

**PKP S.A.**  
**ODDZIAŁ GOSPODAROWANIA NIERUCHOMOŚCIAMI**  
**WE WROCŁAWIU**  
**ul. JOANNITÓW 13, 50-525 WROCŁAW**

**Ogłasza przetarg ustny nieograniczony na zbycie:**

prawa własności lokalu mieszkalnego nr 9 położonego w Wałbrzychu przy ul. Armii Krajowej 26A o powierzchni użytkowej 78,22 m<sup>2</sup> z powierzchnią przynależną 6,45 m<sup>2</sup> oraz udziałem 533/10000 w prawie własności gruntu, oznaczonego w ewidencji gruntów jako działka nr 157 AM2 Obręb 026501\_1.140019, Stary Zdrój 19 o pow. 0,0704 ha.

Przedmiot przetargu można oglądać w dniu 28.08.2019r. o godz. 9.00-13.00 po uprzednim uzgodnieniu z Ogłaszającym, tel. 601 273 876.

**Cena wywoławcza nieruchomości: 66 000,00 zł netto**

**Wadium: 6 600,00 zł**

**Postąpienie: 1000,00 zł**

Skutki podatkowe sprzedaży zostaną określone przez PKP S.A. zgodnie z przepisami obowiązującymi w dniu zawarcia umowy sprzedaży.

**Przetarg odbędzie się w dniu 13.09.2019 roku o godz. 11.00, w siedzibie Ogłaszającego, pokój 342.**

Warunkiem przystąpienia do przetargu jest wpłata wadium na konto Oddziału wskazane w Regulaminie przetargowym z **podaniem NR POSTĘPOWANIA: 1011/KNO/570/2019**, w terminie do dnia **10.09.2019 roku**. Termin wpłaty oznacza termin uznania wpłaty na rachunku Ogłaszającego.

Wadium wniesione przez uczestnika przetargu, który wygrał licytację zaliczane zostanie na poczet ceny nabycia w dniu sprzedaży. Zasady zwrotu lub przepadku wadium, zapłaty ceny nabycia i zawarcia aktu notarialnego oraz utraty praw wynikających z przybicia określone są w Regulaminie przetargowym. Oferta jest wiążąca w przeciągu 4 miesięcy od daty rozstrzygnięcia przetargu. Sprzedaż nastąpi po uzyskaniu odpowiednich zgód wynikających z Ustawy z dnia 8 września 2000r. o komercjalizacji i restrukturyzacji „Przedsiębiorstwa Państwowego Polskie Koleje Państwowe” i Statutu PKP S.A.

Przed przystąpieniem do przetargu należy zapoznać się z jego szczegółowymi warunkami zawartymi w Regulaminie przetargowym oraz treścią ogłoszenia o przetargu zamieszczonym na stronie internetowej PKP S.A. – [www.pkp.pl](http://www.pkp.pl), a także treścią §10, §11, §20 rozporządzenia Ministra Infrastruktury z dnia 11 września 2009r. w sprawie określenia sposobu i trybu organizowania przez PKP S.A. przetargów oraz rokowań na zbycie aktywów trwałych (Dz. U. z 2009 r. Nr 155, poz. 1231). Informacji na temat przetargu udziela Wydział Sprzedaży we Wrocławiu, tel. (71) 717 13 33. Sprzedający zastrzega sobie prawo odwołania lub unieważnienia przetargu bez podania przyczyny.