

**ZARZĄDZENIE NR 309/2019
PREZYDENTA MIASTA WAŁBRZYCHA**

z dnia 6 maja 2019 r.

w sprawie przeznaczenia do sprzedaży w drodze przetargu ustnego nieograniczonego nieruchomości niezabudowanej, położonej w Wałbrzychu przy ul. Jachimowicza, stanowiącej własność Gminy Wałbrzych.

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (t.j.Dz.U. z 2019 r. poz. 506), art. 35 ust. 1 i 2, art. 37 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t.j.Dz. U. z 2018 r. poz. 2204 z późn.zm.), oraz § 2 uchwały Nr XXXIV/138/04 Rady Miejskiej Wałbrzycha z dnia 29 grudnia 2004 r., w sprawie określenia zasad nabywania, zbywania, obciążania nieruchomości oraz ich wydzierżawiania lub najmu (Dz. Urz. Woj. Dolnośląskiego z 2005 r. Nr 25 poz. 558 z późn. zm.) – zarządzam, co następuje:

§ 1. Przeznaczam do sprzedaży w drodze przetargu ustnego nieograniczonego nieruchomość niezabudowaną, stanowiącą własność Gminy Wałbrzych, położoną w Wałbrzychu przy ulicy Jachimowicza, oznaczoną w ewidencji gruntów jako działka nr 92/13 w obrębie 8 Poniatów, określoną w wykazie stanowiącym załącznik do niniejszego zarządzenia.

§ 2. Wykonanie zarządzenia powierzam Kierownikowi Biura Infrastruktury i Nieruchomości Urzędu Miejskiego w Wałbrzychu.

§ 3. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania i podlega ogłoszeniu w Biuletynie Informacji Publicznej Urzędu Miejskiego w Wałbrzychu.

Załącznik do zarządzenia Nr 309/2019

Prezydenta Miasta Wałbrzycha

z dnia 6 maja 2019 r.

WYKAZ

Nieruchomość przeznaczona jest do sprzedaży w drodze przetargu ustnego nieograniczonego, stanowiąca własność Gminy Wałbrzych, położona na terenie miasta Wałbrzycha .

Lp	Adres nieruchomości	Nr działki	KW	Powierzchnia działki w ha	Opis nieruchomości	Forma sprzedaży	Przeznaczenie i sposób zagospodarowania	Cena nieruchomości w zł
1.	2.	3.	4.	5.	6.	7.	8.	9.
1.	ul. Jachimowicza obręb 8 Poniatów	92/13	SW1W/000 34205/3	0,6700	nieruchomość gruntowa niezabudowana	własność	Działka oznaczona numerem 92/13 obręb 8 Poniatów objęta jest miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego obszaru położonego w rejonie ul.: Orkana - Jachimowicza zatwierdzonym Uchwałą Nr XXIX/90/04 Rady Miejskiej Wałbrzycha z dnia 30 września 2004 roku ogłoszoną w Dzienniku Urzędowym Województwa Dolnośląskiego Nr 225 z dnia 20 listopada 2004 roku pod pozycją nr 3489. Zgodnie z w/w planem przedmiotowa nieruchomość znajduje się na terenie obszaru oznaczonego symbolem B.9 P/U oraz B.1 ZP. B.9 P/U - Ustala się przeznaczenie terenu pod zabudowę produkcyjno - usługową. B.1 ZP - Ustala się zagospodarowanie zielenią urządzoną. Zalecana zieleń wysoka.	300.000,00 zł + 23 % VAT

Uwaga : termin do złożenia wniosku przez osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości na podstawie art. 34 ust 1 pkt 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku (Dz. U. z 2018 r. poz. 2204 z późn.zm.) o gospodarce nieruchomościami upływa z dniem 18.06.2019 r. Wykaz został wywieszony na tablicy ogłoszeń od dnia 7.05.2019 r. do dnia 28.05.2019 r.