

**ZARZĄDZENIE NR. 5161/2014**  
**PREZYDENTA MIASTA WAŁBRZYCHA**  
z dnia 2.06.2014 r.

w sprawie przeznaczenia do sprzedaży w drodze przetargu ustnego ograniczonego do właścicieli lokali mieszkalnych położonych w Wałbrzychu przy ul. Lubelskiej 4, pomieszczenia położonego w Wałbrzychu przy ul. Lubelskiej 4/1 z równoczesną sprzedażą ułamkowej części gruntu, stanowiącego własność Gminy Wałbrzych.

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2013 r., poz. 594 ze zm.), art. 35 ust. 1 i 2, art. 37 ust. 1, ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2014 r. poz. 518.), oraz § 2 uchwały Nr XXXIV/138/04 Rady Miejskiej Wałbrzycha z dnia 29 grudnia 2004 r. w sprawie określenia zasad nabywania, zbywania, obciążania nieruchomości oraz ich wydzierzawiania lub najmu (Dz. Urz. Woj. Doln. z 2005 r. Nr 25 poz. 558, z 2005 r. Nr 227 poz. 3544, z 2008 r. Nr 112 poz. 1313, z 2008 r. Nr 220 poz. 2484, z 2011 r. Nr 61 poz. 880, z 2013 r. Nr 4377) – zarządzam, co następuje:

§ 1.

Przeznaczam do sprzedaży w drodze przetargu ustnego ograniczonego pomieszczenie stanowiące własność Gminy Wałbrzych, położone w Wałbrzychu przy ul. Lubelskiej 4/1 z równoczesną sprzedażą ułamkowej części gruntu, opisane w wykazie stanowiącym załącznik nr 1 do niniejszego zarządzenia.

§ 2.

Wykonanie zarządzenia powierzam Kierownikowi Biura Infrastruktury i Nieruchomości.

§ 3.

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania i podlega ogłoszeniu w Biuletynie Informacji Publicznej Urzędu Miejskiego w Wałbrzychu.

mk

RADCA PRAWNY  
Justyna Wozniak  
WŁ 379

Z woważnieniem Prezydenta  
Zygmunt Nowaczyk  
Zastępca Prezydenta Miasta Wałbrzycha

załącznik nr 1 do Zarządzenia Nr <sup>516</sup> /14  
Prezydenta Miasta Wałbrzycha  
z dnia <sup>2.06</sup> ..... 2014 r.

## W Y K A Z

Położenie nieruchomości:	ul. Lubelska 4/1 ( poziom piwnic)
Powierzchnia :	14,22 m <sup>2</sup>
Przeznaczenie:	pomieszczenie, które może stanowić wyłącznie przynależność do lokali mieszkalnych w budynku przy ul. Lubelskiej 4
Cena nieruchomości lokalowej	10.900,00 zł
Numer księgi wieczystej (gruntowej)	SW1W/00017675/3
Oznaczenie wg ewidencji gruntów	działka nr 276/3 obręb nr 21 Nowe Miasto
Powierzchnia działki	460 m <sup>2</sup>
Udział w nieruchomości wspólnej	399/10000

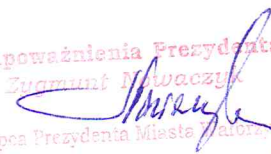
### UWAGA:

Pomieszczenia nie posiada wejścia w obręb budynku, w którym jest wyodrębniane.  
Brak sieci wodnej, gazowej oraz kanalizacyjnej.

Termin do złożenia wniosku przez osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości na podstawie art. 34 ust. 1 pkt. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami mija dnia <sup>14.07</sup> .....2014 r.

Wykaz został wywieszony na tablicy ogłoszeń od <sup>2.06.2014</sup> do <sup>23.06.2014</sup>

Sporządziła: Magdalena Kaczkowska

Z upoważnienia Prezydenta  
Eugenia Dworaczka  
  
Zastępca Prezydenta Miasta Wałbrzycha