

PREZYDENT MIASTA WAŁBRZYCHA

Ogłasza pierwszy przetarg ustny ograniczony dla podmiotów wytwarzających i zaopatrujących odbiorców w ciepło na ustalenie miesięcznej stawki czynszu za dzierżawę części nieruchomości zabudowanej, położonej w Wałbrzychu, będącej własnością Gminy Wałbrzych w użytkowaniu wieczystym Skarbu Państwa, oznaczonej jako działka nr 199 w obrębie 13 Piaskowa Góra, o powierzchni 0,0125 ha, zabudowanej budynkiem o powierzchni 20 m² ze zlokalizowanymi w nim urządzeniami infrastruktury ciepłowniczej.

Proponowana wysokość wywoławczej miesięcznej stawki czynszu dzierżawnego części nieruchomości zabudowanej – budynku o powierzchni 20m² – została ustalona na kwotę 60,00 zł netto + 23% VAT.

Dla działki nr 199 obr. 13 Piaskowa Góra przy ul. Sokołowskiego nie ma obowiązującego miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego.

Zgodnie z treścią Działu IV Księgi Wieczystej Nr SW1W/00019414/0, prowadzonej przez Sąd Rejonowy w Wałbrzychu - VII Wydział Ksiąg Wieczystych, nieruchomość zabudowana, położona w Wałbrzychu, stanowiąca własność Gminy Wałbrzych, w użytkowaniu wieczystym Skarbu Państwa, oznaczona jako działka 199 w obrębie 13 Piaskowa Góra jest obciążona hipoteką przymusową zwykłą na kwotę 36 335,46 zł (słownie: trzydzieści sześć tysięcy trzysta trzydzieści pięć złotych 46/100).

Czas trwania umowy – od 17.12.2018r. do 16.12.2021r.

Przetarg odbędzie się w dniu 05.12.2018r. W Urzędzie Miejskim w Wałbrzychu, ul. Kopernika 2, pokój 114, o godzinie 10.00.

Warunkiem przystąpienia do przetargu jest wniesienie wadium w pieniądzu w wysokości 60,00 zł na konto Urzędu Miejskiego w Wałbrzychu w PKO Bank Polski S.A. 60 1020 3668 0000 5302 0430 0984, nie później niż do dnia 05.12.2018 roku, z napisem na dowodzie wpłaty (przelewie) "dzierżawa części działki nr 199", a także zgłoszenie uczestnictwa w przetargu w formie pisemnej na adres Biura Infrastruktury i Nieruchomości Urzędu Miejskiego w Wałbrzychu, ul. Kopernika 2, 58-300 Wałbrzych, nie później niż do dnia 28.11.2018 roku.

Za dokonanie wpłaty uważa się dzień wpływu środków pieniężnych na rachunek bankowy tut. Urzędu, natomiast w odniesieniu do zgłoszenia uczestnictwa w przetargu w formie pisemnej decyduje data wpływu zgłoszenia do Urzędu Miejskiego w Wałbrzychu.

Wpłacone wadium nie podlega zwrotowi wyłącznie w razie uchylenia się uczestnika, który przetarg wygrał, od zawarcia umowy dzierżawy. Wadium wpłacone przez uczestnika przetargu, który przetarg wygrał, zalicza się na poczet czynszu dzierżawnego. Pozostałym uczestnikom przetargu wadium zostaje zwrócone za pośrednictwem rachunku bankowego wskazanego przez te osoby.

Prezydent Miasta Wałbrzycha zastrzega sobie możliwość odwołania przetargu z uzasadnionych przyczyn. Szczegółowe informacje można uzyskać w Biurze Infrastruktury i Nieruchomości Urzędu Miejskiego w Wałbrzychu przy ul. Kopernika 2, pokój 102, tel. 74/66 55 237.

Data wywieszenia: od 14.11.2018 r. do 28.11.2018 r.