

**ZARZĄDZENIE NR 785/2018
PREZYDENTA MIASTA WAŁBRZYCHA**

z dnia 16 listopada 2018 r.

w sprawie przeznaczenia do sprzedaży w trybie bezprzetargowym nieruchomości niezabudowanej położonej w Wałbrzychu, oznaczonej w ewidencji gruntów jako działka nr 184/4 o pow. 0,0303 ha, obręb Rusinowa 37, stanowiącej własność Gminy Wałbrzych.

Na podstawie art.30 ust.2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990r. o samorządzie gminnym (t.j.Dz.U. z 2018r. poz.994 z późn. zm.), art. 35 ust.1 i 2, art.37 ust.2 pkt 6 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz.U. z 2018r. poz.121 z późn. zm.) oraz § 2 uchwały Nr XXXIV/138/04 Rady Miejskiej Wałbrzycha z dnia 29 grudnia 2004r. w sprawie określenia zasad nabywania, zbywania, obciążania nieruchomości oraz ich wydzierżawiania lub najmu (Dz.Urz. Woj. Doln. z 2005 r. Nr 25, poz.558 z późn.zm.) zarządzam co następuje:

§ 1. 1. Przeznaczam do sprzedaży w trybie bezprzetargowym nieruchomość niezabudowaną położoną w Wałbrzychu w obrębie Rusinowa 37, oznaczoną w ewidencji gruntów jako działka nr 184/4 o pow. 0,0303 ha niezbędną do poprawy warunków zagospodarowania nieruchomości przyległej położonej w Wałbrzychu przy ul.Głuszyckiej 56A oznaczonej jako działka nr 184/1 o pow. 0,0167 ha, obręb Rusinowa 37.

2. Przedmiotowy grunt nie może być sprzedany lub oddany w użytkowanie wieczyste jako odrębna nieruchomość.

§ 2. Wykonanie zarządzenia powierzam Kierownikowi Biura Infrastruktury i Nieruchomości Urzędu Miejskiego w Wałbrzychu.

§ 3. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania i podlega ogłoszeniu w Biuletynie Informacji Publicznej Urzędu Miejskiego w Wałbrzychu.

Załącznik do zarządzenia Nr 785/2018

Prezydenta Miasta Wałbrzycha

z dnia 16 listopada 2018 r.

W Y K A Z

nieruchomości gruntowej niezabudowanej stanowiącej własność Gminy Wałbrzych przeznaczonej do zbycia w trybie bezprzetargowym - poprawę warunków zagospodarowania, zgodnie z art.35 ust.2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz.U.2018..121 ze zm.)

Lp.	Adres nieruchomości	Numer dz.	Pow w m ²	KW	Przeznaczenie nieruchomości i sposób jej zagospodarowania	Opis nieruchomości	Cena nieruchomości	Forma zbycia
1.	Obręb Rusinowa 37 przy ul.Głuszyckiej	184/4	303	77427/8	zabudowa mieszkaniowa produkcyjna, usługowa przeznaczenie - poprawa warunków zagospodarowania	Nieruchomość niezabudowana	23 000,00 zł	własność

Termin do złożenia wniosku przez osoby , którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości na podstawie art.34 ust.1 pkt 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz.U.2018.121 ze zm.) upływa z dniem 28.12.2018 r.

Wykaz zostaje wywieszony na 21 dni, tj. od dnia 16.11.2018 r. do dnia 7.12.2018 r.

Sporządziła:K.Drężek

tel. 74-66-55-225