

**ZARZĄDZENIE NR 57/2019
PREZYDENTA MIASTA WAŁBRZYCHA**

z dnia 22 stycznia 2019 r.

w sprawie przeznaczenia do sprzedaży w trybie bezprzetargowym nieruchomości niezabudowanych położonych w Wałbrzychu , oznaczonych w ewidencji gruntów jako działki nr 155/2 przy ul.Jasnej o pow. 0,1244 ha i 156/14 przy ul.Wysockiego o pow. 0,3983 ha , obręb Biały Kamień 18, stanowiących własność Gminy Wałbrzych.

Na podstawie art.30 ust.2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990r o samorządzie gminnym (t.j.Dz.U.2018.994 ze zm.), art. 35 ust.1 i 2, art.37 ust.2 pkt.6 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (t.j.Dz.U.2018.2204) oraz § 2 Uchwały nr XXXIV/138/04 Rady Miejskiej Wałbrzycha z dnia 29 grudnia 2004 r. w sprawie określenia zasad nabywania, zbywania, obciążania nieruchomości oraz ich wydzierżawiania lub najmu (Dz.Urz. Woj. Doln. z 2005r. Nr 25, poz. 558 z późn. zm.) zarządzam co następuje:

§ 1. 1. Przeznaczam do sprzedaży w trybie bezprzetargowym nieruchomości niezabudowane położone w Wałbrzychu w obrębie Biały Kamień 18, oznaczone w ewidencji gruntów jako działki nr 155/2 przy ul.Jasnej o pow. 0,1244 ha i 156/14 przy ul.Wysockiego o pow. 0,3983 ha niezbędne do poprawy warunków zagospodarowania nieruchomości przyległej położonej w Wałbrzychu przy ul.Wysockiego 45 oznaczonej jako działki nr 156/15 i 156/16 , obręb Biały Kamień 18.

2. Przedmiotowy grunt nie może być sprzedany lub oddany w użytkowanie wieczyste jako odrębna nieruchomość.

§ 2. Wykonanie zarządzenia powierzam Kierownikowi Biura Infrastruktury i Nieruchomości Urzędu Miejskiego w Wałbrzychu .

§ 3. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania i podlega ogłoszeniu w Biuletynie Informacji Publicznej Urzędu Miejskiego w Wałbrzychu.

Załącznik do zarządzenia Nr 57/2019

Prezydenta Miasta Wałbrzycha

z dnia 22 stycznia 2019 r.

W Y K A Z

nieruchomości niezabudowanej stanowiącej własność Gminy Wałbrzych przeznaczonej do zbycia w trybie bezprzetargowym – na poprawę warunków zagospodarowania zgodnie z art.35 ust.2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t.j.Dz.U.2018.2204)

Lp.	Adres nieruchomości	Numer dz.	Pow w m ²	KW	Przeznaczenie nieruchomości i sposób jej zagospodarowania	Opis nieruchomości	Cena nieruchomości	Forma zbycia
1.	Wałbrzych ul.Jasna, obręb Biały Kamień 18	155/2	1244	73939/2	studium - teren ekstensywnego rolnictwa, zabudowa usługowa - poprawa warunków zagospodarowania nieruchomości przylegającej	nieruchomość niezabudowana	105 700,00 zł netto	własność
2.	Wałbrzych ul.Wysockiego, obręb Biały Kamień 18	156/14	3983	39136/3	studium - teren ekstensywnego rolnictwa, zabudowa usługowa - poprawa warunków zagospodarowania nieruchomości przylegającej	nieruchomość niezabudowana	338 600,00 zł netto	własność

Termin do złożenia wniosku przez osoby , którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości na podstawie art.34 ust.1 pkt 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (t.j.Dz.U.2018.2204) upływa z dniem 5.03.2019 r.

Wykaz zostaje wywieszony na 21 dni. tj. od dnia 22.01.2019 r. do dnia 12.02.2019 r.

Sporządziła:K.Drężek

tel. 74-66-55-225