

**OBWIESZCZENIE PREZYDENTA MIASTA WAŁBRZYCHA**

Na podstawie art. 11a, ust. 1, art. 11d, ust. 5 i ust. 6 ustawy z dnia 10 kwietnia 2003 r. o *szczególnych zasadach przygotowania i realizacji inwestycji w zakresie dróg publicznych* (tekst jednolity Dz. U. z 2018. 1474 ze zm.) oraz art. 49 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. - Kodeks Postępowania Administracyjnego (jednolity tekst Dz.U.2018.2096 ze zm.),

**Zawiadamiam:**

że na wniosek z dnia 18 grudnia 2018 r. Pana Marka Husarza BIPROGEO-PROJEKT Sp. z o. o. ul. Marcina Bukowskiego 2, 53-418 Wrocław, Pełnomocnika Zarządu Dróg, Komunikacji i Utrzymania Miasta w Wałbrzychu, ul. Jana Matejki 1, 58-300 Wałbrzych, wykonującego zadania Prezydenta Miasta Wałbrzycha jako jednostka organizacyjna będąca zarządem drogi, zostało wszczęte postępowanie administracyjne w sprawie wydania decyzji o zezwoleniu na realizację inwestycji drogowej, dla zamierzenia budowlanego pod nazwą:

**"Przebudowa drogi gminnej Nr 116562D – ul. Młynarska w Wałbrzychu: od ulicy Tadeusza Kościuszki do ul. Garbarskiej oraz od ul. Zamkowej do ul. Garbarskiej wraz z towarzyszącą infrastrukturą w ramach rewitalizacji Kategoria drogi D."**

*Inwestycja obejmuje:*

Ulicę Młynarską – droga gminna nr 116562D - długość odcinka – 388 m

- wykonanie nowych nawierzchni dróg i chodników,
- wykonanie nowego odwodnienia dróg,
- przebudowę zjazdów indywidualnych,
- przebudowę i uporządkowanie kanalizacji deszczowej,
- podniesienie nośności nawierzchni ulicy i chodników,
- zabezpieczenie rurami osłonowymi sieci telekomunikacyjnej i elektroenergetycznej.
- likwidację nielegalnych wyprowadzeń wody deszczowej z dachów budynków,
- wykonanie oświetlenia drogowego, wymianę istn. kabli,
- rozbiórkę istniejących nawierzchni drogowej kolidującej z inwestycją,
- rozbiórkę istniejących nieczynnych lub zbędnych sieci

Wnioskowana inwestycja realizowana będzie na działkach o niżej wymienionych numerach ewidencyjnych :

**TABELA NR 1**  
WYKAZ NIERUCHOMOŚCI BĄDŹ ICH CZĘŚCI OBJĘTYCH WNIOSKIEM

LP	OBRĘB	ARKUSZ	NR DZIAŁKI	
			Przed podziałem	Po podziale
1.	Śródmieście Nr 27	14	655/4	-
2.	Śródmieście Nr 27	13	593	-
3.	Śródmieście Nr 27	13	589	<b>589/1</b>
4.	Śródmieście Nr 27	13	590	<b>590/1</b>
5.	Śródmieście Nr 27	11	619	<b>619/1</b>
6.				<b>619/2</b>
7.	Śródmieście Nr 27	13	592	<b>592/1</b>
8.	Śródmieście Nr 27		655/3	-
9.	Śródmieście Nr 27		750	-
10.	Śródmieście Nr 27		654	-
11.	Śródmieście Nr 27		649/2	-
12.	Śródmieście Nr 27		587/1	-
13.	Śródmieście Nr 27		588	-
14.	Śródmieście Nr 27		591/1	-
15.	Śródmieście Nr 27		579/19	-
16.	Śródmieście Nr 27		626/2	-
17.	Śródmieście Nr 27		608	-
18.	Śródmieście Nr 27		595	-
19.	Śródmieście Nr 27		597	-
20.	Śródmieście Nr 27		599/2	-

21.	Śródmieście Nr 27		631	-
22.	Śródmieście Nr 27		592	592/2

TŁUSTYM DRUKIEM OZNACZONO DZIAŁKI ULEGAJĄCE PODZIAŁOWI

**TABELA NR 2**  
INWESTYCJA BĘDZIE REALIZOWANA NA DZIAŁKACH – ZAJĘCIA STAŁE

LP	OBRĘB	ARKUSZ MAPY	NR DZIAŁKI		POW. DZIAŁKI
			PRZED PODZIAŁEM	PO PODZIALE	
1.	Śródmieście Nr 27	14	655/4	-	0,1074
2.	Śródmieście Nr 27	13	593	-	0,1861
3.	Śródmieście Nr 27	13	589	<b>589/1</b>	0,001
4.	Śródmieście Nr 27	13	590	<b>590/1</b>	0,0033
5.	Śródmieście Nr 27	11	619	<b>619/1</b>	0,0009
6.				<b>619/2</b>	0,0007
7.	Śródmieście Nr 27	13	592	<b>592/1</b>	0,0007

**TABELA NR 3**  
INWESTYCJA BĘDZIE REALIZOWANA NA DZIAŁKACH – ZAJĘCIA CZASOWE

LP	OBRĘB	ARKUSZ MAPY	NR DZIAŁKI		POW. DZIAŁKI (ha)
			PRZED PODZIAŁEM	PO PODZIALE	
1.	Śródmieście Nr 27		655/3	-	0,0062
2.	Śródmieście Nr 27		750	-	
3.	Śródmieście Nr 27		654	-	
4.	Śródmieście Nr 27		649/2	-	0,0037
5.	Śródmieście Nr 27		587/1	-	
6.	Śródmieście Nr 27		588	-	0,00015
7.	Śródmieście Nr 27		591/1	-	0,0016
8.	Śródmieście Nr 27		579/19	-	0,0127
9.	Śródmieście Nr 27		626/2	-	0,0020
10.	Śródmieście Nr 27		608	-	0,0047
11.	Śródmieście Nr 27		595	-	0,0004
12.	Śródmieście Nr 27		597	-	0,0001
13.	Śródmieście Nr 27		599/2	-	0,0001
14.	Śródmieście Nr 27		631	-	0,0001
15.	Śródmieście Nr 27		592	592/2	0,0001

Decyzja o zezwoleniu na realizację inwestycji drogowej zawierać będzie podział nieruchomości gruntowych w następujący sposób :

**TABELA NR 4**  
WYKAZ NIERUCHOMOŚCI ULEGAJĄCYCH PODZIAŁOWI

LP	OBRĘB	NR KW	NR DZ.	Powierzchnia (ha)	Nr dz. po podziale	Powierzchnia (ha)
1.	Śródmieście Nr 27	SW1W/00009884/2	592	0,0588	<b>592/1</b>	<b>0,0007</b>
					592/2	0,0581

2.	Śródmieście Nr 27	SW1W/00077339/4	589	0.0146	<b>589/1</b>	<b>0,001</b>
					589/2	0,0135
3.	Śródmieście Nr 27	SW1W/00052408/8	590	0.0201	<b>590/1</b>	<b>0,0033</b>
					590/2	0,0168
4.	Śródmieście Nr 27	SW1W/00009690/5	619	0.3174	<b>619/1</b>	<b>0,0009</b>
					<b>6192</b>	<b>0,0007</b>
					619/3	0,3158

TŁUSTYM DRUKIEM OZNACZONO DZIAŁKI W LINIACH ROZGRANICZAJĄCYCH DROGI

**TABELA NR 5**  
**DZIAŁKI PRZECHODZĄCE Z MOCY PRAWA NA WŁASNOŚĆ GMINY WAŁBRZYCH Z DNIEM W KTÓRYM DECYZJA STANIE SIĘ OSTATECZNA**

LP	NR DZIAŁKI		OBRĘB	POW. DZIAŁKI
	PRZED PODZIAŁEM	PO PODZIALE		
1.	619	<b>619/1</b>	Śródmieście Nr 27	<b>0,0009</b>
2.		<b>619/2</b>	Śródmieście Nr 27	<b>0,0007</b>

**TABELA NR 6**  
**DZIAŁKI PRZECHODZĄCE Z MOCY PRAWA NA WŁASNOŚĆ GMINY WAŁBRZYCH WRAZ Z USTANOWIENIEM TRWAŁEGO ZARZĄDU DRÓG, KOMUNIKACJI I UTRZYMANIA MIASTA Z DNIEM W KTÓRYM DECYZJA STANIE SIĘ OSTATECZNA**

LP	OBRĘB	ARKUSZ MAPY	NR DZIAŁKI		Powierzchnia zajęcia stałego działki przeznaczonej pod inwestycję (ha)	Właściciel/Użytkownik wieczysty/Zarządca nieruchomości wg ewidencji	Właściciel/Użytkownik wieczysty/Zarządca nieruchomości wg KW
			PRZED PODZIAŁEM	PO PODZIALE			
1.	NR 27	13	589	<b>589/1</b>	<b>0,0001</b>	<u>Własność: Gmina Wałbrzych</u> <u>Gospodarowanie zasobem nieruchomości: Prezydent Miasta Wałbrzycha</u>	<u>Własność: Gmina Wałbrzych</u> <u>SW1W/00077339/4</u>
2.	NR 27		590	<b>590/1</b>	<b>0,0001</b>	<u>Własność: Gmina Wałbrzych</u> <u>Gospodarowanie zasobem nieruchomości: Prezydent Miasta Wałbrzycha</u>	<u>Własność: Gmina Wałbrzych</u> <u>SW1W/00052408/8</u>
3.	NR 27		592	<b>592/1</b>	<b>0,0033</b>	<u>Własność: Gmina Wałbrzych</u> <u>Gospodarowanie zasobem nieruchomości: Prezydent Miasta Wałbrzycha</u>	<u>Własność: Gmina Wałbrzych</u> <u>SW1W/00009884/2</u>

W związku z powyższym informuję, zgodnie z art. 49 Kodeksu postępowania administracyjnego, że zawiadomienie niniejsze uważa się za dokonane po upływie czternastu dni od dnia publicznego ogłoszenia, tj. od daty ukazania się obwieszczenia na tablicy ogłoszeń Urzędu Miejskiego w Wałbrzychu, na stronie internetowej Urzędu Miejskiego w Wałbrzychu, oraz w prasie lokalnej.

Strony postępowania mają prawo do czynnego w nim udziału, przeglądania akt sprawy oraz składania wniosków i uwag w siedzibie w siedzibie Urzędu Miejskiego w Wałbrzychu przy ul. Kopernika 2, Biuro Administracji Architektoniczno-Budowlanej (II piętro, p. nr 209).

Z upoważnienia Prezydenta Miasta Wałbrzycha

Mariola Mularczyk

Z-ca Kierownika Biura Administracji  
**Architektoniczno-Budowlanej**

