

**ZARZĄDZENIE NR.....592.....2014**  
**PREZYDENTA MIASTA WAŁBRZYCHA**  
z dnia 24 marca 2014 r.

w sprawie przeznaczenia do sprzedaży w drodze przetargu ustnego nieograniczonego lokalu mieszkalnego położonego w Wałbrzychu przy ul. Buczka 13/11 z równoczesną sprzedażą ułamkowej części gruntu, stanowiącego własność Gminy Wałbrzych.

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2013 r., poz. 594 ze zm.), art. 35 ust. 1 i 2, art. 37 ust. 1, ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2014 r. poz. 518.), oraz § 2 uchwały Nr XXXIV/138/04 Rady Miejskiej Wałbrzycha z dnia 29 grudnia 2004 r. w sprawie określenia zasad nabywania, zbywania, obciążania nieruchomości oraz ich wydzierżawiania lub najmu z późn. zm. (Dz. Urz. Woj. Doln. z 2005 r. Nr 25 poz. 558, z 2005 r. Nr 227 poz. 3544, z 2008 r. Nr 112 poz. 1313, z 2008 r. Nr 220 poz. 2484, z 2011 r. Nr 61 poz. 880, z 2013 r. Nr 4377 – zarządzam, co następuje:

§ 1.

Przeznaczam do sprzedaży w drodze przetargu ustnego nieograniczonego lokal mieszkalny stanowiący własność Gminy Wałbrzych, położony w Wałbrzychu przy ul. Buczka 13/11 z równoczesną sprzedażą ułamkowej części gruntu, opisany w wykazie stanowiącym załącznik nr 1 do niniejszego zarządzenia.

§ 2.

Wykonanie zarządzenia powierzam Kierownikowi Biura Infrastruktury i Nieruchomości Urzędu Miejskiego w Wałbrzychu.

§ 3.

Uchylam Zarządzenie Nr 344/2013 Prezydenta Miasta Wałbrzycha z dnia 12 marca 2013 r. w sprawie przeznaczenia do sprzedaży w drodze przetargu ustnego nieograniczonego lokalu mieszkalnego położonego w Wałbrzychu przy ul. Buczka 13/11 z równoczesną sprzedażą ułamkowej części gruntu, stanowiącego własność Gminy Wałbrzych.

§ 4.

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania i podlega ogłoszeniu w Biuletynie Informacji Publicznej Urzędu Miejskiego w Wałbrzychu.


mk

  
**RADCA PRAWNY**  
**Anna Słowiak-Jurkin**  
WAŁBRZYCH 51

**Biuro Infrastruktury i Nieruchomości**  
**KIEROWNIK**

  
**Aleksandra Winiarska**

**Prezydent**  
**Miasta Wałbrzycha**  
**Roman Szpilemiej**



załącznik nr 1 do Zarządzenia Nr 592/14  
Prezydenta Miasta Wałbrzycha  
z dnia 24.06.2014 r.

## W Y K A Z

<b>Położenie nieruchomości:</b>	ul. Buczka 13/11 ( II piętro )
<b>Powierzchnia lokalu:</b>	96,86 m <sup>2</sup>  ( 3 pokoje, przedpokój, kuchnia ) pomieszczenie przynależne – piwnica o pow. użytkowej 7,00 m <sup>2</sup>
<b>Przeznaczenie lokalu</b>	Lokal mieszkalny
<b>Cena nieruchomości lokalowej</b>	102.300,00 zł
<b>Numer księgi wieczystej (gruntowej)</b>	SW1W/00010561/2
<b>Oznaczenie wg ewidencji gruntów</b>	działka nr 227 obręb nr 27 Śródmieście
<b>Powierzchnia działki</b>	410 m <sup>2</sup>
<b>Udział w nieruchomości wspólnej</b>	1670/10000

### UWAGA:

Termin do złożenia wniosku przez osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości na podstawie art. 34 ust. 1 pkt. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami mija dnia 5.08.2014 r.

Wykaz został wywieszony na tablicy ogłoszeń od 24.06.2014 do 15.07.2014

Sporządziła: Magdalena Kaczkowska

Prezydent  
Miasta Wałbrzycha  
Roman Szełeme