

ZARZĄDZENIE NR.....<sup>4891</sup>2014  
PREZYDENTA MIASTA WAŁBRZYCHA  
z dnia <sup>07.05.</sup>..... 2014 r.

w sprawie przeznaczenia do sprzedaży w drodze przetargu ustnego nieograniczonego lokalu użytkowego położonego w Wałbrzychu przy ul. Orkana 5 z równoczesną sprzedażą ułamkowej części gruntu, stanowiącego własność Gminy Wałbrzych.

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2013 r., poz. 594 ze zm.), art. 35 ust. 1 i 2, art. 37 ust. 1, ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2014 r. poz. 518.), oraz § 2 uchwały Nr XXXIV/138/04 Rady Miejskiej Wałbrzycha z dnia 29 grudnia 2004 r. w sprawie określenia zasad nabywania, zbywania, obciążania nieruchomości oraz ich wydzierżawiania lub najmu z późn. zm. ( Dz. Urz. Woj. Doln. z 2005 r. Nr 25 poz. 558, z 2005 r. Nr 227 poz.3544, z 2008 r. Nr 112 poz. 1313, z 2008 r. Nr 220 poz. 2484, z 2011 r. Nr 61 poz. 880, z 2013 r. Nr 4377 – zarządzam, co następuje:

§ 1.

Przeznaczam do sprzedaży w drodze przetargu ustnego nieograniczonego lokal użytkowy stanowiący własność Gminy Wałbrzych, położony w Wałbrzychu przy ul. Orkana 5 z równoczesną sprzedażą ułamkowej części gruntu, opisany w wykazie stanowiącym załącznik nr 1 do niniejszego zarządzenia.

§ 2.

Wykonanie zarządzenia powierzam Kierownikowi Biura Infrastruktury i Nieruchomości.

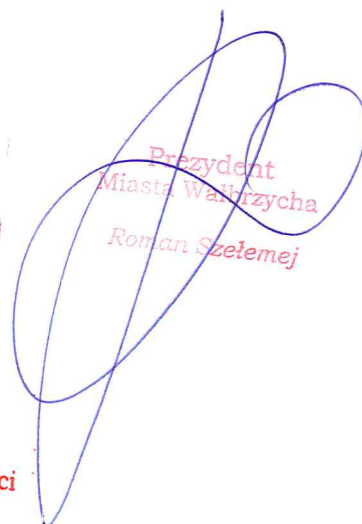
§ 3.

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania i podlega ogłoszeniu w Biuletynie Informacji Publicznej Urzędu Miejskiego w Wałbrzychu.

  
mk

RADCA PRAWNY  
  
Justyna Woźniak  
1.2 379

Biurowo Infrastruktury i Nieruchomości  
KIEROWNIK  
  
Aleksandra Winiarska

  
Prezydent  
Miasta Wałbrzycha  
Roman Szelemej

załącznik nr 1 do Zarządzenia Nr <sup>489</sup> /14  
Prezydenta Miasta Wałbrzycha  
z dnia <sup>27.05.</sup> 2014 r.

## W Y K A Z

<b>Położenie nieruchomości:</b>	ul. Orkana 5 ( suterena )
<b>Powierzchnia lokalu:</b>	24,33 m <sup>2</sup>  ( 1 izba )
<b>Przeznaczenie lokalu</b>	Lokal użytkowy
<b>Cena nieruchomości lokalowej</b>	20.500,00 zł
<b>Numer księgi wieczystej (gruntowej)</b>	SW1W/00041872/1
<b>Oznaczenie wg ewidencji gruntów</b>	działka nr 22 obręb nr 7 Piaskowa Góra
<b>Powierzchnia działki</b>	1715 m <sup>2</sup>
<b>Udział w nieruchomości wspólnej</b>	642/10000

### UWAGA:

Termin do złożenia wniosku przez osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości na podstawie art. 34 ust. 1 pkt. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami mija dnia <sup>8.09.</sup> 2014 r.

Wykaz został wywieszony na tablicy ogłoszeń od <sup>24.05.2014</sup> do <sup>17.06.2014</sup>

Sporządziła: Magdalena Kaczkowska

Prezydent  
Miasta Wałbrzycha  
Roman Szelemej