

**ZARZĄDZENIE NR 761/2018  
PREZYDENTA MIASTA WAŁBRZYCHA**

z dnia 9 listopada 2018 r.

**w sprawie przeznaczenia do sprzedaży w trybie bezprzetargowym nieruchomości położonej  
w Wałbrzychu , oznaczonej w ewidencji gruntów jako działka nr 64/1 o pow. 0,0131 ha, obręb  
Podgórze 39, stanowiącej własność Gminy Wałbrzych.**

Na podstawie art.30 ust.2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990r. o samorządzie gminnym (t.j.Dz.U.2018.994), art. 35 ust.1 i 2, art.37 ust.2 pkt 6 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz.U.2018.121 ze zm.) oraz § 2 uchwały nr XXXIV/138?04 Rady Miejskiej Wałbrzycha z dnia 29 grudnia 2004r. w sprawie określenia zasad nabywania, zbywania, obciążania nieruchomości oraz ich wydzierżawiania lub najmu (Dz.Urz. Woj. Doln. z 2005 r. Nr 25, poz.558 z późn.zm.) zarządzam co następuje:

§ 1. 1. Przeznaczam do sprzedaży w trybie bezprzetargowym nieruchomość położoną w Wałbrzychu w obrębie Podgórze 39, oznaczoną w ewidencji gruntów jako działka nr 64/1 o pow. 0,0131 ha niezbędną do poprawy warunków zagospodarowania nieruchomości przyległej położonej w Wałbrzychu przy ul.J.Poniatowskiego 14, oznaczonej jako działka nr 135 o pow. 0,0457 ha, obręb Podgórze 39.

2. Przedmiotowy grunt nie może być sprzedany lub oddany w użytkowanie wieczyste jako odrębna nieruchomość.

§ 2. Wykonanie zarządzenia powierzam Kierownikowi Biura Infrastruktury i Nieruchomości Urzędu Miejskiego w Wałbrzychu.

§ 3. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania i podlega ogłoszeniu w Biuletynie Informacji Publicznej Urzędu Miejskiego w Wałbrzychu.

Załącznik do zarządzenia Nr 761/2018

Prezydenta Miasta Wałbrzycha

z dnia 9 listopada 2018 r.

## W Y K A Z

nieruchomości gruntowej niezabudowanej stanowiącej własność Gminy Wałbrzych przeznaczonej do zbycia w trybie bezprzetargowym - poprawę warunków zagospodarowania, zgodnie z art.35 ust.2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami ( t.j. Dz.U.2018..121 ze zm.)

| Lp. | Adres nieruchomości                                  | Numer dz. | Pow w m <sup>2</sup> | KW      | Przeznaczenie nieruchomości i sposób jej zagospodarowania                                      | Opis nieruchomości  | Cena nieruchomości | Forma zbycia |
|-----|--|-----------|----------------------|---------|--|---|--------------------|--------------|
| 1.  | Wałbrzych, obręb Podgórze 39 ul.M.Skłodowskiej-Curie | 64/1      | 131                  | 77155/0 | zespół zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej - przeznaczenie poprawa warunków zagospodarowania | Nieruchomość zabudowana częścią budynku użytkowego stanowiącego własność nabywców | 11.000,00 zł       | własność     |

Termin do złożenia wniosku przez osoby , którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości na podstawie art.34 ust.1 pkt 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami ( t.j. Dz.U.2018.121 ze zm. ) upływa z dniem 21.12.2018 r.

Wykaz zostaje wywieszony na 21 dni, tj. od dnia 9.11.2018 r. do dnia 30.11.2018 r.

Sporządziła:K.Drężek

tel. 74-66-55-225