

**PKP S.A.**  
**ODDZIAŁ GOSPODAROWANIA NIERUCHOMOŚCIAMI**  
**WE WROCŁAWIU**  
**ul. JOANNITÓW 13, 50-525 WROCŁAW**

**Ogłasza przetarg ustny nieograniczony na zbycie:**

prawa własności lokalu mieszkalnego nr 9 o pow. 39,39 m<sup>2</sup> położonego we Wałbrzychu przy ul. Nowy Świat 3 wraz z pomieszczeniami przynależnymi o powierzchni 14,57 m<sup>2</sup> oraz udziałem 859/10000 w częściach wspólnych budynków i urządzeniach, które nie służą do wyłącznego użytku właścicieli lokali oraz w prawie własności gruntu oznaczonego geodezyjnego jako działka nr 122/8, AM-2, obręb 026501\_1.0027, Śródmieście o pow. 0,0712 ha, Wałbrzych M.

Przedmiot przetargu można oglądać w dniu **28.02.2020r. w godz. 10:00-12:00** po uprzednim uzgodnieniu z Ogłaszającym, tel. 601 273 876.

**Cena wywoławcza nieruchomości: 49 000 zł netto**

Wadium: 4 900 zł

Postąpienie: 500,00 zł

Skutki podatkowe sprzedaży zostaną określone przez PKP S.A. zgodnie z przepisami obowiązującymi w dniu zawarcia umowy sprzedaży.

**Przetarg odbędzie się w dniu 13.03.2020 roku o godz. 10:00, w siedzibie Ogłaszającego, pokój 342.**

Warunkiem przystąpienia do przetargu jest wpłata wadium na konto Oddziału wskazane w Regulaminie przetargowym z podaniem **NR POSTĘPOWANIA: 1011/KNO/118/2020**, w terminie do dnia **10.03.2020 roku**.

Termin wpłaty oznacza termin uznania wpłaty na rachunku Ogłaszającego.

Wadium wniesione przez uczestnika przetargu, który wygrał licytację zaliczane zostanie na poczet ceny nabycia w dniu sprzedaży.

Zasady zwrotu lub przepadku wadium, zapłaty ceny nabycia i zawarcia aktu notarialnego oraz utraty praw wynikających z przybicia określone są w Regulaminie przetargowym.

Oferta jest wiążąca w przeciągu 4 miesięcy od daty rozstrzygnięcia przetargu.

Przed przystąpieniem do przetargu należy zapoznać się z jego szczegółowymi warunkami zawartymi w Regulaminie przetargowym oraz treścią ogłoszenia o przetargu zamieszczonym na stronie internetowej PKP S.A. – [www.pkp.pl](http://www.pkp.pl), a także treścią § 10, § 11, § 20 rozporządzenia Ministra Infrastruktury z dnia 11 września 2009 r. w sprawie określenia sposobu i trybu organizowania przez PKP S.A. przetargów oraz rokowań na zbycie aktywów trwałych (Dz. U. z 2009 r. Nr 155, poz. 1231).

Sprzedaż nastąpi po uzyskaniu odpowiednich zgód wynikających z Ustawy z dnia 8 września 2000r. o komercjalizacji i restrukturyzacji „Przedsiębiorstwa Państwowego Polskie Koleje Państwowe” i Statutu PKP S.A.

Informacji na temat przetargu udziela Wydział Sprzedaży we Wrocławiu, tel. (71) 717 13 33.

Sprzedający zastrzega sobie prawo odwołania lub unieważnienia przetargu bez podania przyczyny.