

Zarządzenie Nr 188/2014
Prezydenta Miasta Wałbrzycha
z dnia 7. marca 2014r.

w sprawie przeznaczenia do sprzedaży w trybie przetargu ustnego ograniczonego do podmiotów zajmujących się wytwarzaniem lub dystrybucją energii elektrycznej, nieruchomości gruntową położoną w Wałbrzychu przy ul. Kłodzkiej, stanowiącą własność miasta Wałbrzych na prawach powiatu.

Na podstawie art. 92 ust. 1 pkt 2 i ust. 2 i 3 ustawy z dnia 5 czerwca 1998 r. o samorządzie powiatowym (Dz. U. z 2013 r. Nr 595 z późn. zm.), w związku z art. 30 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2013 r. poz. 594 z późn. zm.), art. 35 ust. 1 i 2, art. 37 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2010 r. Nr 102 poz. 651 z późn. zm.), oraz § 2 Uchwały nr XXXIV/138/04 Rady Miejskiej Wałbrzycha z dnia 29 grudnia 2004 r. w sprawie określenia zasad nabywania, zbywania, obciążania nieruchomości oraz ich wdzierżawiania lub najmu z późniejszymi zmianami – zarządza się, co następuje:

§ 1.

Przeznacza się do sprzedaży w trybie przetargu ustnego ograniczonego do podmiotów zajmujących się wytwarzaniem lub dystrybucją energii elektrycznej, nieruchomości gruntową zabudowaną budynkiem stacji transformatorowej stanowiącym od gruntu odrębny przedmiot własności przedsiębiorstwa TAURON Dystrybucja S.A., położonej w Wałbrzychu przy ul. Kłodzkiej, oznaczoną w ewidencji gruntów jako działka nr 21/20 w obrębie Poniatów nr 37, określoną w wykazie stanowiącym załącznik do niniejszego zarządzenia.

§ 2.

Wykonanie zarządzenia powierza się Kierownikowi Biura Gospodarki Nieruchomościami Urzędu Miejskiego w Wałbrzychu.

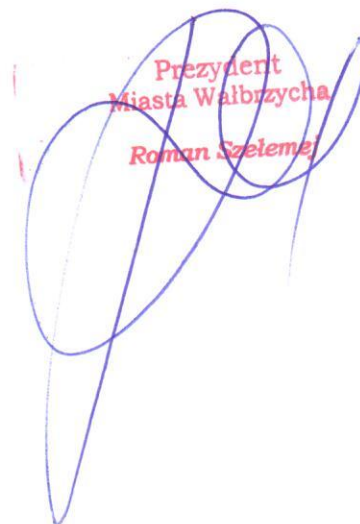
§ 3.

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania i podlega ogłoszeniu w Biuletynie Informacji Publicznej Urzędu Miejskiego w Wałbrzychu.

sporządziła: I. Nowicka




RADCA PRAWNY
Maria Majewska


Prezydent
Miasta Wałbrzycha
Roman Szelemej

Załącznik do Zarządzenia

Prezydenta Miasta Wałbrzycha

Nr 188/2014 z dnia 7.03.2014

WYKAZ

Nieruchomość przeznaczona do sprzedaży w drodze przetargu ustnego ograniczonego do podmiotów zajmujących się wytwarzaniem lub dystrybucją energii elektrycznej, stanowiąca własność miasta Wałbrzych na prawach powiatu, położona na terenie miasta Wałbrzycha.

| Lp | Adres nieruchomości | Nr działki | KW | Powierzchnia w ha | Opis nieruchomości | Forma sprzedaży | Przeznaczenie i sposób zagospodarowania | Cena gruntu |
|----|---|------------|-------------------|--------------------|--|-----------------|--|-------------|
| 1. | obr. 37 Rusinowa przy ul. Kłodzka | 21/20 | SW1W/ 00027331 | 120 m ² | nieruchomość gruntowa zabudowana budynkiem stacji transformatorowej stanowiącym od gruntu odrębny przedmiot własności przebiegającym TAURON Dystrybucja S.A | własność | Dla przedmiotowego terenu nie jest opracowany miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego. Według studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego miasta Wałbrzycha wynika, że przedmiotowa działka położona jest w jednostce urbanistycznej L - Rusinowa, na obszarze oznaczonym symbolem L.3.10., Dla którego uwarunkowania rozwoju stanowi zabudowa jednorodzinna, a kierunki zagospodarowania przestrzennego wskazują na utrzymanie obecnej funkcji. Uzupełnienie i rehabilitacja istniejącej zabudowy. | 4.040,00 |

Uwaga:

Termin do złożenia wniosku przez osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości na podstawie art. 34 ust. 1 pkt 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku (tekst jednolity Dz. U. z 2010 r. Nr 102 poz. 651 ze zm.) o gospodarce nieruchomościami upływa z dniem 18.04.2014

Wykaz został wywieszony na tablicy ogłoszeń od dnia 7.03.2014 do dnia 28.03.2014
sporz. I. Nowicka