

PREZYDENT MIASTA WAŁBRZYCHA

Ogłasza pierwszy ustny przetarg nieograniczony na ustalenie miesięcznej stawki czynszu za dzierżawę gruntu w Wałbrzychu przy ulicy Topolowej, oznaczonego jako działka nr 12/5 w obrębie geodezyjnym nr 4 Szczawienko z przeznaczeniem na parking o powierzchni 189 m² .

Wysokość wywoławczej miesięcznej stawki czynszu dzierżawnego została ustalona na **kwotę 780,57 zł netto + 23 % VAT**

Zgodnie ze studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego miasta Wałbrzycha, przyjętymi Uchwałą Nr XI/154/99 Rady Miejskiej Wałbrzycha z dnia 30 czerwca 1999 roku, zmienioną Uchwałami Nr XII/142/03 Rady Miejskiej Wałbrzycha z dnia 10 lipca 2003 roku, Nr XXII/197/08 Rady Miejskiej Wałbrzycha z dnia 28 marca 2008 roku oraz XXI/180/11 Rady Miejskiej Wałbrzycha z dnia 28 listopada 2011 roku na wskazaną działkę nie ma obowiązującego miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego .

Czas trwania umowy – nieokreślony .

Przetarg odbędzie się w dniu **20.03.2019r.** w Urzędzie Miejskim w Wałbrzychu, **ul. Kopernika 2 sala nr 107 (sala ślubów) o godz. 09:00 .**

Warunkiem przystąpienia do przetargu jest wpłacenie do dnia **13.03.2019r.** wadium w wysokości **780,57 zł** na konto Urzędu Miejskiego w Wałbrzychu Biuro Dochodów Niepodatkowych PKO Bank Polski SA. 60 1020 3668 0000 5302 0430 0984

Za dokonanie wpłaty uważa się dzień wpływu środków pieniężnych na rachunek bankowy tut. Urzędu.

Wpłacone wadium ulega przypadkowi wyłącznie w razie uchylenia się uczestnika, który przetarg wygrał, od zawarcia umowy dzierżawy. Wadium wpłacone przez pozostałych uczestników przetargu podlega zwrotowi. **Przyszły Dzierżawca ma obowiązek uzgodnić zagospodarowanie części działki będącej przedmiotem przetargu z Zarządem Dróg Komunikacji i Utrzymania Miasta z siedzibą w Wałbrzychu przy ul. Matejki 1, pod rygorem rozwiązania umowy dzierżawy .**

Wadium wpłacone przez wygrywającego przetarg zostaje zaliczone na poczet czynszu dzierżawnego. Prezydent Miasta Wałbrzycha zastrzega sobie możliwość odwołania przetargu z uzasadnionych przyczyn. Szczegółowe informacje można uzyskać w Biurze Infrastruktury i Nieruchomości Urzędu Miejskiego w Wałbrzychu przy ul. Kopernika 2, pok. 104, tel.74 66 55 227, gdzie można również zapoznać się z regulaminem przetargu.

Data wywieszenia : od 13.02.2019 r. do 20.03.2019 r.