

PREZYDENT MIASTA WAŁBRZYCHA

Ogłasza pierwszy ustny przetarg nieograniczony na ustalenie miesięcznej stawki czynszu za dzierżawę gruntu położonego w Wałbrzychu przy ulicy Przemysłowej, oznaczonego jako część działki nr 452/2 w obrębie nr 27 Śródmieście o powierzchni 4,82m² zabudowanego częścią garażu, który jest własnością osoby fizycznej (garaż murowany posadowiony w większości na terenie sąsiedniej działki nr 451/6 obr. 27 Śródmieście).

Wysokość wywoławczej miesięcznej stawki czynszu dzierżawnego została ustalona na **kwotę 20,24 zł netto + 23 % VAT**

Zgodnie ze studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego miasta Wałbrzycha, przyjętymi Uchwałą Nr XI/154/99 Rady Miejskiej Wałbrzycha z dnia 30 czerwca 1999 roku z późn zmianami oraz Uchwałą Nr LXI/757/18 Rady Miejskiej Wałbrzycha z dnia 27 września 2018 roku na wskazaną działkę obowiązuje miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego obszaru położonego w rejonie ulic Przemysłowej – 1-go Maja – Gen. Sikorskiego. Zgodnie z w/w planem działka nr 452/2 obręb 27 Śródmieście położona jest na terenie obszaru oznaczonego symbolem 12 ZD i fragmentarycznie (część przedmiotowego garażu) w symbolu 10.MW/U.

Czas trwania umowy – nieokreślony .

Przetarg odbędzie się w dniu **03.10.2019r.** w Urzędzie Miejskim w Wałbrzychu, **ul. Kopernika 2 sala nr 107 (sala ślubów) o godz. 09:00**

Warunkiem przystąpienia do przetargu jest wpłacenie do dnia **26.09.2019r.** wadium w wysokości **20,24 zł** na konto Urzędu Miejskiego w Wałbrzychu Biuro Dochodów Niepodatkowych PKO Bank Polski SA. 60 1020 3668 0000 5302 0430 0984

Za dokonanie wpłaty uważa się dzień wpływu środków pieniężnych na rachunek bankowy tut. Urzędu.

Wpłacone wadium ulega przepadkowi wyłącznie w razie uchylenia się uczestnika, który przetarg wygrał, od zawarcia umowy dzierżawy. Wadium wpłacone przez pozostałych uczestników przetargu podlega zwrotowi.

Wadium wpłacone przez wygrywającego przetarg zostaje zaliczone na poczet czynszu dzierżawnego.

Prezydent Miasta Wałbrzycha zastrzega sobie możliwość odwołania przetargu z uzasadnionych przyczyn. Szczegółowe informacje można uzyskać w Biurze Infrastruktury i Nieruchomości Urzędu Miejskiego w Wałbrzychu przy ul. Kopernika 2, pok. 104, tel.74 66 55 227, gdzie można również zapoznać się z regulaminem przetargu.

Data wywieszenia : od 02.09.2019 r.

do 03.10.2019 r.

Sporządziła: M. Podralska