

Zarządzenie nr 129/2014
Prezydenta Miasta Wałbrzycha
z dnia 20.02.2014r.

w sprawie wykazu komunalnych lokali użytkowych podlegających zwolnieniom w stawkach czynszu w najmie komunalnych lokali użytkowych.

Na podstawie art. 30 ust.1 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (tekst jednolity (tekst jednolity Dz. U. Z 2013 r. poz. 594 z późn. zm.) oraz § 3 Uchwały Nr XI/119/2007 Rady Miejskiej Wałbrzycha z dnia 30 sierpnia 2007 r. w sprawie ustalenia zwolnień w stawkach czynszu w najmie lokali użytkowych stanowiących zasób komunalny Gminy Wałbrzych, przeznaczonych na aktywizację małych i średnich przedsiębiorców (Dz. Urz. Woj. Dolno. Nr 258, poz. 2976), zarządzam co następuje:

§ 1

Zatwierdzam wykaz lokali użytkowych stanowiących zasób komunalny Gminy Wałbrzych, które podlegają zwolnieniom w stawkach czynszu na zasadach określonych w Uchwale Nr XI/119/2007 Rady Miejskiej Wałbrzycha z dnia 30 sierpnia 2007 r. w sprawie ustalenia zwolnień w stawkach czynszu w najmie lokali użytkowych stanowiących zasób komunalny Gminy Wałbrzych, przeznaczonych na aktywizację małych i średnich przedsiębiorców.

§ 2

Wykaz lokali użytkowych stanowiących zasób komunalny Gminy Wałbrzych, o którym mowa w § 1, stanowi *Załącznik nr 1* do niniejszego zarządzenia.

§ 3

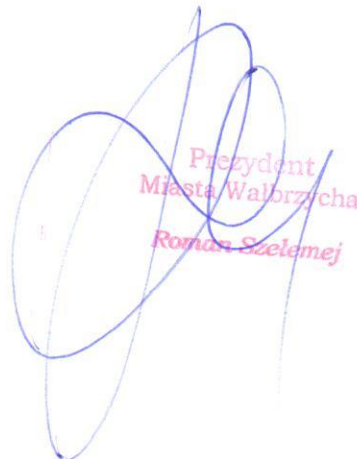
Wykaz lokali użytkowych stanowiących zasób komunalny Gminy Wałbrzych, o którym mowa w § 1, obowiązuje od 1 stycznia 2014 roku do 31 marca 2014 roku.

§ 4

Wykonanie zarządzenia powierzam Kierownikowi Biura Lokalowego.

§ 5

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania i podlega ogłoszeniu w Biuletynie Informacji Publicznej Urzędu Miejskiego w Wałbrzychu.


Prezydent
Miasta Wałbrzycha
Roman Szelemej


RADCA PRAWNY
Jolanta Szewczyk

WYKAZ WOLNYCH LOKALI UŻYTKOWYCH

Lp.	Adres	Pow. m ²	Przeznaczenie lokalu	Stan techniczny lokalu wraz z wyszczególnieniem zakresu remontu (bez prac konserwacyjno-estetycznych)
BOK Śródmieście ul. Mickiewicza 35				
1.	Sienkiewicza 4	25,00	Magazyn Wolny od 14.05.2004r.	-wymiana tynków ściennych, - ułożenie płyt gipsowych na suficie -wymiana instalacji elektrycznej -rozebranie podłogi drewnianej wraz legarami i wykonaniem posadzki betonowej wraz z wykonaniem izolacji cieplnej i ułożeniem płytek ceramicznych -wykonanie wentylacji nawiewnej i wywiewnej -wymiana okien skrzynkowych na zespolone -montaż pieców akumulacyjnych
2.	Pługa 1	16,64	Magazyn, działalność dowolna nieuciążliwa dla otoczenia Wolny od 08.09.2004r.	-wymiana zawilgoconych tynków -wymiana posadzki betonowej -wykonanie instalacji elektrycznej -wymiana stolarki drzwiowej -wykonanie wentylacji nawiewno -wywiewnej
3.	Aptekarska 4a	56,84	Magazyn Wolny od 10.01.2005r.	-wymiana posadzek drewnianych na betonowe wraz z wykonaniem izolacji -wymiana instalacji elektrycznej wraz z wykonaniem nowego przyłączenia z ZE -naprawa stolarki drzwiowej -wymiana tynków ściennych i sufitowych
4.	Kossaka 5	57,00	Magazyn Wolny od 31.12.2009r.	-wymiana instalacji elektrycznej -wymiana drzwi wejściowych do lokalu -miejscowa naprawa posadzki betonowej i tynków ściennych -naprawa i malowanie stolarki okiennej i stolarki drzwiowej wewnętrznej -białkowanie ścian i sufitów
5.	Młynarska 26	32,59	Magazyn Wolny od 31.12.2009r.	-wymiana instalacji elektrycznej -wymiana płyt paździerzowych oraz wykładziny podłogowej -częściowa wymiana tynków ścian z izolacją przeciwwilgociową -miejscowe uzupełnienie tynków ścian -wymiana tynku sufitu wraz z deskowaniem 7 m ² -miejscowe uzupełnienie tynku sufitu -wymiana drzwi wejściowych z ościeżnicą -naprawa, pasowanie, szklenie stolarki okiennej 4 szt -przygotowanie tynków ścian i tynków sufitu do malowania -malowanie tynków ścian i sufitów
6.	Pankiewicza 9a	24,61	Biuro Wolny od 29.07.2010r.	-wymiana instalacji elektrycznej -wymiana drzwi wejściowych z ościeżnicą -wymiana stolarki okiennej szt. 1 -wykonanie posadzki betonowej na istniejącym podłożu w pom. 1 -zerwanie płyt i wykonanie posadzki betonowej w pom. 2 -miejscowa naprawa tynków ściennych i sufitowych -zamurowanie wnęki po drzwiach i oknie na 1 cegłę -przetarcie tynków ściennych i sufitowych -demontaż instalacji gazowej -białkowanie ścian i sufitów
7.	Piotra Skargi 6	68,66	Działalność dowolna nieuciążliwa dla otoczenia Wolny od 06.07.2010r.	-wymiana instalacji elektrycznej -wymiana stolarki okiennej -wymiana stolarki drzwiowej -wymiana tynków ściennych i sufitowych -wymiana urządzeń sanitarnych wraz z podejściami -wykonanie posadzek z izolacją i dociepleniem -częściowa wymiana instalacji wodno-kanalizacyjnej -opinia kominiarska na ogrzewanie oraz wentylację -wykonanie ogrzewania zgodnie z opinią kominiarską i dokumentacją techniczną

Lp.	Adres	Pow. m ²	Przeznaczenie lokalu	Stan techniczny lokalu wraz z wyszczególnieniem zakresu remontu (bez prac konserwacyjno-estetycznych)
8.	Sienkiewicza 3	76,71	Biuro, działalność dowolna nieuciążliwa dla otoczenia Wolny od 05.08.2010r.	<ul style="list-style-type: none"> -wymiana zawilgoconych i zmurszałych tynków ściennych -układanie płyt kartonowo-gipsowych na sufitach -malowanie emulsyjne ścian i sufitów -malowanie drzwi, schodów i balustrady -wymiana instalacji elektrycznej + pomiary wraz montażem nowej linii zasilającej lokal i tablicą podlicznikową -wymiana szyby zespolonej w oknie plastikowym -wymiana zamków - wpuszczanego szt.3 zapadkowego szt.2 -wymiana stolarki okiennej szt. 4, -wymiana stolarki drzwiowej szt. 1, -demontaż drzwi jednoskrzydłowych szt. 1 -montaż okna plastikowego 0,90 x 1,80 szt. 1 -układanie płyt paździerzowych + wykładziny zmywalnej -wykonanie centralnego ogrzewania etażowego gazowego wraz z wykonaniem przewodu kominowego i wentylacyjnego -osadzenie ościeżnicy drewnianej wraz z montażem opasek drzwiowych -wykonanie zasilania instalacji wodnej
9.	Moniuszki 10a	199,35	Biuro, działalność dowolna nieuciążliwa dla otoczenia Wolny od 10.08.2010r.	<ul style="list-style-type: none"> -wymiana instalacji elektrycznej 100% -wykonanie c.o. etażowego -wymiana tynków ścian i sufitów -wymiana posadzek betonowych -wymiana instalacji wodnej 100% -wymiana urządzeń sanitarnych wraz zaworami czerpalnymi -wymiana stolarki drzwiowej szt. 8 -naprawa stolarki okiennej wraz z jej ewentualną wymianą -wykonanie odwodnienia i osuszenia budynku -malowanie ścian i sufitów
10.	Sienkiewicza 1a	38,28	Usługi, działalność dowolna nieuciążliwa dla otoczenia Wolny od 04.05.2011r.	<ul style="list-style-type: none"> -wymiana instalacji elektrycznej -wymiana instalacji wodno-kanalizacyjnej -wymiana posadzki betonowej wraz z wykonaniem izolacji przeciwwilgociowej oraz cieplnej i układaniem płytek ceramicznych -wymiana tynków ściennych wraz z wykonaniem odgrzybienia -wymiana stolarki drzwiowej do pomieszczenia w.c. -wymiana urządzeń sanitarnych -układanie płyt kartonowo-gipsowych na sufitach -wykonanie centralnego ogrzewania lokalu na gaz -wykonanie wentylacji nawiewno-wywiewnej -malowanie ścian i sufitów
11.	Piłsudskiego 2a	27,30	Usługi działalność dowolna nieuciążliwa dla otoczenia Wolny od 09.02.2011r.	<ul style="list-style-type: none"> -wymiana instalacji elektrycznej. -wymiana płytek posadzkowych w przedpokoju. -szpachlowanie tynków wewnętrznych w pomieszczeniach oznaczonych na szkicu nr 1, 3 i 4. -wymiana płytek ceramicznych ściennych i posadzkowych w w.c. -wymiana skrzydeł drzwiowych wewnętrznych. -wymiana urządzeń sanitarnych (miska ustępowa, umywalka). -wymiana wykładziny podłogowej w pomieszczeniu oznaczonym na szkicu nr 3 i 4. -montaż pieców typu „żar” zgodnie z opinią kominiarską. -sprawdzenie instalacji gazowej wraz z montażem stelaża. -pomalowanie ścian i sufitów oraz ościeżnic drzwiowych.
12.	Mickiewicza 15a	69,35	Magazyn, działalność dowolna nieuciążliwa dla otoczenia Wolny od 11.01.2012r.	<ul style="list-style-type: none"> -wymiana instalacji elektrycznej 100% -zapewnienie ogrzewania zgodnie z opinią kominiarską + sprawdzenie wentylacji -wylanie masy samopoziomującej cementowej, układanie płyt podłogowych i wykładziny -wymiana stolarki okiennej na PCV z nawiewnikami szt. 2 -malowanie krat okiennych -wymiana drzwi wejściowych do lokalu oraz wymiana drzwi wewnętrznych -demontaż ścianki działowej blaszanej -wymiana tynków ściennych 100% -przecierka tynków sufitów 100%

Lp.	Adres	Pow. m ²	Przeznaczenie lokalu	Stan techniczny lokalu wraz z wyszczególnieniem zakresu remontu (bez prac konserwacyjno-estetycznych)
13.	Al. Wyzwolenia 16	126,23	Biuro, działalność dowolna nieuciążliwa dla otoczenia Wolny od 02.12.2011r.	-wymiana instalacji elektrycznej wraz z wymianą linii zasilającej -wymiana zaworu czterpalnego szt. 1 -montaż wodomierza szt. 1 -wymiana instalacji wodnej 1mb -rozebranie ścianki działowej nietrwalej -wykonanie wentylacji nawiewno-wywiewnej -wykonanie centralnego ogrzewania na paliwo ekologiczne (gazowe, elektryczne) wraz z wykonaniem przewodu spalinowego -wymiana posadzki betonowej 81.50 m ² -wymiana drzwi szt.1 wraz z montażem zamka i klamki -wymiana urządzeń sanitarnych (muszla i spłuczka) -wymiana płyt paździerzowych i wykładziny 36 m ² -malowanie stolarki okiennej i parapetów szt. 4 -malowanie stolarki drzwiowej szt. 4 -wymiana tynków wewnętrznych + odgrzybienie ścian -malowanie ścian i sufitów farbą emulsyjną
14.	Św. Jadwigi 3	62,77	Magazyn, działalność dowolna nieuciążliwa dla otoczenia Wolny od 30.12.2011r.	-wymiana instalacji elektrycznej w 100% -wymiana drzwi wejściowych dwuskrzydłowych z ościeżnicą -wymiana tynków ścian i sufitów -demontaż podłóg drewnianych -wykonanie posadzki betonowej zatartej na gładko lub obłożonej płytą ceramiczną -malowanie tynków ścian i sufitów -wykonanie wentylacji wywiewnej
15.	Moniuszki 6	26,32	Biuro Wolny od 10.05.2012r.	-sprawdzenie instalacji elektrycznej ewentualna wymiana -wymiana wykładziny -przecierka tynków ściennych i sufitowych -demontaż ścianek działowych -budowa pieca pokojowego oraz wykonanie wentylacji wywiewnej
16.	Słowackiego 8	68,60	Działalność dowolna nieuciążliwa dla otoczenia Wolny od 06.07.2012r.	-wymiana zawilgoconych i zmuszających tynków wew. + odgrzybienie i osuszenie ścian -ulożenie płyt kartonowo-gipsowych na sufitach wymiana drzwi : bramowe szt.1, wew. szt. 2 wymiana instalacji elektrycznej wraz z wykonaniem pomiarów i montażem nowej linii zasilającej lokal i tablicą podlicznikową -wykonanie nowych posadzek betonowych wraz z wykonaniem izolacji cieplnej i przeciwwilgociowej i ułożenie płytek posadzkowych -wymiana stolarki okiennej: ośmioskrzydłowej - szt. 1; dwuskrzydłowej – szt. 1; dwunastoskrzydłowej – szt. 3 -montaż urządzeń sanitarnych (muszla, spłuczka, sedes, podejścia wodno-kanalizacyjne -wymiana instalacji gazowej 1" wraz z wykonaniem próby szczelności. -demontaż instalacji c.o. wspólnego z lokalem obok i wykonanie nowego centralnego ogrzewania na paliwo gazowe wg dokumentacji technicznej i pozwolenia na budowę -wykonanie wentylacji nawiewno-wywiewnej -wymiana instalacji wodno-kanalizacyjnej 5 mb malowanie ścian i sufitu
17.	Lubelska 1	18,58	Biuro działalność dowolna nieuciążliwa dla otoczenia Wolny od 04.09.2012r.	-sprawdzenie instalacji elektrycznej -wymiana stolarki okiennej drewnianej na PCV z nawiewnikami szt. 2
18.	Limanowskiego 3- Słowackiego 23	51,58	Biuro, działalność dowolna nieuciążliwa dla otoczenia Wolny od 19.09.2012r.	-sprawdzenie instalacji elektrycznej. -sprawdzenie urządzeń w we. -malowanie ścian i sufitów.
19.	Lubelska 1	19,11	Biuro, działalność dowolna nieuciążliwa dla otoczenia Wolny od 02.11.2012r.	-uzyskania warunków technicznych na rozdział instalacji elektrycznej i dostawę energii elektrycznej do lokalu oraz sprawdzenie instalacji elektrycznej w lokalu (ewentualna naprawa). -odnowienie malatury ścian i sufitu

Lp.	Adres	Pow. m ²	Przeznaczenie lokalu	Stan techniczny lokalu wraz z wyszczególnieniem zakresu remontu (bez prac konserwacyjno-estetycznych)
20.	Lubelska 1	55,85	Biuro, działalność dowolna nieuciążliwa dla otoczenia Wolny od 19.02.2013r.	-uzyskanie warunków technicznych na rozdział instalacji elektrycznej do lokalu i jej wymiana odnowienie malatury ścian i sufitów
21.	Mickiewicza 59-61	274,30	Handel, działalność dowolna nieuciążliwa dla otoczenia Wolny od 25.02.2013r.	-wymiana instalacji elektrycznej wymiana urządzeń sanitarnych wraz z podejściami montaż wodomierza wraz z wykonaniem podejścia wymiana drzwi wejściowych do lokalu szt. 3 wymiana bramy wejściowej wymiana stolarki okiennej szt. 11 demontaż kafelek ściennych – 51m ² wymiana tynków ściennych i sufitowych na parterze i I piętrze w 100% wymiana tynków ściennych i sufitowych w pomieszczeniach piwnicznych w 50% -odtworzenie instalacji c.o. na opał stały lub wykonanie c.o. gazowego wg dokumentacji (doprowadzenie 20 m instalacji gazowej, montaż stelaża, zaworów odcinających, podejścia pod licznik) -miejscowa naprawa posadzki betonowej 10m ² -ułożenie płytek ceramicznych na parterze i I piętrze -miejscowa naprawa posadzki betonowej w piwnicy 5m ² oraz wylanie masy samopoziomującej 70,07m ²
22.	Aptekarska 4a	42,64	Handel, działalność dowolna nieuciążliwa dla otoczenia Wolny od 30.04.2013r	-sprawdzenie instalacji elektrycznej, uzupełnienie osprzętu. -częściowa wymiana tynków wewnętrznych. -montaż urządzeń sanitarnych i wodomierza. -naprawa posadzki lastryko. -wykonanie przecierki tynków ściennych i sufitowych. -wymiana stolarki okiennej szt. 3. -wymiana drzwi wejściowych do lokalu wraz z ościeżnicą szt. 1. -demontaż ścianki działowej z płyt kartonowo-gipsowych. -malowanie stolarki drzwiowej wew., krat okiennych i drzwiowych. -malowanie ścian i sufitu. -montaż pieców akumulacyjnych.
23.	Szmidta 14	45,37	Biuro działalność dowolna nieuciążliwa dla otoczenia Wolny od 13.05.2013r	-sprawdzenia instalacji elektrycznej wraz z wykonaniem pomiarów. -wymiany posadzki z płytek ceramicznych. -wykonanie centralnego ogrzewania lokalu na paliwo gazowe wraz z wykonaniem przewodu kominowego oraz wentylacyjnego wg dokumentacji technicznej. -malowania farbami emulsyjnymi ścian i sufitów. -malowania stolarki okiennej i drzwiowej.
24.	Mickiewicza 2a	70,64	Działalność dowolna nieuciążliwa dla otoczenia Wolny od 07.05.2013r	-odtworzenie instalacji elektrycznej w lokalu -wymiana instalacji wodnej 5m, montaż wodomierza, syfonu, baterii umywalkowej oraz zlewozmywaka -wymiana instalacji kanalizacyjnej 2m, demontaż miski ustępowej. -wymiana drzwi wejściowych do lokalu szt. 2. -wymiana drzwi wew. 0,70 na 0,80 wraz z ościeżnicą. -demontaż płytek ściennych i podłogowych. -wymiana tynków ściennych i sufitowych 100% -doprowadzenie 10 m instalacji gazowej, montaż stelaża, zaworów odcinających, podejścia pod licznik -wykonanie centralnego ogrzewania lokalu na paliwo gazowe wg dokumentacji technicznej. -wykonanie wentylacji nawiewno-wywiewnej wg opinii kominiarskiej. -wymiana stolarki okiennej na PCV szt. 2. -wykonanie izolacji poziomej ścian lokalu oraz przesmarowanie ścian środkiem grzybobójczym. -wykonanie izolacji na podłodze wraz z wymianą desek podłogowych oraz ułożeniem wykładziny. -zamurowanie otworu po drzwiach.

Lp.	Adres	Pow. m ²	Przeznaczenie lokalu	Stan techniczny lokalu wraz z wyszczególnieniem zakresu remontu (bez prac konserwacyjno-estetycznych)
25.	B. Chrobrego 43	53,54	Działalność dowolna nieuciążliwa dla otoczenia, magazyn Wolny od 17.12.2012r	<ul style="list-style-type: none"> -wymiana instalacji elektrycznej wraz z uzyskaniem warunków przyłączenia z Zakładu Energetycznego -miejscowa naprawa tynków wew. 4 miejsca do 1m² -naprawa podłóg w salach I i III, wymiana płyt i wykładzin 44,45 m² -naprawa posadzki w sali nr II, wymiana płytek ceramicznych 9,09 m² -przetarcie tynków ścian 146,22 m² -przetarcie tynków sufitu 100% -pasowanie, szklenie, naprawa i malowanie stolarki okiennej 4 szt. -malowanie stolarki drzwiowej 2-skrzydłowej szt. 2 -malowanie emulsyjne ścian i sufitów -montaż wodomierza i wykonanie instalacji wodnej
26.	Al. Wyzwolenia 48a	52,72	Handel, działalność dowolna nieuciążliwa dla otoczenia Wolny od 12.02.2013r	<ul style="list-style-type: none"> -wymiana zawilgoconych i zmurszałych tynków ściennych i sufitowych -naprawa drzwi wejściowych do lokalu. -wymiana drzwi wewnętrznych szt. 1 -wymiana instalacji elektrycznej wraz z wykonaniem pomiarów i montażem nowej linii zasilającej lokal i tablicą podlicznikową. -wymiana posadzek betonowych wraz z wykonaniem izolacji cieplnej i przeciwwilgociowej i ułożeniem płytek posadzkowych -demontaż nieczynnej instalacji centralnego ogrzewania wspólnego z lokalem obok. -wykonanie centralnego ogrzewania lokalu na paliwo gazowe wg projektu. -wykonanie instalacji wodnej. -wymiana instalacji kanalizacyjnej -naprawa dachu papowego poprzez wymianę odeskowania, obróbek blacharskich i pokrycia papowego -malowanie emulsyjne ścian i sufitu
27.	Moniuszki 32	43,03	Handel, działalność dowolna nieuciążliwa dla otoczenia Wolny od 05.07.2013r	<ul style="list-style-type: none"> - wymiana instalacji elektrycznej -wymiana instalacji wodnej 25m, montaż wodomierza, wymiana umywalek i zlewozmywaka wraz z podejściami -wymiana instalacji kanalizacyjnej 20 m wraz z urządzeniami sanitarnymi (miska ustępowej) -wymiana drzwi wew. szt. 2 w tym 1 szt. z 0,70 na 0,80 -demontaż kafelek ściennych 5,25 m² -wykonanie nowej wylewki betonowej w pom. w.c. -wymiana tynków ściennych i sufitowych 100% wraz z wykonaniem przecierki i dwukrotnym malowaniem farbami emulsyjnymi doprowadzenie 20m instalacji gazowej, montaż stelaża, zaworów odcinających, podejścia pod licznik -wykonanie ogrzewania c.o. na paliwo gazowe lub elektryczne, wentylacji nawiewno-wywiewnej wg kominiarskiej i dokumentacji technicznej -wymiana stolarki okiennej na PCV szt. 2 -przesmarowanie ścian środkiem grzybobójczym -wykonanie izolacji na podłogach oraz ułożenie kafelek
28.	Al. Wyzwolenia 46	37,70	Biuro, działalność dowolna nieuciążliwa dla otoczenia Wolny od 10.10.2013r	<ul style="list-style-type: none"> -wymiana tynków ściennych. -ułożenie płyt kartonowo gipsowych na sufitach -wymiana instalacji elektrycznej wraz z wykonaniem jej pomiarów i montażem nowej linii zasilającej lokal i tablicy podlicznikowej. -wymiana stolarki okiennej szt. 2 -demontaż istniejących posadzek z płytek i paneli i ułożenie nowych płytek posadzkowych. -demontaż urządzeń sanitarnych. -wykonanie ogrzewania lokalu na paliwo gazowe. -częściowa wymiana instalacji wodnej (5 mb, kanalizacyjnej 0,5 mb) -wykonanie pomieszczenia w.c. wg dokumentacji technicznej

Lp.	Adres	Pow. m ²	Przeznaczenie lokalu	Stan techniczny lokalu wraz z wyszczególnieniem zakresu remontu (bez prac konserwacyjno-estetycznych)
29.	Mickiewicza 21	25,29	Handel, działalność dowolna nieuciążliwa dla otoczenia Wolny od 03.07.2013r	-sprawdzenie instalacji elektrycznej wymiana instalacji wodnej 5m -wymiana umywalki wraz z podejściami -demontaż miski ustępowej -wymiana instalacji kanalizacyjnej wymiana drzwi wejściowych do lokalu wraz z ościeżnicą demontaż: kafelek ściennych-4m ² , paneli ściennych-54,38 m ² i sufitowych -25,29m ² , ścianek 11,39m ² wymiana tynków ściennych i sufitowych wraz z wykonaniem przecierki malowaniem farbą emulsyjną -sprawdzenie; ogrzewania elektrycznego i wentylacji wywiewnej w lokalu -wymiana witryny -przesmarowanie ścian środkiem grzybobójczym -demontaż płyt i wykładziny i wykonanie izolacji na podłogach wraz z ułożeniem kafełek podłogowych
30.	P. Skargi 5	69,30	Handel, działalność dowolna nieuciążliwa dla otoczenia Wolny od 06.09.2013r	-uzyskanie warunków technicznych na rozdział instalacji i dostawę energii elektrycznej do lokalu, oraz wymiana instalacji elektrycznej w lokalu. -doprowadzenie instalacji wodnej 30m i montaż wodomierza, wykonanie podejść pod zlewozmywak. -doprowadzenie instalacji kanalizacyjnej 5m. -wymiana drzwi wejściowych wraz z ościeżnicą szt. 2. -demontaż starych ościeżnic -demontaż kafełek ściennych – 34,93m ² . -wymiana tynków ściennych 50%. -wykonanie przecierki tynków ściennych i sufitowych. -doprowadzenie 20 m instalacji gazowej, montaż stelaża, zaworów odcinających, podejścia pod licznik -wykonanie c.o. na gaz -wymiana stolarki okiennej drewnianej na pcv z nawiewnikami wraz z parapetami wew. i zew. -miejscowa naprawa posadzki betonowej (7m2) wraz z ułożeniem płytek ceramicznych
BOK Sobięcin ul. 1 Maja 81a				
31.	Glinicka 3	18,60	Działalność dowolna nieuciążliwa dla otoczenia Wolny od 13.04.2004r.	lokal w stanie technicznym dobrym
32.	Kolejarska 2	40,87	Magazyn Wolny od 15.12.2005r.	-wymiana instalacji elektrycznej -częściowa wymiana instalacji kanalizacyjnej -wymiana tynków ściennych i sufitowych -wymiana płytek podłogowych -wymiana stolarki okiennej oraz witryny -wymiana stolarki drzwiowej
33.	Mieroszowska 13	22,66	Działalność dowolna nieuciążliwa dla otoczenia Wolny od 13.07.2005r.	-wymiana instalacji elektrycznej -wymiana tynków ściennych, sufitowych -wymiana stolarki okiennej szt 2 -wymiana stolarki drzwiowej sz 1 -wykonanie podejść wodnych -montaż instalacji kanalizacyjnej i wodnej -wykonanie posadzek wraz z ułożeniem wykładziny, -wymiana pieca żar
34.	I Maja 165	52,71	Działalność dowolna nieuciążliwa dla otoczenia Wolny od 09.02.2004r.	-wymiana drzwi wejściowych do lokalu -wymiana stolarki okiennej szt 5 -wykonanie przecierki ścian i sufitów -montaż umywalki , zaworu czerpalnego i podejścia odpływowego -wymiana wykładziny
35.	Kolejarska 2	24,57	Handel, działalność dowolna nieuciążliwa dla otoczenia Wolny od 16.06.2008r.	-wymiana instalacji elektrycznej -wymiana urządzeń sanitarnych wraz z podejściami -wymiana posadzki przecierka tynków -wymiana wodomierza montaż pieca typu żar

Lp.	Adres	Pow. m ²	Przeznaczenie lokalu	Stan techniczny lokalu wraz z wyszczególnieniem zakresu remontu (bez prac konserwacyjno-estetycznych)
36.	I Maja 82	191,40	Działalność dowolna nieuciążliwa dla otoczenia Wolny od 15.09.1997r.	-wykonanie instalacji elektrycznej -montaż wodomierza z wykonaniem podejścia -montaż urządzeń sanitarnych -wykonanie instalacji wodnej -zerwanie wykładziny i płyt oraz parkietu -wykonanie posadzki betonowej -montaż stolarki okiennej (7szt) i stolarki drzwiowej (9szt) -wykonanie ogrzewania c.o. wraz z instalacją -wykonanie wentylacji wywiewnej -ułożenie wykładziny -przygotowanie ścian i sufitów pod malowanie (przecierka, szpachlowanie) -malowanie ścian i sufitów -wykonanie wentylacji nawiewnej
37.	I Maja 152	27,31	Handel działalność dowolna nieuciążliwa dla otoczenia Wolny od 18.10.2010r.	-wymiana instalacji elektrycznej -montaż zlewu, baterii, syfonu -montaż wodomierza -wykonanie podejścia pod wodomierz -wykonanie nowej posadzki wraz z izolacją i ułożeniem płytek podłogowych wykonanie wentylacji grawitacyjnej -montaż kratki wentylacyjnej -wykonanie instalacji wodnej z podejściem pod zawór czerpalny -wymiana stolarki drzwiowej szt. 2 -wykonanie instalacji kanalizacyjnej wraz z podejściem pod zlew -wymiana witryny drewnianej + okna -sprawdzenie możliwości podpięcia pieca -zbić tynków w sali sprzedaży i na zapleczu -wykonanie nowych tynków -zamurowanie otworów w ścianie z cegły o gr. 1 cegły -montaż pieca przenośnego typu „zar” -malowanie emulsyjne ścian i sufitów
38.	Mioszowska 10 (parter i I piętro)	35,40	Działalność dowolna nieuciążliwa dla otoczenia Wolny od 24.01.2011r.	-wykonanie instalacji elektrycznej oraz wykonanie pomiarów ochronnych -demontaż wanny, umywalki, miski ustępowej, bojlera, instalacji wodno-kanal. (zakorkowanie) -wymiana stolarki okiennej szt. 5 -wymiana stolarki drzwiowej szt. 4 -montaż nadproża drzwiowego – wejście do lokalu -skucie płytek ściennych i tynków ściennych uzupełnienie tynków ściennych -przecierka tynków ściennych i sufitowych -malowanie ścian i sufitów -wymiana podłóg (płyty + wykładzina) -wykonanie posadzek cementowych na parterze -ułożenie płytek typu Gres – parter wymiana okładzin pcv stopni schodowych malowanie balustrady rozbiórka trzonu kuchennego kaflowego montaż pieca typu zar -wykonanie wentylacji nawiewno-wywiewnej
39.	Mioszowska 9	30,57	Handel, działalność dowolna nieuciążliwa dla otoczenia Wolny od 09.11.2011r.	-wymiana instalacji elektrycznej -wymiana urządzeń sanitarnych (muszla, spłuczka sedes umywalka) -montaż wodomierza -montaż pieców węglowych przenośnych wg opinii kominiarskiej lub wykonanie ogrzewania elektrycznego -wymiana wykładzin i płyt paździerzowych -wymiana zawilgoconych tynków ściennych -malowanie ścian i sufitów -malowanie stolarki drzwiowej

Lp.	Adres	Pow. m ²	Przeznaczenie lokalu	Stan techniczny lokalu wraz z wyszczególnieniem zakresu remontu (bez prac konserwacyjno-estetycznych)
40.	1 Maja 114	166,40	Handel działalność dowolna nieuciążliwa dla otoczenia Wolny od 08.04.2010r.	-wymiana instalacji elektrycznej -wymiana podejścia odpływowego -wymiana urządzeń sanitarnych -montaż wodomierza z wykonaniem podejścia -wymiana bojlera -wymiana stolarki drzwiowej wymiana stolarki okiennej -remont posadzek -wykonanie przecierki tynków wymiana obicia ścian i sufitów z płyt pilśniowych twardych -wymiana – remont podłóg (płyty paździerzowe + wykładzina -wykonanie centralnego ogrzewania po przedłożeniu dokumentacji tech.
41.	1 Maja 145A	23,88	Działalność dowolna nieuciążliwa dla otoczenia Wolny od 20.05.2011r.	-wymiana instalacji elektrycznej oraz wykonanie pomiarów ochronnych z przystosowaniem do ogrzewania elektrycznego -wymiana zlewu wraz syfonem i zaworem czerpalnym -montaż wodomierza -wymiana instalacji gazowej wraz z podejściem pod gazomierz -wymiana zaworów gazowych -wymiana stolarki drzwiowej szt. 2 -wymiana stolarki okiennej szt. 2 -osuszenie ściany 12,12 m ² -wymiana tynków ściennych 12,12 m ² -przecierka tynków ścian 61,30 m ² -wykonanie sufitu podwieszanego z płyt GK -rozbiórka podłogi drewnianej 11,73 m ² -wykonanie posadzek cementowych 11,73 m ² -zerwanie wykładziny i płyt wiórowych 12,15 m ² -ułożenie płytek typu GRES 23,88 m ² -montaż grzejników elektrycznych -wykonanie wentylacji nawiewno-wywiewnej -malowanie lokalu
42.	1 Maja 74	147,78	Handel, działalność dowolna nieuciążliwa dla otoczenia Wolny od 06.09.2012r.	-sprawdzenie instalacji elektrycznej ewentualna wymiana -wykonanie odpływu kanalizacyjnego 1 mb -wymiana muszli, sedesu i dolnopłuka -wymiana stolarki okiennej szt. 7 z nawiewnikami -wymiana drzwi wew. wraz z ościeżnicami szt. 8 -wymiana drzwi wejściowych do lokalu szt. 1 -wykonanie centralnego ogrzewania lokalu wg projektu technicznego i pozwolenia na budowę -wykonanie wentylacji nawiewno-wywiewnej wg projektu -wykonanie posadzki cementowej wraz z dociepleniem i ułożeniem wykładziny -wymiana zawilgoconych tynków ściennych 135,69 m ² -zamurowanie otworów drzwiowych od wew. do pomieszczeń przybudówki -malowanie ścian i sufitu
43.	1 Maja 116	17,00	Handel, działalność dowolna nieuciążliwa dla otoczenia Wolny od 06.09.2012r.	-wymiana wykładziny wymiana drzwi wejściowych do lokalu -odnowienie malatury ścian i sufitu -montaż muszli wraz z sedesem, górnopłukiem i wężykiem w pomieszczeniu w.c. oraz -malowanie drzwi i ścian

Lp.	Adres	Pow. m ²	Przeznaczenie lokalu	Stan techniczny lokalu wraz z wyszczególnieniem zakresu remontu (bez prac konserwacyjno-estetycznych)
44.	I Maja 142A	49,96	Handel, działalność dowolna nieuciążliwa dla otoczenia Wolny od 19.03.2013r.	-sprawdzenie instalacji elektrycznej i ewentualna jej wymiana -wymiana urządzeń sanitarnych -montaż wodomierza wymiana posadzek betonowych w lokalu wraz z wykonaniem izolacji -wykonanie wentylacji nawiewno-wywiewnej w lokalu wg opinii kominiarskiej i zgodnie z projektem wymiana okna drewnianego na pcv z nawiewnikami -wymiana witryny drewnianej na pcv -wymiana stolarki drzwiowej wejściowej wraz z ościeżnicą szt. 2 wymiana zawilgoconych tynków w lokalu -zerwanie płyt styropianowych z sufitu wraz z wykonaniem przecierki -montaż pieca typu „zar” wg opinii kominiarskiej -malowanie ścian i sufitu
45.	Grottgera 1	42,96	Handel, działalność dowolna nieuciążliwa dla otoczenia Wolny od 10.06.2013r.	-sprawdzenie instalacji elektrycznej montaż wodomierza miejsce naprawa posadzki wyłożonej płytkami ceramicznymi -wymiana płyt kartonowo-gipsowych na suficie -wykonanie ogrzewania akumulacyjnego lub co. wg opinii kominiarskiej i dokumentacji technicznej -odnowienie malatury ścian i sufitu
46.	Św. Barbary 12	22,87	Działalność dowolna nieuciążliwa dla otoczenia Wolny od 12.08.2013r.	-odnowienie malatury
47.	Glinicka 1	35,15	Handel, działalność dowolna nieuciążliwa dla otoczenia Wolny od 12.08.2013r.	-odnowienie malatury
BOK Biały Kamień ul. Gen. Andersa 165				
48.	Dąbrowszczaków 25 (poziom piwnic)	13,60	Działalność dowolna nieuciążliwa dla otoczenia Wolny od 25.07.2008r.	-wymiana instalacji elektrycznej -wymiana tynków ściennych i sufitowych -naprawa stolarki drzwiowej
49.	Piasta 23	47,00	Działalność dowolna nieuciążliwa dla otoczenia Wolny od 13.11.2006r.	-wymiana instalacji elektrycznej -wymiana posadzki drewnianej na betonową -wymiana stolarki drzwiowej szt. 3 -wymiana stolarki okiennej szt.4 -wymiana tynków ściennych i sufitowych -wymiana podejść wodno-kanalizacyjnych -montaż wodomierza -montaż urządzeń sanitarnych -ułożenie wykładziny -montaż piecy akumulacyjnych.
50.	Baczyńskiego 23	48,24	Działalność dowolna nieuciążliwa dla otoczenia Wolny od 14.12.2011r.	-wymiana instalacji elektrycznej do potrzeb lokalu oraz ogrzewania na podstawie opracowanej dokumentacji technicznej wraz z wykonaniem pomiarów -wymiana wodomierza rozebranie ścianek działowych z płyt -zerwanie paneli ze ścian wraz z wykonaniem ich przecierki -ułożenie płyt regipsowych na sufitach -skucie kafelków posadzkowych, wykonanie warstwy wyrównawczej i ułożenie płytek posadzkowych -zerwanie płyt podłogowych, demontaż legarów, usunięcie podsypki i wykonanie posadzki z dociepleniem i ułożenie płytek posadzkowych wymiana witryny (szt. 1), drzwi wejściowych do lokalu (szt. 1) oraz stolarki okiennej (szt. 2) malowanie ścian, sufitów oraz krat

Lp.	Adres	Pow. m ²	Przeznaczenie lokalu	Stan techniczny lokalu wraz z wyszczególnieniem zakresu remontu (bez prac konserwacyjno-estetycznych)
51.	Daszyńskiego 1	111,47	Działalność dowolna nieuciążliwa dla otoczenia Wolny od 25.04.2012r.	-wykonanie pomiarów instalacji elektrycznej (ewentualna wymiana) -wymiana wyłączników instalacji elektrycznej -wymiana gniazd wtykowych -wykonanie próby szczelności instalacji gazowej -wymiana urządzeń sanitarnych wraz z podejściami -montaż baterii umywalkowych i zlewozmywakowych -montaż wodomierz -demontaż pochłaniaczy -zbitcie kafelek ze ścian 239,61 m ² -zbitcie tynków na sufitach 134,12 m ² -ułożenie regipsów na suficie na stelażu 134,12 m ² -zbitcie kafelek na posadzce wraz ze skuciem posadzki 134,12 m ² -wykonanie posadzki z izolacją przeciwwilgociową i cieplną 134,12 m ² -ułożenie płytek ceramicznych na posadzce wraz z cokolikami 134,12 m ² -zbitcie tynków ściennych (404,35 m ²) przesmarowanie ścian preparatem przeciwwilgociowym 239,61 m ² -wykonanie tynków ściennych 404,35 m ² -wymiana witryn szt. 2 -wymiana zamka w drzwiach wejściowych uzupełnienie klamek w drzwiach miejscowa wymiana płytek ściennych (1m ²) miejscowa wymiana płytek na schodach (0,88m ²) -malowanie ścian i sufitów -malowanie stolarki drzwiowej -wykonanie dokumentacji technicznej na wykonanie ogrzewania lokalu elektrycznego lub gazowego
52.	Gen. Andersa 100	20,39	Działalność dowolna nieuciążliwa dla otoczenia Wolny od 15.05.2013r.	-wykonanie instalacji elektrycznej wg dokumentacji. -wykonanie c.o. na paliwo gazowe wg dokumentacji. -wymiana instalacji wodno-kanalizacyjnej wraz z podejściami -wymiana urządzeń sanitarnych. -wymiana stolarki drzwiowej do w.c. z 60 cm na 80 cm. -wymiana stolarki okiennej na PCV z nawiewnikami z zachowaniem kształtów, wymiaru i podziału szt. 2. -wykonanie miejscowych napraw i przecierki tynków. -naprawa podestów schodów zew. i wew. -naprawa balustrady schodowej zewnętrznej. -uzupełnienie ścian elewacji lokalu.
BOK Piaskowa Góra – Szczawienko ul. Lelewela 2a				
53.	Orkana 102	40,29	Działalność dowolna nieuciążliwa dla otoczenia UWAGA: przed przystąpieniem do remontu przyszły najemca ma obowiązek opracować dokumentację techniczną i uzyskać pozwolenie na budowę z Wydziału Administracji Architektoniczno-Budowlanej Starostwa Powiatowego w Wałbrzychu. Wolny od 05.01.2001r.	Mieszkanie wycofane z eksploatacji -rozebranie podłogi i legarów -wykonanie posadzki betonowej -ułożenie wykładziny podłogowej -częściowa wymiana tynków wymiana instalacji elektrycznej montaż pieców akumulacyjnych wykonanie izolacji poziomej i pionowej -demontaż c.o. montaż pieców akumulacyjnych
54.	Wrocławska 121	44,18	Działalność dowolna nieuciążliwa dla otoczenia UWAGA: przed przystąpieniem do remontu przyszły najemca ma obowiązek opracować dokumentację techniczną i uzyskać pozwolenie na budowę z Wydziału Administracji Architektoniczno-Budowlanej Starostwa Powiatowego w Wałbrzychu. Wolny od 29.01.2002r.	Mieszkanie wycofane z eksploatacji -wymiana instalacji elektrycznej -rozbiórka pieców kaflowych demontaż instalacji gazowej -wymiana tynków ściennych, sufitowych -wymiana instalacji wodnej -rozebranie podłogi i legarów -wykonanie posadzki betonowej -wymiana stolarki okiennej -wymiana stolarki drzwiowej -wykonanie centralnego ogrzewania

Lp.	Adres	Pow. m ²	Przeznaczenie lokalu	Stan techniczny lokalu wraz z wyszczególnieniem zakresu remontu (bez prac konserwacyjno-estetycznych)
55.	Wrocławska 131a-131	277,93	Działalność dowolna nieuciążliwa dla otoczenia Wolny od 16.01.2012r.	-wymiana instalacji elektrycznej -wymiana instalacji wodnej i kanalizacyjnej -wykonanie centralnego ogrzewania wg projektu budowlanego i zgodnie z opinią kominiarską wymiana tynków ściennych i sufitowych przesmarowanie ścian preparatem przeciwwilgociowym -wykonanie posadzki betonowej z hydroizolacją i izolacją termiczną -wymiana podłogowych płytek ceramicznych -wymiana wykładzin podłogowych -wymiana stolarki drzwiowej wewnętrznej wraz z ościeżnicami szt. 8 „80” -wymiana stolarki drzwiowej zewnętrznej wraz z ościeżnicami szt. 1 „100” -montaż stolarki drzwiowej same skrzydła szt. 2 „100”, szt. 1 „80” -wymiana bram dwuskrzydłowych szt. 3 -wymiana stolarki okiennej szt. 3 -zamurowanie przebieg w ścianie -malowanie ścian i sufitu
56.	Wrocławska 138-138a	106,22	Działalność dowolna nieuciążliwa dla otoczenia Wolny od 22.12.2011r.	-wymiana instalacji elektrycznej wraz z wykonaniem pomiarów -zbiście płytek ściennych i podłogowych -zbiście tynków ścian i sufitu -wymiana podsufitki -wykonanie warstwy wyrównawczej na sucho -wykonanie tynku wewnętrznego ścian i sufitu -wykonanie przecierki tynków ścian i sufitu -wykucie z muru wspomników stalowych szt. 5 -zerwanie starej wykładziny podłogowej wraz z płytami -ulożenie płyt i wykładziny podłogowej -wykucie z muru drzwiczek wyciorowych -przymurowanie ścianki z cegieł do powierzchni ściany -osadzenie drzwiczek wyciorowych -wymiana stolarki drzwiowej wraz z ościeżnicami szt. 3 -zamurowanie otworu w ścianie z cegieł -wymiana stolarki okiennej szt. 4 -rozbiorzka ścianek działowych z płyt -wymiana podnóżków, przednóżków i poręczy drewnianej wraz z montażem tralek -malowanie ścian i sufitów malowanie stolarki drzwiowej i okiennej wymiana wodomierza wymiana instalacji wodnej 14,30mb wymiana pionu kanalizacyjnego 7mb wymiana zlewozmywaka
57.	Wrocławska 76	150,98	Handel, działalność dowolna nieuciążliwa dla otoczenia Wolny od 05.09.2013r.	-wymiana instalacji elektrycznej z przystosowaniem na podłączenie pieców -wymiana instalacji wodnej 2mb, kanalizacyjnej 0,5 mb -wymiana stolarki okiennej szt. 1 -wymiana stolarki drzwiowej -zerwanie starych płyt i wykładziny podłogowej -ulożenie nowych płyt podłogowych i wykładziny -montaż pieców akumulacyjnych szt. 2 -przygotowanie powierzchni sufitów i ścian pod malowanie -dwukrotne malowanie -legalizacja postawionych ścianek działowych oraz w.c.

Lp.	Adres	Pow. m ²	Przeznaczenie lokalu	Stan techniczny lokalu wraz z wyszczególnieniem zakresu remontu (bez prac konserwacyjno-estetycznych)
58.	Lelewela 1	83,21	Handel, działalność dowolna nieuciążliwa dla otoczenia Wolny od 03.07.2013r.	-wymiana instalacji elektrycznej -wykonanie instalacji gazowej zgodnie z projektem -wykonanie opinii kominiarskiej -demontaż instalacji c.o. i wykonanie nowej wg projektu -wymiana instalacji wodno-kanalizacyjnej 10mb -demontaż ścianki drewnianej lekkiej -wymiana urządzeń sanitarnych wraz z podejściami (umywalka, zlewozmywak) -demontaż miski ustępowej spluczki -zbitcie tynków na wysokości 2,00m lamperia, płytek ściennych -tynkowanie ścian na wysokości 2m -wymiana witryny wymiana drzwi wejściowych do lokalu -demontaż krat – 3szt., okiennic – 3 szt. -wymiana stolarki okiennej szt. 3 wymiana stolarki drzwiowej wew. szt. 3 -zerwanie wykładzin i wykonanie wylewki betonowej i wylewki wyrównawczej samopoziomującej -malowanie ścian i sufitów
				59.
60.	Kubeckiego 1	85,50	Handel, działalność dowolna nieuciążliwa dla otoczenia Wolny od 10.02.2003r.	-wykonanie instalacji elektrycznej -doprowadzenie instalacji wodnej i kanalizacyjnej wraz z wykonaniem podejść wodnokanalizacyjnych. -montaż urządzeń sanitarnych, montaż wodomierza demontaż wentylatora rozbiórka ścianki działowej murowanej - wymiana drzwi wejściowych do lokalu wraz z zamuroowaniem naświetla, wymiana stolarki okiennej szt 4 wykonanie warstwy wyrównawczej na posadzce, -ułożenie wykładziny, -zamurowanie otworu drzwiowego, -uzupełnienie ściany z cegły rozebranie ściany basenu z lastrico, ułożenie płyt kartonowo-gipsowych na sufitach, -przecierka tynków ściennych malowanie
61.	Kubeckiego 2	52,63	Działalność dowolna nieuciążliwa dla otoczenia Wolny od 29.07.2003r.	-wymiana stolarki drzwiowej wymiana wykładziny na płytki ceramiczne -montaż wodomierza wraz z wykonaniem podejść
62.	Orzeszkowej 2	17,65	Działalność dowolna nieuciążliwa dla otoczenia Wolny od 03.09.2009r.	-montaż dekla puszkii elektrycznej -wymiana wyłącznika -sprawdzenie i pomiary instalacji elektrycznej -wymiana tynków ściennych -malowanie ścian sufitu i stolarki drzwiowej

Lp.	Adres	Pow. m ²	Przeznaczenie lokalu	Stan techniczny lokalu wraz z wyszczególnieniem zakresu remontu (bez prac konserwacyjno-estetycznych)
63.	Staszica 1	55,01	Działalność dowolna nieuciążliwa dla otoczenia Wolny od 22.05.2012r.	-sprawdzenie i pomiar instalacji elektrycznej -zerwanie płyt kart.-gipsowych ze ścian 132,63 m ² -sprawdzenie drożności wentylacji oraz wytyczenie przewodów na wykonanie ogrzewania wymiana krętek wentylacyjnych -wymiana stolarki drzwiowej wejściowej do lokalu z naswietlem szt. 1 -wymiana stolarki drzwiowej wew. szt. 2 przetarcie tynków na sufitach 12,98 m ² -wymiana tynków ściennych w pomieszczeniach nr 1, 2, 3 i 4 - 159,61 m ² -przetarcie tynków ściennych 47,03 m ² -przesmarowanie ścian środkiem grzybobójczym 199,80 m ² -malowanie ścian i sufitów -wymiana płytek podłogowych na stopniach pomieszczenie nr 4 (4 szt.) -wymiana wykładziny podłogowej w pomieszczeniach nr 5, 6 i 7 - 7,85 m ² wymiana urządzeń sanitarnych (muszla ustępowa, zbiornik płuczący, sedes, umywalka, zlewozmywak, syfon umywalkowy i zlewozmywakowy) wraz z montażem zaworów czerpalnych
64.	Orzeszkowej 3	14,41	Działalność dowolna nieuciążliwa dla otoczenia. Wolny od 16.02.2011r.	Stan techniczny lokalu dobry
65.	11 Listopada 164	36,09	Działalność dowolna nieuciążliwa dla otoczenia Wolny od 10.07.2012r.	Stan techniczny lokalu dobry
66.	Paderewskiego 23	30,36	Działalność dowolna nieuciążliwa dla otoczenia Wolny od 20.02.2013r.	-sprawdzenie i pomiary instalacji elektrycznej. -wykonanie ogrzewania lokalu wg opinii kominiarskiej i zgodnie z projektem budowlanym. -zerwanie kasetonów z sufitów i przetarcie tynków sufitowych -wymiana stolarki okiennej szt. 1 -dopasowanie stolarki okiennej 2 skrzydłowej. -wymiana stolarki drzwiowej do pomieszczenia w.c. wraz powiększeniem otworu drzwiowego L80. -zerwanie paneli podłogowych i ułożenie wykładziny -wymiana urządzeń sanitarnych wraz z podejściami (muszla, zbiornik płuczający, sedes, umywalka) -wykonanie obustronnego podejścia pod wodomierz wraz z montażem wodomierza -malowanie ścian i sufitów po uprzednim przesmarowaniu ścian środkiem grzybobójczym -wymiana płytek na schodach wejściowych do lokalu
67.	Piłsudskiego 54	41,04	Działalność dowolna nieuciążliwa dla otoczenia Wolny od 14.02.2013r.	-sprawdzenie i ewentualna naprawa pomiary instalacji elektrycznej. -ułożenie płyt kartonowo-gipsowych na sufitach -wymiana stolarki okiennej szt. 1 -wymiana szyby w witrynie sklepowej aluminiowej -wymiana ościeżnic drzwiowych na ościeżnice stalowe -rozebranie zlewu gospodarczego muranego -zbitcie płytek ściennych na zapleczu lokalu, zerwanie paneli ściennych w sali sprzedaży przetarcie tynków ściennych w lokalu wymiana płytek podłogowych w sali sprzedaży. -wymiana płyt podłogowych i wykładziny na zapleczu lokalu -wymiana urządzeń sanitarnych wraz z podejściami (muszla, zbiornik płuczający, sedes, umywalka) -wykonanie obustronnego podejścia pod wodomierz wraz z montażem wodomierza -malowanie ścian i sufitów

<i>Lp.</i>	<i>Adres</i>	<i>Pow. m²</i>	<i>Przeznaczenie lokalu</i>	<i>Stan techniczny lokalu wraz z wyszczególnieniem zakresu remontu (bez prac konserwacyjno-estetycznych)</i>
68.	Piłsudskiego 52	15,08	Magazyn Wolny od 07.06.2013r.	-naprawa instalacji elektrycznej -wymiana odcinka pionu kan. i trójnika żeliwnego -wykonanie podejścia kan.- montaż umywalki -wykonanie obustronnego podejścia pod wodomierz wraz z montażem wodomierza montaż grzejnika elektrycznego -wymiana kratki wentylacyjnej -wymiana stolarki okiennej -wymiana stolarki drzwiowej -ułożenie płyt kartonowo-gipsowych na suficie -wymiana tynków ściennych -wykonanie warstwy wyrównawczej posadzki -ułożenie płytek ceramicznych podłogowych
BOK Podgórze ul. Jagiellońska 7-9				
69.	Świdnicka 10	23,48	<i>Handel, działalność dowolna nieuciążliwa dla otoczenia</i> Wolny od 05.10.2010r.	-miejscowa wymiana tynków -malowanie farbą emulsyjną tynków -malowanie lamperii farbą olejną -malowanie olejne drzwi wejściowych do lokalu -malowanie farbą olejną krat w drzwiach wejściowych do lokalu
70.	Niepodległości 16	53,07	<i>Handel, działalność dowolna nieuciążliwa dla otoczenia</i> Wolny od 20.10.2011r.	-wymiana instalacji elektrycznej -wymiana urządzeń sanitarnych wraz z podejściami wodnokanalizacyjnymi (spluczka muszla umywalka) -wymiana podejść pod wodomierz wraz z montażem wodomierza -wymiana uszkodzonych płytek lastriko -demontaż ścianek działowych lekkich -wykonanie ścianki działowej w w.c. wraz z montażem stolarki drzwiowej -wykonanie wentylacji wywiewnej w w.c. -wymiana witryny -wymiana stolarki okiennej szt. 3 -wymiana uszkodzonych tynków ściennych -zerwanie kasetonów sufitowych -malowanie ścian i sufitów -wykonanie ogrzewania lokalu
71.	Wałbrzyska 7	61,16	<i>Działalność dowolna nieuciążliwa dla otoczenia</i> Wolny do 31.01.2003r.	-rozebranie podłóg drewnianych wraz z legarami -wykonanie posadzki betonowej -ułożenie wykładziny podłogowej -przebudowa ścianki działowej wymiana podejść wodnych -wymiana tynków ściennych wraz z odgrzybieniem ścian -wykonanie centralnego ogrzewania
72.	P. Skargi 28	68,92	<i>Handel, działalność dowolna nieuciążliwa dla otoczenia</i> Wolny od 12.01.2011r.	-wymiana instalacji elektrycznej -wymiana urządzeń sanitarnych wraz z podejściami (umywalka, muszla klozetowa, spluczka) -wymiana instalacji wodnej 10mb -montaż wodomierza wraz z podejściami -wykonanie ścianki działowej -wykonanie wentylacji wywiewnej w pom. w.c. wymiana stolarki drzwiowej wraz z ościeżnicami szt. 8 -wymiana stolarki okiennej szt. 5 -wymiana zawilgoconych tynków ściennych i sufitowych wraz z wykonaniem osuszenia -malowanie ścian i sufitów -wykonanie ogrzewania lokalu

<i>Lp.</i>	<i>Adres</i>	<i>Pow. m²</i>	<i>Przeznaczenie lokalu</i>	<i>Stan techniczny lokalu wraz z wyszczególnieniem zakresu remontu (bez prac konserwacyjno-estetycznych)</i>
73.	Niepodległości 172	128,66	Handel, działalność dowolna nieuciążliwa dla otoczenia Wolny od 01.06.2011r.	-wymiana instalacji elektrycznej. -rozebranie ścianki drewnianej. -zamurowanie otworu w ścianie na ½ c 1,00*2,97 -wymiana stolarki drzwiowej szt. 4 -wykucie otworu w ścianie i obsadzenie stolarki drzwiowej. -wymiana stolarki okiennej szt. 7 -zbitcie i wykonanie nowego tynku na ścianach (20 m ²) -demontaż rur instalacji wodnej i gazowej 10,50 mb -zbitcie płytek ceramicznych ze ściany i posadzki (9,80 m ²) oraz rozebranie postumentu. -wymiana betonowych stopni schodów szt. 4 -malowanie ścian i sufitów farbą emulsyjną
74.	Noworudzka 7a	102,76	Handel, działalność dowolna nieuciążliwa dla otoczenia Wolny od 05.04.2011r.	--naprawa instalacji elektrycznej -wymiana urządzeń sanitarnych wraz z podejściami (umywalka, miska klozetowa spłuczka zlewozmywak) -montaż wodomierza wymiana szyb w oknach wymiana skrzydła drzwi wew. -zbitcie i wykonanie nowego tynku na części sufitu i ścian około 3 m ² -uzupełnienie płytek ściennych w wc i umywalni -malowanie ścian i sufitów wraz z usunięciem zacieku ściany i sufitu
75.	Niepodległości 80	38,10	Działalność dowolna nieuciążliwa dla otoczenia Wolny od 10.01.2004r.	-wymiana instalacji elektrycznej -demontaż podejścia gazowego -demontaż rurociągów w instalacji gazowej -wykonanie podejścia obustronnego do gazomierza -wymiana kurków gazowych -próba szczelności instalacji gazowej -montaż stelaża do gazomierza -wykonanie podejść do wodomierzy skrzydełkowych -montaż zlewozmywaka -zerwanie desek i legarów podłogowej i wykonanie nowej posadzki betonowej z ociepleniem i ułożeniem wykładziny podłogowej zbitcie tynków ściennych -przesmarowanie ścian środkiem grzybobójczym -wykonanie nowych tynków -ułożenie płyt regipsowych na suficie -wymiana kratki wentylacyjnej -wykonanie co wg. opinii kominiarskiej i zgodnie z dokumentacją techniczną -wymiana stolarki okiennej szt3 -wymiana stolarki drzwiowej szt 2 -rozbiórka pieca pokojowego - malowanie ścian i sufitów
76.	Głowackiego 5	41,83	Działalność dowolna nieuciążliwa dla otoczenia Wolny od 28.12.2011r.	-sprawdzenie i ewentualna wymiana instalacji elektrycznej -wykonanie podejść dopływowych do zaworów - wykonanie obustronnych podejść do wodomierzy szt. 1 wraz z montażem wodomierza -wymiana urządzeń sanitarnych w w.c. wraz z podejściami -wykonanie wentylacji wywiewnej w pom. w.c. wg opinii kominiarskiej i dokumentacji technicznej -wykonanie ogrzewania w lokalu wg dokumentacji technicznej -wykonanie posadzki cementowej wraz z wykonaniem izolacji przeciwwilgociowej, montażem płyt styropianowych -ułożenie płytek posadzkowych w całym lokalu -rozbiórka ścianki działowej od w.c i wykonanie nowej z płyt kartonowo-gipsowej wodoodpornej wraz z osadzeniem ościeżnic i montażem stolarki drzwiowej -wymiana drzwi wejściowych do lokalu wraz z ościeżnicą -naprawa i malowanie drzwi wewnętrznych w lokalu -opalenie i malowanie stolarki okiennej -przecierka tynków ściennych i sufitowych malowanie ścian i sufitów

Lp.	Adres	Pow. m ²	Przeznaczenie lokalu	Stan techniczny lokalu wraz z wyszczególnieniem zakresu remontu (bez prac konserwacyjno-estetycznych)
77.	Niepodległości 76	581,53	Działalność dowolna nieuciążliwa dla otoczenia Wolny od 20.05.2011r.	-wykonanie instalacji elektrycznej -wykonanie instalacji wodno-kanalizacyjnej -wykonanie instalacji gazowej -wykonanie ogrzewania całego budynku -częściowa wymiana stolarki okiennej -wymiana stolarki drzwiowej -wykonanie nowych tynków -wymiana pokryć podłogowych -wykonanie nowych posadzek -malowanie ścian i sufitów
78.	Niepodległości 162	204,36	Handel, działalność dowolna nieuciążliwa dla otoczenia Wolny od 13.09.2012r.	-sprawdzenie i naprawa instalacji elektrycznej -wykonanie podejść i montaż wodomierza -wymiana instalacji wodnej 3 mb -naprawa bądź wymiana instalacji c.o. lub zapewnienie innego ogrzewania lokalu -wymiana szyb w oknach witryny -wymiana tynków ścian oraz impregnacja ścian środkiem grzybobójczym 22,72 m2 -przecierka tynków 107,98 m2 -montaż drzwi zewnętrznych stalowych usytuowanych od strony posesji -demontaż drzwi wew. i zamurowanie otworu -naprawa skrzydła drzwi wew. malowanie ścian i sufitów
79.	Niepodległości 173	184,18	Handel, działalność dowolna nieuciążliwa dla otoczenia Wolny od 19.07.2012r.	-wymiana tynków ściennych wewnętrznych -osuszenie i odgrzybienie ścian wewnętrznych -wstawienie szyb -sprawdzenie c.o. – ewentualna wymiana -sprawdzenie instalacji elektrycznej malowanie ścian i sufitu

BOK Stary Zdrój ul. 11 Listopada 48

80.	Armii Krajowej 17	20,70	Działalność dowolna nieuciążliwa dla otoczenia Wolny od 24.07.2001r.	-wymiana instalacji elektrycznej -wymiana tynków ściennych i sufitowych wraz z ich odgrzybieniem -częściowa wymiana instalacji kanalizacyjnej wraz z podejściami wraz z montażem muszli. -częściowa wymiana instalacji wodnej wraz z podejściami pod spłuczkę, demontaż wentylatora elektrycznego i termy elektrycznej, -wymiana zlewozmywaka, -montaż wodomierza -częściowa wymiana instalacji gazowej. -wykonanie podejścia gazowego wymiana stolarki drzwiowej, -wymiana stolarki okiennej -wymiana drzwiczek wyciorowych, kratki wentylacyjnej -wymiana pionu kanalizacyjnego . -malowanie, -montaż piecy akumulacyjnych -układanie wykładziny podłogowej i płyt podłogowych
81.	Armii Krajowej 58	32,51	Biuro, działalność dowolna nieuciążliwa dla otoczenia Wolny od 30.03.2006r.	-wymiana podłóg drewnianych na posadzki betonowe -wymiana stolarki okiennej -wymiana stolarki drzwiowej -wymiana tynków ściennych -wymiana instalacji elektrycznej -wymiana urządzeń sanitarnych wraz z podejściami
82.	Armii Krajowej 64b	59,97	Działalność dowolna nieuciążliwa dla otoczenia Wolny od 17.06.2009r.	-wymiana podłogi drewnianej na posadzkę betonową wraz z wykonaniem izolacji cieplnej i przeciwwilgociowej -układanie wykładziny, -wymiana stolarki okiennej szt 2 -wymiana tynków ściennych 50% -wykucie otworów w murze szt 2 -sprawdzenie instalacji c.o.

<i>Lp.</i>	<i>Adres</i>	<i>Pow. m²</i>	<i>Przeznaczenie lokalu</i>	<i>Stan techniczny lokalu wraz z wyszczególnieniem zakresu remontu (bez prac konserwacyjno-estetycznych)</i>
83.	Moreinaka 10	25,82	Działalność dowolna nieuciążliwa dla otoczenia Wolny od 07.12.2005r.	-wymiana instalacji elektrycznej -montaż wodomierza -rozbiórka pieca kaflowego -wykonanie centralnego ogrzewania lokalu -wymiana posadzek drewnianych na betonowe -ułożenie wykładziny zmywalnej -wymiana tynków wraz z przesmarowaniem ścian środkiem grzybobójczym -wymiana przecierki tynków -wymiana stolarki okiennej (szt 3) i drzwiowej (szt 2) -demontaż instalacji gazowej -demontaż płytek ściennych
84.	Żeromskiego 12	34,30	Działalność dowolna nieuciążliwa dla otoczenia Wolny od 03.06.2009r.	-wymiana instalacji elektrycznej -demontaż instalacji gazowej -montaż urządzeń sanitarnych -rozbiórka pieca pokojowego kaflowego -wykonanie centralnego ogrzewania wg dokumentacji i opinii kominiarskiej -wymiana stolarki drzwiowej wejściowej do lokalu, -wymiana stolarki okiennej szt 4 -wymiana posadzki betonowej i wykładziny -wymiana tynków ściennych -przecierka tynków sufitowych -malowanie
85.	11 Listopada 45	101,73	Handel, działalność dowolna nieuciążliwa dla otoczenia	-wykonanie pomiarów instalacji elektrycznej -wykonanie pomiarów instalacji gazowej -wykonanie ogrzewania wg opinii kominiarskiej i dokumentacji technicznej -wymiana stolarki okiennej szt. 2 -wymiana stolarki drzwiowej na „80” -wymiana drzwi wejściowych - wejście do magazynu -wykonanie warstwy wyrównawczej (uzupełnienie posadzki) -demontaż ścianek działowych -zbić płytek ściennych i uzupełnienie tynków -wymiana tynków ściennych 5m ² -demontaż paneli sufitowych + przecierka tynków -ułożenie płytek ceramicznych na istniejącej posadzce 20,55m ² -ułożenie płytek ceramicznych (wykładziny) 12,03 m ² -malowanie ścian i sufitu
86.	11 Listopada 100	21,78	Działalność dowolna nieuciążliwa dla otoczenia Wolny od 26.11.2010r.	-sprawdzenie instalacji elektrycznej wraz z uzupełnieniem osprzętu -dorobienie jednego skrzydła okiennego górnego wew. w oknie skrzynkowym 8-skrzydłowym drewnianym -uzupełnienie płytek ceramicznych podłogowych – 1 szt. -ułożenie wykładziny podłogowej -malowanie emulsyjne ścian i sufitów -dopasowanie stolarki okiennej skrzynkowej 8 skrzydłowej + malowanie -malowanie krat drzwiowych i okiennych zew. -uszczelnienie instalacji c.o. przy grzejniku + naprawa drzwiczek dolnych od pieca – nie domykają się.

Lp.	Adres	Pow. m ²	Przeznaczenie lokalu	Stan techniczny lokalu wraz z wyszczególnieniem zakresu remontu (bez prac konserwacyjno-estetycznych)
87.	Armii Krajowej 60	94,24	Działalność dowolna nieuciążliwa dla otoczenia Wolny od 07.03.2013r.	<ul style="list-style-type: none"> -wymiana instalacji elektrycznej w 100% -montaż ogrzewania wg opinii kominiarskiej -częściowe uzupełnienie tynków sufitu -częściowe uzupełnienie tynków ściennych -wymiana tynków ściennych 50% -wymiana drzwiczek wyciorowych szt. 4 -wymiana podłogi drewnianej na posadzkę betonową 11,44m² -wykonanie we wszystkich pomieszczeniach warstwy wyrównawczej z betonu na istniejących posadzkach -ułożenie wykładziny -wymiana stolarki okiennej drewnianej na PCV szt. 4 -wymiana stolarki drzwiowej wew. szt. 5 -wymiana drzwi wejściowych do lokalu szt. 1 -wymiana urządzeń sanitarnych -naprawa 4 szt. stopni schodów zew. -malowanie krat okiennych i drzwi -malowanie ścian i sufitu
88.	11 Listopada 94	144,61 + 10,80	Działalność dowolna nieuciążliwa dla otoczenia Wolny od 19.10.2012r.	<ul style="list-style-type: none"> -sprawdzenie instalacji elektrycznej i przepływowego podgrzewacza wody. -wymiana sedesu i zaworu czerpalnego w w.c. -ocieplenie rur wodnych – 30mb w pom. I, V i w w.c. -wymiana stolarki okiennej szt. 3. -wymiana witryny szt. 1. -dopasowania stolarki drzwiowej szt. 6. -zamurowania otworu w ścianie (pom. nr 4) -wykonania przecierki tynków sufitowych w pom. nr I i 3. -wymiana tynków ściennych pom. nr IV i w w.c. -przecierka tynków ściennych pom. nr I. -malowanie ścian i sufitów, stolarki drzwiowej i okiennej oraz grzejników i okratowania.
89.	11 Listopada 88	58,41	Działalność dowolna nieuciążliwa dla otoczenia Wolny od 11.02.2013r.	<ul style="list-style-type: none"> -wymiana instalacji elektrycznej i wykonanie pomiarów ochronnych -demontaż starego zakorkowanego odcinka instalacji gazowej -wymiany urządzeń sanitarnych w pomieszczeniach w.c. wraz z wykonaniem ocieplenie rur wodnych w pom. II i w pom. w.c. 8mb -rozbiórka ścianki murowanej w otworze okiennym w pomieszczeniu III -demontaż wentylatora w ścianie w III pomieszczeniu i zamurowanie otworu -wymiana stolarki okiennej 8 skrzydłowej w lokalu szt. 4 -wymiana stolarki drzwiowej wejściowej i w III pomieszczeniu lokalu szt. 2 -wymiana stolarki drzwiowej w pomieszczeniach w.c. na 80 -ułożenie płyt kartonowo-gipsowych na sufitach 59 m² -wymiana tynków ściennych i przesmarowanie środkiem grzybobójczym 49,50m² -przecierka tynków ściennych 106 m² -malowanie ścian i sufitów -malowanie stolarki drzwiowej szt. 1 pom. II -malowanie krat okiennych i drzwiowych farbą olejną -montaż ogrzewania etażowego na paliwo stałe wg dokumentacji technicznej i opinii kominiarskiej -wykonanie wentylacji w pom. II i w pomieszczeniach w.c. -remont schodów zewnętrznych przed wejściem do lokalu

	Adres	Pow. m ²	Przeznaczenie lokalu	Stan techniczny lokalu wraz z wyszczególnieniem zakresu remontu (bez prac konserwacyjno-estetycznych)
90.	Armii Krajowej 60	43,50	Działalność dowolna nieuciążliwa dla otoczenia Wolny od 11.02.2013r.	<ul style="list-style-type: none"> -wymiana instalacji elektrycznej montaż baterii, zlewu i syfonu wraz z wykonaniem podejść pod baterię i podejścia wodno-kanalizacyjnego, -wymiana podłóg drewnianych na posadzki betonowe pom. I i II i ułożenie wykładziny -wykonanie warstwy wyrównawczej posadzki w III pomieszczeniu i ułożenie wykładziny -malowanie stolarki okiennej po uprzednim opaleniu starej farby -dopasowanie skrzydeł okiennych 32 szt. -wymiana oszklenia okien -wymiana drzwi wejściowych -uzupełnienie tynków ścian w pom. I i II -wymiana tynków ściennych w pom. III 100% wykonanie przecierki sufitu w pom. III demontaż pieca żar i wykonanie c.o.lokalu wg opinii kominiarskiej i dokumentacji technicznej lub wykonanie ogrzewania akumulacyjnego malowanie ścian i sufitów
91	11 Listopada 54	23,17	Działalność dowolna nieuciążliwa dla otoczenia Wolny od 05.09.2013r.	<ul style="list-style-type: none"> -wymiana instalacji elektrycznej i wykonanie pomiarów ochronnych -wymiana podejść wodno-kanalizacyjnych pod umywalkę i wodomierz -rozbiórka stolików ceramicznych, szafek drewnianych, ławek, sufitów podwieszanych, ścianek z boazerii -zerwanie boazerii ze ścian i wymiana tynków wraz z przesmarowaniem środkiem grzybobójczym -zbitcie płytek ceramicznych ze ścian -zamurowanie otworu w ścianie po zdemontowanym wentylatorze -przecierka i naprawa tynku na suficie -malowanie ścian i sufitów malowanie witryny, stolarki drzwiowej wymiana wykładziny podłogowej wykonanie ogrzewania wg pozytywnej opinii kominiarskiej lub ogrzewanie elektryczne -wykonanie wentylacji wywiewnej wg pozytywnej opinii kominiarskiej -naprawa schodów wejściowych do lokalu
92	A. Krajowej 45	157,88	Działalność dowolna nieuciążliwa dla otoczenia Wolny od 05.09.2013r.	<ul style="list-style-type: none"> -wykonanie pomiarów instalacji elektrycznej -wymiana urządzeń sanitarnych i wodomierza -wymiana ogrzewania c.o. na opał stały malowanie stolarki wewnętrznej wraz z ościeżnicami -wymiana zamków w drzwiach wejściowych oraz klamek -sprawdzenie wentylacji w kotłowni w przypadku nieprawidłowości należy wykonać nową wg opinii kominiarskiej -przygotowanie podłoża ścian i sufitów pod malowanie farbą emulsyjną -demontaż boazerii, ścianki działowej -malowanie stolarki okiennej, krat -wymiana częściowa zawilgoconych tynków ściennych 20m² -demontaż z sufitu elementów metalowych uchwyty sufitu podwieszanego wymiana płytek podłogowych przy wejściu

stan na dzień 23.12.2013r.


 Prezydent
 Miasta Wałbrzycha
 Roman Sztemej