

**PREZYDENT MIASTA WAŁBRZYCHA**

podaje do publicznej wiadomości

wykaz

nieruchomości położonej na terenie miasta Wałbrzycha, stanowiącej własność Skarbu Państwa, przeznaczonej do sprzedaży w drodze przetargu

Położenie nieruchomości	Oznaczenie nieruchomości według katastru nieruchomości	Opis nieruchomości	Przeznaczenie nieruchomości	Cena nieruchomości
Nr księgi wieczystej			Sposób zagospodarowania	
Wałbrzych ul. Św. Kingi 26/6	dz. nr 205 o pow. 0,6266 ha obr. Stary Zdrój nr 19	Lokal o przeznaczeniu innym niż mieszkalne o pow. użytkowej 522,73 m <sup>2</sup> . Do lokalu przynależy pięć piwnic o łącznej pow. użytkowej 94,43 m <sup>2</sup> .  Udział w częściach wspólnych budynku i w prawie własności gruntu: 5737/10000	Zgodnie ze studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego miasta Wałbrzycha, przedmiotowa nieruchomość położona jest w jednostki urbanistycznej "H" Nowe Miasto w Wałbrzychu, na obszarze oznaczonym symbolem H 1.2. o następujących zapisach: · uwarunkowania rozwoju: zabudowa mieszkaniowa o niskiej intensywności, objęta ochroną konserwatorską; · kierunki zagospodarowania przestrzennego: utrzymanie obecnej funkcji terenu.	605.800 zł
SW1W/00020539/2			W ewidencji gruntów nieruchomość oznaczona jest użytkiem Bi – inne tereny zabudowane.	

Na podstawie art. 35 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2018 r. poz. 2204 ze zm.) wykaz zostaje podany do publicznej wiadomości na okres 21 dni tj. od dnia 17 kwietnia do dnia 8 maja 2019 r.

Uwaga: Osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości na podstawie art. 34 ust. 1 pkt. 1 i pkt 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz.U. z 2018 r. poz. 2204 ze zm.) mogą złożyć wniosek o jej nabycie w terminie do dnia 29 maja 2019 r.

Sporządziła:  
D. Pająk  
tel. 74 66 55 223

Sprawdził: