

Projekt budowlany

w ramach inwestycji
„Teren rekreacyjny wokół ulic Braci Śniadeckich, Giserskiej,
Legnickiej” - Wałbrzyski Budżet Partycypacyjny 2017

Obiekt:

Działka nr 137/2 obręb 13 Piaskowa Góra, Wałbrzych

Inwestor:

Gmina Wałbrzych
Plac Magistracki 1, 58-300 Wałbrzych

Jednostka projektowania:



mgr inż. architekt krajobrazu Katarzyna Spera

ul. Piasta 8/9 58-160 Świebodzice

tel.: 692 - 541 - 336

e-mail: pracownia.greengo@gmail.com

Na podstawie art. 20 ust. 4 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. - Prawo Budowlane (tekst jednolity Dz. U. nr 243 poz. 1623 z 2010 r. z późniejszymi zmianami) OŚWIADCZAM że projekt budowlany został sporządzony zgodnie z obowiązującymi przepisami oraz zasadami wiedzy technicznej		
OPRACOWANIE	IMIĘ I NAZWISKO/NR UPRAW.	PODPIS
Projektant Specjalność: architektoniczna do projektowania bez ograniczeń	mgr inż. arch. Marcin Winnicki nr uprawnień: 29/08/DOIA	
Projektant Architektura krajobrazu	mgr inż. arch. kraj. Katarzyna Spera	



IZBA ARCHITEKTÓW
RZECZYPOSPOLITEJ POLSKIEJ

DOLNOŚLĄSKA OKRĘGOWA IZBA ARCHITEKTÓW
OKRĘGOWA KOMISJA KWALIFIKACYJNA

L.dz. DOIA /386/2008

Wrocław, dnia 23.06.2008 r

sygnatura akt: OKK/7131/59/07/08

DECYZJA

Na podstawie art. 12 ust. 1 pkt 1 i ust. 2, art. 13 ust. 1 pkt 1 i art. 14 ust. 1 pkt 1 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. - Prawo budowlane (tekst jednolity: Dz. U. z 2006 r. Nr 156, poz. 1118 z późn. zm.), art. 11 i 24 ust. 1 pkt 2 ustawy z dnia 15 grudnia 2000 r. o samorządach zawodowych architektów, inżynierów budownictwa oraz urbanistów (Dz. U. z 2001 r. Nr 5, poz. 42 z późn. zm.) oraz art. 104 i 107 § 1 i 4 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. - Kodeks postępowania administracyjnego (tekst jednolity: Dz. U. z 2000 r. Nr 98, poz. 1071 z późn. zm.) oraz § 11 ust. 1 pkt 1 rozporządzenia Ministra Transportu i Budownictwa z dnia 28 kwietnia 2006 r. w sprawie samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie (Dz. U. z 2006 r. Nr 83, poz. 578 z późn. zmianami),

Okręgowa Komisja Kwalifikacyjna Dolnośląskiej Okręgowej Izby Architektów

stwierdza, że

Pan mgr inż. arch. Marcin Tomasz Winnicki

posiada odpowiednie wykształcenie techniczne i praktykę zawodową

i nadaje

UPRAWNIENIA BUDOWLANE

w specjalności architektonicznej do projektowania bez ograniczeń

nr ewidencyjny 29/08/DOIA

Decyzja niniejsza uwzględnia w całości żądanie strony i nie wymaga uzasadnienia.

Od niniejszej decyzji przysługuje odwołanie do Krajowej Komisji Kwalifikacyjnej Izby Architektów. Odwołanie wnosi się za pośrednictwem Okręgowej Komisji Kwalifikacyjnej DOIA, w terminie 14 dni od dnia doręczenia decyzji.

Włodzimierz Wilczewski - przewodniczący OKK

Leszek Link - v-ce przewodniczący OKK

Juliusz Modlinger - sekretarz OKK

Elżbieta Cegielska - członek OKK

Jerzy Chmiel - członek OKK

Krzysztof Czerkas - członek OKK

Wanda Grochocka - członek OKK

Piotr Kociółek - członek OKK

Jan Matkowski - członek OKK



Otrzymują:

1. Pan Marcin Winnicki, ul. Sułkowskiego 23, 58-304 Wałbrzych
2. Główny Inspektor Nadzoru Budowlanego
3. Dolnośląska Okręgowa Rada Izby Architektów
4. A/a



IZBA ARCHITEKTÓW
RZECZYPOSPOLITEJ POLSKIEJ

Dolnośląska Okręgowa Rada Izby Architektów RP

ZAŚWIADCZENIE - ORYGINAŁ

(wypis z listy architektów)

Dolnośląska Okręgowa Rada Izby Architektów RP zaświadcza, że:
mgr inż. arch. Marcin Tomasz Winnicki

posiadający kwalifikacje zawodowe do pełnienia samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie w specjalności architektonicznej i w zakresie posiadanych uprawnień nr **29/08/DOIA**, jest wpisany na listę członków Dolnośląskiej Okręgowej Izby Architektów RP pod numerem: **DS-1232**.

Członek czynny od: 18-11-2008 r.

Data i miejsce wygenerowania zaświadczenia: 06-09-2017 r. Wrocław.

Zaświadczenie jest ważne do dnia: **30-06-2018 r.**

Podpisano elektronicznie w systemie informatycznym Izby Architektów RP przez:
Zbigniew Maćków, Przewodniczący Okręgowej Rady Izby Architektów RP.

Nr weryfikacyjny zaświadczenia:

DS-1232-1Y66-AE13-D34C-6A7B

Dane zawarte w niniejszym zaświadczeniu można sprawdzić podając nr weryfikacyjny zaświadczenia w publicznym serwisie internetowym Izby Architektów: www.izbaarchitektow.pl lub kontaktując się bezpośrednio z właściwą Okręgową Izbą Architektów RP.

SPIS TREŚCI

CZĘŚĆ OPISOWA

I. OPIS PROJEKTU

1. Informacje ogólne

- 1.1. Podstawa opracowania
- 1.2. Inwestor
- 1.3. Wykonawca
- 1.4. Przedmiot opracowania

2. Cel opracowania

3. Zakres opracowania

4. Stan istniejący terenu objętego opracowaniem

5. Projektowane zagospodarowanie terenu

6. Bilans terenu

7. Harmonogram prac

8. Nawierzchnie projektowane

9. Elementy wyposażenia

- 9.1. Informacje podstawowe
- 9.2. Elementy wyposażenia placu zabaw
- 9.4. Elementy małej architektury

10. Zieleń projektowana

11. Informacja o obszarze oddziaływania

12. Wykonywanie robót w obrębie istniejących sieci

13. Wymagania szczególne dla inwestycji

14. Dopuszczalne zmiany w projekcie

15. Postanowienia końcowe

CZĘŚĆ GRAFICZNA

Załącznik nr 1- Projekt zagospodarowania terenu

Załącznik nr 2- Plan sytuacyjny- szczegół 1

Załącznik nr 3- Wymiarowanie elementów projektowanych

Załącznik nr 4- Przekroje przez nawierzchnie projektowane

Załącznik nr 5- Przekroje przez element ogrodzenia - furtka

Załącznik nr 6- Plan nasadzeń

1. Informacje ogólne

1.1. Podstawa opracowania

Podstawą opracowania projektu budowlanego w ramach zadania „Teren rekreacyjny wokół ulic Braci Śniadeckich, Giserskiej, Legnickiej” - Wałbrzyski Budżet Partycypacyjny 2017 jest:

- umowa zawarta z inwestorem,
- mapa do celów projektowych,
- wizja lokalna,
- wytyczne inwestora,
- obowiązujące normy i przepisy prawne.

1.2. Inwestor

Gmina Wałbrzych, Plac Magistracki 1, 58-300 Wałbrzych

1.3. Wykonawca

Pracownia projektowa GreenGo Katarzyna Spera
ul. Piasta 8/9 58-160 Świebodzice

1.4. Przedmiot opracowania

Przedmiotem opracowania jest wykonanie prac projektowo-kosztorysowych dla zadania „Teren rekreacyjny wokół ulic Braci Śniadeckich, Giserskiej, Legnickiej” - Wałbrzyski Budżet Partycypacyjny 2017”.

2. Cel opracowania

Celem opracowania jest wykonanie dokumentacji projektowo-kosztorysowej zagospodarowania terenu zielonego wzdłuż ul. Legnickiej. Stworzenie miejsca rekreacji i wypoczynku dla mieszkańców w formie ogrodzonego terenu rekreacyjnego wyposażonego w urządzenia zabawowe i elementy małej architektury takie jak ławki i kosze na śmieci. Odpowiednie zagospodarowanie terenu rekreacyjnego rozwija u różnych grup wiekowych użytkowników zmysł równowagi, zwiększa sprawność i kondycję fizyczną,

rozwija wyobraźnię przestrzenną oraz zapewnia bezpieczną zabawę i integrację międzypokoleniową.

3. Zakres opracowania

Opracowanie obejmuje zagospodarowania terenu zielonego wzdłuż ul. Legnickiej w Wałbrzychu (działka nr 137/2, obręb 13 Piaskowa Góra), w tym:

- zaprojektowanie placu zabaw o nawierzchni piaskowej,
- zaprojektowanie nawierzchni utwardzonej z kostki betonowej- ścieżki,
- lokalizację przestrzenną elementów zabawowych i tablicy informacyjnej,
- lokalizację przestrzenną elementów małej architektury (ławki, kosze na śmieci),
- zaprojektowanie ogrodzenia placu zabaw,
- zaprojektowanie nowych nasadzeń roślinnych,
- określenie warunków i wymagań dotyczących prac budowlanych.

4. Stan istniejący terenu objętego opracowaniem

Obszar opracowania obejmuje działkę nr 137/2, obręb 13 Piaskowa Góra w Wałbrzychu. Otoczony jest zabudową miejską, mieszkaniową - wielorodzinną, sąsiaduje bezpośrednio z ul. Legnicką. Teren opracowania jest płaski, porośnięty trawą, nie występują znaczące różnice wysokości.



Fot. 1 Teren opracowania

5. **Projektowane zagospodarowanie terenu**

Projektowany plac zabaw usytuowano na działce 137/2 z zachowaniem odległości 10m od linii rozgraniczających drogę oraz od okien pomieszczeń przeznaczonych na pobyt ludzi. Zaprojektowano nawierzchnię piaszczystą pod urządzenia zabawowe:

- Zestaw linowy- 1szt.,
- huśtawka bocianie gniazdo- 1szt.,
- piaskownica- 1szt.,

Teren zostanie ogrodzony i wyposażony w tablice informacyjną ustawioną przy wejściu na plac zabaw oraz elementy małej architektury zlokalizowane wzdłuż projektowanego chodnika:

- ławki zintegrowane z koszem na śmieci- 2szt.
- ławki- 2szt.

Lokalizacja elementów małej architektury tj. ławek i ławek zintegrowanych z koszem na śmieci zostanie ustalona i zatwierdzona podczas realizacji przedmiotowej inwestycji.

Wszystkie typy nawierzchni zostaną wykonane zgodnie z zapisami i przy użyciu materiałów wskazanych w specyfikacji technicznej wykonania i odbioru robót budowlanych.

6. **Bilans terenu**

- Powierzchnia placu zabaw: 667m²
- Nawierzchnia piaskowa: 156m²
- Nawierzchnia utwardzona- chodnik: 101m²
- Trawnik: 254m²
- Nasadzenia projektowane: 156m²

7. **Harmonogram prac przy wykonywaniu placu zabaw**

Zakres prac obejmuje:

- prace przygotowawcze terenu pod plac zabaw,
- korytowanie pod nawierzchnie,
- wykonanie podbudowy pod nawierzchnie projektowane,

- wykonanie nawierzchni projektowanych: piaskowa i z kostki betonowej,
- wykonanie wszystkich prac montażowych (montaż ogrodzenia i elementów wyposażenia placu zabaw według instrukcji producenta),
- montaż elementów małej architektury (ławki, kosze na śmieci)
- nasadzenia roślin projektowanych
- wykonanie trawnika
- **odbudowanie uszkodzonej podczas prac istniejącej nawierzchni trawiastej lub innej istniejącej (w przypadku, gdy takie zniszczenia wystąpią).**

8. Nawierzchnie projektowane

a) Nawierzchnia piaskowa- elementy konstrukcyjne:

- warstwa piasku grubości warstwy 40 cm- piasek wymywalny, frakcja 0,2 – 2 mm, wolny od cząstek gliny i mułu
- geowłóknina
- grunt rodzimy

Nawierzchnia piaskowa ograniczona obrzeżem chodnikowym betonowym, szarym, wymiar: 6x20x100cm osadzonym na ławie betonowej z oporem. Podane grubości warstw odnoszą się do grubości po zagęszczeniu.

b) Nawierzchnia z kostki betonowej szarej- elementy konstrukcyjne:

- kostka betonowa prostokątna, kolor szary, grubość warstwy 6cm
- podsypka piaskowo- cementowa, grubość warstwy 5 cm
- podbudowa tłuczniowo- kłincowa, grubość warstwy 10 cm
- grunt rodzimy

Nawierzchnia chodnika ograniczona obrzeżem betonowym o wymiarach 6x20x100cm, osadzonym na ławie betonowej z oporem. Podane grubości warstw odnoszą się do grubości po zagęszczeniu.

c) Nawierzchnia trawiasta- elementy konstrukcyjne:

- ziemia urodzajna, grubość warstwy 10 cm

- grunt rodzimy

Trawnik należy wysiać. Przed założeniem trawnika z istniejącego terenu należy usunąć istniejącą darń, ułożyć i rozplantować 10cm warstwę nośną ziemi urodzajnej, rozsypać nawóz. Następnie zawałować, wysiać mieszkankę traw, przysypać nasiona niewielką ilością ziemi urodzajnej i zawałować wałem płaskim. Na koniec całość należy obficie podlać.

UWAGA: Plac zabaw nie powinien być użytkowany, dopóki trawnik nie będzie w pełni zakorzeniony.

W przypadku uszkodzenia istniejącej nawierzchni trawiastej podczas prac, musi zostać ona doprowadzona do stanu wyjściowego. Trawnik należy wysiać. Przed założeniem trawnika należy usunąć wszelkie zanieczyszczenia i w razie konieczności rozplantować 10cm warstwę nośną ziemi urodzajnej, rozsypać nawóz. Następnie zawałować, wysiać mieszkankę traw, przysypać nasiona niewielką ilością ziemi urodzajnej i zawałować wałem płaskim. Na koniec całość należy obficie podlać.

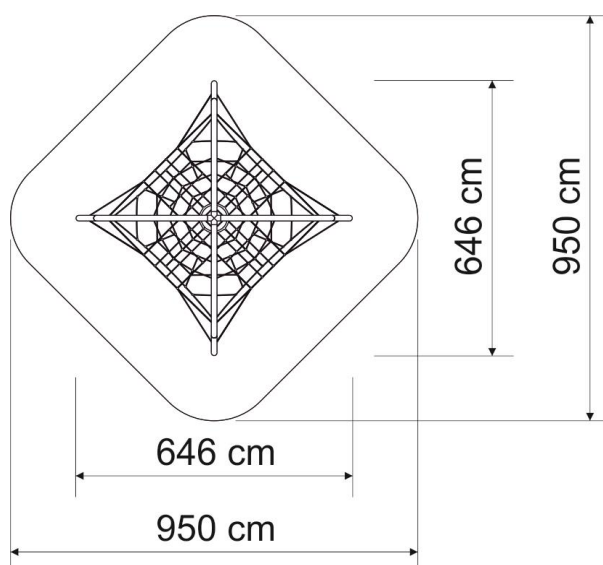
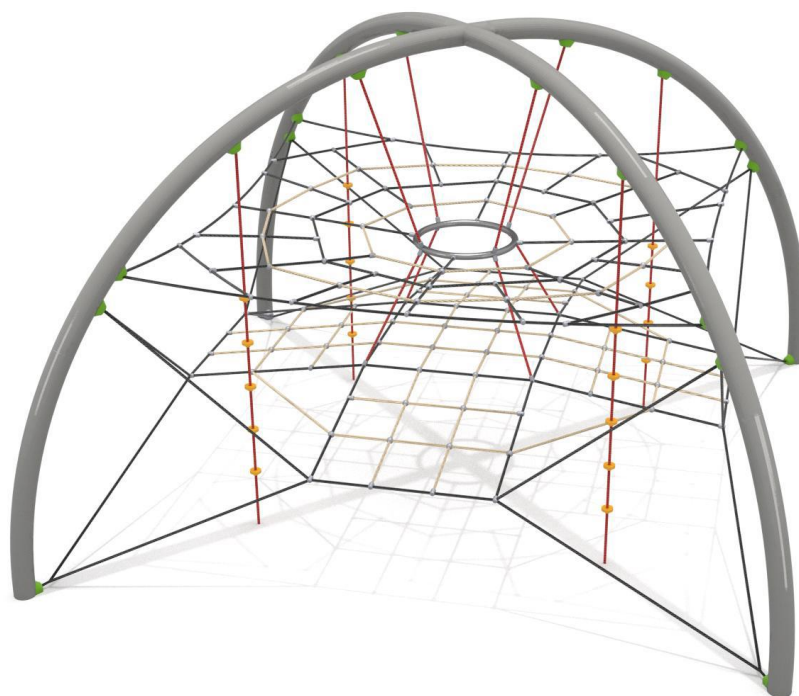
9. Elementy wyposażenia placu zabaw

9.1. Informacje podstawowe:

- wszystkie elementy wyposażenia terenu rekreacyjnego należy instalować zgodnie z zaleceniami producenta, powinny posiadać aktualne atesty i certyfikaty bezpieczeństwa,
- sprzęt powinien posiadać co najmniej trzyletni okres gwarancji, powinien być wykonany z bezpiecznych i trwałych materiałów, powinien być zgodny z Polskimi Normami oraz warunkami bezpieczeństwa określonymi w szczególności w przepisach o ogólnym bezpieczeństwie produktów,
- sprzęt powinien być rozmieszczony na terenie opracowania w sposób umożliwiający zachowanie stref bezpieczeństwa pomiędzy urządzeniami,
- montaż elementów powinien być zgodny z instrukcją producenta urządzenia.

9.2. Elementy wyposażenia placu zabaw

a) Zestaw linowy x1 szt.:

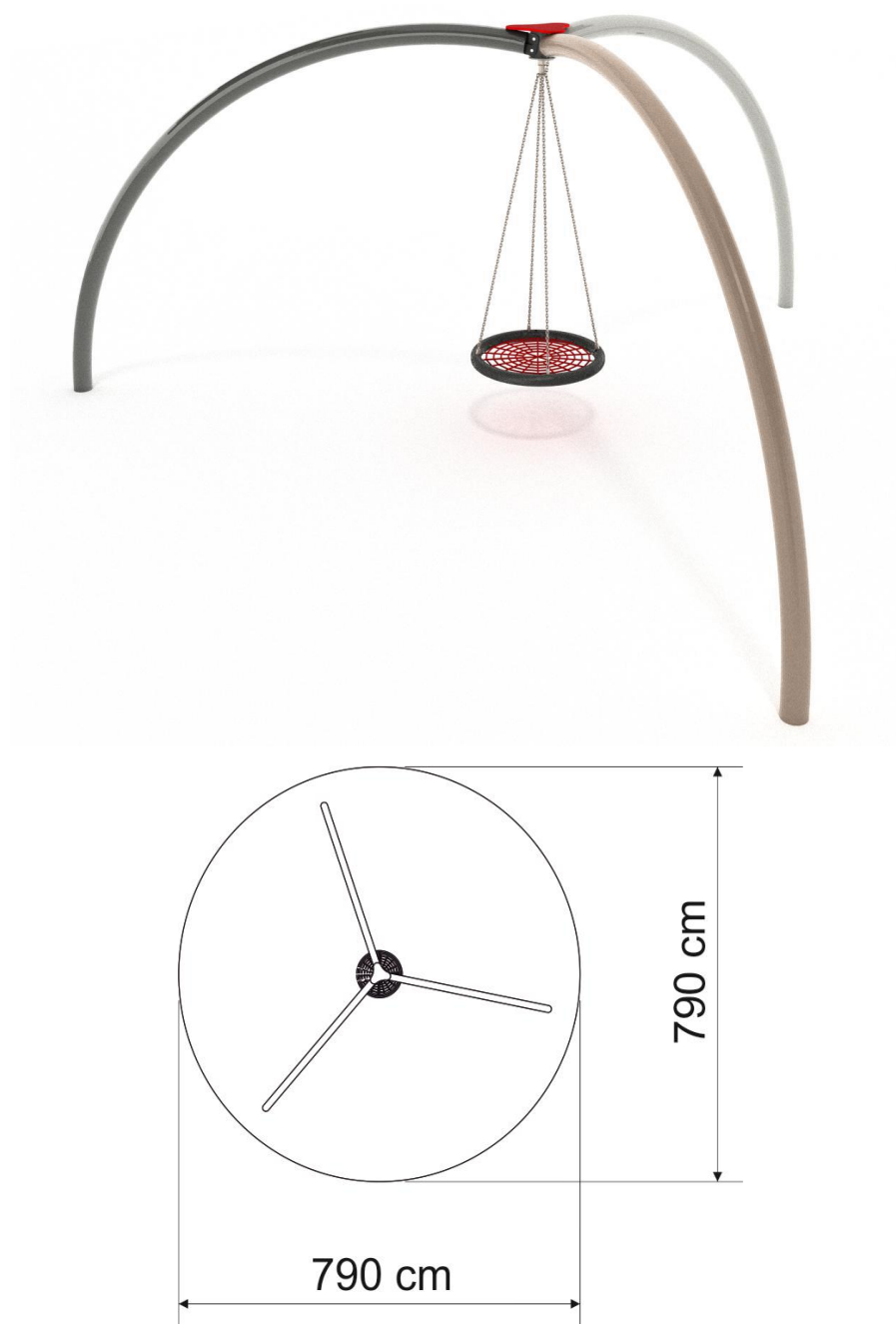


Dane techniczne:

- Wymiary: 646 x 646 cm
- Strefa bezpieczeństwa: 950 x 950 cm
- Wysokość całkowita: 307 cm

- Wysokość swobodnego upadku: 191cm
- Największy element: 307x13x13 cm
- Najcięższy element: 55 kg
- Produkt zgodny z PN-EN 1176-1:2009
- Przedział wiekowy: 3 – 12

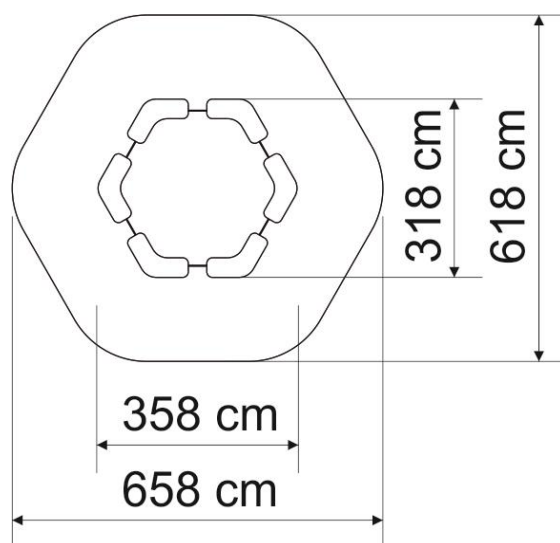
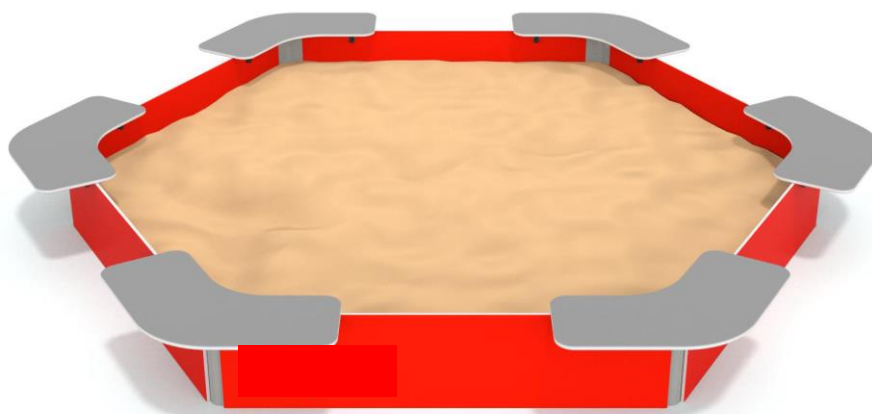
b) **Huśtawka typu bocianie gniazdo x1szt.**



Dane techniczne:

- Wymiary: 520 x 600 cm
- Strefa bezpieczeństwa: 790 x 790 cm
- Wysokość całkowita: 270 cm
- Wysokość swobodnego upadku: 148 cm
- Największy element: noga - 503 x 180 x 80 cm
- Najcięższy element: noga - 110 kg
- Produkt zgodny z PN-EN 1176-1:2009
- Przedział wiekowy: 3-12 lat

c) Piaskownica



Dane techniczne:

- Wymiary: 358 x 318 cm
- Strefa bezpieczeństwa: 658 x 618 cm
- Wysokość całkowita: 37 cm
- Wysokość swobodnego upadku: 37 cm
- Produkt zgodny z PN-EN 1176-1:2009
- Przedział wiekowy: 1 – 7

d) Tablica z regulaminem x1szt.



Dane techniczne:

- Wymiary: 58 x 5 cm
- Wysokość całkowita: 200 cm

Charakterystyka konstrukcji urządzeń zabawowych:

- urządzenia na stałe posadowione w gruncie,
- elementy aluminiowe zabezpieczone antykorozyjnie, malowane proszkowe farbami poliestrowymi, odpornymi na UV,
- szczeble drabinek linowych z poliamidu formowanego metodą wtryskową,
- liny polipropylenowe z rdzeniem stalowym,

- kulowe połączenia lin wykonane z poliamidu formowanego metodą wtryskową,
- zakończenia lin zaciśnięte w tulejach wykonanych z wytrzymałych stopów aluminium,
- elementy złączne takie jak śruby, nakrętki, podkładki wykonane ze stali nierdzewnej,
- antypoślizgowa płyta podestowa HDPE, odporna na czynniki środowiskowe i odporna na ścieranie,
- konstrukcja ze stali nierdzewnej, całkowicie odporna na warunki atmosferyczne,
- wandaloodporne zaślepki śrub wykonane z poliamidu formowanego metodą wtryskową,
- siedzisko typu „ptasie gniazdo”- metalowa rama opleciona miękką liną polipropylenową, zawieszane na łańcuchach ze stali nierdzewnej,
- łańcuchy ze stali nierdzewnej,
- uchwyty z poliamidu formowanego metodą wtryskową.

9.3. Elementy małej architektury

a) ławka zintegrowana z koszem na śmieci x 2szt. i ławka bez kosza na śmieci x 2szt.



Fot. 2 ławka zintegrowana z koszem na śmieci

Dane techniczne:

- urządzenie na stałe posadowione w gruncie

Ławka:

- Wymiary minimalne: długość: 1800mm, wysokość całkowita: 900mm, wysokość siedziska: 420mm, szerokość całkowita: 450mm,
- materiał: stal nierdzewna.

Kosz na śmieci:

- Wymiary minimalne: pojemność 30l,
- materiał: stal nierdzewna.

b) Ogrodzenie o wysokości całkowitej 160cm**Dane techniczne:**


- Ogrodzenie w systemie typu R-Fit lub o parametrach równorzędnych lub wyższych,
- wszelkie otwory niebezpieczne oraz wystające elementy śrub i nakrętek osłonięte zaślepkami,
- wszystkie powierzchnie elementów stalowych ocynkowane ogniowo, zgodnie z normami PN-EN ISO 1461 oraz PN-EN ISO 1413-1,
- słupki stalowe o wymiarach 60x40x2mm, o rozstawie osiowym 2500mm o profilu dociskowym KR 20x40mm zakończone kapturkami z tworzywa,




- panele ogrodzeniowe typu RS (8x6x8), szer. panela ogrodzeniowego 2532mm, pręty pionowe śr. 6mm i 2 pręty poziome śr. 8mm, oczko wymiar 50x200mm, mocowane na zakład, punktowo na całej długości
- urządzenie na stałe posadowione w gruncie.



Przedstawione powyżej ilustracje urządzeń są przykładową koncepcją zamawiającego. Zamawiający dopuszcza składanie ofert z użyciem wyposażenia równoważnego do elementów wymienionych pod warunkiem, że ich parametry będą odpowiadać parametrom techniczno-użytkowym oraz wizualnym określonym w niniejszym projekcie i specyfikacji technicznej. Udowodnienie, że proponowane urządzenia odpowiadają wymogom zamawiającego leży po stronie wykonawcy.

10. Zieleń projektowana

Nasadenia powinny zostać wykonane zgodnie z załączanym planem nasadzeń i poniższym wykazem z zachowaniem podanych minimalnych wielkości materiału szkółkarskiego. Po posadzeniu należy obficie podlać rośliny.

l.p.	Nazwa polska Nazwa łacińska	Ilość	Wielkość min. mat. roślinnego
1.	<p>Sosna górská `Pumilio` <i>Pinus mugo</i> `Pumilio`</p> 	120szt.	Pojemnik C2/C3

2.	<p>Berberys Thunberga 'Atropurpurea Nana'</p> <p><i>Berberis thunbergii</i> 'Atropurpurea Nana'</p> 	337 szt.	Pojemnik C2/C3
3.	<p>Dereń biały 'Sibirica'</p> <p><i>Cornus alba</i> 'Sibirica'</p> 	164 szt.	Pojemnik C2/C3
4.	<p>Jałowiec rozestany 'Nana'</p> <p><i>Juniperus procumbens</i> 'Nana'</p> 	124 szt.	Pojemnik C2/C3

5.	<p>Klon pospolity `Globosum` forma szczepiona na pniu <i>Acer platanoides 'Globosum'</i></p> 	3 szt.	Obwód pnia 8-10cm
6.	<p>Śliwa wiśniowa 'Pissardii' forma szczepiona na pniu <i>Prunus cerasifera 'Pissardii'</i></p> 	1 szt.	Obwód pnia 8-10cm

Obszar nasadzeń powinien zostać uprzątnięty po wykonanej wycince drzewa i krzewów, a następnie należy ściągnąć 5 cm warstwę ziemi z darnią. Miejsca nasadzeń spulchnić, uzupełnić ubytki ziemią żyzną, następnie wyrównać i pokryć warstwą agrowłókniny czarnej ze stabilizacją UV o wysokiej

gramaturze minimum 100g/m² ograniczającej przerastanie chwastów. Agrowłóknina pozwala regulować wilgotność gleby – z jednej strony przepuszcza wody opadowe oraz płynne środki nawozowe, z drugiej strony spowalnia ich odparowywanie, co pozwala na utrzymanie względnie stałej wilgotności. Materiał powinien być mocowany kotwicami w kolorze czarnym przeznaczonymi do tego celu, wykonanymi z wytrzymałego tworzywa sztucznego, o wysokiej twardości i minimalnej długości 15 cm.



Fot. 2 Agrowłóknina i kotwice mocujące

Każde drzewo powinno być po posadzeniu ustabilizowane trzema palami zaimpregnowanymi środkiem grzybobójczym, które powiązane są z pniem za pomocą szerszej, elastycznej taśmy (nie powodującej uszkodzenia lub otarcia kory). Wysokość palika powinna odpowiadać długości pnia. Mocowania nie mogą być zbyt ściśle naciągnięte, pień musi mieć możliwość niewielkiego ruchu.

W celu utrzymania nasadzeń w dobrym stanie sanitarnym należy wykonywać zalecane prace pielęgnacyjne po zakończeniu prac:

- W pierwszym roku po posadzeniu należy regularnie podlewać posadzone rośliny, szczególnie obficie w okresach suszy. Nie należy podlewać roślin w pełnym słońcu (zalecane jest podlewanie poranne lub wieczorne). Regularne podlewanie roślin gwarantuje ich przyjęcie oraz odpowiedni wzrost i rozwój. W kolejnych latach podlewanie można ograniczyć do okresów suszy.

- Co roku wiosną (marzec-kwiecień) należy wykonać cięcia pielęgnacyjne i korygujące w celu zagęszczenia się roślin i nadania im odpowiedniego pokroju.
- Stabilizacja drzew palikami drewnianymi powinna być zachowana na okres 3 lat.

11. Informacja o obszarze oddziaływania

Oddziaływanie przedmiotowej inwestycji nie wykracza poza granice działek objętych opracowaniem. Realizacja przedmiotowej inwestycji nie powoduje długotrwałego braku dostępu do drogi publicznej, możliwości korzystania z wody, kanalizacji, energii elektrycznej i ciepłej oraz środków łączności przez osoby trzecie. Ponadto nie wpływa negatywnie na dostęp światła dziennego do pomieszczeń przeznaczonych na pobyt ludzi. Nie powoduje długotrwałych uciążliwości związanych z hałasem, a także zanieczyszczeniem powietrza, wody czy gleby.

12. Wykonywanie robót w obrębie istniejących sieci

Przy wykonywaniu robót nawierzchniowych należy zachować wyjątkową ostrożność i przestrzegać norm i przepisów obowiązujących zgodnie z prawem, a w obrębie istniejących sieci wykonywać roboty ręcznie, przy wcześniejszym ich zabezpieczeniu. Zabrania się wykonywania robót w obrębie sieci ciężkim sprzętem mechanicznym.

13. Wymagania szczególne dla inwestycji

Przed przystąpieniem do robót budowlanych należy wytyczyć wszystkie punkty główne i zweryfikować ich prawidłowość. Wszelkie wymiary należy domierzyć w czasie wykonywania robót. Podczas robót budowlanych należy stwierdzić zgodność z dokumentacją i ewentualnie nanieść rozbieżności. W wypadku rozbieżności należy powiadomić pisemnie projektanta. Prace budowlane i ziemne prowadzić pod nadzorem osób posiadających odpowiednie uprawnienia budowlane. Wykonawca przed przystąpieniem do robót ma obowiązek zapoznać się z Projektem w celu zapoznania się z

warunkami prowadzenia robót. W szczególności należy sprawdzić położenie istniejących sieci podlegających pozostawieniu oraz nowoprojektowanego układu zarówno w planie, jaki i wysokościowo. Wykonawca robót przed przystąpieniem do prac budowlanych jest zobowiązany do wykonania pomiarów kontrolnych w zakresie sytuacyjno-wysokościowym ze szczególnym uwzględnieniem sprawdzenia włączeń w stan istniejący, jak i w stan projektowany wg odrębnych opracowań. W przypadku sieci uzbrojenia terenu należy sprawdzić również rzędne przy kolizyjnych przejściach na całej długości sieci.

14. Dopuszczalne zmiany w projekcie

Wszelkie zmiany w projekcie należy uzgodnić z autorem niniejszego projektu budowlanego, o ile nie dotyczą one: zamiany materiałów o parametrach porównywalnych, elementów wyposażenia. Nie obejmuje to zakresu zmian wymagających opracowania projektu zamiennego określonych w art. 36a ustawy z dnia 7 lipca 1994r. Prawo budowlane. W przypadku wątpliwości w zakresie rozwiązań konstrukcyjnych należy kontaktować się bezpośrednio z Projektantem- Katarzyną Sperą.

15. Postanowienia końcowe

Wszelkie roboty związane z realizacją tego projektu należy prowadzić zgodnie z wymogami obowiązujących norm i zgodnie z obowiązującymi przepisami oraz wymogami sztuki budowlanej i zachowania bezpieczeństwa i higieny pracy oraz ochrony zdrowia, pod nadzorem osoby do tego uprawnionej, przy użyciu wyrobów budowlanych dopuszczonych do obrotu i powszechnego stosowania w budownictwie. Roboty zanikowe takie jak warstwy podbudowy czy warstwy nawierzchni podlegają zgłoszeniu do odbioru inspektorowi nadzoru inwestorskiego. Przy wykonywaniu poszczególnych robót należy zwracać szczególną uwagę na przestrzeganie zasad BHP. Montaż wszystkich urządzeń należy wykonać zgodnie z dokumentacją techniczną urządzenia dostarczoną przez producenta.