

**UCHWAŁA NR XVII/154/19
RADY MIEJSKIEJ WAŁBRZYCHA**

z dnia 29 października 2019 r.

w sprawie wyrażenia zgody na przystąpienie do realizacji międzygminnego projektu dotyczącego podjęcia wspólnych działań zmierzających do tworzenia warunków aktywizacji gospodarczej, w szczególności ożywiania rynków lokalnych oraz realizacji projektów związanych ze wspieraniem przedsiębiorczości, budownictwem mieszkaniowym, zarządzaniem nieruchomościami, a także prowadzeniem innej działalności ważnej dla rozwoju jednostek samorządu terytorialnego, w tym służącej poprawie efektywności wykorzystania majątków gminnych

Na podstawie art. 10 ust. 1 i art. 18 ust. 2 pkt 12 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (t.j. Dz.U. 2019 poz. 506 z późn. zm.) uchwała się, co następuje:

§ 1. Wyraża się zgodę na przystąpienie przez Gminę Wałbrzych wraz z Gminą Jedliną-Zdrój oraz Gminą Głuszycą do realizacji międzygminnego projektu dotyczącego podjęcia wspólnych działań zmierzających do tworzenia warunków aktywizacji gospodarczej, w szczególności ożywiania rynków lokalnych oraz realizacji projektów związanych ze wspieraniem przedsiębiorczości, budownictwem mieszkaniowym, zarządzaniem nieruchomościami, a także prowadzeniem innej działalności ważnej dla rozwoju jednostek samorządu terytorialnego, w tym służącej poprawie efektywności wykorzystania majątków gminnych.

§ 2. Szczegółowe warunki współdziałania międzygminnego, o którym mowa w § 1 określi porozumienie zawarte pomiędzy Gminami.

§ 3. Wykonanie uchwały powierza się Prezydentowi Miasta Wałbrzycha.

§ 4. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia i podlega ogłoszeniu w Biuletynie Informacji Publicznej Urzędu Miejskiego w Wałbrzychu.

Przewodnicząca Rady
Miejskiej Wałbrzycha

Maria Anna Romańska

Uzasadnienie

Zawarcie porozumienia podyktowane jest chęcią wspólnych działań, mających na celu przyciągnięcie inwestorów na tereny Gmin objętych porozumieniem, w tym intensyfikacja działań z zakresu budownictwa mieszkaniowego i rewitalizacja obiektów postprzemysłowych oraz ożywienie obrotu nieruchomościami gminnymi, jak również przywracanie do użytkowania zdewastowanych, zniszczonych lub niewykorzystywanych obiektów użyteczności publicznej. Wspólna inicjatywa wynika z faktu, iż obszar zagospodarowania nieruchomości gminnych zabudowanych jak i niezabudowanych, w celu wykonania zadań własnych gminy w poszczególnych Gminach, pozyskanie inwestorów, sprzedaż działek pod budowę mieszkaniową jak i przemysłową był wykonywany w poszczególnych gminach w marginalnym zakresie.

Celem porozumienia ma być wspólne pozyskanie inwestorów lub środków zewnętrznych na zagospodarowanie niewykorzystanych nieruchomości gruntowych, nieruchomości zabudowanych, rewitalizację zniszczonych obiektów użyteczności publicznej i przywrócenie ich do użytkowania lub sprzedaży ich w obecnym stanie. Działania te mają na celu poprawę efektywności wykorzystania majątku poszczególnych Gmin i pozyskanie dla Gmin środków.

Szczegółowy zakres współdziałania międzygminnego zostanie określony w treści porozumienia.

Przewodnicząca Rady
Miejskiej Wałbrzycha

Maria Anna Romańska