

**ZARZĄDZENIE NR. 528/2014**  
**PREZYDENTA MIASTA WAŁBRZYCHA**  
z dnia 6.06.2014 r.

w sprawie przeznaczenia do sprzedaży w drodze przetargu ustnego nieograniczonego lokalu mieszkalnego stanowiącego własność Gminy Wałbrzych, położonego w Wałbrzychu przy ul. Niepodległości 170/4 z równoczesną sprzedażą ułamkowej części gruntu.

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2013 r., poz. 594 ze zm.), art. 35 ust. 1 i 2, art. 37 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2014 r. poz. 518.), oraz § 2 uchwały Nr XXXIV/138/04 Rady Miejskiej Wałbrzycha z dnia 29 grudnia 2004 r. w sprawie określenia zasad nabywania, zbywania, obciążania nieruchomości oraz ich wydzierżawiania lub najmu (Dz. Urz. Woj. Doln. z 2005 r. Nr 25 poz. 558, z 2005 r. Nr 227 poz. 3544, z 2008 r. Nr 112 poz. 1313, z 2008 r. Nr 220 poz. 2484, z 2011 r. Nr 61 poz. 880, z 2013 r. Nr 4377) – zarządzam, co następuje:

§ 1.

Przeznaczam do sprzedaży w drodze przetargu ustnego nieograniczonego lokal mieszkalny stanowiący własność Gminy Wałbrzych, położony w Wałbrzychu przy ul. Niepodległości 170/4 z równoczesną sprzedażą ułamkowej części gruntu, opisany w wykazie stanowiącym załącznik nr 1 do niniejszego zarządzenia.

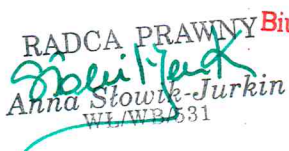
§ 2.

Wykonanie zarządzenia powierzam Kierownikowi Biura Infrastruktury i Nieruchomości.

§ 3.

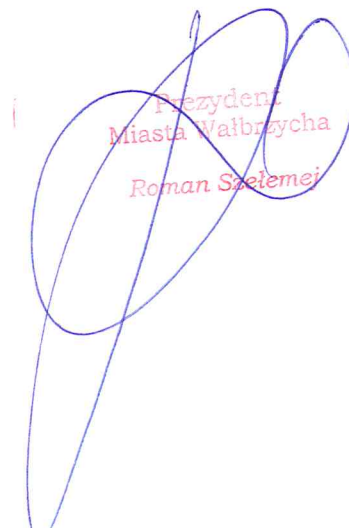
Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania i podlega ogłoszeniu w Biuletynie Informacji Publicznej Urzędu Miejskiego w Wałbrzychu.

mk  


RADCA PRAWNY  
  
Anna Stowik-Jurkin  
WY/WB/531

Biuro Infrastruktury i Nieruchomości  
KIEROWNIK

  
Aleksandra Winiarska

  
Prezydent  
Miasta Wałbrzycha  
Roman Sztelemej

załącznik nr 1 do Zarządzenia Nr 528 /14  
Prezydenta Miasta Wałbrzycha  
z dnia 6.06. 2014 r.

## W Y K A Z

<b>Położenie nieruchomości:</b>	ul. Niepodległości 170/4 ( I piętro )
<b>Powierzchnia lokalu:</b>	44,18 m <sup>2</sup>  ( pokój, kuchnia i spiżarka ) pomieszczenie przynależne – piwnica o pow. użytkowej 2,00 m <sup>2</sup> , 2 pom. gospodarcze o łącznej pow. użytkowej 27,71 m <sup>2</sup> i WC o pow. użytkowej 3,54 m <sup>2</sup>
<b>Przeznaczenie lokalu</b>	Lokal mieszkalny
<b>Cena nieruchomości lokalowej</b>	62.100,00 zł
<b>Numer księgi wieczystej (gruntowej)</b>	SW1W/00017013/5
<b>Oznaczenie wg ewidencji gruntów</b>	działka nr 27/6 obręb nr 41 Podgórze
<b>Powierzchnia działki</b>	715 m <sup>2</sup>
<b>Udział w nieruchomości wspólnej</b>	2166/10000

### UWAGA:

Termin do złożenia wniosku przez osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości na podstawie art. 34 ust. 1 pkt. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami mija dnia .....18.07.....2014 r.

Wykaz został wywieszony na tablicy ogłoszeń od 6.06.2014 do 27.06.2014

Sporządziła: Magdalena Kaczkowska

Prezydent  
Miasta Wałbrzycha  
Roman Szelemej