Opis nieruchomości	Cena nieruchomości	Forma zbycia
1.	Wałbrzych, ul.Zagórzańska	23/3	74	73811/9	Zabudowa .o niskiej intensywności zabudowy i usługi- poprawa warunków zagosp. nieruchomości przylegającej	Nieruchomość niezabudowana	4.200,00 zł	własność

Termin do złożenia wniosku przez osoby , którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości na podstawie art.34 ust.1 pkt 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (t.j.Dz.U.2020.65) upływa z dniem 22.04.2020 r.

Wykaz zostaje wywieszony na 21 dni. tj. od dnia 11.03.2020 r. do dnia 1.04.2020 r.

Sporządziła:K.Drężek

tel. 74-66-55-225