

# WYKAZ WOLNYCH LOKALI UŻYTKOWYCH

Lp.	Adres	Pow. m <sup>2</sup>	Przeznaczenie lokalu	Stan techniczny lokalu wraz z wyszczególnieniem zakresu remontu (bez prac konserwacyjno-estetycznych)
<b>BOK Śródmieście ul. Mickiewicza 35</b>				
1.	Sienkiewicza 4	25.00	<i>Magazyn</i> <b>Wolny od 14.05.2004r.</b>	-wymiana tynków ściennych, - ułożenie płyt gipsowych na suficie -wymiana instalacji elektrycznej -rozebranie podłogi drewnianej wraz legarami i wykonaniem posadzki betonowej wraz z wykonaniem izolacji cieplnej i ułożeniem płytek ceramicznych -wykonanie wentylacji nawiewnej i wywiewnej -wymiana okien skrzynkowych na zespolone -montaż pieców akumulacyjnych
2.	Pługa 1	16.64	<i>Magazyn, działalność dowolna nieuciążliwa dla otoczenia</i> <b>Wolny od 08.09.2004r.</b>	-wymiana zawilgoconych tynków -wymiana posadzki betonowej -wykonanie instalacji elektrycznej -wymiana stolarki drzwiowej -wykonanie wentylacji nawiewno -wywiewnej
3.	Aptekarska 4a	56.84	<i>Magazyn</i> <b>Wolny od 10.01.2005r.</b>	-wymiana posadzek drewnianych na betonowe wraz z wykonaniem izolacji -wymiana instalacji elektrycznej wraz z wykonaniem nowego przyłączenia z ZE -naprawa stolarki drzwiowej -wymiana tynków ściennych i sufitowych
4.	Młynarska 26	32.59	<i>Magazyn</i> <b>Wolny od 31.12.2009r.</b>	-wymiana instalacji elektrycznej -wymiana płyt paździerzowych oraz wykładziny podłogowej -częściowa wymiana tynków ścian z izolacją przeciwwilgociową -miejscowe uzupełnienie tynków ścian -wymiana tynku sufitu wraz z deskowaniem 7 m <sup>2</sup> -miejscowe uzupełnienie tynku sufitu -wymiana drzwi wejściowych z ościeżnicą -naprawa, pasowanie, szklenie stolarki okiennej 4 szt -przygotowanie tynków ścian i tynków sufitu do malowania -malowanie tynków ścian i sufitów
5.	Pankiewicza 9a	24.61	<i>Biuro</i> <b>Wolny od 29.07.2010r.</b>  <u>UWAGA</u> Budynek znajduje się w wykazie budynków do rozbiórki.	-wymiana instalacji elektrycznej -wymiana drzwi wejściowych z ościeżnicą -wymiana stolarki okiennej szt. 1 -wykonanie posadzki betonowej na istniejącym podłożu w pom. 1 -zerwanie płyt i wykonanie posadzki betonowej w pom. 2 -miejscowa naprawa tynków ściennych i sufitowych -zamurowanie wnęki po drzwiach i oknie na 1 cegłę -przetarcie tynków ściennych i sufitowych -demontaż instalacji gazowej -białkowanie ścian i sufitów
6.	Piotra Skargi 6	68.66	<i>Działalność dowolna nieuciążliwa dla otoczenia</i> <b>Wolny od 06.07.2010r.</b>	-wymiana instalacji elektrycznej -wymiana stolarki okiennej -wymiana stolarki drzwiowej -wymiana tynków ściennych i sufitowych -wymiana urządzeń sanitarnych wraz z podejściami -wykonanie posadzek z izolacją i dociepleniem -częściowa wymiana instalacji wodno-kanalizacyjnej -opinia kominiarska na ogrzewanie oraz wentylację -wykonanie ogrzewania zgodnie z opinią kominiarską i dokumentacją techniczną
7.	Moniuszki 10a	199.35	<i>Biuro, działalność dowolna nieuciążliwa dla otoczenia</i> <b>Wolny od 10.08.2010r.</b>	-wymiana instalacji elektrycznej 100% -wykonanie c.o. etażowego -wymiana tynków ścian i sufitów -wymiana posadzek betonowych -wymiana instalacji wodnej 100% -wymiana urządzeń sanitarnych wraz zaworami czerpalnymi -wymiana stolarki drzwiowej szt. 8 -naprawa stolarki okiennej wraz z jej ewentualną wymianą -wykonanie odwodnienia i osuszenia budynku -malowanie ścian i sufitów

Lp.	Adres	Pow. m <sup>2</sup>	Przeznaczenie lokalu	Stan techniczny lokalu wraz z wyszczególnieniem zakresu remontu (bez prac konserwacyjno-estetycznych)
8.	Kossaka 5	57,00	Magazyn <b>Wolny od 31.12.2009r.</b>	-wymiana instalacji elektrycznej -wymiana drzwi wejściowych do lokalu -miejscowa naprawa posadzki betonowej i tynków ściennych -naprawa i malowanie stolarki okiennej i stolarki drzwiowej wewnętrznej -białkowanie ścian i sufitów
9.	Sienkiewicza 3	76,71	Biuro, działalność dowolna nieuciążliwa dla otoczenia <b>Wolny od 05.08.2010r.</b>	-wymiana zawilgoconych i zmurszałych tynków ściennych -ułożenie płyt kartonowo-gipsowych na sufitach -malowanie emulsyjne ścian i sufitów -malowanie drzwi, schodów i balustrady -wymiana instalacji elektrycznej + pomiary wraz montażem nowej linii zasilającej lokal i tablicą podlicznikową -wymiana szyby zespolonej w oknie plastikowym -wymiana zamków - wpuszczanego szt.3 zapadkowego szt.2 -wymiana stolarki okiennej szt. 4, -wymiana stolarki drzwiowej szt. 1, -demontaż drzwi jednoskrzydłowych szt. 1 -montaż okna plastikowego 0,90 x 1,80 szt. 1 -ułożenie płyt paździerzowych + wykładziny zmywalnej -wykonanie centralnego ogrzewania etażowego gazowego wraz z wykonaniem przewodu kominowego i wentylacyjnego -osadzenie ościeżnicy drewnianej wraz z montażem opasek drzwiowych -wykonanie zasilania instalacji wodnej
10.	Sienkiewicza 1a	38,28	Usługi, działalność dowolna nieuciążliwa dla otoczenia <b>Wolny od 04.05.2011r.</b>	-wymiana instalacji elektrycznej -wymiana instalacji wodno-kanalizacyjnej -wymiana posadzki betonowej wraz z wykonaniem izolacji przeciwwilgociowej oraz cieplnej i ułożeniem płytek ceramicznych -wymiana tynków ściennych wraz z wykonaniem odgrzybienia -wymiana stolarki drzwiowej do pomieszczenia w.c. -wymiana urządzeń sanitarnych -ułożenie płyt kartonowo-gipsowych na sufitach -wykonanie centralnego ogrzewania lokalu na gaz -wykonanie wentylacji nawiewno-wywiewnej -malowanie ścian i sufitów
11.	Piłsudskiego 2a	27,30	Usługi działalność dowolna nieuciążliwa dla otoczenia <b>Wolny od 09.02.2011r.</b> <u>UWAGA</u> Budynek znajduje się w wykazie budynków do rozbiórki.	-wymiana instalacji elektrycznej. -wymiana płytek posadzkowych w przedpokojach. -szpachlowanie tynków wewnętrznych w pomieszczeniach oznaczonych na szkicu nr 1, 3 i 4. -wymiana płytek ceramicznych ściennych i posadzkowych w w.c. -wymiana skrzydeł drzwiowych wewnętrznych. -wymiana urządzeń sanitarnych (miska ustępowa, umywalka). -wymiana wykładziny podłogowej w pomieszczeniu oznaczonym na szkicu nr 3 i 4. -montaż pieców typu „żar” zgodnie z opinią kominiarską. -sprawdzenie instalacji gazowej wraz z montażem stelaża. -pomalowanie ścian i sufitów oraz ościeżnic drzwiowych.
12.	Mickiewicza 15a	69,35	Magazyn, działalność dowolna nieuciążliwa dla otoczenia <b>Wolny od 11.01.2012r.</b>	-wymiana instalacji elektrycznej 100% -zapewnienie ogrzewania zgodnie z opinią kominiarską + sprawdzenie wentylacji -wylanie masy samopoziomującej cementowej, ułożenie płyt podłogowych i wykładziny -wymiana stolarki okiennej na PCV z nawiewnikami szt. 2 -malowanie krat okiennych -wymiana drzwi wejściowych do lokalu oraz wymiana drzwi wewnętrznych -demontaż ścianki działowej blaszanej -wymiana tynków ściennych 100% -przecierka tynków sufitów 100%
13.	Moniuszki 6	26,32	Biuro <b>Wolny od 10.05.2012r.</b>	-sprawdzenie instalacji elektrycznej ewentualna wymiana -wymiana wykładziny -przecierka tynków ściennych i sufitowych -demontaż ścianek działowych -budowa pieca pokojowego oraz wykonanie wentylacji wywiewnej

<i>Lp.</i>	<i>Adres</i>	<i>Pow. m<sup>2</sup></i>	<i>Przeznaczenie lokalu</i>	<i>Stan techniczny lokalu wraz z wyszczególnieniem zakresu remontu (bez prac konserwacyjno-estetycznych)</i>
19.	Lubelska 1	55,85	Biuro, działalność dowolna nieuciążliwa dla otoczenia <b>Wolny od 19.02.2013r.</b>	-uzyskanie warunków technicznych na rozdział instalacji elektrycznej do lokalu i jej wymiana -odnowienie malatury ścian i sufitów
20.	Mickiewicza 2a	70,64	Działalność dowolna nieuciążliwa dla otoczenia <b>Wolny od 07.05.2013r</b>	-odtworzenie instalacji elektrycznej w lokalu -wymiana instalacji wodnej 5m, montaż wodomierza, syfonu, baterii umywalkowej oraz zlewozmywaka -wymiana instalacji kanalizacyjnej 2m, demontaż miski ustępowej. -wymiana drzwi wejściowych do lokalu szt. 2. -wymiana drzwi wew. 0,70 na 0,80 wraz z ościeżnicą. -demontaż płytek ściennych i podłogowych. -wymiana tynków ściennych i sufitowych 100% -doprowadzenie 10 m instalacji gazowej, montaż stelaża, zaworów odcinających, podejścia pod licznik -wykonanie centralnego ogrzewania lokalu na paliwo gazowe wg dokumentacji technicznej. -wykonanie wentylacji nawiewno-wywiewnej wg opinii kominiarskiej. -wymiana stolarki okiennej na PCV szt. 2. -wykonanie izolacji poziomej ścian lokalu oraz przesmarowanie ścian środkiem grzybobójczym. -wykonanie izolacji na podłodze wraz z wymianą desek podłogowych oraz ułożeniem wykładziny. -zamurowanie otworu po drzwiach.
21.	B. Chrobrego 43	53,54	Działalność dowolna nieuciążliwa dla otoczenia, magazyn <b>Wolny od 17.12.2012r</b>	-wymiana instalacji elektrycznej wraz z uzyskaniem warunków przyłączenia z Zakładu Energetycznego -miejsca naprawa tynków wew. 4 miejsca do 1m <sup>2</sup> -naprawa podłóg w salach I i III, wymiana płyt i wykładzin 44,45 m <sup>2</sup> -naprawa posadzki w sali nr II, wymiana płytek ceramicznych 9,09 m <sup>2</sup> -przetarcie tynków ścian 146,22 m <sup>2</sup> -przetarcie tynków sufitu 100% -pasowanie, szklenie, naprawa i malowanie stolarki okiennej 4 szt. -malowanie stolarki drzwiowej 2-skrzydłowej szt. 2 -malowanie emulsyjne ścian i sufitów -montaż wodomierza i wykonanie instalacji wodnej
22.	Moniuszki 32	43,03	Handel, działalność dowolna nieuciążliwa dla otoczenia <b>Wolny od 05.07.2013r</b>	- wymiana instalacji elektrycznej -wymiana instalacji wodnej 25m, montaż wodomierza, wymiana umywalk i zlewozmywaka wraz z podejściami -wymiana instalacji kanalizacyjnej 20 m wraz z urządzeniami sanitarnymi (miska ustępowej) -wymiana drzwi wew. szt. 2 w tym 1 szt. z 0,70 na 0,80 -demontaż kafelek ściennych 5,25 m <sup>2</sup> -wykonanie nowej wylewki betonowej w pom. w.c. -wymiana tynków ściennych i sufitowych 100% wraz z wykonaniem przecierki i dwukrotnym malowaniem farbami emulsyjnymi -doprowadzenie 20m instalacji gazowej, montaż stelaża, zaworów odcinających, podejścia pod licznik -wykonanie ogrzewania c.o. na paliwo gazowe lub elektryczne, wentylacji nawiewno-wywiewnej w/g kominiarskiej i dokumentacji technicznej -wymiana stolarki okiennej na PCV szt. 2 -przesmarowanie ścian środkiem grzybobójczym -wykonanie izolacji na podłogach oraz ułożenie kafelek

Lp.	Adres	Pow. m <sup>2</sup>	Przeznaczenie lokalu	Stan techniczny lokalu wraz z wyszczególnieniem zakresu remontu (bez prac konserwacyjno-estetycznych)
23.	Al. Wyzwolenia 46	37,70	Biuro, działalność dowolna nieuciążliwa dla otoczenia <b>Wolny od 10.10.2013r</b>	-wymiana tynków ściennych. -ułożenie płyt kartonowo gipsowych na sufitach -wymiana instalacji elektrycznej wraz z wykonaniem jej pomiarów i montażem nowej linii zasilającej lokal i tablicy podlicznikowej. -wymiana stolarki okiennej szt. 2 -demontaż istniejących posadzek z płytek i paneli i ułożenie nowych płytek posadzkowych. -demontaż urządzeń sanitarnych. -wykonanie ogrzewania lokalu na paliwo gazowe. -częściowa wymiana instalacji wodnej (5 mb, kanalizacyjnej 0,5 mb) -wykonanie pomieszczenia w.c. wg dokumentacji technicznej
24.	Szmidta 14	45,37	Biuro działalność dowolna nieuciążliwa dla otoczenia <b>Wolny od 13.05.2013r</b>	-sprawdzenia instalacji elektrycznej wraz z wykonaniem pomiarów. -wymiany posadzki z płytek ceramicznych. -wykonanie centralnego ogrzewania lokalu na paliwo gazowe wraz z wykonaniem przewodu kominowego oraz wentylacyjnego wg dokumentacji technicznej. -malowania farbami emulsyjnymi ścian i sufitów. -malowania stolarki okiennej i drzwiowej.
25.	Mickiewicza 21	25,29	Handel, działalność dowolna nieuciążliwa dla otoczenia <b>Wolny od 03.07.2013r</b>	-sprawdzenie instalacji elektrycznej -wymiana instalacji wodnej 5m -wymiana umywalki wraz z podejściami -demontaż miski ustępowej -wymiana instalacji kanalizacyjnej -wymiana drzwi wejściowych do lokalu wraz z ościeżnicą -demontaż: kafelek ściennych-4m <sup>2</sup> , paneli ściennych-54.38 m <sup>2</sup> i sufitowych -25,29m <sup>2</sup> , ścianek 11,39m <sup>2</sup> -wymiana tynków ściennych i sufitowych wraz z wykonaniem przecierki malowaniem farbą emulsyjną -sprawdzenie: ogrzewania elektrycznego i wentylacji wywiewnej w lokalu -wymiana witryny -przesmarowanie ścian środkiem grzybobójczym -demontaż płyt i wykładziny i wykonanie izolacji na podłogach wraz z ułożeniem kafelek podłogowych
26.	P. Skargi 5	69,30	Handel, działalność dowolna nieuciążliwa dla otoczenia <b>Wolny od 06.09.2013r</b>	-uzyskanie warunków technicznych na rozdział instalacji i dostawę energii elektrycznej do lokalu, oraz wymiana instalacji elektrycznej w lokalu. -doprowadzenie instalacji wodnej 30m i montaż wodomierza, wykonanie podejść pod zlewozmywak. -doprowadzenie instalacji kanalizacyjnej 5m. -wymiana drzwi wejściowych wraz z ościeżnicą szt. 2. -demontaż starych ościeżnic -demontaż kafelek ściennych – 34,93m <sup>2</sup> . -wymiana tynków ściennych 50%. -wykonanie przecierki tynków ściennych i sufitowych. -doprowadzenie 20 m instalacji gazowej, montaż stelaża, zaworów odcinających, podejścia pod licznik -wykonanie c.o. na gaz -wymiana stolarki okiennej drewnianej na pcv z nawiewnikami wraz z parapetami wew. i zew. -miejscowa naprawa posadzki betonowej (7m <sup>2</sup> ) wraz z ułożeniem płytek ceramicznych
<b>BOK Sobięcín ul. 1 Maja 81a</b>				
27.	Kolejarska 2	40,87	<b>Magazyn</b> <b>Wolny od 15.12.2005r.</b>	-wymiana instalacji elektrycznej -częściowa wymiana instalacji kanalizacyjnej -wymiana tynków ściennych i sufitowych -wymiana płytek podłogowych -wymiana stolarki okiennej oraz witryny -wymiana stolarki drzwiowej

<i>Lp.</i>	<i>Adres</i>	<i>Pow. m<sup>2</sup></i>	<i>Przeznaczenie lokalu</i>	<i>Stan techniczny lokalu wraz z wyszczególnieniem zakresu remontu (bez prac konserwacyjno-estetycznych)</i>
28.	Mieroszowska 9	30,57	Handel, działalność dowolna nieuciążliwa dla otoczenia <b>Wolny od 09.11.2011r.</b>	-wymiana instalacji elektrycznej -wymiana urządzeń sanitarnych (muszla, spluczka sedes umywalka) -montaż wodomierza -montaż pieców węglowych przenośnych wg opinii kominiarskiej lub wykonanie ogrzewania elektrycznego -wymiana wykładzin i płyt paździerzowych -wymiana zawilgoconych tynków ściennych -malowanie ścian i sufitów -malowanie stolarki drzwiowej
29.	1 Maja 165	52,71	<b>Działalność dowolna nieuciążliwa dla otoczenia</b> <b>Wolny od 09.02.2004r.</b>	-wymiana drzwi wejściowych do lokalu -wymiana stolarki okiennej szt 5 -wykonanie przecierki ścian i sufitów -montaż umywalki , zaworu czerpalnego i podejścia odpływowego -wymiana wykładziny
30.	Mieroszowska 13	22,66	<b>Działalność dowolna nieuciążliwa dla otoczenia</b> <b>Wolny od 13.07.2005r.</b>	-wymiana instalacji elektrycznej -wymiana tynków ściennych, sufitowych -wymiana stolarki okiennej szt 2 -wymiana stolarki drzwiowej sz 1 -wykonanie podejść wodnych -montaż instalacji kanalizacyjnej i wodnej -wykonanie posadzek wraz z ułożeniem wykładziny, -wymiana pieca żar
31.	Glinicka 3	18,60	<b>Działalność dowolna nieuciążliwa dla otoczenia</b> <b>Wolny od 13.04.2004r.</b>	lokal w stanie technicznym dobrym
32.	Kolejarska 2	24,57	<b>Handel, działalność dowolna nieuciążliwa dla otoczenia</b> <b>Wolny od 16.06.2008r.</b>	-wymiana instalacji elektrycznej -wymiana urządzeń sanitarnych wraz z podejściami -wymiana posadzki -przecierka tynków -wymiana wodomierza -montaż pieca typu żar
33.	1 Maja 82	191,40	<b>Działalność dowolna nieuciążliwa dla otoczenia</b> <b>Wolny od 15.09.1997r.</b>	-wykonanie instalacji elektrycznej -montaż wodomierza z wykonaniem podejścia -montaż urządzeń sanitarnych -wykonanie instalacji wodnej -zerwanie wykładziny i płyt oraz parkietu -wykonanie posadzki betonowej -montaż stolarki okiennej (7szt) i stolarki drzwiowej (9szt) -wykonanie ogrzewania c.o. wraz z instalacją -wykonanie wentylacji wywiewnej -ułożenie wykładziny -przygotowanie ścian i sufitów pod malowanie (przecierka, szpachlowanie) -malowanie ścian i sufitów -wykonanie wentylacji nawiewnej

Lp.	Adres	Pow. m <sup>2</sup>	Przeznaczenie lokalu	Stan techniczny lokalu wraz z wyszczególnieniem zakresu remontu (bez prac konserwacyjno-estetycznych)
34.	I Maja 152	27,31	<b>Handel działalność dowolna nieuciążliwa dla otoczenia</b> <b>Wolny od 18.10.2010r.</b>	<ul style="list-style-type: none"> <li>-wymiana instalacji elektrycznej</li> <li>-montaż zlewu, baterii, syfonu</li> <li>-montaż wodomierza</li> <li>-wykonanie podejścia pod wodomierz</li> <li>-wykonanie nowej posadzki wraz z izolacją i ułożeniem płytek podłogowych</li> <li>-wykonanie wentylacji grawitacyjnej</li> <li>-montaż kratki wentylacyjnej</li> <li>-wykonanie instalacji wodnej z podejściem pod zawór czerpalny</li> <li>-wymiana stolarki drzwiowej szt. 2</li> <li>-wykonanie instalacji kanalizacyjnej wraz z podejściem pod zlew</li> <li>-wymiana witryny drewnianej + okna</li> <li>-sprawdzenie możliwości podpięcia pieca</li> <li>-zbitcie tynków w sali sprzedaży i na zapleczu</li> <li>-wykonanie nowych tynków</li> <li>-zamurowanie otworów w ścianie z cegły o gr. 1 cegły</li> <li>-montaż pieca przenośnego typu „żar”</li> <li>-malowanie emulsyjne ścian i sufitów</li> </ul>
35.	I Maja 74	147,78	<b>Handel, działalność dowolna nieuciążliwa dla otoczenia</b> <b>Wolny od 06.09.2012r.</b>	<ul style="list-style-type: none"> <li>-sprawdzenie instalacji elektrycznej ewentualna wymiana</li> <li>-wykonanie odpływu kanalizacyjnego 1 mb</li> <li>-wymiana muszli, sedesu i dolnołuka</li> <li>-wymiana stolarki okiennej szt. 7 z nawiewnikami</li> <li>-wymiana drzwi wew. wraz z ościeżnicami szt. 8</li> <li>-wymiana drzwi wejściowych do lokalu szt. 1</li> <li>-wykonanie centralnego ogrzewania lokalu wg projektu technicznego i pozwolenia na budowę</li> <li>-wykonanie wentylacji nawiewno-wywiewnej wg projektu</li> <li>-wykonanie posadzki cementowej wraz z dociepleniem i ułożeniem wykładziny</li> <li>-wymiana zawilgoconych tynków ściennych 135,69 m<sup>2</sup></li> <li>-zamurowanie otworów drzwiowych od wew. do pomieszczeń przybudówki</li> <li>-malowanie ścian i sufitu</li> </ul>
36.	I Maja 114	166,40	<b>Handel działalność dowolna nieuciążliwa dla otoczenia</b> <b>Wolny od 08.04.2010r.</b>	<ul style="list-style-type: none"> <li>-wymiana instalacji elektrycznej</li> <li>-wymiana podejścia odpływowego</li> <li>-wymiana urządzeń sanitarnych</li> <li>-montaż wodomierza z wykonaniem podejścia</li> <li>-wymiana bojlera</li> <li>-wymiana stolarki drzwiowej</li> <li>-wymiana stolarki okiennej</li> <li>-remont posadzek</li> <li>-wykonanie przecierki tynków</li> <li>-wymiana obicia ścian i sufitów z płyt pilśniowych twardych</li> <li>-wymiana – remont podłóg (płyty paździerzowe + wykładzina)</li> <li>-wykonanie centralnego ogrzewania po przedłożeniu dokumentacji tech.</li> </ul>
37.	Mioszowska 10 (parter i I piętro)	35,40	<b>Działalność dowolna nieuciążliwa dla otoczenia</b> <b>Wolny od 24.01.2011r.</b>	<ul style="list-style-type: none"> <li>-wykonanie instalacji elektrycznej oraz wykonanie pomiarów ochronnych</li> <li>-demontaż wanny, umywalki, miski ustępowej, bojlera, instalacji wodno-kanal. (zakorkowanie)</li> <li>-wymiana stolarki okiennej szt. 5</li> <li>-wymiana stolarki drzwiowej szt. 4</li> <li>-montaż nadproża drzwiowego – wejście do lokalu</li> <li>-skucie płytek ściennych i tynków ściennych</li> <li>-uzupełnienie tynków ściennych</li> <li>-przecierka tynków ściennych i sufitowych</li> <li>-malowanie ścian i sufitów</li> <li>-wymiana podłóg (płyty + wykładzina)</li> <li>-wykonanie posadzek cementowych na parterze</li> <li>-ułożenie płytek typu Gres – parter</li> <li>-wymiana okładzin pcv stopni schodowych</li> <li>-malowanie balustrady</li> <li>-rozbiorka trzonu kuchennego kaflowego</li> <li>-montaż pieca typu żar</li> <li>-wykonanie wentylacji nawiewno-wywiewnej</li> </ul>

Lp.	Adres	Pow. m <sup>2</sup>	Przeznaczenie lokalu	Stan techniczny lokalu wraz z wyszczególnieniem zakresu remontu (bez prac konserwacyjno-estetycznych)
38.	1 Maja 145A	23,88	<b>Działalność dowolna nieuciążliwa dla otoczenia</b> <b>Wolny od 20.05.2011r.</b>	-wymiana instalacji elektrycznej oraz wykonanie pomiarów ochronnych z przystosowaniem do ogrzewania elektrycznego -wymiana zlewu wraz syfonem i zaworem czerpalnym -montaż wodomierza -wymiana instalacji gazowej wraz z podejściem pod gazomierz -wymiana zaworów gazowych -wymiana stolarki drzwiowej szt. 2 -wymiana stolarki okiennej szt. 2 -osuszenie ściany 12,12 m <sup>2</sup> -wymiana tynków ściennych 12,12 m <sup>2</sup> -przecierka tynków ścian 61,30 m <sup>2</sup> -wykonanie sufitu podwieszanego z płyt GK -rozbiórka podłogi drewnianej 11,73 m <sup>2</sup> -wykonanie posadzek cementowych 11,73 m <sup>2</sup> -zerwanie wykładziny i płyt wiórowych 12,15 m <sup>2</sup> -ułożenie płytek typu GRES 23,88 m <sup>2</sup> -montaż grzejników elektrycznych -wykonanie wentylacji nawiewno-wywiewnej -malowanie lokalu
39.	1 Maja 142A	49,96	Handel, działalność dowolna nieuciążliwa dla otoczenia <b>Wolny od 19.03.2013r.</b>	-sprawdzenie instalacji elektrycznej i ewentualna jej wymiana -wymiana urządzeń sanitarnych -montaż wodomierza -wymiana posadzek betonowych w lokalu wraz z wykonaniem izolacji -wykonanie wentylacji nawiewno-wywiewnej w lokalu wg opinii kominiarskiej i zgodnie z projektem -wymiana okna drewnianego na pcv z nawiewnikami -wymiana witryny drewnianej na pcv -wymiana stolarki drzwiowej wejściowej wraz z ościeżnicą szt. 2 -wymiana zawilgoconych tynków w lokalu -zerwanie płyt styropianowych z sufitu wraz z wykonaniem przecierki -montaż pieca typu „zar” wg opinii kominiarskiej -malowanie ścian i sufitu
40.	1 Maja 116	17,00	Handel, działalność dowolna nieuciążliwa dla otoczenia <b>Wolny od 06.09.2012r.</b>	-wymiana wykładziny -wymiana drzwi wejściowych do lokalu -odnowienie malatury ścian i sufitu -montaż muszli wraz z sedesem, górnopłukiem i wężykiem w pomieszczeniu w.c. oraz -malowanie drzwi i ścian
41.	Grottgera 1	42,96	Handel, działalność dowolna nieuciążliwa dla otoczenia <b>Wolny od 10.06.2013r.</b>	-sprawdzenie instalacji elektrycznej -montaż wodomierza -miejscowa naprawa posadzki wyłożonej płytkami ceramicznymi -wymiana płyt kartonowo-gipsowych na suficie -wykonanie ogrzewania akumulacyjnego lub co. wg opinii kominiarskiej i dokumentacji technicznej -odnowienie malatury ścian i sufitu
42.	Glinicka 1	35,15	Handel, działalność dowolna nieuciążliwa dla otoczenia <b>Wolny od 12.08.2013r.</b>	-odnowienie malatury
<b>BOK Biały Kamień ul. Gen. Andersa 165</b>				
43.	Piasta 23	47,00	<b>Działalność dowolna nieuciążliwa dla otoczenia</b> <b>Wolny od 13.11.2006r.</b>	-wymiana instalacji elektrycznej -wymiana posadzki drewnianej na betonową -wymiana stolarki drzwiowej szt. 3 -wymiana stolarki okiennej szt.4 -wymiana tynków ściennych i sufitowych -wymiana podejść wodno-kanalizacyjnych -montaż wodomierza -montaż urządzeń sanitarnych -ułożenie wykładziny -montaż piecy akumulacyjnych.

<i>Lp.</i>	<i>Adres</i>	<i>Pow. m<sup>2</sup></i>	<i>Przeznaczenie lokalu</i>	<i>Stan techniczny lokalu wraz z wyszczególnieniem zakresu remontu (bez prac konserwacyjno-estetycznych)</i>
44.	Baczyńskiego 23	48,24	Działalność dowolna nieuciążliwa dla otoczenia <b>Wolny od 14.12.2011r.</b>	-wymiana instalacji elektrycznej do potrzeb lokalu oraz ogrzewania na podstawie opracowanej dokumentacji technicznej wraz z wykonaniem pomiarów -wymiana wodomierza -rozebranie ścianek działowych z płyt -zerwanie paneli ze ścian wraz z wykonaniem ich przecierki -ulożenie płyt regipsowych na sufitach -skucie kafelków posadzkowych, wykonanie warstwy wyrównawczej i ułożenie płytek posadzkowych -zerwanie płyt podłogowych, demontaż legarów, usunięcie podsypki i wykonanie posadzki z dociepleniem i ułożenie płytek posadzkowych -wymiana witryny (szt. 1), drzwi wejściowych do lokalu (szt. 1) oraz stolarki okiennej (szt. 2) -malowanie ścian, sufitów oraz krat
<b>BOK Piaskowa Góra – Szczawienko ul. Lelewela 2a</b>				
45.	Wrocławska 131a-131	277,93	Działalność dowolna nieuciążliwa dla otoczenia <b>Wolny od 16.01.2012r.</b>	-wymiana instalacji elektrycznej -wymiana instalacji wodnej i kanalizacyjnej -wykonanie centralnego ogrzewania wg projektu budowlanego i zgodnie z opinią kominiarską -wymiana tynków ściennych i sufitowych -przesmarowanie ścian preparatem przeciwwilgociowym -wykonanie posadzki betonowej z hydroizolacją i izolacją termiczną -wymiana podłogowych płytek ceramicznych -wymiana wykładzin podłogowych -wymiana stolarki drzwiowej wewnętrznej wraz z ościeżnicami szt. 8 „80” -wymiana stolarki drzwiowej zewnętrznej wraz z ościeżnicami szt. 1 „100” -montaż stolarki drzwiowej same skrzydła szt. 2 „100”, szt. 1 „80” -wymiana bram dwuskrzydłowych szt. 3 -wymiana stolarki okiennej szt. 3 -zamurowanie przebieg w ścianie -malowanie ścian i sufitu
46.	Orkana 102	40,29	<b>Działalność dowolna nieuciążliwa dla otoczenia</b> <b>UWAGA:</b> przed przystąpieniem do remontu przyszły najemca ma obowiązek opracować dokumentację techniczną i uzyskać pozwolenie na budowę z Wydziału Administracji Architektoniczno-Budowlanej Starostwa Powiatowego w Wałbrzychu. <b>Wolny od 05.01.2001r.</b>	Mieszkanie wycofane z eksploatacji -rozebranie podłogi i legarów -wykonanie posadzki betonowej -ulożenie wykładziny podłogowej -częściowa wymiana tynków -wymiana instalacji elektrycznej -montaż pieców akumulacyjnych -wykonanie izolacji poziomej i pionowej -demontaż c.o. -montaż pieców akumulacyjnych



<i>Lp.</i>	<i>Adres</i>	<i>Pow. m<sup>2</sup></i>	<i>Przeznaczenie lokalu</i>	<i>Stan techniczny lokalu wraz z wyszczególnieniem zakresu remontu (bez prac konserwacyjno-estetycznych)</i>
47.	Wrocławska 138-138a	106,22	Działalność dowolna nieuciążliwa dla otoczenia <b>Wolny od 22.12.2011r.</b>	<ul style="list-style-type: none"> <li>-wymiana instalacji elektrycznej wraz z wykonaniem pomiarów</li> <li>-zbitcie płytek ściennych i podłogowych</li> <li>-zbitcie tynków ścian i sufitu</li> <li>-wymiana podsufitki</li> <li>-wykonanie warstwy wyrównawczej na sucho</li> <li>-wykonanie tynku wewnętrznego ścian i sufitu</li> <li>-wykonanie przecierki tynków ścian i sufitu</li> <li>-wykucie z muru wspomników stalowych szt. 5</li> <li>-zerwanie starej wykładziny podłogowej wraz z płytami</li> <li>-ułożenie płyt i wykładziny podłogowej</li> <li>-wykucie z muru drzwiczek wyciorowych</li> <li>-przymurowanie ścianki z cegieł do powierzchni ściany</li> <li>-osadzenie drzwiczek wyciorowych</li> <li>-wymiana stolarki drzwiowej wraz z ościeżnicami szt. 3</li> <li>-zamurowanie otworu w ścianie z cegieł</li> <li>-wymiana stolarki okiennej szt. 4</li> <li>-rozbiórka ścianek działowych z płyt</li> <li>-wymiana podnóżków, przednóżków i poręczy drewnianej wraz z montażem tralek</li> <li>-malowanie ścian i sufitów</li> <li>-malowanie stolarki drzwiowej i okiennej</li> <li>-wymiana wodomierza</li> <li>-wymiana instalacji wodnej 14,30mb</li> <li>-wymiana pionu kanalizacyjnego 7mb</li> <li>-wymiana zlewozmywaka</li> </ul>
48.	Lelewela 1	83,21	Handel, działalność dowolna nieuciążliwa dla otoczenia <b>Wolny od 03.07.2013r.</b>	<ul style="list-style-type: none"> <li>-wymiana instalacji elektrycznej</li> <li>-wykonanie instalacji gazowej zgodnie z projektem</li> <li>-wykonanie opinii kominiarskiej</li> <li>-demontaż instalacji c.o. i wykonanie nowej wg projektu</li> <li>-wymiana instalacji wodno-kanalizacyjnej 10mb</li> <li>-demontaż ścianki drewnianej lekkiej</li> <li>-wymiana urządzeń sanitarnych wraz z podejściami ( umywalka, zlewozmywak)</li> <li>-demontaż miski ustępowej spluczki</li> <li>-zbitcie tynków na wysokości 2,00m lamperia, płytek ściennych</li> <li>-tynkowanie ścian na wysokości 2m</li> <li>-wymiana witryny</li> <li>-wymiana drzwi wejściowych do lokalu</li> <li>-demontaż krat – 3szt., okiennic – 3 szt.</li> <li>-wymiana stolarki okiennej szt. 3</li> <li>-wymiana stolarki drzwiowej wew. szt. 3</li> <li>-zerwanie wykładzin i wykonanie wylewki betonowej i wylewki wyrównawczej samopoziomującej</li> <li>-malowanie ścian i sufitów</li> </ul>
49.	Wrocławska 121	44,18	<b>Działalność dowolna nieuciążliwa dla otoczenia</b> <b>Wolny od 29.01.2002r.</b>	<ul style="list-style-type: none"> <li>-wymiana instalacji elektrycznej</li> <li>-rozbiórka pieców kaflowych</li> <li>-demontaż instalacji gazowej</li> <li>-wymiana tynków ściennych, sufitowych</li> <li>-wymiana instalacji wodnej</li> <li>-rozebranie podłogi i legarów</li> <li>-wykonanie posadzki betonowej</li> <li>-wymiana stolarki okiennej</li> <li>-wymiana stolarki drzwiowej</li> <li>-wykonanie centralnego ogrzewania</li> </ul>

**BOK Nowe Miasto ul. Sygietyńskiego 19**

Lp.	Adres	Pow. m <sup>2</sup>	Przeznaczenie lokalu	Stan techniczny lokalu wraz z wyszczególnieniem zakresu remontu (bez prac konserwacyjno-estetycznych)
50.	Kubeckiego 1	85,50	<b>Handel, działalność dowolna nieuciążliwa dla otoczenia</b> <b>Wolny od 10.02.2003r.</b>	-wykonanie instalacji elektrycznej -doprowadzenie instalacji wodnej i kanalizacyjnej wraz z wykonaniem podejść wodnokanalizacyjnych, -montaż urządzeń sanitarnych, -montaż wodomierza -demontaż wentylatora -rozbiórka ścianki działowej murowanej - wymiana drzwi wejściowych do lokalu wraz z zamurowaniem naświetla, -wymiana stolarki okiennej szt 4 -wykonanie warstwy wyrównawczej na posadzce, -ułożenie wykładziny, -zamurowanie otworu drzwiowego, -uzupełnienie ściany z cegły -rozebranie ściany basenu z lastrico, -ułożenie płyt kartonowo-gipsowych na sufitach, -przecierka tynków ściennych -malowanie
51.	Kubeckiego 2	52,63	<b>Działalność dowolna nieuciążliwa dla otoczenia</b> <b>Wolny od 29.07.2003r.</b>	-wymiana stolarki drzwiowej -wymiana wykładziny na płytki ceramiczne -montaż wodomierza wraz z wykonaniem podejść
52.	Orzeszkowej 2	17,65	<b>Działalność dowolna nieuciążliwa dla otoczenia</b> <b>Wolny od 03.09.2009r.</b>	-montaż dekła puszeki elektrycznej -wymiana wyłącznika -sprawdzenie i pomiary instalacji elektrycznej -wymiana tynków ściennych -malowanie ścian sufitu i stolarki drzwiowej
53.	Staszica 1	55,01	Działalność dowolna nieuciążliwa dla otoczenia <b>Wolny od 22.05.2012r.</b>	-sprawdzenie i pomiar instalacji elektrycznej -zerwanie płyt kart.-gipsowych ze ścian 132,63 m <sup>2</sup> -sprawdzenie drożności wentylacji oraz wytyczenie przewodów na wykonanie ogrzewania -wymiana krutek wentylacyjnych -wymiana stolarki drzwiowej wejściowej do lokalu z naświetlem szt. 1 -wymiana stolarki drzwiowej wew. szt. 2 -przetarcie tynków na sufitach 12,98 m <sup>2</sup> -wymiana tynków ściennych w pomieszczeniach nr 1, 2, 3 i 4 - 159,61 m <sup>2</sup> -przetarcie tynków ściennych 47,03 m <sup>2</sup> -przesmarowanie ścian środkiem grzybobójczym 199,80 m <sup>2</sup> -malowanie ścian i sufitów -wymiana płytek podłogowych na stopniach pomieszczenie nr 4 (4 szt.) -wymiana wykładziny podłogowej w pomieszczeniach nr 5, 6 i 7 - 7,85 m <sup>2</sup> -wymiana urządzeń sanitarnych (muszla ustępowa, zbiornik płuczący, sedes, umywalka, zlewozmywak, syfon umywalkowy i zlewozmywakowy) wraz z montażem zaworów czepalnych
54.	Orzeszkowej 3	14,41	Działalność dowolna nieuciążliwa dla otoczenia. <b>Wolny od 16.02.2011r.</b>	Stan techniczny lokalu dobry
55.	Paderewskiego 23	30,36	Działalność dowolna nieuciążliwa dla otoczenia <b>Wolny od 20.02.2013r.</b>	-sprawdzenie i pomiary instalacji elektrycznej. -wykonanie ogrzewania lokalu wg opinii kominiarskiej i zgodnie z projektem budowlanym. -zerwanie kasetonów z sufitów i przetarcie tynków sufitowych -wymiana stolarki okiennej szt. 1 -dopasowanie stolarki okiennej 2 skrzydłowej. -wymiana stolarki drzwiowej do pomieszczenia w.c. wraz powiększeniem otworu drzwiowego L80. -zerwanie paneli podłogowych i ułożenie wykładziny -wymiana urządzeń sanitarnych wraz z podejściami (muszla, zbiornik płuczający, sedes, umywalka) -wykonanie obustronnego podejścia pod wodomierz wraz z montażem wodomierza -malowanie ścian i sufitów po uprzednim przesmarowaniu ścian środkiem grzybobójczym -wymiana płytek na schodach wejściowych do lokalu

Lp.	Adres	Pow. m <sup>2</sup>	Przeznaczenie lokalu	Stan techniczny lokalu wraz z wyszczególnieniem zakresu remontu (bez prac konserwacyjno-estetycznych)
62.	Wałbrzyska 7	61,16	<i>Działalność dowolna nieuciążliwa dla otoczenia</i> <b>Wolny do 31.01.2003r.</b>	-rozebranie podłóg drewnianych wraz z legarami -wykonanie posadzki betonowej -ułożenie wykładziny podłogowej -przebudowa ścianki działowej -wymiana podejść wodnych -wymiana tynków ściennych wraz z odgrzybieniem ścian -wykonanie centralnego ogrzewania
63.	Noworudzka 7a	102,76	<i>Handel, działalność dowolna nieuciążliwa dla otoczenia</i> <b>Wolny od 05.04.2011r.</b>	--naprawa instalacji elektrycznej -wymiana urządzeń sanitarnych wraz z podejściami (umywalka, miska klozetowa spłuczka zlewozmywak) -montaż wodomierza -wymiana szyb w oknach -wymiana skrzydła drzwi wew. -zbitcie i wykonanie nowego tynku na części sufitu i ścian około 3 m <sup>2</sup> -uzupełnienie płytek ściennych w wc i umywalni -malowanie ścian i sufitów wraz z usunięciem zacieku ściany i sufitu
64.	Niepodległości 80	38,10	<i>Działalność dowolna nieuciążliwa dla otoczenia</i> <b>Wolny od 10.01.2004r.</b>	-wymiana instalacji elektrycznej -demontaż podejścia gazowego -demontaż rurociągów w instalacji gazowej -wykonanie podejścia obustronnego do gazomierza -wymiana kurków gazowych -próba szczelności instalacji gazowej -montaż stelaża do gazomierza -wykonanie podejść do wodomierzy skrzydełkowych -montaż zlewozmywaka -zerwanie desek i legarów podłogowej i wykonanie nowej posadzki betonowej z ociepleniem i ułożeniem wykładziny podłogowej -zbitcie tynków ściennych -przesmarowanie ścian środkiem grzybobójczym -wykonanie nowych tynków -ułożenie płyt regipsowych na suficie -wymiana kratki wentylacyjnej -wykonanie co wg. opinii kominiarskiej i zgodnie z dokumentacją techniczną -wymiana stolarki okiennej szt3 -wymiana stolarki drzwiowej szt 2 -rozbiórka pieca pokojowego -malowanie ścian i sufitów
65.	Głowackiego 5	41,83	<i>Działalność dowolna nieuciążliwa dla otoczenia</i> <b>Wolny od 28.12.2011r.</b>	-sprawdzenie i ewentualna wymiana instalacji elektrycznej -wykonanie podejść dopływowych do zaworów - wykonanie obustronnych podejść do wodomierzy szt. 1 wraz z montażem wodomierza -wymiana urządzeń sanitarnych w w.c. wraz z podejściami -wykonanie wentylacji wywiewnej w pom. w.c. wg opinii kominiarskiej i dokumentacji technicznej -wykonanie ogrzewania w lokalu wg dokumentacji technicznej -wykonanie posadzki cementowej wraz z wykonaniem izolacji przeciwwilgociowej, montażem płyt styropianowych -ułożenie płytek posadzkowych w całym lokalu -rozbiórka ścianki działowej od w.c i wykonanie nowej z płyt kartonowo-gipsowej wodoodpornej wraz z osadzeniem ościeżnic i montażem stolarki drzwiowej -wymiana drzwi wejściowych do lokalu wraz z ościeżnicą -naprawa i malowanie drzwi wewnętrznych w lokalu -opalenie i malowanie stolarki okiennej -przecierka tynków ściennych i sufitowych -malowanie ścian i sufitów
66.	Niepodległości 173	184,18	<i>Handel, działalność dowolna nieuciążliwa dla otoczenia</i> <b>Wolny od 19.07.2012r.</b>	-wymiana tynków ściennych wewnętrznych -osuszenie i odgrzybienie ścian wewnętrznych -wstawienie szyb -sprawdzenie c.o. – ewentualna wymiana -sprawdzenie instalacji elektrycznej -malowanie ścian i sufitu