

ZARZĄDZENIE NR 595/2019
PREZYDENTA MIASTA WAŁBRZYCHA

z dnia 16 sierpnia 2019 r.

**w sprawie sprzedaży w trybie bezprzetargowym nieruchomości niezabudowanej położonej
w Wałbrzychu przy ul.Wrocławskiej, oznaczonej w ewidencji gruntów jako działka nr 95/15 o pow.
0,1270 ha, obręb Szczawienko 2, stanowiącej własność Gminy Wałbrzych.**

Na podstawie art.30 ust.2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990r o samorządzie gminnym (t.j.Dz.U.2019.506.), art. 35 ust.1 i 2, art.37 ust.2 pkt.6 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (t.j.Dz.U.2018.2204 ze zm.) oraz § 2 Uchwały nr XXXIV/138/04 Rady Miejskiej Wałbrzycha z dnia 29 grudnia 2004 r. w sprawie określenia zasad nabywania, zbywania, obciążania nieruchomości oraz ich wydzierżawiania lub najmu (Dz.Urz. Woj. Doln. z 2005r. Nr 25, poz. 558 z późn. zm.) zarządzam co następuje:

§ 1. Przeznaczam do sprzedaży w trybie bezprzetargowym nieruchomość niezabudowaną położoną w Wałbrzychu przy ul.Wrocławskiej w obrębie Szczawienko 2, oznaczoną w ewidencji gruntów jako działka nr 95/15 o pow. 0,1270 ha niezbędną do poprawy warunków zagospodarowania nieruchomości przyległej położonej w Wałbrzychu przy ul.Uczniowskiej nr 1 i 2, oznaczonej jako działka nr 94, obręb Szczawienko 2. Przedmiotowy grunt nie może być sprzedany lub oddany w użytkowanie wieczyste jako odrębna nieruchomość.

§ 2. Wykonanie zarządzenia powierzam Kierownikowi Biura Infrastruktury i Nieruchomości Urzędu Miejskiego w Wałbrzychu.

§ 3. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania i podlega ogłoszeniu w Biuletynie Informacji Publicznej Urzędu Miejskiego w Wałbrzychu.

Załącznik do zarządzenia Nr 595/2019

Prezydenta Miasta Wałbrzycha

z dnia 16 sierpnia 2019 r.

W Y K A Z

nieruchomości niezabudowanej stanowiącej własność Gminy Wałbrzych przeznaczonej do zbycia w trybie bezprzetargowym – na poprawę warunków zagospodarowania zgodnie z art.35 ust.2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t.j.Dz.U.2018.2204 ze zm.)

Lp.	Adres nieruchomości	Numer dz.	Pow w m ²	KW	Przeznaczenie nieruchomości i sposób jej zagospodarowania	Opis nieruchomości	Cena nieruchomości	Forma zbycia
1.	Wałbrzych, ul.Wrocławska obr. Szczawienko 2	95/15	1270	64163/5	Zgodnie z m.p.z.p. podstawowe przeznaczenie terenu to usługi i zabudowa mieszkaniowa wielorodzinna, uzupełniające zabudowa mieszkaniowa wielorodzinna - poprawa warunków zagospodarowania nieruchomości przylegającej	nieruchomość niezabudowana	104.550,00 zł brutto	własność

Termin do złożenia wniosku przez osoby , którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości na podstawie art.34 ust.1 pkt 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (t.j.Dz.U.2018.2204 ze zm.) upływa z dniem 27.09.2019 r.

Wykaz zostaje wywieszony na 21 dni. tj. od dnia 16.08.2019 r. do dnia 06.09.2019 r. .

Sporządziła:K.Dręzek

tel. 74-66-55-225