



WAŁBRZYCH

[URZĄD MIEJSKI W WAŁBRZYCHU](#)  
[PL. MAGISTRACKI 1, 58-300 WAŁBRZYCH](#)  
[TEL. 074/66 55 100, FAX 074/66 55 118](#)  
[www.um.walbrzych.pl](#)  
[www.bip.um.walbrzych.pl](#)

## ŁĄCZENIE LUB PODZIAŁ LOKALI MIESZKALNYCH

Podstawa prawna	Ustawa o ochronie praw lokatorów, mieszkaniowym zasobie gminy i o zmianie Kodeksu cywilnego (Dz.U.2019.1182 z dnia 06.06.2019r. - tekst jednolity), Ustawa Prawo Budowlane (Dz.U.2018.1202 z dnia 2018.06.22 ze zmianami), Uchwała Nr LVIII/584/2014 Rady Miejskiej Wałbrzycha z dnia 20 lutego 2014r. w sprawie zasady wynajmowania lokali wchodzących w skład mieszkaniowego zasobu Gminy Wałbrzych (ze zmianami), Zarządzenie Nr 374/2014 Prezydenta Miasta Wałbrzycha z dnia 24.04.2014r. (ze zmianami) w sprawie sposobu realizacji wniosków o zawarcie umowy najmu lokalu lub jego części oraz pomieszczeń niesamodzielnych i pomieszczeń nie służących wcześniej do celów mieszkalnych oraz lokalu powstałego po podziale lokalu mieszkalnego na dwie samodzielne jednostki mieszkalne, stanowiących mieszkaniowy zasób Gminy Wałbrzych.
Wymagane dokumenty	Wniosek o przyłączenie/podział lokalu
Wzory dokumentów do pobrania	Druk wniosku o przyłączenie/podział
Komórka odpowiedzialna za prowadzenie sprawy	Biuro Lokalowe-Referat Eksploatacji i Wspólnot Mieszkaniowych
Miejsce składania dokumentów	<b>Biuro Obsługi Klienta ul. Sienkiewicza 6-8, 58-300 Wałbrzych</b> poniedziałek- piątek <b>7:30-16:30</b> ,
Termin załatwienia sprawy	Do 30 dni od daty wypłynięcia opinii zarządcy
Opłaty	Nie podlega opłacie skarbowej
Tryb odwoławczy	Nie dotyczy
Informacje dodatkowe	<ul style="list-style-type: none"><li>● Miejsce załatwiania sprawy: <b>ul. Kopernika 2, pok. 105/106</b>, poniedziałek, środa, czwartek od <b>7:30 do 15:30</b>, wtorek od <b>7:30 do 16:30</b>, piątek od <b>7:30 do 14:30</b></li><li>● Numer telefonu pod którym udzielane są informacje <b>(074) 66-55-269</b></li><li>● Akty prawne Gminy Wałbrzych udostępnione są na stronie internetowej Urzędu Miejskiego</li><li>● Sposób odbioru odpowiedzi: rozstrzygnięcie zostanie doręczone za pośrednictwem doręczycieli Urzędu Miejskiego</li><li>● Wnioski są do pobrania w Biurze Obsługi Klienta ul. Sienkiewicza 6-8 i na stronach internetowych Urzędu Miejskiego.</li></ul>