

**ZARZĄDZENIE NR 359/2019
PREZYDENTA MIASTA WAŁBRZYCHA**

z dnia 23 maja 2019 r.

w sprawie przeznaczenia do sprzedaży w drodze przetargu ustnego nieograniczonego nieruchomości niezabudowanej, położonej w Wałbrzychu przy ul. Villardczyków, stanowiącej własność Gminy Wałbrzych.

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (t.j.Dz.U. z 2019 r. poz. 506), art. 35 ust. 1 i 2, art. 37 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t.j.Dz. U. z 2018 r. poz. 2204 z późn.zm.), oraz § 2 uchwały Nr XXXIV/138/04 Rady Miejskiej Wałbrzycha z dnia 29 grudnia 2004 r., w sprawie określenia zasad nabywania, zbywania, obciążania nieruchomości oraz ich wydzierżawiania lub najmu (Dz. Urz. Woj. Dolnośląskiego z 2005 r. Nr 25 poz. 558 z późn. zm.) – zarządzam, co następuje:

§ 1. Przeznaczam do sprzedaży w drodze przetargu ustnego nieograniczonego nieruchomość niezabudowaną, stanowiącą własność Gminy Wałbrzych, położoną w Wałbrzychu przy ulicy Villardczyków, oznaczoną w ewidencji gruntów jako działka nr 93/30 w obrębie 8 Poniatów i działka nr 111/7 w obrębie 10 Poniatów, określoną w wykazie stanowiącym załącznik do niniejszego zarządzenia.

§ 2. Wykonanie zarządzenia powierzam Kierownikowi Biura Infrastruktury i Nieruchomości Urzędu Miejskiego w Wałbrzychu.

§ 3. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania i podlega ogłoszeniu w Biuletynie Informacji Publicznej Urzędu Miejskiego w Wałbrzychu.

Załącznik do zarządzenia Nr 359/2019

Prezydenta Miasta Wałbrzycha

z dnia 23 maja 2019 r.

WYKAZ

Nieruchomość przeznaczona jest do sprzedaży w drodze przetargu ustnego nieograniczonego, stanowiąca własność Gminy Wałbrzych, położona na terenie miasta Wałbrzycha .

| Lp | Adres nieruchomości | Nr działki | KW | Powierzchnia działki w ha | Opis nieruchomości | Forma sprzedaży | Przeznaczenie i sposób zagospodarowania | Cena nieruchomości w zł |
|----|--|----------------|---------------------|---------------------------|---|-----------------|---|-------------------------------|
| 1. | 2. | 3. | 4. | 5. | 6. | 7. | 8. | 9. |
| 1. | ul. Villardczyków obręb 8 Poniatów obręb 10 Poniatów | 93/30 111/7 | SW1W/000 94065/7 | 4,9082 | nieruchomość gruntowa niezabudowana | własność | Przedmiotowe działki objęte są miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego obszaru położonego w rejonie ul.: Orkana - Jachimowicza zatwierdzonym Uchwałą Nr XXIX/90/04 Rady Miejskiej Wałbrzycha z dnia 30 września 2004 roku ogłoszoną w Dzienniku Urzędowym Województwa Dolnośląskiego Nr 225 z dnia 20 listopada 2004 roku pod pozycją nr 3489. Zgodnie z w/w planem przedmiotowe nieruchomości znajduje się na terenie obszaru oznaczonego symbolem A.3 P/U. Ustala się przeznaczenie terenu pod zabudowę produkcyjno - usługową. | 1.500.000,00 zł + 23 % VAT |

Uwaga : termin złożenia wniosku przez osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości na podstawie art. 34 ust 1 pkt 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku (Dz. U. z 2018 r. poz. 2204 z późn.zm.) o gospodarce nieruchomościami upływa z dniem 4.07.2019 r.

Wykaz został wywieszony na tablicy ogłoszeń od dnia 23.05.2019 r. do dnia 13.06.2019 r.