

PREZYDENT MIASTA WAŁBRZYCHA

podaje do publicznej wiadomości

wykaz

nieruchomości położonej na terenie miasta Wałbrzycha, stanowiącej własność Skarbu Państwa, przeznaczonej do sprzedaży w drodze przetargu

Położenie nieruchomości	Oznaczenie nieruchomości według katastru nieruchomości	Opis nieruchomości	Przeznaczenie nieruchomości	Cena nieruchomości
Nr księgi wieczystej			Sposób zagospodarowania	
Wałbrzych ul. Moniuszki 47	dz. nr 2/7 o pow. 0,5847 ha obr. Podgórze nr 33	Budynek niemieszkalny o funkcji usługowo- magazynowej o powierzchni użytkowej 905,93 m ² .	Zgodnie ze studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego miasta Wałbrzycha, przedmiotowa nieruchomość położona jest w jednostki urbanistycznej "I" Śródmieście w Wałbrzychu, na obszarze oznaczonym symbolem I 3.1. o następujących zapisach: · uwarunkowania rozwoju: zabudowa staromiejska. Centrum usługowo-handlowe i administracyjne miasta. Całość objęta najwyższą formą ochrony konserwatorskiej. · kierunki zagospodarowania przestrzennego: obszar przekształceń funkcjonalnych i strukturalnych oraz działań rehabilitacyjnych zabudowy i zagospodarowania terenu. Dla części terenu obowiązują ustalenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego. Obszar dopuszcza lokalizację wielkopowierzchniowych obiektów handlowych.	500.000,00 zł
SW1W/00036807/7			W ewidencji gruntów nieruchomość oznaczona jest użytkowaniem Bi – inne tereny zabudowane.	

Na podstawie art. 35 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2018 r. poz. 2204 ze zm.) wykaz zostaje podany do publicznej wiadomości na okres 21 dni tj. od dnia 28 marca 2019 r. do dnia 18 kwietnia 2019 r.

Uwaga: Osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości na podstawie art. 34 ust. 1 pkt. 1 i pkt 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz.U. z 2018 r. poz. 2204 ze zm.) mogą złożyć wniosek o jej nabycie w terminie do dnia 9 maja 2019 r.