

**ZARZĄDZENIE NR 69/2019
PREZYDENTA MIASTA WAŁBRZYCHA**

z dnia 25 stycznia 2019 r.

**w sprawie rozwiązania umowy użytkowania wieczystego nieruchomości położonych w Wałbrzychu,
wchodzących w skład Rodzinnego Ogrodu Działkowego „Zacisze” w Wałbrzychu, z uwagi na
niezagospodarowanie terenu.**

Na podstawie art. 30 ust. 1 ustawy z dnia 8 marca 1990 o samorządzie gminnym (t.j. Dz.U. z 2018 r, poz. 994 ze zm), art. 19-23 ustawy z dnia 13 grudnia 2013 o rodzinnych ogrodach działkowych (t.j.Dz.U.z 2017, poz. 2176) art. 240 Kodeksu cywilnego (t.j. Dz.U. z 2018, poz. 1025 ze zm) art. 33 ust 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz.U. z 2018, poz 2204 ze zm.) , zarządzam co następuje:

§ 1. Rozwiązuję umowę użytkowania wieczystego Rep. A nr 11209/1996 z dnia 23.12.1996 zawartą z Polskim Związkiem Działkowców w części dotyczącej nieruchomości, wchodzącej w skład Rodzinnego Ogrodu Działkowego „Zacisze” w Wałbrzychu, położonej w Wałbrzychu oznaczonej jako działki nr :

- 227/1 o powierzchni 0,0026 ha, obręb 44 Glinik,
- 279/1 o powierzchni 0,0040 ha, obręb 44 Glinik,
- 279/2 o powierzchni 0,0024 ha, obręb 44 Glinik,
- 269 o powierzchni 0,2154 ha, obręb 44 Glinik,

dla których Sąd Rejonowy w Wałbrzychu prowadzi księgę wieczystą nr SW1W 00033837/5. Przedmiotowa nieruchomość nie jest wykorzystywana na cel wskazany w umowie użytkowania wieczystego.

§ 2. Rozwiązuję umowę użytkowania wieczystego Rep. A nr 7254/1997 z dnia 29.09.1997 zawartą z Polskim Związkiem Działkowców w części dotyczącej nieruchomości, wchodzącej w skład Rodzinnego Ogrodu Działkowego „Zacisze” w Wałbrzychu, położonej w Wałbrzychu oznaczonej jako działka nr 1/2 obręb 39 Podgórze o powierzchni 0,1985 ha, dla której Sąd Rejonowy w Wałbrzychu prowadzi księgę wieczystą nr SW1W 00034215/6. Przedmiotowa nieruchomość nie jest wykorzystywana na cel wskazany w umowie użytkowania wieczystego.

§ 3. Rozwiązanie umowy użytkowania wieczystego nieruchomości opisanej w § 1 i § 2 następuje za zgodą Polskiego Związku Działkowców wyrażoną w Porozumieniu z dnia 30.07.2018 r.

§ 4. Wykonanie Zarządzenia powierzam Kierownikowi Biura Infrastruktury i Nieruchomości Urzędu Miejskiego w Wałbrzychu.

§ 5. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania i podlega ogłoszeniu w Biuletynie Informacji Publicznej.