

ZARZĄDZENIE NR 737/2019
PREZYDENTA MIASTA WAŁBRZYCHA

z dnia 3 października 2019 r.

w sprawie zamiany prawa własności nieruchomości gruntowych zabudowanych, położonych w Wałbrzychu przy ul.Dębowej, określonych jako działki od nr 180/2 do nr 180/6 o łącznej pow. 0,0012 ha, obręb Szczawienko 1 stanowiących własność Gminy Wałbrzych na prawo własności nieruchomości gruntowej niezabudowanej położonej w Wałbrzychu przy ul.Dębowej , składającej się z działki nr 120/40 o pow. 0,0020 ha, obręb Szczawienko 1 , stanowiącej współwłasność osób fizycznych w udziałach po 1/6 tj. Pana *, Pani *, Państwa *, Pana *, Pani *, Państwa *.

Na podstawie art.30 ust.1 ustawy z dnia 8 marca 1990r o samorządzie gminnym (t.j.Dz.U.2019.506 ze zm.), art.15, art. 35 ust.1 i 2, art.37 ust.2 pkt 4 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (t.j.Dz.U.2018.2204 ze zm.) oraz § 2 Uchwały nr XXXIV/138/04 Rady Miejskiej Wałbrzycha z dnia 29 grudnia 2004 r. w sprawie określenia zasad nabywania, zbywania, obciążania nieruchomości oraz ich wydzierżawiania lub najmu (Dz.Urz. Woj. Doln. z 2005r. Nr 25, poz. 558 z późn. zm.) zarządzam co następuje:

§ 1. Przeznaczam do zbycia prawo własności nieruchomości gruntowych zabudowanych, położonych w Wałbrzychu przy ul.Dębowej, określonych jako działki od nr 180/2 do nr 180/6 o łącznej pow. 0,0012 ha, obręb Szczawienko 1 stanowiących własność Gminy Wałbrzych, objętych księgą wieczystą prowadzoną przez Sąd Rejonowy w Wałbrzychu nr SW1W/00090526/9. Wartość prawa własności nieruchomości gruntowych zabudowanych wynosi 1 900,00 zł (słownie: jeden tysiąc dziewięćset złotych 00/100).

§ 2. Zbycie o którym mowa w § 1 nastąpi w drodze zamiany na prawo własności nieruchomości gruntowej niezabudowanej położonej w Wałbrzychu przy ul.Dębowej, składającej się z działki nr 120/40 o pow. 0,0020 ha, obręb Szczawienko 1 , stanowiącej współwłasność osób fizycznych w udziałach po 1/6 tj. Pana *, Pani *, Państwa *, Pana *, Pani *, Państwa * objętej księgą wieczystą prowadzoną przez Sąd Rejonowy w Wałbrzychu. Wartość prawa własności nieruchomości wynosi 1 900,00 zł (słownie: jeden tysiąc dziewięćset złotych 00/100).

§ 3. Zamiana, o której mowa w § 2 nastąpi w trybie określonym w art.15 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (t.j.Dz.U.2018.2204 ze zm.) tj. bez dopłat z uwagi na równe wartości zamienianych nieruchomości.

§ 4. Wykonanie zarządzenia powierzam Kierownikowi Biura Infrastruktury i Nieruchomości Urzędu Miejskiego w Wałbrzychu .

§ 5. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania i podlega ogłoszeniu w Biuletynie Informacji Publicznej Urzędu Miejskiego w Wałbrzychu.*Wyłączenie na podstawie art. 5 ust. 2 ustawy o dostępie do informacji publicznej w związku z ochroną danych osobowych

Załącznik do zarządzenia Nr 737/2019

Prezydenta Miasta Wałbrzycha

z dnia 3 października 2019 r.

WYKAZ

nieruchomości zabudowanych stanowiących własność Gminy Wałbrzych przeznaczonych do zbycia w trybie bezprzetargowym – zamiana nieruchomości zgodnie z art.35 ust.2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t.j.Dz.U.2018.2204 ze zm.)

Lp.	Adres nieruchomości	Numer dz.	Pow w m ²	KW	Przeznaczenie nieruchomości i sposób jej zagospodarowania	Opis nieruchomości	Cena nieruchomości	Forma zbycia
1.	Wałbrzych, przy ul.Dębowej, obręb Szczawienko 1	od nr 180/2 - 180/6	12	90526/9	zgodnie z mpzp zespół garaży boksowych, dopuszcza się lokalizację sieci i urządzeń infrastruktury technicznej.	nieruchomości zabudowane	1.900,00 zł	własność

Termin do złożenia wniosku przez osoby , którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości na podstawie art.34 ust.1 pkt 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (t.j.Dz.U.2018.2204 ze zm.) upływa z dniem 14.11.2019 r.

Wykaz zostaje wywieszony na 21 dni. tj. od dnia 3.10.2019 r. do dnia 24.10.2019 r.

Sporządziła:K.Drężek

tel. 74-66-55-225