

PREZYDENT MIASTA WAŁBRZYCHA

Ogłasza pierwszy ustny przetarg nieograniczony na dzierżawę części nieruchomości położonej w Wałbrzychu, stanowiącej własność Gminy Wałbrzych, oznaczonej jako działka nr 19/2 obręb 27 Śródmieście o powierzchni 230 m² z przeznaczeniem na ogródek..

Wysokość wywoławczej rocznej stawki czynszu dzierżawnego nieruchomości gruntowej została ustalona na **kwotę 117,30 zł.**

Informujemy, że dla wskazanej nieruchomości obowiązuje miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego obszaru położonego w rejonie ulic Mazowieckiej – Bolesława Chrobrego – Piotra Wysockiego w Wałbrzychu zatwierdzony Uchwałą Nr XXVI/235/08 Rady Miejskiej Wałbrzycha z dnia 27 czerwca 2008 roku i opublikowaną w Dzienniku Urzędowym Województwa Dolnośląskiego z dnia 6 sierpnia 2008 roku Nr 213 pod pozycją 2380. Przedmiotowa działka znajduje się na terenie obszaru oznaczonego w w/w planie symbolem **6 MU**. Teren przeznacza się dla wielorodzinnej zabudowy mieszkaniowej oraz nieuciążliwych usług, w tym obiektów handlowych.

Przedmiotowa działka znajduje się w granicach obszaru rewitalizacji miasta Wałbrzycha, wyznaczonego w Uchwale Nr XIX/285/2016 Rady Miejskiej Wałbrzycha z dnia 29 marca 2016 r. w sprawie wyznaczenia obszaru zdegradowanego i obszaru rewitalizacji miasta Wałbrzycha.

Czas trwania umowy – nieokreślony .

Przetarg odbędzie się w dniu **23.01.2019 r.** w Urzędzie Miejskim w Wałbrzychu, **ul. Kopernika 2 sala nr 107 (sala ślubów) o godz. 9:00**

Warunkiem przystąpienia do przetargu jest wpłacenie do dnia **17.01.2019 r.** wadium w wysokości **117,30 zł** na konto Urzędu Miejskiego w Wałbrzychu Biuro Dochodów Niepodatkowych PKO Bank Polski SA. 60 1020 3668 0000 5302 0430 0984

Za dokonanie wpłaty uważa się dzień wpływu środków pieniężnych na rachunek bankowy tut. Urzędu.

Wpłacone wadium ulega przepadkowi wyłącznie w razie uchylenia się uczestnika, który przetarg wygrał, od zawarcia umowy dzierżawy. Wadium wpłacone przez pozostałych uczestników przetargu podlega zwrotowi.

Wadium wpłacone przez wygrywającego przetarg zostaje zaliczone na poczet czynszu dzierżawnego. Prezydent Miasta Wałbrzycha zastrzega sobie możliwość odwołania przetargu z uzasadnionych przyczyn. Szczegółowe informacje można uzyskać w Biurze Infrastruktury i Nieruchomości Urzędu Miejskiego w Wałbrzychu przy ul. Kopernika 2, pok. 104, tel. 74 6488507, gdzie można również zapoznać się z regulaminem przetargu

Data wywieszenia od : 20.12.2018 r.

Data wywieszenia do : 23.01.2019 r.