

PREZYDENT MIASTA WAŁBRZYCHA

Ogłasza pierwszy ustny przetarg nieograniczony na ustalenie miesięcznej stawki czynszu za dzierżawę nieruchomości położonych w Wałbrzychu, stanowiących własność Gminy Wałbrzych, oznaczonych jako działki nr 292/5, 294/6, 296/12 w obrębie nr 14 Biały Kamień o łącznej powierzchni 4,0782 ha z przeznaczeniem na farmę fotowoltaiczną.

Wysokość wywoławczej miesięcznej stawki czynszu dzierżawnego nieruchomości gruntowych została ustalona na **kwotę 815,64 zł netto + 23 % VAT**

Zgodnie ze studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego miasta Wałbrzycha obowiązuje miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego dla obszaru w rejonie ulic Ludowa – Andersa w Wałbrzychu przyjęty uchwałą Rady Miejskiej Wałbrzycha nr XLVI/321/05 z dnia 25 listopada 2005 roku, opublikowany w Dzienniku Urzędowym Województwa Dolnośląskiego nr 263 pod pozycją 4655 z dnia 29 grudnia 2005 r. Zgodnie z w/w planem miejscowym nieruchomości położone są na terenie oznaczonym symbolem 17 P .

Czas trwania umowy – 25 lat .

Przetarg odbędzie się w dniu **15.05.2019r.** w Urzędzie Miejskim w Wałbrzychu, **ul. Kopernika 2 sala nr 107 (sala ślubów) o godz. 08:40 .**

Warunkiem przystąpienia do przetargu jest wpłacenie do dnia **08.05.2019r.** wadium w wysokości **815,64 zł** na konto Urzędu Miejskiego w Wałbrzychu Biuro Dochodów Niepodatkowych PKO Bank Polski SA. 60 1020 3668 0000 5302 0430 0984 .

Za dokonanie wpłaty uważa się dzień wpływu środków pieniężnych na rachunek bankowy tut. Urzędu.

Wpłacone wadium ulega przepadkowi wyłącznie w razie uchylenia się uczestnika, który przetarg wygrał, od zawarcia umowy dzierżawy. Wadium wpłacone przez pozostałych uczestników przetargu podlega zwrotowi.

Wadium wpłacone przez wygrywającego przetarg zostaje zaliczone na poczet czynszu dzierżawnego. Prezydent Miasta Wałbrzycha zastrzega sobie możliwość odwołania przetargu z uzasadnionych przyczyn. Szczegółowe informacje można uzyskać w Biurze Infrastruktury i Nieruchomości Urzędu Miejskiego w Wałbrzychu przy ul. Kopernika 2, pok. 104, tel.74 66 55 227, gdzie można również zapoznać się z regulaminem przetargu.

Data wywieszenia : od 04.04.2019r.

do 15.05.2019r.