

**PKP S.A.**  
**ODDZIAŁ GOSPODAROWANIA NIERUCHOMOŚCIAMI**  
**WE WROCŁAWIU**  
**ul. JOANNITÓW 13, 50-525 WROCŁAW**

**Ogłasza przetarg ustny nieograniczony na zbycie:**

prawa własności lokalu mieszkalnego nr 9 położonego w Wałbrzychu przy ul. Armii Krajowej 26A o powierzchni użytkowej 78,22 m<sup>2</sup> z powierzchnią przynależną 6,45 m<sup>2</sup> oraz udziałem 533/10000 w prawie własności gruntu, oznaczonego w ewidencji gruntów jako działka nr 157 AM2 Obręb 026501\_1.140019, Stary Zdrój 19 o pow. 0,0704 ha.

Przedmiot przetargu można oglądać w dniu 21.11.2019r. w godz. 9.00-11.00 po uprzednim uzgodnieniu z Ogłaszającym, tel. 601 273 876 lub 601 260 431

**Cena wywoławcza nieruchomości: 66 000,00 zł netto**

**Wadium: 6 600,00 zł**

**Postąpienie: 1000,00 zł**

Skutki podatkowe sprzedaży zostaną określone przez PKP S.A. zgodnie z przepisami obowiązującymi w dniu zawarcia umowy sprzedaży.

**Przetarg odbędzie się w dniu 9.12.2019 roku o godz. 13.00, w siedzibie Ogłaszającego, pokój 342.**

Warunkiem przystąpienia do przetargu jest wpłata wadium na konto Oddziału wskazane w Regulaminie przetargowym z **podaniem NR POSTĘPOWANIA: 1011/KNO/867/2019**, w terminie do dnia **5.12.2019 roku**. Termin wpłaty oznacza termin uznania wpłaty na rachunku Ogłaszającego.

Wadium wniesione przez uczestnika przetargu, który wygrał licytację zaliczane zostanie na poczet ceny nabycia w dniu sprzedaży. Zasady zwrotu lub przepadku wadium, zapłaty ceny nabycia i zawarcia aktu notarialnego oraz utraty praw wynikających z przybicia określone są w Regulaminie przetargowym. Oferta jest wiążąca w przeciągu 4 miesięcy od daty rozstrzygnięcia przetargu. Sprzedaż nastąpi po uzyskaniu odpowiednich zgód wynikających z Ustawy z dnia 8 września 2000r. o komercjalizacji i restrukturyzacji „przedsiębiorstwa państwowego Polskie Koleje Państwowe” i Statutu PKP S.A.

Przed przystąpieniem do przetargu należy zapoznać się z jego szczegółowymi warunkami zawartymi w Regulaminie przetargowym oraz treścią ogłoszenia o przetargu zamieszczonym na stronie internetowej PKP S.A. – [www.pkp.pl](http://www.pkp.pl), a także treścią §10, §11, §20 rozporządzenia Ministra Infrastruktury z dnia 11 września 2009r. w sprawie określenia sposobu i trybu organizowania przez PKP S.A. przetargów oraz rokowań na zbycie aktywów trwałych (Dz. U. z 2009 r. Nr 155, poz. 1231).

Informacji na temat przetargu udziela Wydział Sprzedaży tel. (71) 717 13 33.

Sprzedający zastrzega sobie prawo odwołania przetargu bez podania przyczyny.