



URZĄD MIEJSKI W WAŁBRZYCHU
PL. MAGISTRACKI 1, 58-300 WAŁBRZYCH
TEL. 074/66 55 100, FAX 074/66 55 118
www.um.walbrzych.pl
www.bip.um.walbrzych.pl

KARTA INFORMACYJNA

ZBYCIE NIERUCHOMOŚCI LUB JEJ CZĘŚCI NIEZBĘDNYCH DO POPRAWIENIA WARUNKÓW ZAGOSPODAROWANIA NIERUCHOMOŚCI PRZYLEGŁEJ

Podstawa prawna	1. Ustawa z dnia 8 marca 1990 r. O samorządzie gminnym (Dz. U. z 2018 r. poz. 994 z późn.zm.), 2. Ustawa z dnia 21 sierpnia 1997r. O gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2018 r. poz. 2204 z późn. zm) 3. Uchwała nr XXXIV/138/04 Rady Miejskiej Wałbrzycha z dnia 29 grudnia 2004 r. w sprawie określenia zasad nabywania, zbywania, obciążania nieruchomości oraz ich wydzierżawiania lub najmu (Dz. Urz. Woj. Dolnośląskiego z 2005 r. Nr 25 poz. 558 z późn. zm.)
Wymagane dokumenty	1. Podanie o nabycie działki, 2. Mapa terenu (w przypadku zainteresowania nabyciem części działki)
Wzory dokumentów do pobrania	Biuletyn Informacji Publicznej Biuro Obsługi Klienta ul. Sienkiewicza 6-8, Wałbrzych
Komórka odpowiedzialna za prowadzenie sprawy	Biuro Infrastruktury i Nieruchomości ul. Kopernika 2, pok. Nr 103 (I piętro); szczegółowe informacje na temat realizacji procesu uzyskać można pod numerem tel. 74 6655225
Miejsce składania dokumentów	Biuro Obsługi Klienta Urzędu Miejskiego w Wałbrzychu ul. Sienkiewicza 6-8, tel. 74 6488504, 74 6488505
Termin załatwienia sprawy	6-9 miesięcy (w indywidualnych przypadkach termin ten może być dłuższy - konieczność dokonania podziału geodezyjnego, uregulowania stanu prawnego nieruchomości itp.),
Opłaty	nie podlega opłacie skarbowej.
Tryb odwoławczy	brak
Informacje dodatkowe	nabywca ponosi wszystkie koszty związane z nabyciem nieruchomości w trybie bezprzetargowym dotyczące: notarialne związane z umową przeniesienia prawa własności lub oddania w użytkowanie wieczyste przyległej nieruchomości, sądowe związane z ujawnieniem nabytych praw w księgach wieczystych



WAŁBRZYCH

URZĄD MIEJSKI W WAŁBRZYCHU
PL. MAGISTRACKI 1, 58-300 WAŁBRZYCH
TEL. 074/66 55 100, FAX 074/66 55 118
www.um.walbrzych.pl
www.bip.um.walbrzych.pl

**Informacja o przetwarzaniu danych osobowych
na podstawie obowiązku prawnego ciążącego na administratorze –
ZBYCIE NIERUCHOMOŚCI LUB JEJ CZĘŚCI NIEZBĘDNYCH DO POPRAWIENIA WARUNKÓW
ZAGOSPODAROWANIA NIERUCHOMOŚCI PRZYLEGLEJ**

TOŻSAMOŚĆ I DANE KONTAKTOWE ADMINISTRATORA	Administratorem Pani/Pana danych osobowych jest Prezydent Miasta Wałbrzycha, Pl. Magistracki 1, 58 – 300 Wałbrzych, tel. 74 665 51 00, um@um.walbrzych.pl
DANE KONTAKTOWE INSPEKTORA OCHRONY DANYCH	Administrator wyznaczył Inspektora Ochrony Danych, z którym może się Pani/Pan skontaktować poprzez e - mail: iod@um.walbrzych.pl , telefonicznie pod numerem 74 665 53 59 lub pisemnie na adres siedziby administratora. Z inspektorem ochrony danych można się kontaktować we wszystkich sprawach dotyczących przetwarzania danych osobowych oraz korzystania z praw związanych z przetwarzaniem danych.
CELE PRZETWARZANIA I PODSTAWA PRAWNA	Pani / Pana dane będą przetwarzane w celu zbycia nieruchomości lub jej części niezbędnych do poprawienia warunków zagospodarowania nieruchomości przyległej na podstawie Ustawy z dnia 8 marca 1990 r. O samorządzie gminnym (Dz. U. z 2018 r. poz. 994 z późn.zm.). Dane osobowe w zakresie numeru telefonu, adresu e-maila będą przetwarzane na podstawie zgody.
ODBIORCY DANYCH	Pana/Pani dane osobowe mogą zostać udostępnione wyłącznie podmiotom upoważnionym na podstawie przepisów prawa oraz podmiotom, którym zlecimy usługi związane z przetwarzaniem danych osobowych. Takie podmioty przetwarzają dane na podstawie umowy z nami i tylko zgodnie z naszymi poleceniami
OKRES PRZECHOWYWANIA DANYCH	Pani/Pana dane osobowe będą przechowywane przez okresy zgodne z kategoriami archiwalnymi, o których mowa w załączniku Nr 2 do rozporządzenia Prezesa Rady Ministrów z dnia 18 stycznia 2011 r. w sprawie instrukcji kancelaryjnej, jednolitych rzeczowych wykazów akt oraz instrukcji w sprawie organizacji i zakresu działania archiwów zakładowych (Dz. U. z 2011 r. Nr 14, poz. 67).
PRAWA PODMIOTÓW DANYCH	Przysługują Pani/Panu następujące prawa związane z przetwarzaniem danych: - prawo do wycofania zgody, prawo żądania sprostowania danych osobowych, - prawo żądania usunięcia danych osobowych (w zakresie danych przetwarzanych na podstawie Pani/Pana zgody), - prawo żądania ograniczenia przetwarzania danych osobowych, - prawo do przenoszenia danych osobowych (w zakresie danych przetwarzanych na podstawie Pani/Pana zgody). Przysługuje Pani / Panu prawo do wycofania zgody w zakresie danych, na których przetwarzanie wyraziła Pani / Pan zgodę tj. numer telefonu oraz adres e-mail.

PRAWO WNIESIENIA SKARGI DO ORGANU NADZORCZEGO	Ma Pani/Pan prawo wniesienia skargi do organu nadzorczego - Prezesa Urzędu Ochrony Danych Osobowych, gdy uzna Pani/Pan, iż przetwarzanie dotyczących Pani/Pana danych osobowych narusza przepisy prawa.
INFORMACJA O DOWOLNOŚCI LUB OBOWIĄZKU PODANIA DANYCH	Obowiązek podania danych osobowych jest wymogiem ustawowym i wynika z Ustawy z dnia 8 marca 1990 r. O samorządzie gminnym (Dz. U. z 2018 r. poz. 994 z późn.zm.). Podanie przez Panią/Pana numery telefonu, e-maila jest dobrowolne.