

Wałbrzych, 14.12.2018 r.

T-2018/11/4/37802, 38945



Rada Miejska Wałbrzycha
Plac Magistracki 1
58-300 Wałbrzych

Dotyczy: BRM.0003.2/2018

Odpowiadając na pismo BRM.0003.1-2.18 informujemy, że prace związane z wykonaniem izolacji pionowej i poziomej ścian budynku przy ul. Kazury 2 wykonane zostały w roku 2016, na wniosek Wspólnoty Mieszkaniowej przedmiotowego budynku.

W roku bieżącym inspektor nadzoru dokonał kilkakrotnie oceny wykonanych robót, i jego zdaniem nie ma powodów technicznych skutkujących zawilgoceniem lokalu mieszkalnego nr 1.

Należy zauważyć, iż prace izolacyjne miały na celu zabezpieczyć budynek przed dalszym zawilgoceniem ścian i erozją fundamentów. Podczas ostatnich oględzin budynku, które odbyły się w dniu 07.12.2018 r. stwierdzono, iż posadzka w piwnicy jest sucha, a ściany zewnętrzne powoli się osuszają, co świadczy o prawidłowym wykonaniu robót izolacyjnych. Dodatkowo należy podkreślić fakt, iż w sąsiednich mieszkaniach usytuowanych na parterze zawilgocenie nie ma miejsca, a zatem należy przypuszczać, iż występująca wilgoć w lokalu nr 1 nie jest spowodowana niewłaściwym wykonaniem robót, o których mowa wyżej.

KIEROWNIK
Działu Technicznego
mgr inż. Bronisław Lis

PREZES ZARZĄDU
Marek Matecki

Otrzymują:

1. Adresat
2. UM BL
3. BOK Nowe Miasto
4. T a/a w.Sz