

**ZARZĄDZENIE NR 464/2019
PREZYDENTA MIASTA WAŁBRZYCHA**

z dnia 27 czerwca 2019 r.

w sprawie przeznaczenia do sprzedaży w trybie bezprzetargowym nieruchomości niezabudowanych położonych w Wałbrzychu przy ul.Bolesława Limanowskiego, oznaczonych w ewidencji gruntów jako działki nr 378/9 o pow. 0,0144 ha, nr 379/3 o pow. 0,0052 ha obręb Śródmieście 27, stanowiących własność Gminy Wałbrzych.

Na podstawie art.30 ust.2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990r o samorządzie gminnym (t.j.Dz.U.2019.506.), art. 35 ust.1 i 2, art.37 ust.2 pkt.6 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (t.j.Dz.U.2018.2204 ze zm.) oraz § 2 Uchwały nr XXXIV/138/04 Rady Miejskiej Wałbrzycha z dnia 29 grudnia 2004 r. w sprawie określenia zasad nabywania, zbywania, obciążania nieruchomości oraz ich wydzierżawiania lub najmu (Dz.Urz. Woj. Doln. z 2005r. Nr 25, poz. 558 z późn. zm.) zarządzam co następuje:

§ 1. Przeznaczam do sprzedaży w trybie bezprzetargowym nieruchomości niezabudowane położone w Wałbrzychu w obrębie Śródmieście 27, oznaczone w ewidencji gruntów jako działki nr 378/9 o pow. 0,0144 ha i nr 379/3 o pow. 0,0052 ha niezbędne do poprawy warunków zagospodarowania nieruchomości przyległej położonej w Wałbrzychu przy ul.Bolesława Limanowskiego 15, oznaczoną jako działka nr 379/1, Śródmieście 27. Przedmiotowy grunt nie może być sprzedany lub oddany w użytkowanie wieczyste jako odrębna nieruchomość.

§ 2. Wykonanie zarządzenia powierzam Kierownikowi Biura Infrastruktury i Nieruchomości Urzędu Miejskiego w Wałbrzychu.

§ 3. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania i podlega ogłoszeniu w Biuletynie Informacji Publicznej Urzędu Miejskiego w Wałbrzychu.

Załącznik do zarządzenia Nr 464/2019

Prezydenta Miasta Wałbrzycha

z dnia 27 czerwca 2019 r.

W Y K A Z

nieruchomości niezabudowanych stanowiących własność Gminy Wałbrzych przeznaczonej do zbycia w trybie bezprzetargowym – na poprawę warunków zagospodarowania zgodnie z art.35 ust.2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t.j.Dz.U.2018.2204 ze zm.)

Lp.	Adres nieruchomości	Numer dz.	Pow w m ²	KW	Przeznaczenie nieruchomości i sposób jej zagospodarowania	Opis nieruchomości	Cena nieruchomości	Forma zbycia
1.	Wałbrzych, obręb Śródmieście 27 ul.B.Limanowskiego	378/9	144	26896/4	Zgodnie z planem obszar lokalizacji wielkopow. obiektu handlowego, parkingu, ciągów pieszych i placów przed wejściowych oraz innych usług - poprawa warunków zagospodarowania nieruchomości przylegającej	nieruchomość niezabudowana	27 552,00 zł brutto	własność
2.	Wałbrzych, obręb Śródmieście 27 ul.B.Limanowskiego	379/3	52	12750/8	Zgodnie z planem obszar lokalizacji wielkopow. obiektu handlowego, parkingu, ciągów pieszych i placów przed wejściowych oraz innych usług - poprawa warunków zagospodarowania nieruchomości przyległej	nieruchomość niezabudowana	9 963,00 zł brutto	własność

Termin do złożenia wniosku przez osoby , którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości na podstawie art.34 ust.1 pkt 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (t.j.Dz.U.2018.2204 ze zm.) upływa z dniem 8 sierpnia 2019 r.

Wykaz zostaje wywieszony na 21 dni. tj. od dnia 27 czerwca 2019 r. do dnia 18 lipca 2019 r.

Sporządziła:K.Drężek

tel. 74-66-55-225