

„PRZESTRZEŃ GMINNA - LOKALNA WARTOŚĆ”

Wałbrzych, 30.09.2019 r.

BRP.6722.4.2019

Protokół ze spotkania konsultacyjnego w sprawie przystąpienia do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego północno – zachodniej części obszaru Śródmieścia.

W dniu 30 września 2019 roku o godz. 16:30 w Tatrze Dramatycznym im. J. Szaniawskiego przy placu Teatralnym 1 w Wałbrzychu, odbyło się spotkanie konsultacyjne z mieszkańcami Wałbrzycha dotyczące planu zagospodarowania przestrzennego północno-zachodniej części obszaru Śródmieścia w Wałbrzychu w ramach projektu „Przestrzeń Gminna-Lokalna Wartość”

Spotkanie rozpoczęła Pani Iwona Petryla, pełniąca rolę moderatora spotkania, witając zebranych i przedstawiając osoby, które będą przemawiać. Wyjaśniła pokrótce jak będzie przebiegało spotkanie, a następnie oddała głos Panu Robertowi Szymali - Urbanście Miasta Wałbrzycha.

Pan Robert, przypomniał wszystkim zebrany, czym jest plan miejscowy oraz szczegółowo przedstawił etapy jego powstawania. Następnie omówił ideę konsultacji społecznych w planowaniu przestrzennym oraz zwrócił uwagę na to, jak bardzo ważny jest głos mieszkańców w tworzeniu tego planu.

Następnie zabrała głos Moderator, zapraszając do krótkiego omówienia prac nad planem panią projektant.

Przedstawicielka firmy M&R Biuro Projektów Mieloch Sp. z o. o. Pani Iwona Mieloch, pokrótce opowiedziała o dopiero rozpoczynających się pracach nad planem oraz o tym jak złożyć we właściwy sposób wniosek do planu, tak aby mógłby być on później rozpatrzony przez twórców planu i pomógł w jego tworzeniu. Podała, że najprawdopodobniej ogłoszenie i obwieszczenie w sprawie zbierania wniosków do planu ukaże się 14 października 2019 r.

Po wypowiedzi pani projektant głos zabrali mieszkańcy. Pierwsza osoba zapytała czy składane wcześniej wnioski i pisma kierowane do Prezydenta dot. zagospodarowania Śródmieścia będą uwzględnione w tej procedurze?

Urbanista zapewnił, że projektant otrzyma wcześniejsze uwagi dot. tego obszaru, jednak aby uznać wniosek za formalny, należy go złożyć w formie i terminie wyznaczonym w ogłoszeniu i obwieszczeniu.

„PRZESTRZEŃ GMINNA - LOKALNA WARTOŚĆ”

Kolejna osoba poruszyła kwestie zagospodarowania następujących terenów:

- 1) pomiędzy ul. Sikorskiego a Galerią Victoria
- 2) Porcelany Krzysztof
- 3) rejon ul. Kasztanowej i ul. Małej

Przedstawicielka zakładu Porcelany Krzysztof zabrała głos i potwierdziła, że w chwili obecnej firma zamierza zmienić lokalizację. Jednak koszty przeniesienia zakładu są duże i proces ten jest mocno skomplikowany. Zapewniła mimo to, że firma chce współpracować z miastem, ponieważ teren ten zasługuje na lepsze, dogodniejsze dla mieszkańców Śródmieścia zagospodarowanie.

Następna osoba zapytała o plany na terenach sąsiednich, nieobjętych tym projektem mpzp.

Kolejne pytanie skierowane było do projektanta planu i dotyczyło zidentyfikowania głównych problemów Śródmieścia. W odpowiedzi pani projektant, powiedziała, że przeprowadziła w tej sprawie rozmowę z Urbanistą Miejskim, który omówił problemy tej dzielnicy. Jednak ważne tutaj będą głosy samych mieszkańców wyrażone choćby na dzisiejszym spotkaniu.

Zadano również pytanie czy powstanie jakaś platforma internetowa służąca do składania wniosków i czy będzie można zobaczyć na niej jakie wnioski już zostały złożone?

Urbanista Miejski odpowiedział, że nie będzie żadnego internetowego narzędzia do składania wniosków. Za to protokół z dzisiejszego spotkania zostanie udostępniony w BIP, ale ze względu na obowiązujące przepisy bez konkretnych danych osobowych. Dodatkowo projektantka wtrąciła, że im więcej wniosków tym lepiej, nawet jeśli będą one podobnej treści.

Następnie padło pytanie jak identyfikowany jest problem rewitalizacji miasta i jakie działania powinien zakładać plan zagospodarowania, żeby rewitalizacja miała sens.

Podsumowując w wyniku dyskusji poruszono następujące tematy:

1. Wyłączenie z ruchu kołowego części ulicy Słowackiego od skrzyżowania z ulicą Limanowskiego do pl. Magistrackiego, stworzenie w tym miejscu deptaka miejskiego;
2. Usunięcie muru przy ul. Nowy Świat, tak aby była możliwość przejazdu do ul. Sikorskiego.
3. Nowa zabudowa mieszkaniowa w centrum miasta tj. proponowana lokalizacja naprzeciwko muzeum porcelany, plac po „Zielonym Rynku”, rejon ul. Małej, przy ul. Sikorskiego czy Kasztanowej;
4. Porcelana Krzysztof i mieszkaniowe zagospodarowanie terenu po przeniesieniu się zakładu;
5. Obiekty blokujące rozwój Śródmieścia tj. porcelana „Krzysztof”, areszt śledczy, Kino Górnik, ruiny na ul. Małej, ul. Młynarska;



Fundusze Europejskie
Wiedza Edukacja Rozwój



**Rzeczpospolita
Polska**

Unia Europejska
Europejski Fundusz Społeczny

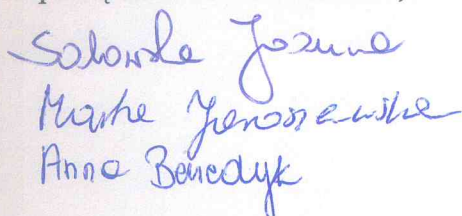


„PRZESTRZEŃ GMINNA - LOKALNA WARTOŚĆ”

Na koniec przypomniano, że szczegółowe terminy na składanie wniosków będą podane w ogłoszeniu i obwieszczeniu oraz zachęcano mieszkańców do wypełnienia ankiety internetowej dot. zagospodarowania Śródmieścia, która jest dostępna od 30 września do 31 października na stronie internetowej Urzędu Miejskiego w Wałbrzychu.


Urbanista Miasta
Robert Szymala

Sporządziła: M. Jaroszevska, J. Sakowska, A. Benedyk


Małgorzata Jaroszevska
Anna Benedyk