

**ZARZĄDZENIE NR 144/2020  
PREZYDENTA MIASTA WAŁBRZYCHA**

z dnia 4 marca 2020 r.

**w sprawie sprzedaży w trybie bezprzetargowym nieruchomości niezabudowanej położonej  
w Wałbrzychu przy ul.T. Boya-Żeleńskiego, oznaczonej w ewidencji gruntów jako działka nr 308/30  
o pow. 0,0136 ha, obręb Piaskowa Góra 5, stanowiącej własność Gminy Wałbrzych.**

Na podstawie art.30 ust.2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990r o samorządzie gminnym (t.j.Dz.U.2019.506 ze zm.), art. 35 ust.1 i 2, art.37 ust.2 pkt.6 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (t.j.Dz.U.2020.65) oraz § 2 Uchwały nr XXXIV/138/04 Rady Miejskiej Wałbrzycha z dnia 29 grudnia 2004 r. w sprawie określenia zasad nabywania, zbywania, obciążania nieruchomości oraz ich wydzierżawiania lub najmu (Dz.Urz. Woj. Doln. z 2005r. Nr 25, poz. 558 z późn. zm.) zarządzam co następuje:

**§ 1. 1.** Przeznaczam do sprzedaży w trybie bezprzetargowym nieruchomość niezabudowaną położoną w Wałbrzychu przy ul.T.Boya-Żeleńskiego w obrębie Piaskowa Góra 5 , oznaczoną w ewidencji gruntów jako działka 308/30 o pow. 0,0136 ha dla której Sąd Rejonowy w Wałbrzychu prowadzi księgę wieczystą numer SW1W/00085088/8 niezbędną do poprawy warunków zagospodarowania nieruchomości przyległej położonej w Wałbrzychu przy ul.T.Boya-Żeleńskiego nr 45, oznaczoną jako działka nr 307/4, obręb Piaskowa Góra 5 dla której Sąd Rejonowy w Wałbrzychu prowadzi księgę wieczystą numer \*. Przedmiotowy grunt nie może być sprzedany lub oddany w użytkowanie wieczyste jako odrębna nieruchomość.

**§ 2.** Wykonanie zarządzenia powierzam Kierownikowi Biura Infrastruktury i Nieruchomości Urzędu Miejskiego w Wałbrzychu .

**§ 3.** Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania i podlega ogłoszeniu w Biuletynie Informacji Publicznej Urzędu Miejskiego w Wałbrzychu.\*Wyłączenie na podstawie art. 5 ust. 2 ustawy o dostępie do informacji publicznej w związku z ustawą o ochronie danych osobowych oraz ogólnym rozporządzeniem o ochronie danych

Załącznik do zarządzenia Nr 144/2020

Prezydenta Miasta Wałbrzycha

z dnia 4 marca 2020 r.

### W Y K A Z

nieruchomości niezabudowanej stanowiącej własność Gminy Wałbrzych przeznaczonej do zbycia w trybie bezprzetargowym – na poprawę warunków zagospodarowania zgodnie z art.35 ust.2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami ( t.j.Dz.U.2020.65 )

Lp.	Adres nieruchomości	Numer dz.	Pow w m <sup>2</sup>	KW	Przeznaczenie nieruchomości i sposób jej zagospodarowania	Opis nieruchomości	Cena nieruchomości	Forma zbycia
1.	Wałbrzych, przy ul.T. Boya-Żeleńskiego, obręb Piaskowa Góra 5	308/30	136	85088/8	Zgodnie ze studium tereny zabudowy mieszkaniowej i usługowej - poprawa warunków zagospodarowania nieruchomości przylegającej	nieruchomość niezabudowana	8.000,00 zł	własność

Termin do złożenia wniosku przez osoby , którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości na podstawie art.34 ust.1 pkt 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami ( t.j.Dz.U.2020.65) upływa z dniem 15.04.2020 r.

Wykaz zostaje wywieszony na 21 dni. tj. od dnia 4.03.2020 r. do dnia 25.03.2020 r.

Sporządziła:K.Drężek

tel. 74-66-55-225