

PUNKTACJA WNIOSKU

uzyskana przez osoby ubiegające się o przyznanie nowego lokalu mieszkalnego.

Sytuacja rodzinna wnioskodawcy:

Liczba punktów

- | | |
|--|----|
| 1) małżeństwa lub osoby pozostające w faktycznym pożyciu i prowadzące wspólne gospodarstwo domowe, z których co najmniej jedna z osób nie przekroczyła 35 roku życia, i które wspólnie wychowują dwoje lub więcej dzieci | 12 |
| osoby samotnie wychowujące dwoje lub więcej dzieci | 8 |
| 2) małżeństwo zameldowane osobno (tylko jeden z małżonków zamieszkuje w Wałbrzychu) | 4 |
| 3) małżeństwo zamieszkujące osobno na terenie Wałbrzycha | 4 |
| 4) wnioskodawca lub członek rodziny wnioskodawcy z orzeczoną niepełnosprawnością w stopniu znacznym lub umiarkowanym | 8 |
| 5) dzieci wnioskodawcy w wieku do lat 18 : | |
| 1 dziecko | 5 |
| 2 dziecko | 7 |
| 3 dziecko i więcej | 10 |
| każde następne dziecko | 10 |

Warunki mieszkaniowe wnioskodawcy

- | | |
|--|---|
| 6) najemca mieszkający w lokalu, którego właścicielem jest Gmina Wałbrzych i przekazujący lokal, który zostanie przeznaczony do powtórnego zasiedlenia przez Gminę Wałbrzych | 8 |
| 7) najemca zamieszkujący w budynku przeznaczonym do rozbiórki w roku 2014, którego właścicielem jest Gmina Wałbrzych | 8 |
| 8) osoby zajmujące na podstawie tytułu prawnego lokale w budynkach znajdujących się na terenach przeznaczonych pod inwestycje, jeżeli plany miasta przewidują opróżnienie lokalu w 2014 roku | 5 |
| 9) najemca występujący o zamianę lokalu, którego jest właścicielem Gmina Wałbrzych na lokal mniejszy o co najmniej 1 pokój i 25 % pow. użytkowej dot. zajmowanego lokalu | 5 |
| 10) powierzchnia mieszkalna poniżej 5 m ² na osobę | 5 |

Okres zamieszkiwania na terenie Gminy Wałbrzych:

- | | |
|---|---|
| 11) wnioskodawca zamieszkujący na terenie Gminy Wałbrzych przez okres do 20 lat | 3 |
| 12) wnioskodawca zamieszkujący na terenie Gminy Wałbrzych przez okres pow. 20 do 35 lat | 5 |
| 13) wnioskodawca zamieszkujący na terenie Gminy Wałbrzych przez okres powyżej 35 lat | 8 |

Punktacja ujemna:

- | | |
|---|-----|
| 14) zaległości czynszowe przekraczające 2 okresy rozliczeniowe ale nie więcej niż 12 m-cy | -10 |
| 15) zaległości czynszowe przekraczające powyżej 12 m-cy | -15 |
| 16) bezprawne zajmowanie lokalu spowodowane m.in. rozwiązaniem umowy najmu | -20 |
| 17) bezprawne zajmowanie lokalu w wyniku samowolnego zajęcia lokalu | -30 |
| 18) dewastacja zajmowanego lokalu, uporczywe naruszanie regulaminu porządku domowego | -30 |