

Zarządzenie Nr 507/14
PREZYDENTA MIASTA WAŁBRZYCHA
z dnia 30 maja 2014 r.

w sprawie przeznaczenia do sprzedaży lub oddania w użytkowanie wieczyste nieruchomości zabudowanych budynkami, na rzecz osób fizycznych i prawnych z równoczesną sprzedażą budynków lub lokali stanowiących własność Gminy Wałbrzych - w drodze bezprzetargowej.

Na podstawie art. 30 ust.1 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2013 r. poz. 594 z późn. zm.) oraz § 10 pkt 1, § 20 pkt 1 i § 26 pkt 1 uchwały Nr XXIX/82/04 Rady Miejskiej Wałbrzycha z dnia 29 września 2004 r. w sprawie zasad sprzedaży lokali mieszkalnych, użytkowych i garaży stanowiących własność Gminy Wałbrzych z późn. zm. (Dz. Urz. Woj. Dolnośląskiego z 2004 r. Nr 219 poz. 3407, z 2005 r. Nr 4 poz. 132, Nr 130 poz. 2632, z 2007 r. Nr 177 poz. 2298, z 2011 r. Nr 142 poz. 2355)

zarządzam co następuje

§ 1.

1. Przeznaczam do sprzedaży lub oddania w użytkowanie wieczyste nieruchomości gruntowe zabudowane budynkami na rzecz osób fizycznych i prawnych z równoczesną sprzedażą budynków lub lokali, stanowiące własność Gminy Wałbrzych - w drodze bezprzetargowej.
2. Nieruchomości o których mowa w ust. 1 ujęte zostały w wykazie stanowiącym integralną część zarządzenia.

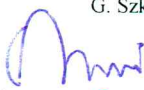
§ 2.


Wykonanie zarządzenia powierzam Kierownikowi Biura Infrastruktury i Nieruchomości.


§ 3.

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania i podlega ogłoszeniu w Biuletynie Informacji Publicznej Urzędu Miejskiego w Wałbrzychu.

sporządził:
G. Szkodziński


Z upoważnienia
Prezydenta Miasta Wałbrzycha
Aleksandra Winiarską
KIEROWNIK
Biuro Infrastruktury i Nieruchomości

RADCA PRAWNY

Anna Stowik-Jurkin
WL/WB/531

Prezydent
Miasta Wałbrzycha
Roman Szalema


Załącznik nr 1
do Zarządzenia nrPrezydenta Miasta Wałbrzycha
z dnia..... 2014 r.

**WYKAZ NIERUCHOMOŚCI PRZEZNACZONYCH DO SPRZEDAŻY LUB ODDANIA W UŻYTKOWANIE
WIECZYSTE WRAZ ZE SPRZEDAŻĄ LOKALI NA RZECZ ICH NAJEMCÓW**

Lp.	Położenie nieruchomości	Okresienie nieruchomości według katastru nieruchomości	nr księgi wieczystej	Powierzchnia nieruchomości (m2)	Przeznaczenie w pzp	Cena nieruchomości (zł)	wysokość stawki (%) opłaty pierwszej	wysokość stawki (%) opłaty rocznej	termin uiszczania opłat rocznych
1.	ul. Gen. Andersa 121/2 (lokal mieszkalny)	dz. nr 344/1 obr. nr 14	41382/9	426	-"	67 500	-	-	-
2.	ul. Skrzetuskiego 9/14 [lokal mieszkalny]	dz. nr 15/45 dz. nr 15/46 obr. nr 39	56435/4	406 124	-"	43 700	-	-	-
3.	ul. Przyjaciół Żołnierza 28/10 [lokal mieszkalny]	dz. nr 2/2 obr. nr 17	37102/2	829	-"	80 700	-	-	-
4.	ul. Skłodowskiej 16/12 [lokal mieszkalny]	dz. nr 94/5 obr. nr 14	51927/5	666	-"	153 200	-	-	-
5.	ul. Staszica 3/3 [lokal mieszkalny]	dz. nr 380 obr. nr 21	18053/4	357	-"	65 800	-	-	-
6.	ul. Wańkowicza 4A/1 [lokal mieszkalny]	dz. nr 222/4 dz. nr 222/7 obr. nr 14	14604/4	478	-"	60 000	-	-	-
7.	ul. Dąbrowszczaków 11/5 [lokal mieszkalny]	dz. nr 81/49 obr. nr 15	14633/6	159	-"	70 000	15	1	31.03
8.	ul. Osiedle Górnicze 27/6 [lokal mieszkalny]	dz. nr 122/5 obr. nr 36	28997/6	681	-"	78 300	15	1	31.03
9.	ul. Paderewskiego 6/4 [lokal mieszkalny]	dz. nr 340/1 obr. nr 21	30716/0	1350	-"	103 500	-	-	-
10.	ul. Piłsudskiego 48/15 [lokal mieszkalny]	dz. nr 87 obr. nr 26	76414/7	439	-"	65 900	-	-	-

11.	ul. Daszyńskiego 6/7 [lokal mieszkalny]	dz. nr 142 dz. nr 143 obr. nr 15	14678/3	933	-"	69 400	-	-	-
12.	ul. Pionierów 5/4 [lokal mieszkalny]	dz. nr 87/7 obr. nr 15	14670/7	564	-"	65 300	15	1	31.03
13.	ul. Średnia 4/2 [lokal mieszkalny]	dz. nr 62 obr. nr 28	9942/7	332	-"	58 700	-	-	-
14.	ul. Piłsudskiego 60/15 [lokal mieszkalny]	dz. nr 105 obr. nr 26	49688/0	579	-"	66 800	-	-	-
15.	ul. Bema 38/5 [lokal mieszkalny]	dz. nr 47/2 obr. nr 14	14539/7	436	-"	50 500	-	-	-
16.	ul. Orzeszkowej 4/14 [lokal mieszkalny]	dz. nr 128 obr. nr 26	17701/5	292	-"	61 400	-	-	-
17.	ul. Orzeszkowej 4/7 [lokal mieszkalny]	dz. nr 128 obr. nr 26	17701/5	292	-"	61 000	-	-	-
18.	ul. Orzeszkowej 4/1 [lokal mieszkalny]	dz. nr 128 obr. nr 26	17701/5	292	-"	38 100	-	-	-
19.	ul. Gen. Andersa 53/1 [lokal mieszkalny]	dz. nr 150 obr. nr 18	38019/0	963	-"	69 500	-	-	-
20.	ul. Dąbrowskiego 32/15 [lokal mieszkalny]	dz. nr 261/4 obr. nr 14	14495/6	618	-"	48 700	-	-	-
21.	ul. Dąbrowskiego 26/6 [lokal mieszkalny]	dz. nr 320/3 obr. nr 14	14498/7	656	-"	46 500	-	-	-
22.	ul. Orzeszkowej 8/9 [lokal mieszkalny]	dz. nr 113 obr. nr 26	17716/3	439	-"	57 700	-	-	-
23.	ul. Niepodległości 182/10 [lokal mieszkalny]	dz. nr 28/14, dz. nr 28/15 obr. nr 41	31560/8	977	-"	144 500	-	-	-
24.	ul. Niepodległości 182/6 [lokal mieszkalny]	dz. nr 28/14 dz. nr 28/15 obr. nr 41	31560/8	977	-"	123 100	-	-	-
25.	ul. Hirsfelda 6/29 [lokal mieszkalny]	dz. nr 15/18, dz. nr 443/9 obr. nr 5	18251/2	296	-"	85.500	15	1	31.03

26.	ul. Kruczkowskiego 7/11 [lokal mieszkalny]	dz. nr 28/1 obr. nr 6	17937/8	216	-"	82.400	-	-	-
27.	ul. Główna 16/62 [lokal mieszkalny]	dz. nr 68/2 obr. nr 6	17931/6	188	-"	72600	15	1	31.03
28.	ul. Pluga 3/6 [lokal mieszkalny]	dz. nr 89 obr. nr 27	11250/6	506	-"	80 400	-	-	-
29.	ul. Św. Jadwigi 8/1 [lokal mieszkalny]	dz. nr 577 obr. nr 27	11056/6	205	-"	89 100	-	-	-
30.	ul. Traugutta 8/1 [lokal mieszkalny]	dz. nr 409 obr. Nr 27	86005/0	417	-"	72 700	-	-	-
31.	al. Wyzwolenia 32A/10 [lokal mieszkalny]	dz. nr 67 obr. nr 27	11375/8	260	-"	84 000	-	-	-
32.	al. Wyzwolenia 44A/3 [lokal mieszkalny]	dz. nr 265/33 dz. nr 265/12 obr. nr 27	61211/6	332	-"	169 100	-	-	-
33.	ul. Mickiewicza 9C/5 [lokal mieszkalny]	dz. nr 296 obr. nr 27	40394/9	751	-"	56 900	-	-	-
34.	ul. Mickiewicza 15/5 [lokal mieszkalny]	dz. nr 306 obr. nr 27	45971/3	1112	-"	88 600	-	-	-
35.	ul. Mickiewicza 25/4 [lokal mieszkalny]	dz. nr 301/1 obr. nr 27	33185/9	377	-"	33 200	-	-	-
36.	ul. Mickiewicza 57/7 [lokal mieszkalny]	dz. nr 66/13 obr. nr 33	16977/3	534	-"	38 200	-	-	-
37.	ul. P. Skargi 19/1 [lokal mieszkalny]	dz. nr 8/6 obr. nr 33	80060/1	185	-"	58 600	-	-	-
38.	ul. Marconiego 6/7 [lokal mieszkalny]	dz. nr 172/1 obr. nr 20	47550/0	524	-"	125 000	-	-	-
39.	ul. Armii Krajowej 2/5 [lokal mieszkalny]	dz. nr 16/2 obr. nr 20	35468/1	1009	-"	47 100	-	-	-
40.	ul. Armii Krajowej 39/17 [lokal mieszkalny]	dz. nr 149/2 obr. nr 19	43401/3	466	-"	28 300	-	-	-
41.	ul. 11 Listopada 24/11 [lokal mieszkalny]	dz. nr 238/2 dz. nr 240/4 obr. nr 20	75151/8	444	-"	50 400	-	-	-

42.	ul. Pocztowa 6/10 [lokal mieszkalny]	dz. nr 157 obr. nr 20	40973/2	590	-"	45 800			
43.	ul. Kombatantów 3/7 [lokal mieszkalny]	dz. nr 237/2 obr. Nr 20	85690/1	891	-"	54 100	-	-	-
44.	ul. Kombatantów 4/16 [lokal mieszkalny]	dz. nr 305/2 obr. nr 20	32987/4	279	-"	39 100	-	-	-
45.	ul. Kombatantów 6/3 [lokal mieszkalny]	dz. nr 304/2 obr. nr 20	43301/2	675	-"	59 500			
46.	ul. Żeromskiego 71/2 [lokal mieszkalny]	dz. nr 55 obr. nr 19	33554/7	507	-"	63 200	-	-	-
47.	ul. Zamoyskiego 19/4 [lokal mieszkalny]	dz. nr 87/2 obr. nr 21	21194/8	181	-"	128 600	15	1	31.03
48.	ul. Chałubińskiego 5/5 [lokal mieszkalny]	dz. nr 48/1 dz. nr 48/2 obr. nr 19	74246/4	769	-"	71 900	-	-	-
49.	ul. Kolonia Trzech Róż 5/3 [lokal mieszkalny]	dz. nr 68 obr. nr 22	5193	-"	108 600	-	-	-
50.	ul. Porcelanowa 4/12 [lokal mieszkalny]	dz. nr 207/2 obr. nr 6	50344/7	827	-"	67 200	-	-	-

Termin do złożenia wniosku przez osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości na podstawie art. 34 ust. 1 pkt 1 i 2 upływa z dniem 2014 r.

Wysokość opłaty rocznej z tytułu użytkowania wieczystego nieruchomości gruntowej może być aktualizowana, nie częściej niż co trzy lata, jeżeli wartość nieruchomości ulegnie zmianie.

Wykaz zostanie wywieszony na okres 21 dni, od dnia 2014 r.