

OBWIESZCZENIE PREZYDENTA MIASTA WAŁBRZYCHA

Na podstawie art. 11a, ust. 1, art. 11d, ust. 5 i ust. 6 ustawy z dnia 10 kwietnia 2003 r. o *szczególnych zasadach przygotowania i realizacji inwestycji w zakresie dróg publicznych* (jednolity tekst Dz. U. z 2018 r. poz. 1474 ze zm.) oraz art. 49 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. - Kodeks Postępowania Administracyjnego (jednolity tekst Dz.U.2018.2096 ze zm.)

Zawiadamiam:

że na wniosek z dnia 29 listopada 2019 r. Pana Tomasza Wlizo Biuro Projektów Dróg i Mostów „BBKS-PROJEKT” Sp. z o.o., z siedzibą we Wrocławiu przy ul. Ojca Beyzyna 10/1, 53-204 Wrocław, Pełnomocnika Zarządu Dróg, Komunikacji i Utrzymania Miasta w Wałbrzychu, ul. Jana Matejki 1, 58-300 Wałbrzych, wykonującego zadania Prezydenta Miasta Wałbrzycha jako jednostka organizacyjna będąca zarządem drogi, zostało wszczęte postępowanie administracyjne w sprawie wydania decyzji o zezwoleniu na realizację inwestycji drogowej, dla zamierzenia budowlanego pod nazwą:

"Rozbudowa drogi gminnej nr 116625D - ul. Handlowa w Wałbrzychu wraz z towarzyszącą infrastrukturą w ramach rewitalizacji – poprawa dostępności komunikacyjnej, podniesienie estetyki miasta."

Inwestycja obejmuje:

Ulicę Handlową – droga gminna nr 116625D - długość odcinka 1 – 89,00 m
- długość odcinka 2 – 60,00 m

- rozbudowę układu drogowego w zakresie rozwiązań sytuacyjno-wysokościowych,
 - przebudowę zjazdów indywidualnych,
 - wykonanie robót ziemnych związanych z robotami drogowymi,
 - budowę, przebudowę oświetlenia drogowego,
 - wycinka, nasadzenie zieleni,
 - budowę, przebudowę systemu odwodnienia drogi – kanalizacja deszczowa,
 - przebudowę kolizyjnych sieci uzbrojenia terenu (elektroenergetyka nn i SN, teletechnika),
- wyniesienie projektu organizacji ruchu docelowego.

Wnioskowana inwestycja realizowana będzie na działkach o niżej wymienionych numerach ewidencyjnych:

TABELA NR 1**WYKAZ NIERUCHOMOŚCI BĄDŹ ICH CZĘŚCI OBJĘTYCH WNIOSKIEM**

LP	OBRĘB	ARKUSZ	DZ. NR
1.	Podgórze nr 39	3	125
2.	Podgórze nr 39	3	64/2
3.	Podgórze nr 39	3	147
4.	Podgórze nr 39	3	132
5.	Podgórze nr 39	3	129
6.	Podgórze nr 39	3	79
7.	Podgórze nr 39	3	75
8.	Podgórze nr 39	3	76
9.	Podgórze nr 39	3	121
10.	Podgórze nr 39	3	133
11.	Podgórze nr 39	3	134
12.	Podgórze nr 39	3	80
13.	Podgórze nr 39	3	81
14.	Podgórze nr 39	3	72/1

TŁUSTYM DRUKIEM OZNACZONO DZIAŁKI ULEGAJĄCE PODZIAŁOWI

TABELA NR 2
INWESTYCJA BĘDZIE REALIZOWANA NA DZIAŁKACH – ZAJĘCIA STAŁE

LP	OBRĘB	ARKUSZ MAPY	NR DZIAŁKI		POW. DZIAŁKI
			PRZED PODZIAŁEM	PO PODZIALE	
1.	Podgórze nr 39	3	125	-	0,0100
2.	Podgórze nr 39	3	64/2	-	0,0547
3.	Podgórze nr 39	3	147	-	0,0295
4.	Podgórze nr 39	3	132	132/1	0,0130
5.	Podgórze nr 39	3	129	129/1	0,0114
6.	Podgórze nr 39	3	79	79/1	0,0187
7.	Podgórze nr 39	3	75	-	0,0081
8.	Podgórze nr 39	3	76	-	0,0192

TABELA NR 3
INWESTYCJA BĘDZIE REALIZOWANA NA DZIAŁKACH – ZAJĘCIA CZASOWE

LP	OBRĘB	ARKUSZ MAPY	NR DZIAŁKI		POW. DZIAŁKI (ha)
			PRZED PODZIAŁEM	PO PODZIALE	
1.	Podgórze nr 39	3	79	79/2	0,0077
2.	Podgórze nr 39	3	80	-	0,0063
3.	Podgórze nr 39	3	81	-	0,0060
4.	Podgórze nr 39	3	121	-	0,0009
5.	Podgórze nr 39	3	132	132/2	0,0037
6.	Podgórze nr 39	3	133	-	0,0064
7.	Podgórze nr 39	3	134	-	0,0005
8.	Podgórze nr 39	3	129	129/2	0,0011
9.	Podgórze nr 39	3	72/1	-	0,0006

Decyzja o zezwoleniu na realizację inwestycji drogowej zawierać będzie podział nieruchomości gruntowych w następujący sposób:

TABELA NR 4
WYKAZ NIERUCHOMOŚCI ULEGAJĄCYCH PODZIAŁOWI

LP	OBRĘB	NR KW	NR DZ.	Powierzchnia (ha)	Nr dz. po podziale	Powierzchnia (ha)
1.	Podgórze nr 39	SW1W/00052230/9	132	0,1187	132/1	0,0130
					132/2	0,1057
2.	Podgórze nr 39	SW1W/00054993/9	129	0,1023	129/1	0,0114
					129/2	0,0909
3.	Podgórze nr 39	SW1W/00052231/9	79	0,1306	79/1	0,0187
					79/2	0,1119

TŁUSTYM DRUKIEM OZNACZONO DZIAŁKI W LINIACH ROZGRANICZAJĄCYCH

TABELA NR 5**DZIAŁKI PRZECHODZĄCE Z MOCY PRAWA NA WŁASNOŚĆ GMINY WAŁBRZYCH WRAZ Z USTANOWIENIEM TRWAŁEGO ZARZĄDU DRÓG, KOMUNIKACJI I UTRZYMANIA MIASTA W WAŁBRZYCHU Z DNIEM, W KTÓRYM DECYZJA STANIE SIĘ OSTATECZNA**

LP	OBRĘB	AM	NR DZIAŁKI		Powierzchnia zajęcia stałego działki przeznaczonej pod inwestycję (ha)
			PRZED PODZIAŁEM	PO PODZIALE	
1.	Podgórze nr 39	3	132	132/1	0.0130 B
2.	Podgórze nr 39	3	129	129/1	0.0114 B
3.	Podgórze nr 39	3	79	79/1	0.0187 B

W związku z powyższym informuję, zgodnie z art. 49 Kodeksu postępowania administracyjnego, że zawiadomienie niniejsze uważa się za dokonane po upływie czternastu dni od dnia publicznego ogłoszenia, tj. od daty ukazania się obwieszczenia na tablicy ogłoszeń Urzędu Miejskiego w Wałbrzychu, na stronie internetowej Urzędu Miejskiego w Wałbrzychu, oraz w prasie lokalnej.

Strony postępowania mają prawo do czynnego w nim udziału, przeglądania akt sprawy oraz składania wniosków i uwag w siedzibie Urzędu Miejskiego w Wałbrzychu przy ul. Kopernika 2, Biuro Administracji Architektoniczno-Budowlanej (II piętro, p. nr 208).

Z upoważnienia Prezydenta Miasta Wałbrzycha

ARCHITEKT MIEJSKI

Lech Walusiak

Kierownik Biura Administracji
Architektoniczno-Budowlanej