

ZARZĄDZENIE NR 661/2018
PREZYDENTA MIASTA WAŁBRZYCHA

z dnia 3 października 2018 r.

w sprawie przeznaczenia do sprzedaży nieruchomości zabudowanych, na rzecz osób fizycznych z równoczesną sprzedażą lokali stanowiących własność Gminy Wałbrzych - w drodze bezprzetargowej.

Na podstawie art. 30 ust. 1 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (t.j. Dz. U. z 2018 r. poz. 994 z późn. zm.) oraz § 7 pkt 2 i § 9 pkt 2 uchwały Nr XLVIII/587/17 Rady Miejskiej Wałbrzycha z dnia 28 września 2017 r. w sprawie zasad sprzedaży lokali mieszkalnych, użytkowych i garaży stanowiących własność Gminy Wałbrzych (Dz. Urz. Woj. Dolnośląskiego z 2017 r. Nr 4124)

zarządzam co następuje

§ 1. 1. Przeznaczam do sprzedaży nieruchomości gruntowe zabudowane na rzecz osób fizycznych z równoczesną sprzedażą lokali, stanowiących własność Gminy Wałbrzych - w drodze bezprzetargowej.

2. Nieruchomości, o których mowa w ust. 1 ujęte zostały w wykazie stanowiącym załącznik do zarządzenia.

§ 2. Wykonanie zarządzenia powierzam Kierownikowi Biura Infrastruktury i Nieruchomości Urzędu Miejskiego w Wałbrzychu.

§ 3. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania i podlega ogłoszeniu w Biuletynie Informacji Publicznej Urzędu Miejskiego w Wałbrzychu.

Załącznik do zarządzenia Nr 661/2018

Prezydenta Miasta Wałbrzycha

z dnia 3 października 2018 r.

WYKAZ NIERUCHOMOŚCI PRZEZNACZONYCH DO SPRZEDAŻY WRAZ ZE SPRZEDAŻĄ LOKALI NA RZECZ ICH NAJEMCÓW									
L p.	Położenie nieruchomości	Określenie nieruchomości według katastru	nr księgi wieczystej [SW1W]	Powierzchnia nieruchomości (ha)	Przeznaczenie w mpzp	Cena nieruchomości (zł)	wysokość stawki (%) pierwszej opłaty	wysokość stawki (%) opłaty rocznej	termin uiszczania opłat rocznych
1	ul. Gen. Andersa 82 [lokal użytkowy]	dz. nr 120/1 obr. nr 16	14301/0	0,1181	usł. - mieszk.	283 900	-	-	-
2	przy ul. Mickiewicza [garaż]	dz. nr 24/7 obr. nr 26	77442/9	0,0027	- " -	6 500	-	-	-
3	przy ul. Ludowej [garaż]	dz. nr 61/1 obr. nr 18	11239/3	0,0023	- " -	4 700	-	-	-
4	przy ul. Ceglanej [garaż]	dz. nr 537 obr. nr 21	91717/2	0,0020	- " -	5 100	-	-	-

Termin do złożenia wniosku przez osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości na podstawie art. 34 ust. 1 pkt 1 i 2 upływa z dniem 14.11.2018 r.

Wysokość opłaty rocznej z tytułu użytkowania wieczystego nieruchomości gruntowej może być aktualizowana, nie częściej niż co trzy lata, jeżeli wartość nieruchomości ulegnie zmianie.

Wykaz zostanie wywieszony na okres 21 dni, od dnia 3.10.2018 r. do dnia 24.10.2018 r.