

BAB. 6740.1.1445.2019
ID 568722./20

OBWIESZCZENIE PREZYDENTA MIASTA WAŁBRZYCHA

Na podstawie art. 11a, ust. 1, art. 11f, ust. 3 ust. 4 ustawy z dnia 10 kwietnia 2003 r. o *szczególnych zasadach przygotowania i realizacji inwestycji w zakresie dróg publicznych* (tekst jednolity Dz. U. z 2018. 1474 ze zm.), oraz art. 49 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. - Kodeks Postępowania Administracyjnego (tekst jednolity Dz.U.2018.2096 ze zm.),

Zawiadamiam

że na wniosek z dnia 29 listopada 2019 r. Pana Tomasza Wliżło Biuro Projektów Dróg i Mostów „BKKS-PROJEKT” Sp. z o. o. ul. Ojca Beyzyma 10/1, 53-204 Wrocław, Pełnomocnika Zarządu Dróg, Komunikacji i Utrzymania Miasta w Wałbrzychu, ul. Jana Matejki 1, 58-300 Wałbrzych, wykonującego zadania Prezydenta Miasta Wałbrzycha jako jednostka organizacyjna będąca zarządem drogi, została wydana dnia 28 lutego 2020 r. decyzja Prezydenta Miasta Wałbrzycha nr 217/2020, znak: BAB.6740.1.1445.2019, zezwalająca na realizację inwestycji drogowej dla zamierzenia budowlanego pod nazwą:

"Przebudowa drogi gminnej nr 116525D – ul. Ignacego Paderewskiego wraz z uporządkowaniem Placu Powstańców Warszawy (dawny Plac Wery Kostrzewy) w ramach rewitalizacji - kontynuacja przebudowy ul. Ignacego Paderewskiego oraz uporządkowanie przyległego terenu w Wałbrzychu."

Inwestycja obejmuje:

Ulicę Ignacego Paderewskiego – droga gminna nr 116525D - długość odcinka – 215,00 m

- przebudowę ulicy Ignacego Paderewskiego , ulic w rejonie Placu Powstańców Warszawy, ulicy Fryderyka Chopina,
- przebudowę ciągów pieszych,
- przebudowę Placu Powstańców Warszawy,
- przebudowę zjazdów indywidualnych,
- wykonanie robót ziemnych związanych z robotami drogowymi,
- budowę i przebudowę oświetlenia drogowego
- wycinkę i nasadzenia zieleni,
- budowę i przebudowę systemu odwodnienia drogi – kanalizacja deszczowa
- przebudowę kolizyjnych sieci uzbrojenia terenu (elektroenergetyka NN i SN, teletechnika),
- montaż elementów małej architektury (ławki, kosze na śmieci, donice betonowe, barierki stalowe zabezpieczające tereny zielone),
- wyniesienie projektu organizacji ruchu docelowego.

Wnioskowana inwestycja realizowana będzie na działkach o niżej wymienionych numerach ewidencyjnych :

TABELA NR 1
WYKAZ NIERUCHOMOŚCI BĄDŹ ICH CZĘŚCI OBJĘTYCH WNIOSKIEM

LP	OBRĘB	ARKUSZ	DZ. NR
1.	Nowe Miasto Nr 21	6	339/6
2.	Nowe Miasto Nr 21	6	339/3
3.	Nowe Miasto Nr 21	6	339/4
4.	Nowe Miasto Nr 21	6	339/5
5.	Nowe Miasto Nr 21	6	344
6.	Nowe Miasto Nr 21	6	319
7.	Nowe Miasto Nr 21	6	320
8.	Nowe Miasto Nr 21	6	338/10
9.	Nowe Miasto Nr 21	6	339/2
10.	Nowe Miasto Nr 21	6	340/2
11.	Nowe Miasto Nr 21	6	360
12.	Nowe Miasto Nr 21	6	324/6
13.	Nowe Miasto Nr 21	6	302

TABELA NR 2
INWESTYCJA BĘDZIE RALIZOWANA NA DZIAŁKACH – ZAJĘCIA STAŁE

LP	OBRĘB	ARKUSZ MAPY	NR DZIAŁKI		POW. DZIAŁKI
			PRZED PODZIAŁEM	PO PODZIALE	
1.	Nowe Miasto Nr 21	6	339/6		0.2529
2.	Nowe Miasto Nr 21	6	339/3		0.0257
3.	Nowe Miasto Nr 21	6	339/4		0.0463
4.	Nowe Miasto Nr 21	6	339/5		0.0535
5.	Nowe Miasto Nr 21	6	344		0.5088

TABELA NR 3
INWESTYCJA BĘDZIE REALIZOWANA NA DZIAŁKACH – ZAJĘCIA CZASOWE

LP	OBRĘB	ARKUSZ MAPY	NR DZIAŁKI		POW. DZIAŁKI (ha)
			PRZED PODZIAŁEM	PO PODZIALE	
1.	Nowe Miasto Nr 21	6	319		0.0139
2.	Nowe Miasto Nr 21	6	320		0.0973
3.	Nowe Miasto Nr 21	6	338/10		0.0028
4.	Nowe Miasto Nr 21	6	339/2		0.0014
5.	Nowe Miasto Nr 21	6	340/2		0.0076
6.	Nowe Miasto Nr 21	6	360		0.0038
7.	Nowe Miasto Nr 21	6	324/6		0.0048
8.	Nowe Miasto Nr 21	6	302		0.0012

Niżej wymienione nieruchomości, oznaczone według katastru nieruchomości, które są własnością GMINY WAŁBRZYCH i wejdą w pas drogowy i będzie ustanowiony trwały zarząd.

TABELA NR 4
DZIAŁKI BĘDĄCE WŁASNOŚCIĄ GMINY WAŁBRZYCH KTÓRE WEJDĄ W PAS DROGOWY I BĘDZIE USTANOWIONY TRWAŁY ZARZĄD DLA ZARZĄDU DRÓG, KOMUNIKACJI I UTRZYMANIA MIASTA Z DNIEM W KTÓRYM DECYZJA STANIE SIĘ OSTATECZNA

LP	OBRĘB	ARKUSZ MAPY	NR DZIAŁKI		Powierzchnia zajęcia stałego działki przeznaczonej pod inwestycję (ha)	Właściciel/Użytkownik wieczysty/Zarządca nieruchomości wg ewidencji	Właściciel/Użytkownik wieczysty/Zarządca nieruchomości wg KW
			PRZED PODZIAŁEM	PO PODZIALE			
1.	Nowe Miasto Nr 21	6	339/6	-	0.2529 Bz	Własność: Gmina Wałbrzych <u>Gospodarowanie zasobem nieruchomości</u> : Prezydent Miasta Wałbrzycha	Własność: Gmina Wałbrzych SW1W/00080167/1
2.	Nowe Miasto Nr 21	6	339/3	-	0.0257 dr	Własność: Gmina Wałbrzych <u>Gospodarowanie zasobem nieruchomości</u> : Prezydent Miasta Wałbrzycha	Własność: Gmina Wałbrzych SW1W/00077197/6
3.	Nowe Miasto Nr 21	6	339/4	-	0.0463 dr	Własność: Gmina Wałbrzych <u>Gospodarowanie zasobem nieruchomości</u> : Prezydent Miasta Wałbrzycha	Własność: Gmina Wałbrzych SW1W/00077197/6
4.	Nowe Miasto Nr 21	6	339/5	-	0.0535 dr	Własność: Gmina Wałbrzych <u>Gospodarowanie zasobem nieruchomości</u> : Prezydent Miasta Wałbrzycha	Własność: Gmina Wałbrzych SW1W/00077197/6

Ograniczone prawa rzeczowe ustanowione, na nieruchomości lub prawie użytkownia wieczystego tej nieruchomości,

wygasają z dniem w którym decyzja o zezwoleniu na realizację inwestycji drogowej stała się ostateczna (art. 12 ust. 4c ustawy o szczególnych zasadach przygotowania i realizacji inwestycji w zakresie dróg publicznych).

Od decyzji przysługuje stronom prawo wniesienia odwołania do Wojewody Dolnośląskiego, za pośrednictwem Prezydenta Miasta Wałbrzycha, w terminie czternastu dni, od zawiadomienia.

Zgodnie z art. 49 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. Kodeks postępowania administracyjnego (tekst jednolity Dz.U.2018.2096 ze zm.), zawiadomienie uważa się za dokonane po upływie 14 dni od dnia publicznego ogłoszenia obwieszczenia o wydaniu decyzji o pozwoleniu na realizację inwestycji drogowej

Z treścią decyzji Prezydenta Miasta Wałbrzycha nr 217/2020, z dnia 28 lutego 2020 r. znak: BAB.6740.1.1445.2019 można zapoznać się w siedzibie Urzędu Miejskiego w Wałbrzychu, Biuro Administracji Architektoniczno-Budowlanej, ul. Kopernika 2 , pok. Nr 209 w godzinach pracy Urzędu.

Z upoważnienia Prezydenta Miasta Wałbrzycha

ARCHITEKT MIEJSKI

Lech Walusiak

Kierownik Biura Administracji

Architektoniczno-Budowlanej