

**ZARZĄDZENIE NR 117/2020  
PREZYDENTA MIASTA WAŁBRZYCHA**

z dnia 24 lutego 2020 r.

**w sprawie sprzedaży w trybie bezprzetargowym nieruchomości niezabudowanej położonej  
w Wałbrzychu przy ul.T. Boya-Żeleńskiego, oznaczonej w ewidencji gruntów jako działka nr 308/13  
o pow. 0,0132 ha, obręb Piaskowa Góra 5, stanowiącej własność Gminy Wałbrzych.**

Na podstawie art.30 ust.2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990r o samorządzie gminnym (t.j.Dz.U.2019.506 ze zm.), art. 35 ust.1 i 2, art.37 ust.2 pkt.6 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (t.j.Dz.U.2020.65) oraz § 2 Uchwały nr XXXIV/138/04 Rady Miejskiej Wałbrzycha z dnia 29 grudnia 2004 r. w sprawie określenia zasad nabywania, zbywania, obciążania nieruchomości oraz ich wydzierżawiania lub najmu (Dz.Urz. Woj. Doln. z 2005r. Nr 25, poz. 558 z późn. zm.) zarządzam co następuje:

**§ 1. 1.** Przeznaczam do sprzedaży w trybie bezprzetargowym nieruchomość niezabudowaną położoną w Wałbrzychu przy ul.T.Boya-Żeleńskiego w obrębie Piaskowa Góra 5 , oznaczoną w ewidencji gruntów jako działka 308/13 o pow. 0,0132 ha niezbędną do poprawy warunków zagospodarowania nieruchomości przyległej położonej w Wałbrzychu przy ul.T.Boya-Żeleńskiego nr 13, oznaczoną jako działka nr 495, obręb Piaskowa Góra 5. Przedmiotowy grunt nie może być sprzedany lub oddany w użytkowanie wieczyste jako odrębna nieruchomość.

**§ 2.** Wykonanie zarządzenia powierzam Kierownikowi Biura Infrastruktury i Nieruchomości Urzędu Miejskiego w Wałbrzychu .

**§ 3.** Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania i podlega ogłoszeniu w Biuletynie Informacji Publicznej Urzędu Miejskiego w Wałbrzychu.

Załącznik do zarządzenia Nr 117/2020

Prezydenta Miasta Wałbrzycha

z dnia 24 lutego 2020 r.

### W Y K A Z

nieruchomości niezabudowanej stanowiącej własność Gminy Wałbrzych przeznaczonej do zbycia w trybie bezprzetargowym – na poprawę warunków zagospodarowania zgodnie z art.35 ust.2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami ( t.j.Dz.U.2020.65 )

| Lp. | Adres nieruchomości   | Numer dz. | Pow w m <sup>2</sup> | KW      | Przeznaczenie nieruchomości i sposób jej zagospodarowania  | Opis nieruchomości         | Cena nieruchomości | Forma zbycia |
|-----|---|-----------|----------------------|---------|--|----------------------------|--------------------|--------------|
| 1.  | Wałbrzych, przy ul.T. Boya-Żeleńskiego, obręb Piaskowa Góra 5 | 308/13    | 132                  | 85088/8 | Zgodnie ze studium tereny zabudowy mieszkaniowej i usługowej - poprawa warunków zagospodarowania nieruchomości przylegającej | nieruchomość niezabudowana | 7.800,00 zł        | własność     |

Termin do złożenia wniosku przez osoby , którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości na podstawie art.34 ust.1 pkt 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami ( t.j.Dz.U.2020.65) upływa z dniem 6.04.2020 r.

Wykaz zostaje wywieszony na 21 dni. tj. od dnia 24.02.2020 r. do dnia 16.03.2020 r.

Sporządziła:K.Drężek

tel. 74-66-55-225