

**ZARZĄDZENIE NR. 383/2014**  
**PREZYDENTA MIASTA WAŁBRZYCHA**  
z dnia 25.04.2014 r.

w sprawie przeznaczenia do sprzedaży w drodze przetargu ustnego nieograniczonego lokalu na cele inne niż mieszkalne położonego w Wałbrzychu przy ul. Wańkowicza 23/1a z równoczesną sprzedażą ułamkowej części gruntu, stanowiącego własność Gminy Wałbrzych.

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2013 r., poz. 594 ze zm.), art. 37 ust. 1, art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2010 r. Nr 102 poz. 651 ze zm.), oraz § 2 Uchwały nr XXXIV/138/04 Rady Miejskiej Wałbrzycha z dnia 29 grudnia 2004 r. w sprawie określenia zasad nabywania, zbywania, obciążania nieruchomości oraz ich wydzierżawiania lub najmu (Dz. Urz. Woj. Dolno. z 2005 r. Nr 25, poz. 558 ze zm.) – zarządzam, co następuje:

§ 1.

Przeznaczam do sprzedaży w drodze przetargu ustnego nieograniczonego lokal na cele inne niż mieszkalne stanowiący własność Gminy Wałbrzych, położony w Wałbrzychu przy ul. Wańkowicza 23/1a z równoczesną sprzedażą ułamkowej części gruntu, opisany w wykazie stanowiącym załącznik nr 1 do niniejszego zarządzenia.

§ 2.

Wykonanie zarządzenia powierzam Kierownikowi Biura Gospodarki Nieruchomościami.

§ 3.

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania i podlega ogłoszeniu w Biuletynie Informacji Publicznej Urzędu Miejskiego w Wałbrzychu.



mk

**p.o. KIEROWNIKA**  
Biura Gospodarki Nieruchomościami  
**Magdalena Król-Kwolek**

**RADA PRAWNY**  
**Jolanta Szewczyk**



**Prezydent**  
**Miasta Wałbrzycha**  
**Roman Szetemej**

załącznik nr 1 do Zarządzenia Nr 383/14  
Prezydenta Miasta Wałbrzycha  
z dnia 25.04.2014 r.

## W Y K A Z

|  |   |
|--|---|
| <b>Położenie nieruchomości:</b>                | ul. Wańkowicza 23/1a<br>( suterena )  |
| <b>Powierzchnia lokalu:</b>                    | 36,29 m <sup>2</sup><br><br>( kuchnia - pokój )<br>Pomieszczenie przynależne – WC o pow.<br>użytkowej 2,54 m <sup>2</sup> |
| <b>Przeznaczenie lokalu</b>                    | Lokal na cele inne niż mieszkalne   |
| <b>Cena nieruchomości<br/>lokalowej</b>        | 18.200,00 zł  |
| <b>Numer księgi wieczystej<br/>(gruntowej)</b> | SW1W/00014590/2   |
| <b>Oznaczenie wg ewidencji<br/>gruntów</b>     | działka nr 203/3<br>obręb nr 14 Biały Kamień  |
| <b>Powierzchnia działki</b>                    | 953 m <sup>2</sup>  |
| <b>Udział w nieruchomości<br/>wspólnej</b>     | 782/10000   |

### UWAGA:

Termin do złożenia wniosku przez osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości na podstawie art. 34 ust. 1 pkt. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami mija dnia 06.06.2014 r.

Wykaz został wywieszony na tablicy ogłoszeń od 25.04.2014 do 16.05.2014

Sporządziła: Magdalena Kaczowska

Miasta Wałbrzycha  
Roman Szeleńej

